

ROMANIA  
JUDETUL ILFOV  
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI CHITILA

*Str. Ion Olteanu, nr. 6, tel. 436.37.09/11; fax 436.37.10.*

---

**HOTĂRÂRE Nr. 24 / 27.02.2015**

**privind aprobarea Strategiei locale de dezvoltare durabilă a oraşului CHITILA pentru perioada 2014-2020**

Consiliul local al oraşului Chitila întrunit în şedinţă ordinară în data de 27.02.2015, în prezenţa unui număr de 9 consilieri din totalul de 9 în funcţie, şedinţa fiind publică;

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului oraşului Chitila;
- raportul compartimentului Investiţii, Integrare şi Derulare Programe Europene.
- avizul comisiei pentru programe de dezvoltare economico socială, buget finanţe, administraţia domeniului public şi privat al comunei, agricultură, gospodărie a orasului , protecţia mediului, servicii şi comerţ;

În temeiul prevederilor art.36 alin.(2) lit."b", alin.(4) lit."e" şi art.45 alin.(2) din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală, republicată, cu modificările şi completările ulterioare:

**HOTĂRĂŞTE:**

**ART.1 (1)** Se aprobă Strategia locală de dezvoltare durabilă a oraşului Chitila pentru perioada 2014-2020, conform Anexei 1

**(2)** Anexa 1 face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART.2** Primarul oraşului Chitila împreună cu compartimentele de specialitate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**ART.3** Prezenta se comunică compartimentelor de specialitate, Primarului şi Instituţiei Prefectului.

**PREŞEDINTE,**



**CONTRASEMNEAZĂ:**

**SECRETAR,  
ADRIAN TOMESCU**





**CHITILA 2020**  
*Orașul VERDE*

---

**Strategia privind dezvoltarea durabilă a  
Orașului Chitila, jud. Ilfov  
2014-2020**





**CHITILA 2020**  
*Oraşul VERDE*

---

**CHITILA 2020**

*Oraşul VERDE*





# CHITILA 2020

## Orașul VERDE

Strategia privind dezvoltarea durabilă a Orașului Chitila, jud. Ilfov  
2014-2020

### Cuprins

#### *Introducere*

1.Considerații generale

2.Metodologia de elaborare a strategiei privind dezvoltarea locală a Orașului Chitila

#### **CAPITOLUL 1**

*Prezentarea generală a Orașului Chitila*

1.1.Localizarea

1.2.Resursele naturale

1.3.Istoricul așezării și populația

1.4.Percepția asupra Orașului Chitila

#### *Capitolul 2*

*Analiza SWOT a Orașului Chitila și obiectivele strategice*

#### *Capitolul 3*

*Domeniile dezvoltării Orașului Chitila, obiectivele și proiectele specifice*

3.1.Economia locală

3.1.1.Prezentare generală

3.1.2.Analiză SWOT

3.1.3. Obiective pentru domeniul "Economie"

3.1.4 Fișe de proiect

3.2.Mediu





- 3.2.1. Prezentare generală
- 3.2.2. Analiză SWOT
- 3.2.3. Obiective pentru domeniul „Mediu”
- 3.2.4. Fișe de proiecte
- 3.3. Dezvoltare socială
  - 3.3.1. Prezentare generală
  - 3.3.2. Analiză SWOT
  - 3.3.3. Obiective pentru domeniul „Dezvoltare Socială”
  - 3.3.4. Fișe de proiect
- 3.4. Amenajarea teritoriului și infrastructura de transport
  - 3.4.1. Prezentare generală
  - 3.4.2. Analiză SWOT
  - 3.4.3. Obiective pentru domeniul „Amenajarea teritoriului și infrastructura de transport”
  - 3.4.4. Fișe de proiect
- 3.5. Administrația publică locală
  - 3.5.1. Prezentare generală
  - 3.5.2. Analiză SWOT
  - 3.5.3. Obiective pentru domeniul „Administrație publică locală”
  - 3.5.4. Fișe de proiect
- 3.6. Educație și formare
  - 3.6.1. Prezentare generală
  - 3.6.2. Analiză SWOT
  - 3.6.3. Obiective pentru domeniul „Educație și formare”
  - 3.6.4. Fișe de proiect
- 3.7. Cultură, culte, sport și agrement
  - 3.7.1. Prezentare generală
  - 3.7.2. Analiză SWOT







3.7.3.Obiective pentru domeniul „Cultură, culte, sport și agrement”

3.7.4.Fișe de proiect

**Anexa**

Sistemul de obiective





*Am construit foarte multe împreună, în cei optsprezece ani în care am fost primar. Chitila s-a dezvoltat sub ochii noștri, grație efortului comun, dar și fondurilor europene pe care am reușit să le atragem. Lucrurile nu se vor opri aici, trebuie să mergem mai departe! Proiectele sunt clare, iar energia pe măsură. Vreau ca orașul Chitila să devină cu adevărat european, să trăim în liniște, siguranță și confort. Am acumulat multă experiență și știu că putem duce la bun sfârșit tot ceea ce ne-am propus. Cu toții merităm aceasta. Și o vom face, pentru că suntem o comunitate unită, activă și puternică!*

*Al dumneavoastră, Emilian Oprea*





## **Introducere**

### **1.Considerații generale**

Chitila este un oraș favorizat de poziția geografică, în imediata apropiere a Capitalei, și de accesul la o importantă infrastructură rutieră și feroviară. Orașul este traversat de DN7, care leagă Bucureștiul de Pitești, precum și de șoseaua de centură a Bucureștiului, cele două drumuri intersectându-se la marginea orașului. De asemenea, localitatea este un mic nod feroviar – liniile ferate care leagă Bucureștiul de Pitești, respectiv Bucureștiul de Ploiești, se ramnifică la gara Chitila. Aceste elemente, cărora li se adaugă acțiunile autorităților locale și grija pentru dezvoltarea serviciilor publice, dau orașului caracterul de atractivitate pentru locuire și localizarea unor activități economice.

Pentru a pune însă în valoare toate aceste elemente, este necesar un instrument de planificare strategică prin care se ordonează prioritățile și se susțin acțiunile autorităților locale pentru a transforma orașul în **promotorul dezvoltării omogene integrate** la nivelul județului Ilfov.

Strategia are în vedere crearea condițiilor pentru valorificarea potențialului local, zonal și a oportunităților pentru dezvoltare prin menținerea și îmbunătățirea elementelor de ordin economic, social și de mediu, esențiale pentru prosperitatea pe termen lung a cetățenilor și a societăților comerciale.

Strategia a fost construită pornind de la elementele specifice Orașului Chitila: datele economice, demografice, de infrastructură, mediu, amenajarea teritoriului, distribuția serviciilor etc., precum și pe o evaluare riguroasă a modului în care comunitatea dorește să evolueze.







## CHITILA 2020 Orașul VERDE

Strategia de dezvoltare locală identifică o viziune clară asupra viitorului - modul în care dorește comunitatea să devină la finele perioadei de planificare – **Chitila, Orașul Verde** - și stabilește obiectivele, acțiunile și resursele prin care se va realiza această viziune.

Proiectele propuse pentru atingerea obiectivelor descriu recomandări, planificări în timp, resurse și pași necesari, precum și o serie de indicatori care facilitează măsurarea progresului în implementarea strategiei.

Documentul este corelat cu documentele de referință de la nivel european, național, regional și județean, urmărind integrarea orașului în circuitele economice, turistice, culturale etc. de la diferite niveluri.

Procesul de elaborare a strategiei a urmărit să reunească și să integreze puncte de vedere, opinii, propuneri diverse, venite din medii diferite ale orașului.



În procesul de elaborare a strategiei s-a realizat consultarea comunității, a consilierilor locali, funcționarilor publici din administrația publică locală, instituțiilor și organizațiilor locale, prin intermediul culegerii de date, întâlnirilor, sondajelor și dezbaterii publice care au condus la un exercitiu colectiv de identificare a problemelor locale și formulare a priorităților locale.

## 2. Metodologia de elaborare a strategiei privind dezvoltarea locală a Orașului Chitila

Strategia privind dezvoltare locală a Orașului Chitila s-a realizat la propunerea autorităților locale executive, în contextul în care vechea strategie și-a epuizat perioada de aplicare.

Noua strategie permite administrației publice și celorlalți actori locali (cetățeni, societăți comerciale etc.) să își planifice acțiunile, dezvoltarea și afacerile, astfel încât să răspundă nevoilor locale și să valorifice oportunitățile locale de dezvoltare. Această nouă strategie permite corelarea eforturilor de investiție astfel încât rezultatele acțiunilor individuale să fie maximizate prin punerea în comun a resurselor și cunoștințelor și eliminarea intervențiilor redundante.



Pentru a asigura eficiența eforturilor de elaborare a strategiei, s-a optat pentru o metodologie testată anterior, în cazuri similare, ce a inclus elemente de implicare directă a comunității, prin solicitarea de puncte de vedere, chestionare, interviuri, pornind de la ipoteza că cetățenii și reprezentanții administrației publice locale au interesul și cunoștințele necesare pentru a identifica diversele interese locale.

