



## HOTĂRÂREA

nr. 12 din 17.01.2019

privind vânzarea directă în rate a terenului în suprafață de **271,07 mp** situat în tarla 11, parcela 49 lot 179, adresa poștală **str.Libertății nr. 58**, aflat în proprietatea privată a orașului Chitila, domnului **Lazăr Marcel** cu domiciliul în

Consiliul Local al orașului Chitila, județul Ilfov

Având în vedere :

- cererea nr. 24640/27.08.2018, a domnului **Lazăr Marcel** cu domiciliul în , posesor al BI/CI seria , nr. prin care solicită cumpărarea în rate a terenului în suprafață de **271,07 mp** situat în tarla 11, parcela 49 lot 179, adresa poștală **str.Libertății nr. 58**,
  - expunerea de motive a primarului orașului privind vânzarea directă, în rate a terenului în suprafață de **271,07 mp** situat în tarla 11, parcela 49 lot 179, adresa poștală **str.Libertății nr. 58**, aflat în proprietatea privată a orașului Chitila, domnului **Lazăr Marcel** cu domiciliul în , posesor al BI/CI seria nr.
  - raportul de evaluare a terenului întocmit de Evaluator Autorizat EI, EBI, ABM – Alexandra Paraschiv, membru titular ANEVAR 15013;
  - avizul la proiectul de hotărâre privind vânzarea directă în rate a terenului în suprafață de **271,07 mp** situat în tarla 11, parcela 49 lot 179, adresa poștală **str.Libertății nr. 58**, aflat în proprietatea privată a orașului Chitila, domnului **Lazăr Marcel** cu domiciliul în , prezentat de comisia pentru programe de dezvoltare economico- socială, buget-finanțe, administrația domeniului public și privat al orașului, agricultură, gospodărie a orașului, protecția mediului, servicii și comerț;
  - prevederile art. 8 din Legea nr. 15 / 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu completările și modificările ulterioare ;
  - prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală;
  - prevederile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 45, alin. 1, din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE :

**ART.1.** Se aprobă vânzarea directă, în rate a terenului în suprafață de **271,07 mp** situat în tarla 11, parcela 49 lot 179, adresa poștală **str.Libertății nr. 58**, aflat în proprietatea privată a orașului Chitila, domnului **Lazăr Marcel** cu domiciliul în posesor al BI/CI seria , nr.

**ART.2.** Prețul de vânzare al terenului va fi de 20.100 euro , aprobat de consiliul local, conform raportului de evaluare din decembrie 2018, întocmit de Evaluator Autorizat EI, EBI, ABM – Alexandra Paraschiv, membru titular ANEVAR 15013; Plata pretului se va realiza în rate, astfel : la data perfectării contractului de vânzare – cumparare în forma autentica se va achita un avans de 1000 de euro, iar restul de preț se va achita lunar, în 36 de rate egale. Plata avansului și a ratelor se va efectua în lei, la cursul oficial al BNR din ziua plății.

**ART.3.** Primarul orașului va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri .

**ART.4.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediu și pe site-ul Primăriei Orașului Chitila – [www.primariachitila.ro](http://www.primariachitila.ro) și se transmite către:

- primarul UAT Chitila, dl. Emilian Oprea;
- Instituția Prefectului Județului Ilfov.

Președinte,



Contrasemnează  
Secretar,  
Adrian TOMESCU