

R O M A N I A
JUDETUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI CHITILA
Str. Ion Olteanu, nr. 6, tel. 436.37.09/11; fax 436.37.10.

H O T Ă R Ă R E

**privind aprobarea unui schimb de terenuri între
oraşul Chitila si domnul Stan Ion**

Consiliul Local al orasului Chitila, judeţul Ilfov;

Având în vedere :

- expunerea de motive a primarului orasului Chitila la proiectul de hotarare privind aprobarea unui schimb de terenuri între oraşul Chitila si domnul Stan Ion;
 - raportul Compartimentului « Cadastru şi Registru Agricol » la proiectul de hotărâre privind aprobarea unui schimb de terenuri între oraşul Chitila si domnul Stan Ion;
 - avizul favorabil al comisiei pentru programe de dezvoltare economico- socială, buget, finanţe, administraţia domeniului public şi privat al orasului, agricultură, gospodărie a orasului, protecţia mediului, servicii şi comerţ;
 - rapoartele de evaluare întocmite de către expert evaluator Jecu Nicolae, membru Asociaţia Naţională a Evaluatorilor din România;
 - prevederile art. 3, alin. 1, punctele (e), art. 4, lit(m), art. 7, lit.(f),art. 19, lit.(c) şi (d), din Legea nr. 24/2007, modificată şi completată cu Legea nr. 47/19.03.2012;
 - prevederile art.10 din Legea nr. 215/2001 privind proprietatea publică şi regimul juridic al acesteia, cu modificările şi completările ulterioare;
- În temeiul art. 36, alin. 1 şi 2 lit.(f), art. 45, alin.1şi 2, art .121-126, din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală, cu modificările şi completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

ART. 1. Se însușesc valorile de circulație cu privire la terenurile în suprafața de 271 mp, proprietate a orașului Chitila, respectiv 271mp, proprietate a domnului Stan Ion ce urmează a forma obiectul schimbului dintre Consiliul Local al orașului Chitila și domnul Stan Ion astfel cum au fost ele stabilite și aprobate în ședința Consiliului Local Chitila din 16.10.2014 și anume 14,50 euro/mp – proprietatea orașului, respectiv 14,50 euro / mp - proprietatea domnului Stan Ion ținând cont de rapoartele întocmite de către evaluator Jecu Nicolae, membru Asociația Națională a Evaluatorilor din România care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2. Se aprobă schimbul de terenuri între orașul Chitila și domnul Stan Ion după cum urmează:

Orașul Chitila prin Consiliul Local transferă dreptul de proprietate a suprafeței de 271mp, situat în situat tarla 44, parcela 202/1-200/4, lot II, conform titlului de proprietate nr.71685/02.09.2004 emis de Comisia Județeană Ilfov pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Privată asupra Terenurilor constituită conform prevederilor Legii nr. 18/1991, republicată cu completările și modificările ulterioare către domnul Stan Ion.

În schimbul terenului al cărui drept de proprietate se transferă, orașul Chitila, prin Consiliul Local Chitila preia de la domnul Stan Ion dreptul de proprietate asupra terenului în suprafața de 271mp, situat în Tarla 41, Parcela 181/42, orașul Chitila.

Dovada dreptului de proprietate a domnului Stan Ion s-a realizat cu titlul de proprietate nr. 26789/20.02.1996, respectiv act de dezmembrare autenticat cu nr. 2302/19.09.2014.

Art. 3. Se va modifica inventarul bunurilor proprietate publică oraș Chitila, în mod corespunzător.

Art. 4 . Prezenta hotărâre va fi comunicată instituțiilor și persoanelor interesate.

Președinte,



Contrasemnează
Secretar,
Adrian Tomescu

HOTĂRÂREA NR. 108/16.10.2014