Din punct de vedere metodologic, strategia a fost elaborată cu ajutorul următoarelor instrumente și proceduri de lucru:

- analiza de date statistice din surse organizate – au fost culese date pentru 500 de indicatori locali organizați pe șapte domenii majore;

- comparații de date statistice pe scară evolutivă – datele culese au fost analizate, interpretate evolutiv pentru a sesiza tenduri locale;

- interviuri cu actorii locali ai dezvoltării și cercetare sociologică – autorități locale, executiv și deliberativ, cetățeni, aparatul de specialitate al primarului;

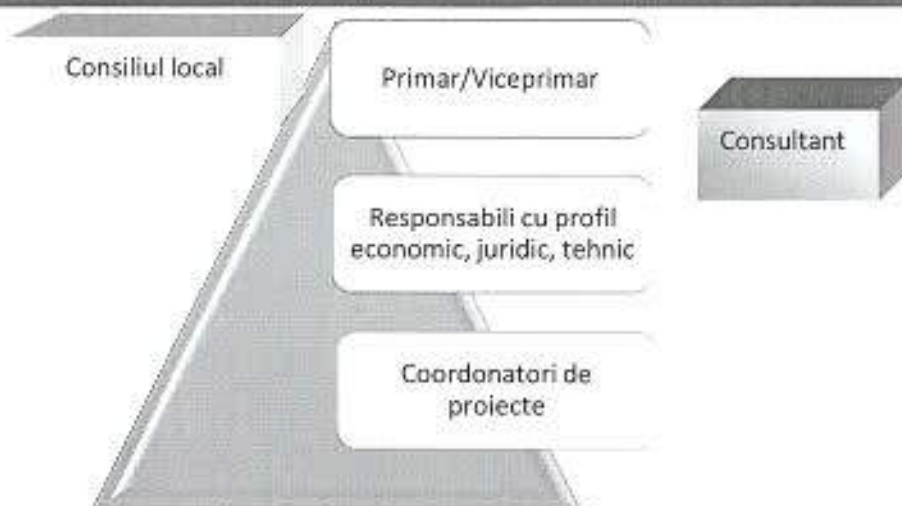
- analiza SWOT;

- analiza și interpretarea unor studii, rapoarte, cercetări, strategii și norme locale, județene, regionale, naționale și europene.

#### ***Coordonare și punerea în aplicare a strategiei***

După elaborare și aprobarea de către Consiliul Local al Orașului Chitila, este necesară formalizarea unei structuri permanente responsabilă de coordonarea implementării strategiei de dezvoltare locală. Această activitate va fi asumată și asigurată de autoritățile publice locale ale Orașului Chitila. Structura permanentă care va asigura coordonarea strategiei va fi de sine stătătoare, **creată special cu acest scop. Această structură va cuprinde funcționari publici cu specializări tehnice, financiare și juridice. Structura va fi condusă de către primar/viceprimar.** Eventual, poate fi cooptat și un consultant.





*Fig. Structura permanentă pentru coordonarea strategiei*

Responsabilitățile structurii de coordonare a strategiei de dezvoltare locală - propuneri:

- Asigură coordonarea și evaluarea stadiului implementării strategiei;
- Monitorizează modul de aplicare;
- Asigură resursele tehnice și administrative necesare bunei implementări a strategiei;
- Organizarea monitorizării, evaluării și revizuirii periodice a implementării.

Pentru a se asigura succesul aplicării în practică, strategia trebuie să îndeplinească următoarele condiții după aprobarea sa:

- acordul și susținerea din partea consiliului local și a comunității;
- susținerea din partea sectorului privat;
- informarea permanentă a comunității cu privire la progresul punerii în aplicare;
- monitorizarea permanentă a stadiului atingerii obiectivelor propuse.







## **CAPITOLUL 1**

### **Prezentarea generală a orașului Chitila**

#### **1.1. Așezarea geografică**

##### **1.1.1 Regiunea București-Ilfov**

Regiunea București-Ilfov, constituită din municipiul București - capitala României - și județul Ilfov, este situată în sudul țării, în partea centrală a Câmpiei Române. Suprafața totală a Regiunii București-Ilfov este de 1.821 kmp, din care 13,1% reprezintă teritoriul administrativ al Municipiului București și 86,9% al județului Ilfov. Cele două entități care alcătuiesc regiunea sunt, totodată, și cele mai mici unități teritorial-administrative ale României din punct de vedere al întinderii<sup>1</sup>.

Populația regiunii, de 2.208.368 locuitori, este distribuită invers proporțional cu dimensiunea celor două entități administrative. Municipiul București este cea mai mare aglomerare urbană din România, reprezentând circa 87% din populația regiunii, peste 16% din populația urbană a țării, respectiv circa 9% din populația totală a României și având o densitate de aproximativ 8.100 locuitori/kmp.



##### **1.1.2. Județul Ilfov<sup>2</sup>**

Județul Ilfov este situat în partea sud-estică a țării, înconjurând teritoriul administrativ al capitalei București și învecinându-se la nord cu județul Prahova, la est cu Ialomița și Călărași, cu Giurgiu în sud și sud-vest și cu Dâmbovița în vest. Împreună cu Municipiul București, județul Ilfov formează Regiunea de Dezvoltare 8 București-Ilfov.

<sup>1</sup> <http://www.adrb1.ro/regiunea-bucuresti-ilfov.aspx>

<sup>2</sup> Sursa: Strategia de dezvoltare a județului Ilfov Orizont 2020





## CHITILA 2020

### Orașul VERDE

Județul Ilfov este cel mai mic din România, având o suprafață de 1.583 kilometri pătrați și ocupând o pondere de 0,66% din teritoriul României.

Județul Ilfov are o populație totală înregistrată de 388.738 persoane, ponderea acestora în populația totală a României fiind de 1,9%. Repartiția pe medii de locuire în județul Ilfov era în 2011 de 43% în mediul urban și 57% în mediul rural. Densitatea medie a populației la nivelul județului era de 230,1 loc/kmp, o medie mult superioară celei naționale (79,9 loc/kmp), ceea ce ilustrează un județ dens populat, deși lipsit de centre urbane mari.

Distribuția populației pe sexe este destul de echilibrată, în 2011 ponderea femeilor din populația totală fiind de 51,23%, iar a bărbaților de 48,77%.

Județul Ilfov este format din 40 de unități administrativ-teritoriale, dintre care opt orașe (Bragadiru, Buftea, Chitila, Măgurele, Otopeni, Pantelimon, Popești-Leordeni și Voluntari) și 32 de comune (1 Decembrie, Afumați, Balotești, Berceni, Brănești, Cernica, Chiajna, Ciolpani, Ciorogârla, Clinceni, Copăcenii, Corbeanca, Cometu, Dărăști-Ilfov, Dascălu, Dobroești, Domnești, Dragomirești-Vale, Găneasa, Glina, Grădiștea, Gruiu, Jilava, Moara Vlăsiei, Mogoșoaia, Nuci, Periş, Petrăchioaia, Snagov, Ștefănești de Jos, Tunari, Vidra).

### 1.1.3. Orașul Chitila

Orașul Chitila este unitate administrativ-teritorială în componența județului Ilfov, fiind situat în partea de nord-vest a Municipiului București. Orașul este situat pe DN 7 și este străbătut de această șosea pe o distanță de 3 km. Vecinii Chitilei sunt: la est Municipiul București, la nord comuna Mogoșoaia, la sud comuna Dragomirești Vale și Chiajna, iar la nord-vest Orașul Buftea și Pădurea Râioasa.

Orașul se întinde pe o suprafață de 1.247 ha, din care 1000 ha intravilan, având următoarele coordonate geografice: 44°31'02" latitudine nordică și 25°58'31" longitudine estică<sup>3</sup>.



<sup>3</sup> <http://ro.wikipedia.org/wiki/Chitila>







## 1.2. Resursele naturale

### Relieful



Relieful județului Ilfov este unul de câmpie, întreg teritoriul său încadrându-se în unitatea majoră de relief a Câmpiei Române, sub-unitatea Câmpiei Vlăsiei, cu altitudini cuprinse între 50 și 120 de metri. Interfluviile sunt largi și au o orientare generală NV-SE.

Altitudinea medie a Orașului Chitila este de oca. 95 m, având un câmp neted, puțin fragmentat de văi, singura mai importantă din această parte fiind Valea Mangului.

Structura geologică este formată dintr-un strat de loess de aproximativ 3,5m, în care se găsesc pietrișuri și nisipuri. Valea Colentinei, pe al cărei mal drept se află Chitila, este o vale tipic de câmpie, cu o pantă foarte mică (0,8m/km), fără terase, având numai nivelul de luncă, cu maluri lîne.

### Clima

Clima este temperat continentală cu nuanță excesivă, cu veri călduroase și secetoase și ierni friguroase, dominate de prezența frecventă a maselor de aer rece-continental din E, sau arctic din N și de vânturi puternice care viscolesc zăpada. Cantitatea medie multianuală a precipitațiilor oscilează în jurul valorii de 500 mm. Regimul eolian se caracterizează prin predominarea vânturilor dinspre NE și E, care bat cu viteze medii anuale de circa 10 km/h, iar iarna, cu maxime ce pot depăși chiar și 100 km/oră. Temperatura medie anuală este de aproximativ 10°, temperaturile medii cele mai scăzute din ianuarie coboară până la -3,2°, iar cele mai



## CHITILA 2020

### Orașul VERDE

ridicate din iulie urcă până la 22°. Temperatura maximă absolută înregistrată la stația meteorologică Băneasa a atins 41,1°, iar minima absolută a coborât sub -32°.

#### Apele

Principalele râuri ce compun rețeaua hidrografică a județului Ilfov sunt: Ialomița, Argeș, Colentina, Sabar și Dâmbovița, la care se adăugă o serie de râuri cu scurgere semipermanentă a apei, precum: Snagov, Cocioaliștea, Pasărea, Călnău, Cocioc, Slotea. Lacurile naturale și antropice se găsesc preponderent în partea de vest, nord și est a județului, suprafața luciului de apă din județ având o valoare ridicată. Cele mai mari întinderi le înregistrează lacurile Snagov (575 ha), Căldărușani (224 ha), Scroviștea (135 ha).

Orașul Chitila dispune de lacul cu același nume, cu o suprafață de 75 ha. Acesta este alimentat de Canalul Bilciurești – Ghimpați, lung de 9 km, care aduce apa tocmai din Ialomița, din cauză că Râul Colentina, care ar trebui să alimenteze lacul Chitila, are un debit redus (cu o scurgere medie lunară între 2,44 m/s și 0,12 m/s), cu o albie mlăștinoasă, iar vara, de cele mai multe ori seacă. De altfel, acest canal alimentează cu apă și salba de lacuri amenajate pe această vale din zona capitalei. Lacul Chitila, cu o lățime de cca. 50m, este folosit ca sursă de apă pentru irigații și pentru agrement.



Pârâul Mangu, afluent al Colentinei, are un debit foarte mic, fiind alimentat din precipitații și mici izvoare.

Apele subterane localizate în pietrișurile și nisipurile de Colentina se află la adâncimi de 6-7 m, ajungând la 2,5 -3 m în apropierea văilor.





### **Vegetația și solurile**

Pe raza localității nu există niciun corp de pădure; cele mai apropiate păduri, Râioasa și Mogoșoaia, care ajung până la limita administrativă, aparțin localităților vecine, Buftea și Mogoșoaia. Singura formațiune vegetală este cea acvatică (mai ales păpuriș) de pe valea Mangului, care în mare parte din lungimea sa are un caracter mlăștinos.



În subsolul din zona orașului Chitila, ca de altfel și în restul județului Ilfov, resursele naturale sunt limitate, fiind depistate câteva zăcăminte de țitei și gaze naturale, în special în localitățile învecinate. Solurile sunt brun - roșcate de pădure, pe alocuri cunoscând un proces de podzolire datorită excesului de umiditate. Ele sunt ușor de recunoscut după culoarea cenușiu deschis care contrastează cu brunul roșcat, caracteristic zonei.

### **Fauna**

Animalele sălbatice sunt caracteristice zonei de silvostepă, dar puțin numeroase datorită *activității economice din zonă și extinderii suprafețelor construite*. Păsările cele mai întâlnite în subzona de pădure sunt gaița, ciocârlia de pădure, potârnichea, mierla, privighetoarea mică, sturzul cântător, pițigoiul, mai multe subspecii de grauri, porumbelul de scorbură, scatiul, cucul, turturica etc. Reptilele sunt reprezentate prin specii comune printre care se numără șerpii, șopârlele. Insectele specifice acestei zone de câmpie sunt lăcustele, cosașii, greierii și calugărițele, furnicile.

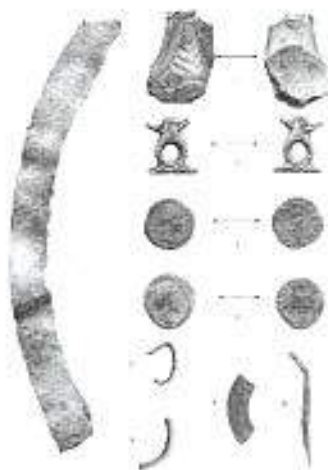






### 1.3. Populația și istoria așezării

Începuturile acestei așezări nu se cunosc precis, dar pot fi situate în vremurile când pe aceste locuri se întindea renumitul Codru al Vlăsiei, aproximativ prin secolul al XV-lea. Ipoteza că pe teritoriul orașului



Chitila au existat așezări omenești încă din cele mai vechi timpuri este confirmată de descoperirile arheologice făcute, atât prin anii 80, cât și mai recent, în 2001.

Săpăturile de pe malurile râului Colentina au scos la iveală vestigii din secolul IV e.n., ca de exemplu cuptor de topit bronzul sau oseminte de oameni, unele pe locurile unde s-au săpat cazemate pentru apărare antiaeriană în cel de-al doilea Război Mondial.

În perioada dacică, locuitorii acestei zone erau păstori și agricultori și se ocupau cu torsul, împletitul, cioplitul lemnului și cu pescuitul. Agricultură era înfloritoare datorită pământului umed, fertil, din preajma râului Dâmbovița și a mlaștinilor formate de el. De altfel, cursul Dâmboviței, fiind navigabil la vremea aceea, favoriza legăturile de schimb cu regiunile de deal și munte, dar și cu bazinul dunărean.

Locuitorii din așezarea de la Chitila aveau o organizare militară și alianțe cu alte populații. De asemenea, în urma săpăturilor arheologice, s-au dezvelit mai multe locuințe, în interiorul cărora s-au găsit fragmente ceramice lucrate cu mâna și cu roata olarului, unelte agricole și de păstorit, podoabe de bronz, argint sau sticlă, dar și monede romane, căci comunitatea de la Chitila folosea moneda romană în relațiile de schimb.

Numele orașului Chitila provine de la un vechi termen bulgar – Kitiľa – care înseamnă „locul de peste apă”, deși o altă ipoteză spune că apropierea dintre numele orașului și verbul a se *chiti* (a se ascunde) are legătură cu faptul că în zona codrului Vlăsiei, pe porțiunea unde se întinde astăzi orașul, își găsiseră loc de refugiu și *chiteala* răzvrățiții acelor vremuri, împotriva stăpânirii.

Actualul oraș are la bază o mică localitate situată pe vechea „cale domnească” ce făcea legătura între Palatul Cotroceni și capitala Țării Românești – Târgoviște. Localitatea apare pe harta Principatelor Române de la 1823 și avea circa 470 locuitori.





## CHITILA 2020

Orașul VERDE

Fortul Chitila este menționat ca loc de popas al Regelui în timpul inspecției pe care a făcut-o în 1889 liniei de apărare a capitalei.

La sfârșitul secolului XIX, satul Chitila făcea parte din comuna Bucoveni din plasa Snagov, județul Ilfov, având 322 de locuitori. În sat funcționa o fabrică de zahăr, deținută între 1876 și 1881 de prințul Nicolae G. Bibescu, cumpărată și repusă ulterior în funcțiune de ginerele principelui Bibescu, Dimitrie Cezianu. În acele vremuri, Chitila nu avea școală, biserică și cimitir, așezarea aparținând de comuna Mogoșoaia. În 1931, Chitila a devenit comună de sine stătătoare, având în componență localitățile Chitila și Traian.

În 1950, comuna a fost inclusă în raionul Grivița Roșie al orașului republican București. Ceva mai târziu, în 1968, Chitila a devenit comună suburbană aflată în subordinea municipiului București, având în componență și satul Rudeni. În 1981, comuna Chitila a fost inclusă în Sectorul Agricol Ilfov, subordonat municipiului București, sector devenit în 1997 județul Ilfov.



De-a lungul timpului, localitatea continuă să se dezvolte, mai ales datorită faptului că se află în imediata apropiere a capitalei, devenind unul dintre centrele de primă importanță din jurul Bucureștiului.

O creștere demografică s-a putut evidenția doar în satul Chitila, nu și în Rudeni care, fiind mai izolat (la 4,5 km. de Chitila), a evoluat mult mai lent.







## Populația

Transformările social - economice care au avut loc în Chitila au determinat schimbări importante în ceea ce privește numărul și structura populației.

Afluența forței de muncă venită din alte regiuni este demonstrabilă prin decalajul din perioada interbelică dintre populația de sex masculin și cea de sex feminin. Astfel, în 1930, din numărul total de locuitori ai Chitilei, 1.222 erau bărbați și numai 404 femei, majoritatea erau necăsătorii, iar ca vârstă majoritatea aveau între 20 și 64 ani. În această perioadă, populația satului Chitila continuă să crească, ajungând în 1941 la 2.252 locuitori. Ritmul de creștere a localității se accelerează mult după 1945, când industria ia un avânt deosebit, creându-se un decalaj net între satele Chitila și Rudeni - Cătanele.



În 1966, în satul Chitila erau 1.630 case cu o populație de 6.753 locuitori, iar în Rudeni - Cătanele numai 299 case cu 1.218 locuitori. De remarcat totodată este faptul că cei veniți se stabilesc, formând familii. Raportul dintre populația masculină și cea feminină se echilibrează cu un ușor avans chiar pentru cea feminină (din cei 6.753 de locuitori, 3.342 reprezintă populația masculină și 3.411 pe cea feminină).

În decursul unui deceniu (1956-1966), populația satului Chitila a crescut cu peste 2.000 de locuitori, iar în Rudeni numai cu 200 (ritmul de creștere a fost așadar de 10 ori mai mare în Chitila).





## CHITILA 2020

### Orașul VERDE

După o nouă împărțire teritorială, în 1968 satul Catanele dispare din nomenclatorul de localități, fiind înglobat în satul Rudeni, ajungându-se astfel la actuala configurație a orașului Chitila formată din cele două sate.

Populația a crescut continuu, ajungând în 1984 la 14.380 de locuitori, fiind deci una dintre cele mai mari comune din preajma Bucureștilui.

După 1989 populația orașului cunoaște două tendințe :

- una descrescătoare, determinată de migrația populației spre București, dar și de modificarea raportului natalitate – mortalitate, tendință descrescătoare și la nivel național ;

- una crescătoare, manifestată în ultimii 10 ani, determinată de afluența de populație dinspre București.

Conform recensământului efectuat în 2011, populația orașului Chitila se ridică la 14.184 de locuitori, în creștere față de recensământul anterior din 2002, când se înregistraseră 12.643 de locuitori. Majoritatea locuitorilor sunt români (88,8%), cu o minoritate de romi (3,86%). Pentru 7,15% din populație apartenența etnică nu este cunoscută. Din punct de vedere confesional, majoritatea locuitorilor sunt ortodocși (88,65%), cu o minoritate de penticostali (1,38%). Pentru 7,28% din populație nu este cunoscută apartenența confesională.





## **1.4. Percepția asupra Orașului Chitila**

În perioada aprilie-mai 2014, Public Research a realizat un studiu privind identificarea problemelor majore din orașul Chitila și formularea viziunii de dezvoltare locală - componentă a proiectului privind elaborarea strategiei de dezvoltare locală.

Studiul s-a derulat pe trei niveluri:

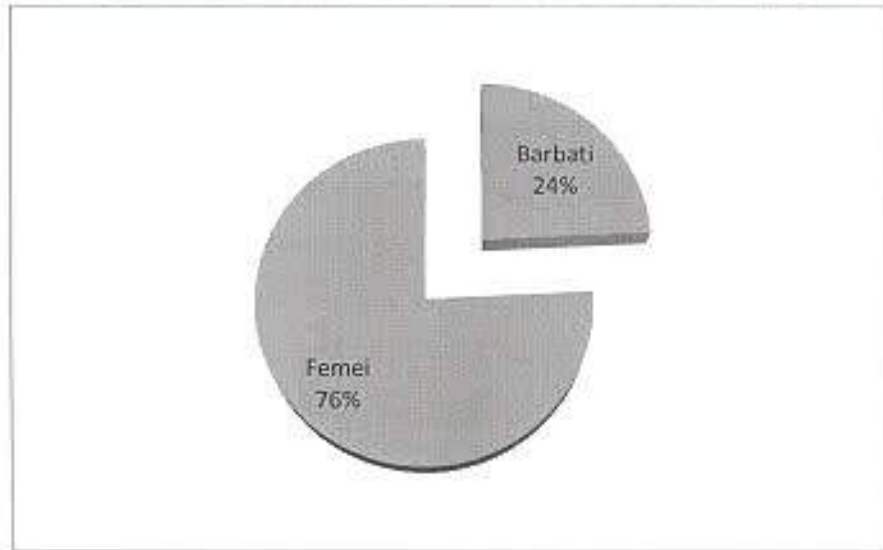
1. Cvasitotalitatea angajaților din cadrul primăriei orașului, dimensiunile cercetării corelând următoarele direcții majore:
  - identificarea problemelor locale- ierarhizarea acestora
  - caracterizarea activității administrației publice – aspecte relevante
  - descrierea calității vieții în orașul Chitila
2. Populația orașului Chitila  
Au fost chestionați locuitorii ai orașului, urmărindu-se:
  - Identificarea și ierarhizarea problemelor locale
  - formularea așteptărilor față de activitatea administrației publice locale.
3. Consilierii locali
  - Identificarea și ierarhizarea problemelor locale

## ***I. ANGAJAȚII PRIMĂRIEI***

### ***1.1. Grupul țintă***

Grupul țintă a fost reprezentat de angajați ai primăriei orașului, funcționari publici și personal contractual, grup cu următoarele caracteristici majore:





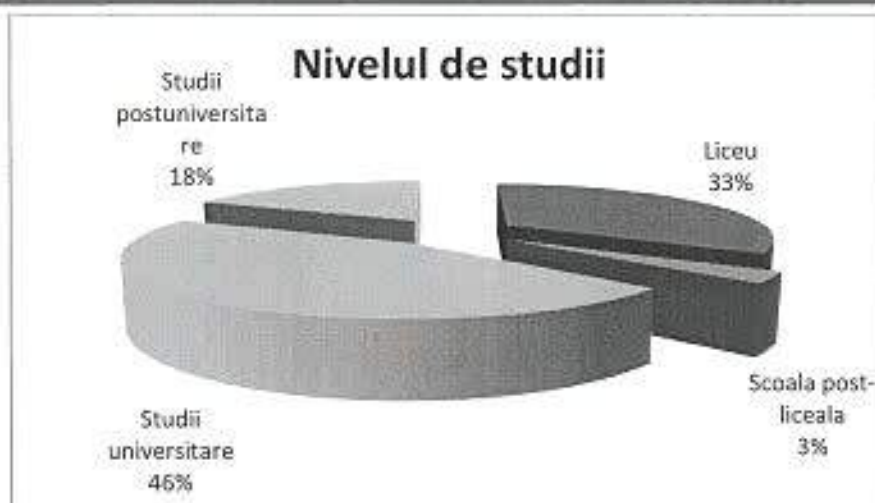
Distribuția pe sexe a grupului investigat este una nefirească pentru instituțiile publice locale din România (unde ponderea este de 60% femei și 40% bărbați).



În ceea ce privește vârsta grupului investigat, se constată o suprapopulare a intervalului 35-50 de ani – 55%, ceea ce poate fi benefic din perspectiva experienței de muncă și a cunoștințelor dobândite, dar este o categorie cu o ostilitate crescută față de procesele de schimbare. În ceea ce privește vârsta, există un echilibru între grupul cu vârsta peste 50 de ani (21%) și cel cu vârsta până în 35 de ani (24%) .







Din perspectiva studiilor, se constată că 64% dintre angajați au studii superioare, peste media națională din instituțiile publice locale.

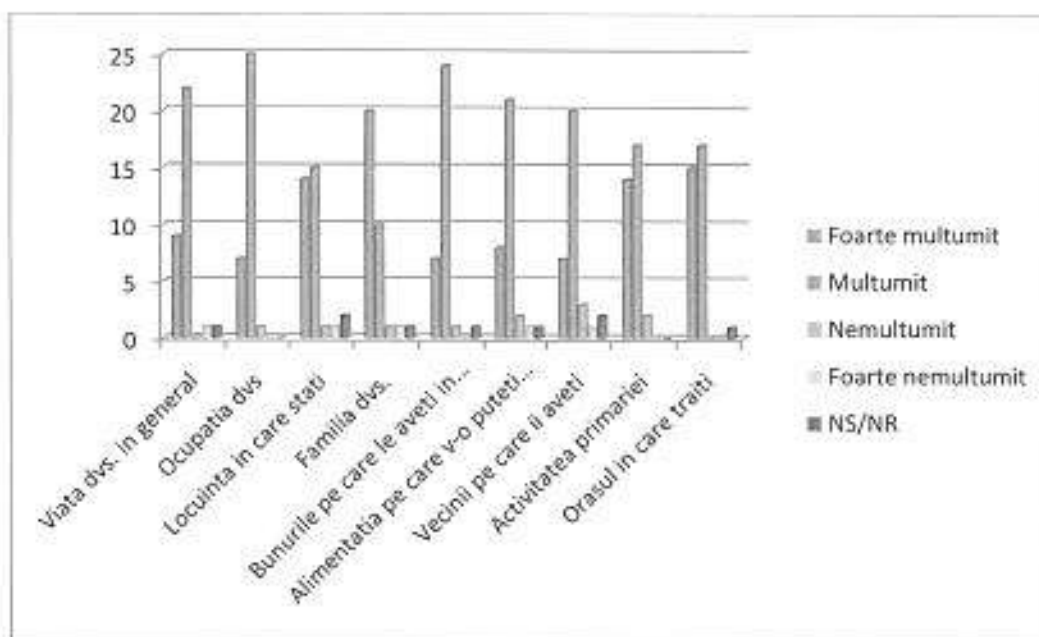
În ceea ce privește atitudinea față de serviciile oferite de instituție, în general angajații se declară mulțumiți (36%) și foarte mulțumiți (49%), dar există și un număr de nemulțumiți (12%).



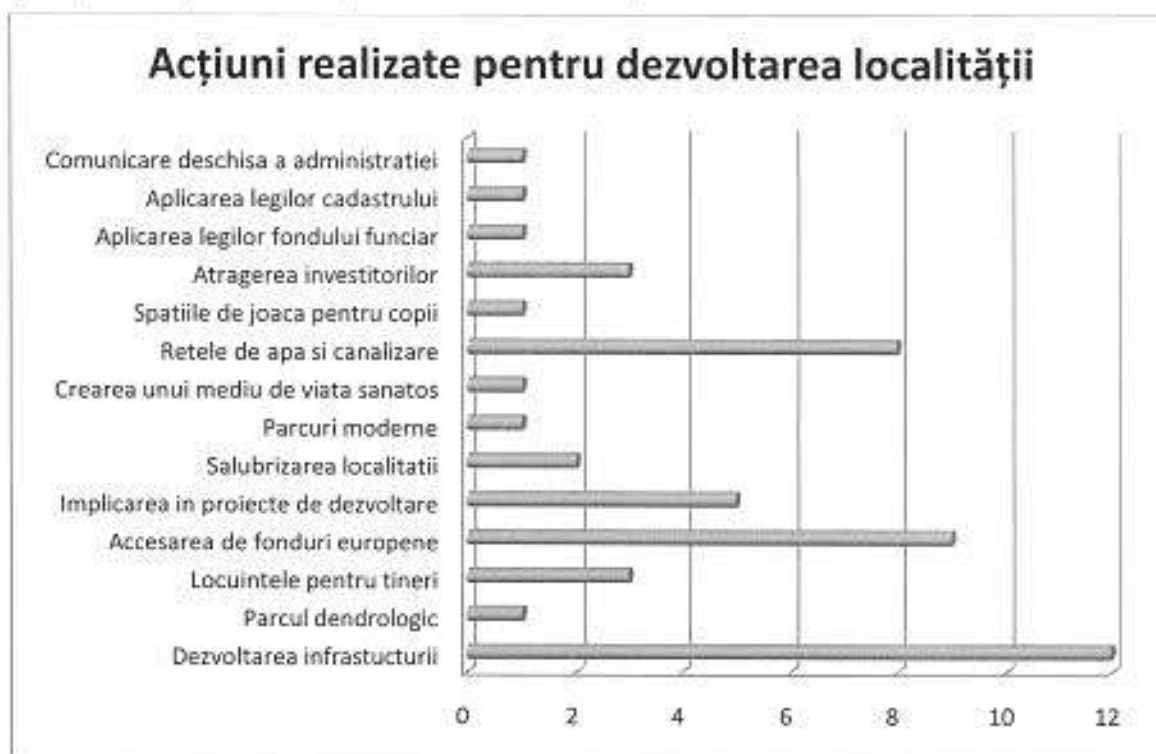




Din punct de vedere al atitudinii generale față de viață, se constată că cele mai mari mulțumiri vin din partea familiei.

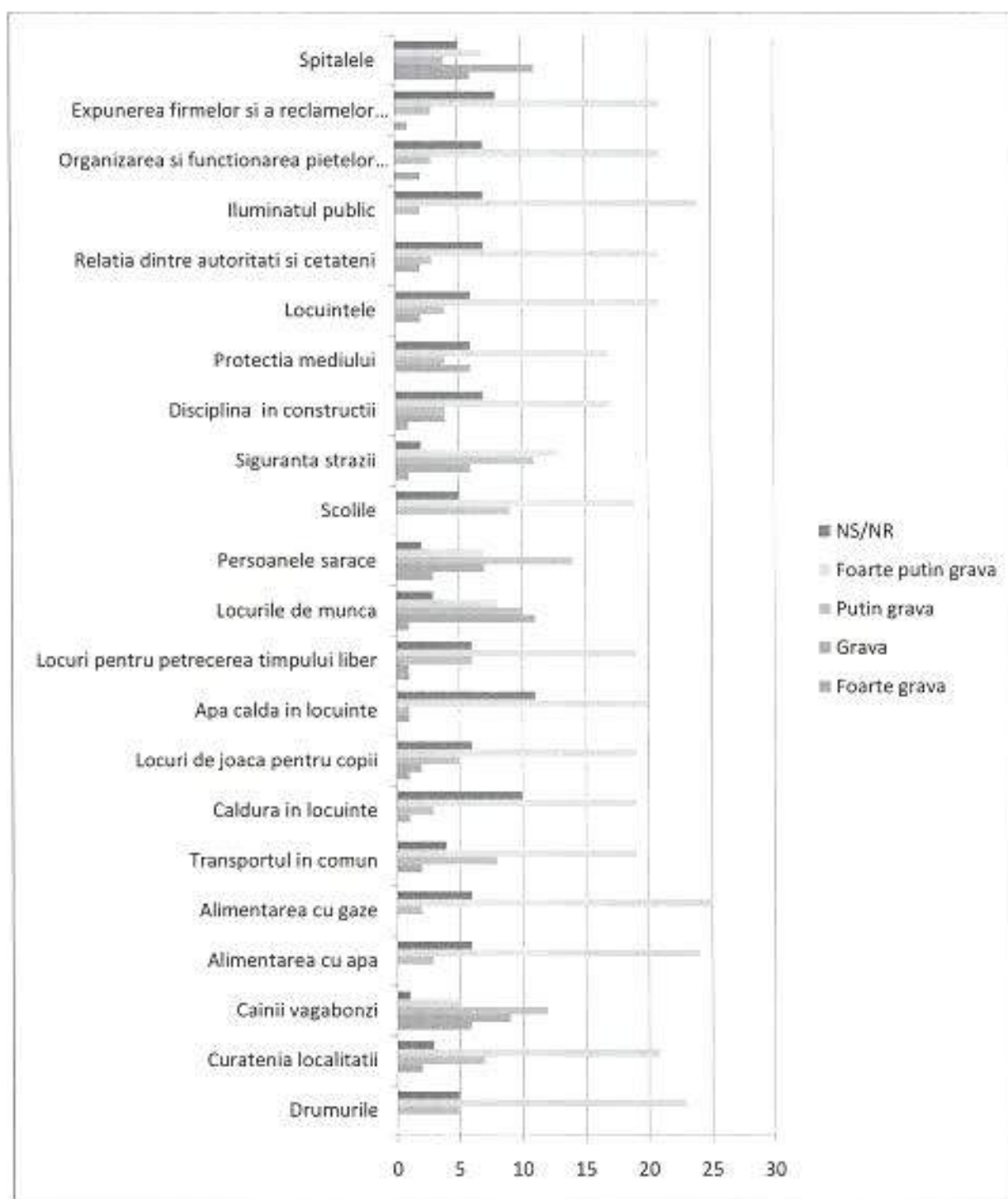


Angajații primăriei apreciază că dezvoltarea infrastructurii și realizarea rețelelor de apă și canalizare sunt principalele acțiuni realizate pentru dezvoltarea localității.





## 1.2. Problemele localității în viziunea angajaților





Ierahizând problemele, constatăm că în viziunea celor intervievați cele mai grave sunt următoarele:

**Foarte grav**

1. Spital
2. Persoane sarace
3. Locurile de muncă

**Grav**

1. Spital
2. Locurile de muncă
3. Câinii vagabonzi

Așadar, ordinea de prioritate a gravității problemelor este următoarea:

1. Spitalul
2. Locurile de muncă și persoanele sărace
3. Câinii vagabonzi

Nu reprezintă probleme:

- iluminatul public
- alimentarea cu gaz
- alimentarea cu apă

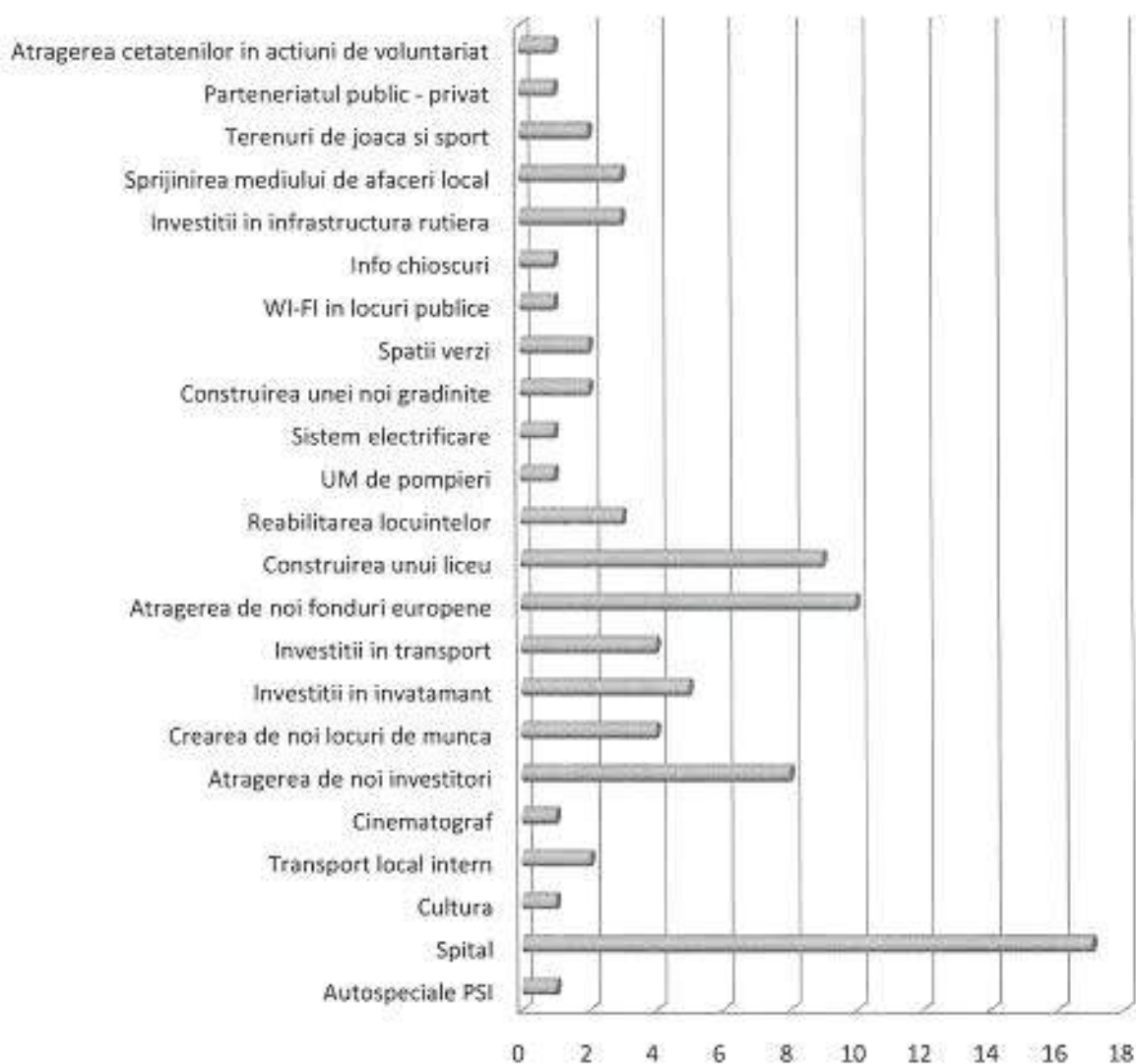
Această ierarhie este confirmată de așteptările privind dezvoltarea localității: spitalul, atragerea de noi fonduri europene și construirea unui liceu fiind principalele priorități.







### Așteptări privind dezvoltarea localității

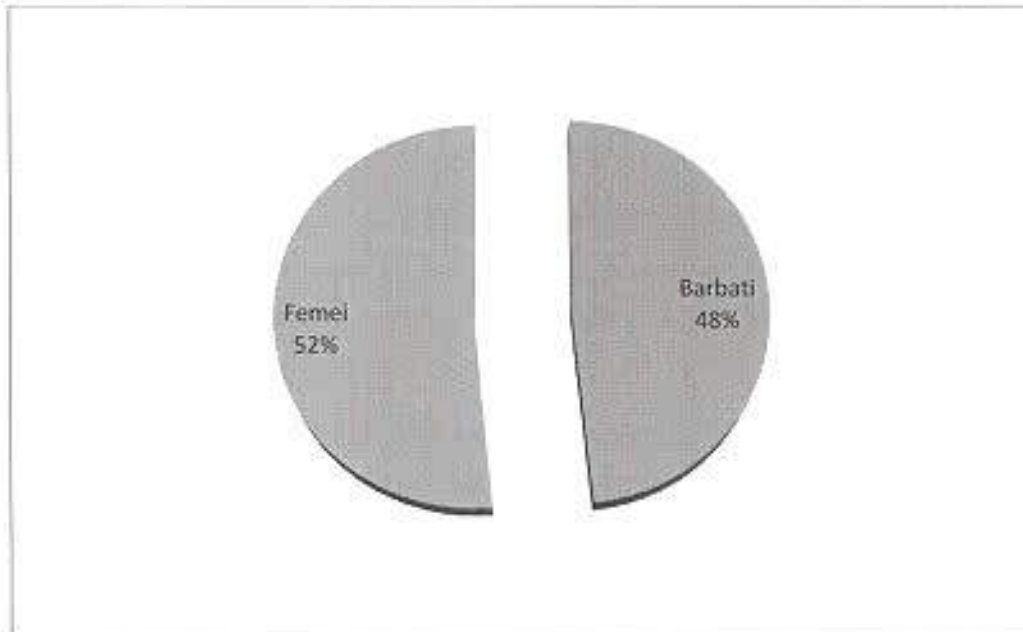




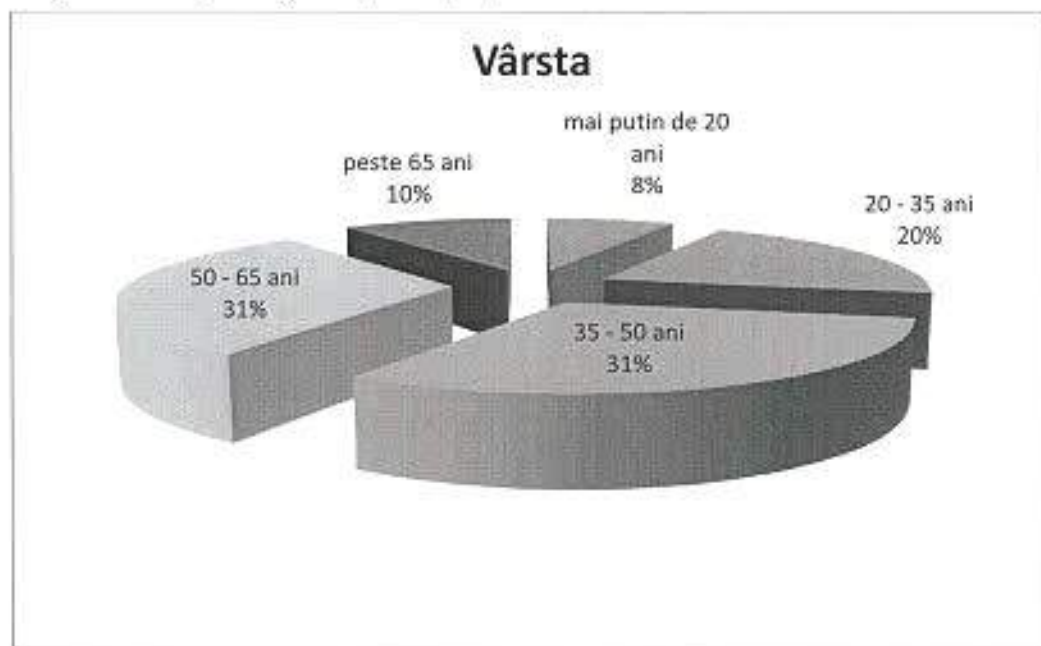
## II. POPULAȚIA ORAȘULUI CHITILA

### 2.1. Grupul țintă

Grupul țintă a fost reprezentat de locuitorii orașului Chitila, grup cu următoarele caracteristici majore:

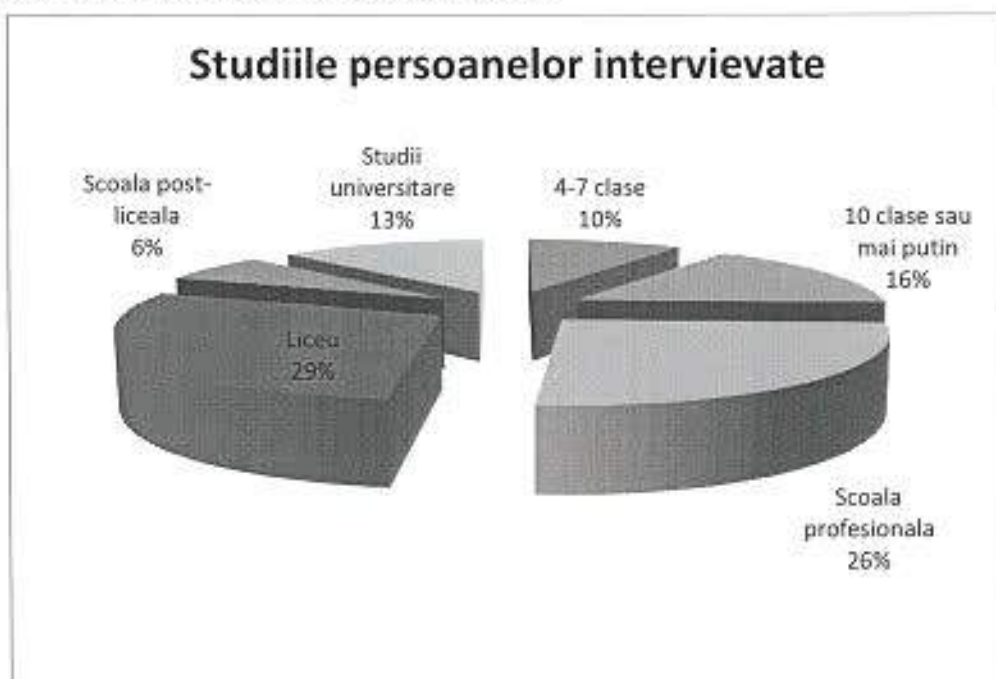


În funcție de vârstă, distribuția respondenților, a fost următoarea:

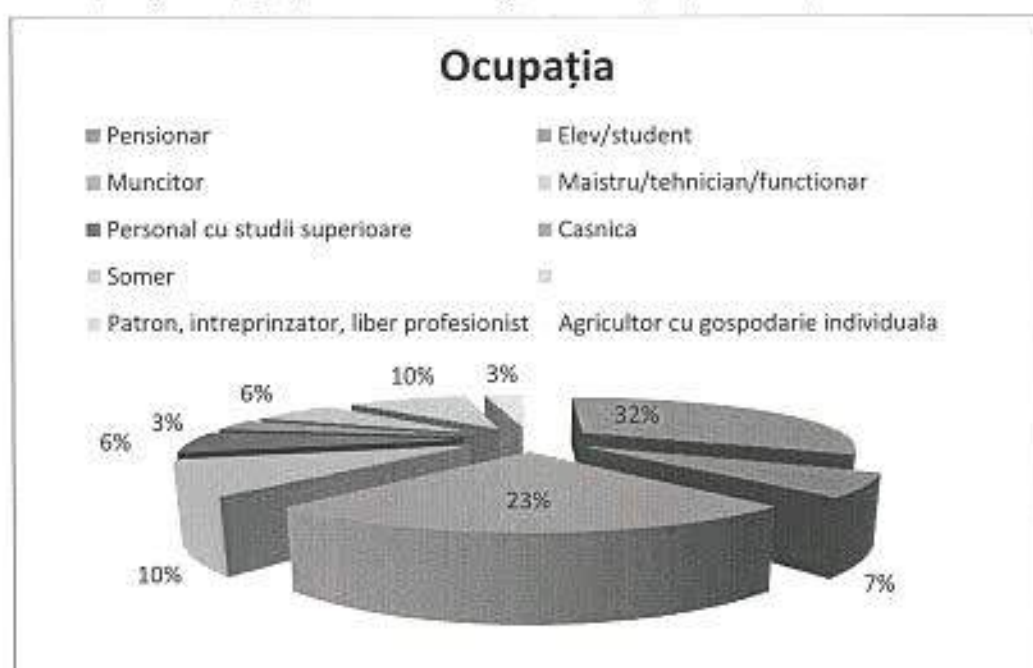




În ceea ce privește studiile, situația este următoarea:



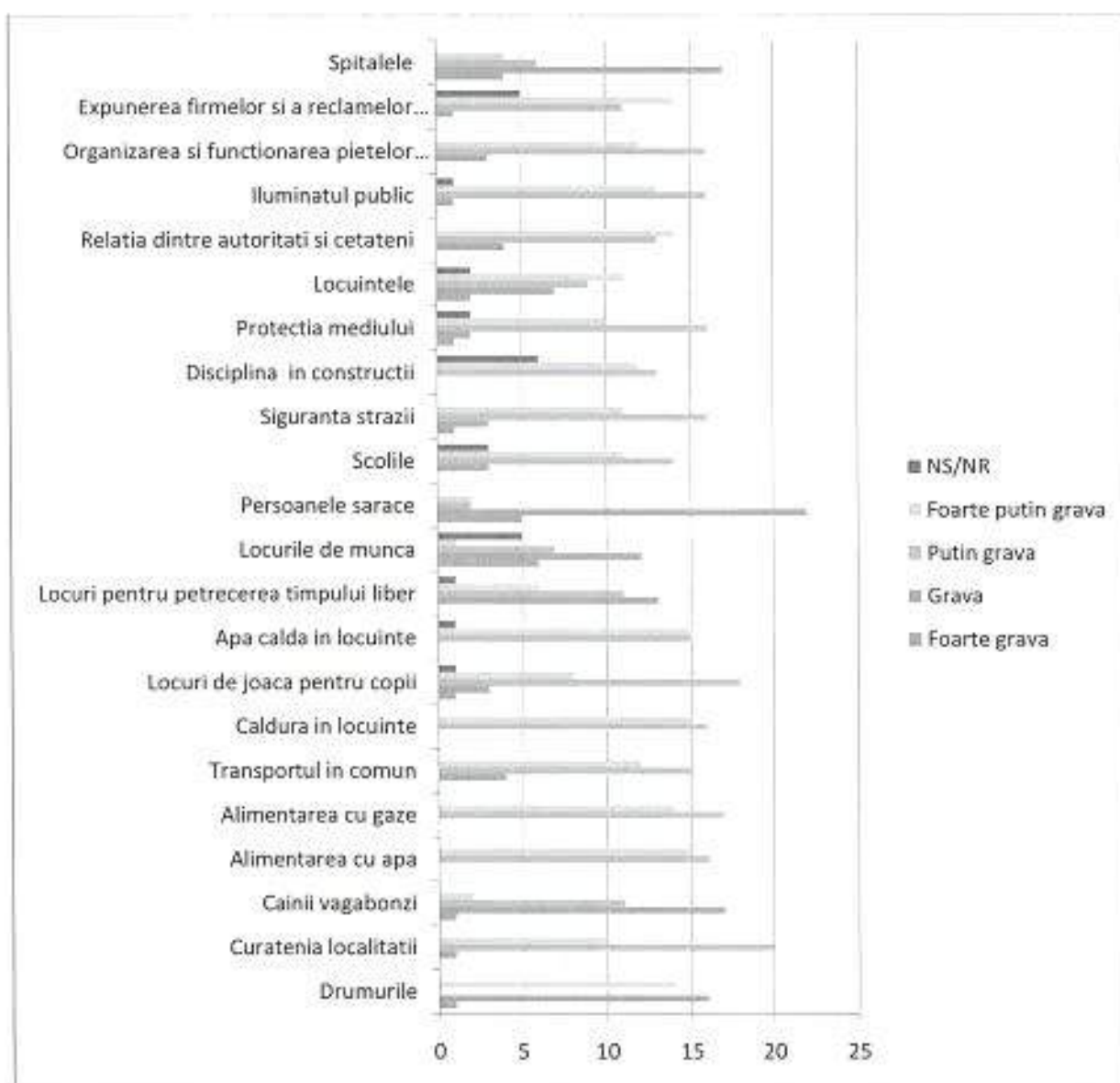
În ceea ce privește ocupația, au fost alese categorii diverse, după cum se poate observa:







## 2. Problemele localității în viziunea populației



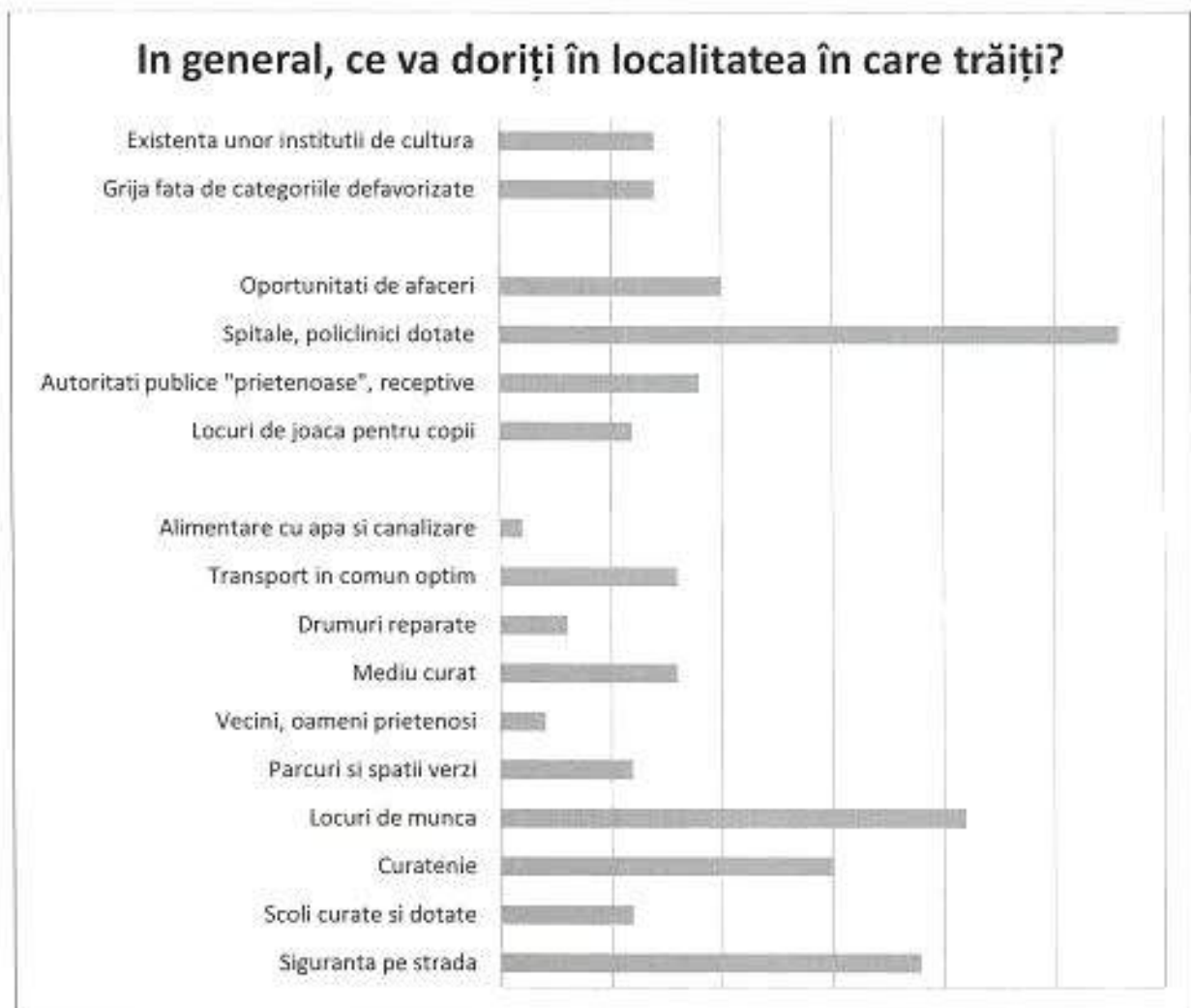
În opinia oamenilor intervievați, ordinea problemelor este următoarea:

- spitalele
- locurile de muncă
- persoanele sărace
- câinii





Se observă similitudini cu răspunsurile date de angajații primăriei. În continuare există confirmarea acestor constatări: "Ce vă doriți în localitatea dumneavoastră?"



Prin suprapunerea ariilor investigate, concluzionăm că principalele așteptări la nivelul orașului, ce sunt în sfera de responsabilitate a administrației locale, sunt legate de:

- spitalele
- căminii comunitare
- siguranța pe stradă





### 2.3. Atitudinea față de autoritățile locale

Atitudinea față de primărie este una mulțumitoare. 87% dintre cei chestionați sunt mulțumiți, iar 13% nemulțumiți față de activitatea primăriei.



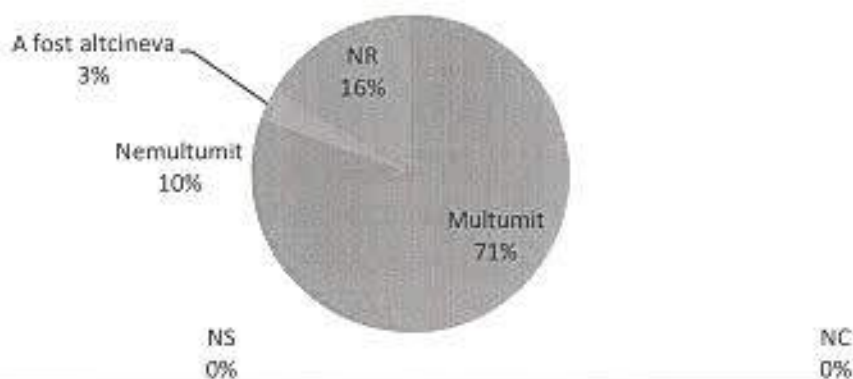
81% dintre cei intervievați au declarat că, în ultimul an, ei sau cineva din familie au avut de rezolvat diverse probleme la primărie.





Dintre cei ce au declarat că au avut de rezolvat o problemă la primărie, 71% au fost mulțumiți de modul de rezolvare.

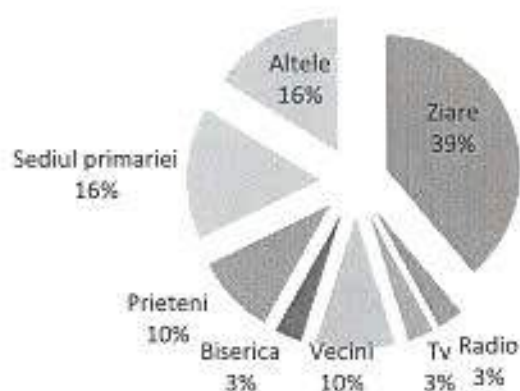
### Ați fost mulțumit sau nemulțumit de modul în care v-au tratat angajații de la primărie?



#### 2.4. Informații cu privire la activitatea administrației locale

Principalele informații legate de acțiunile administrației locale sunt obținute din ziare (39%) și sediul primăriei (16%).

### Principalele informații legate de acțiunile primăriei le aflați din:

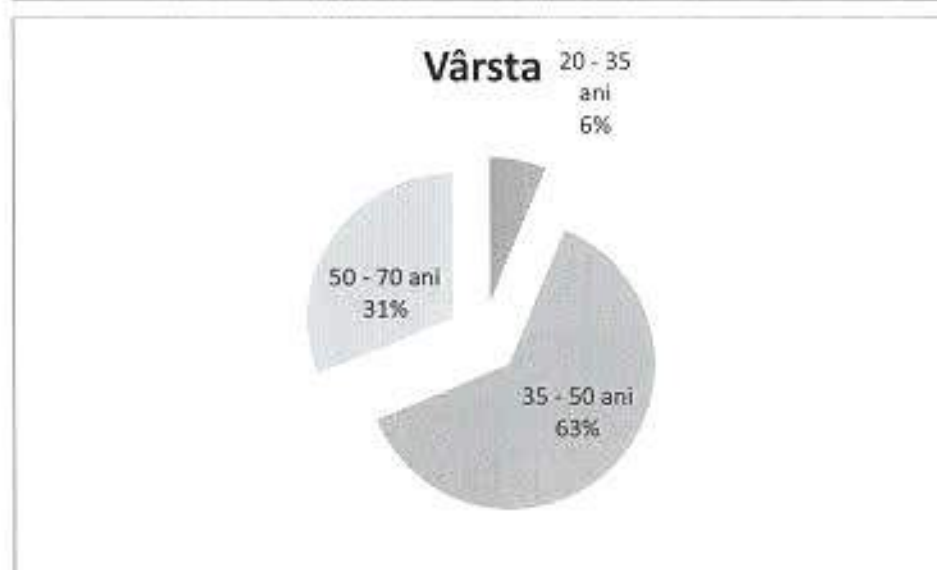
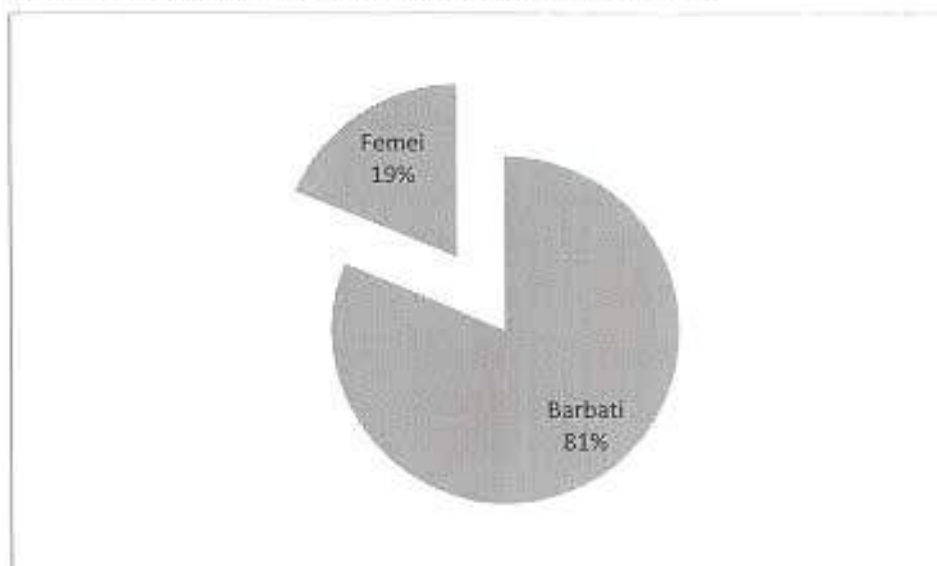






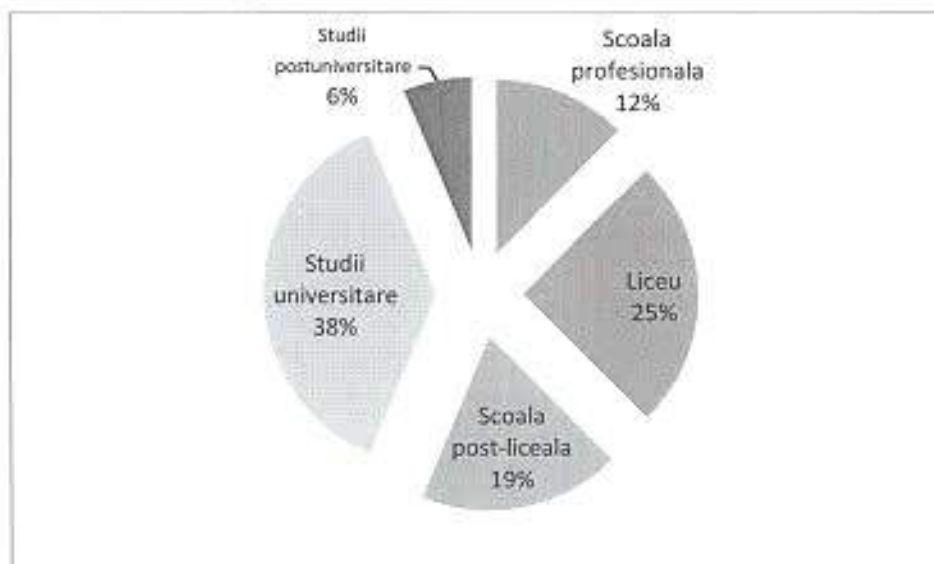
### 3. Consilierii locali

Au fost intervievați consilierii locali, grup cu următoarele caracteristici:

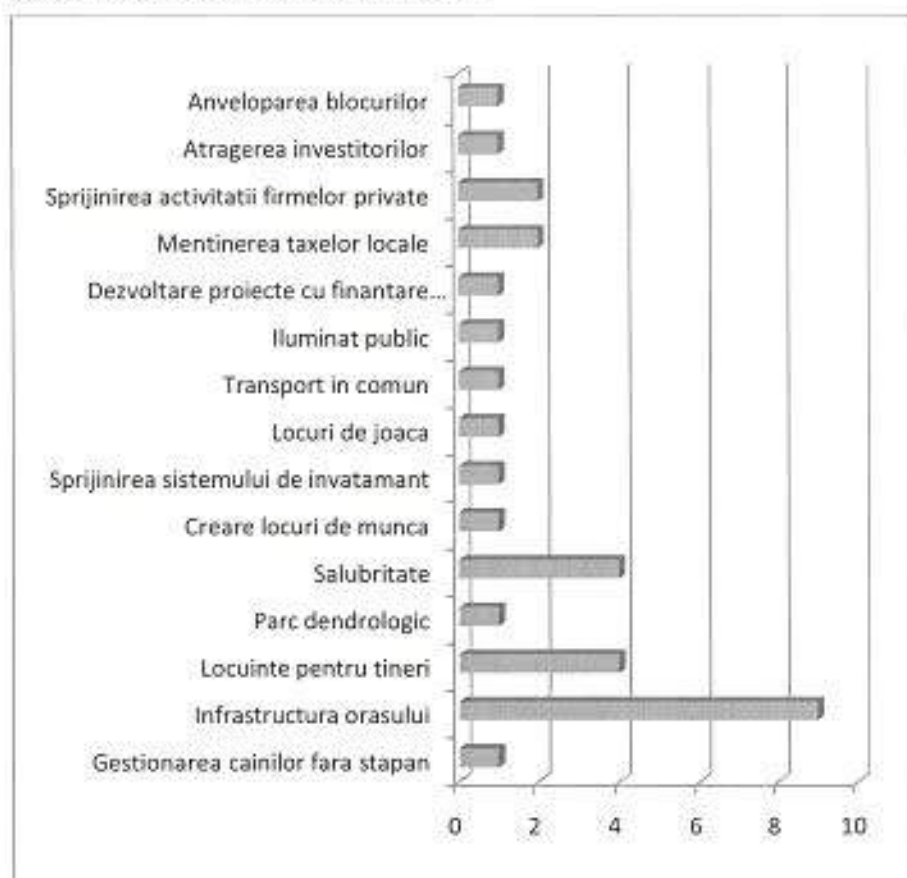




Din perspectiva studiilor, situația este următoarea :



Consilierii locali apreciază că principalele proiecte pentru dezvoltarea localității au fost cele privind infrastructura orașului, locuințele pentru tineri și salubritatea.

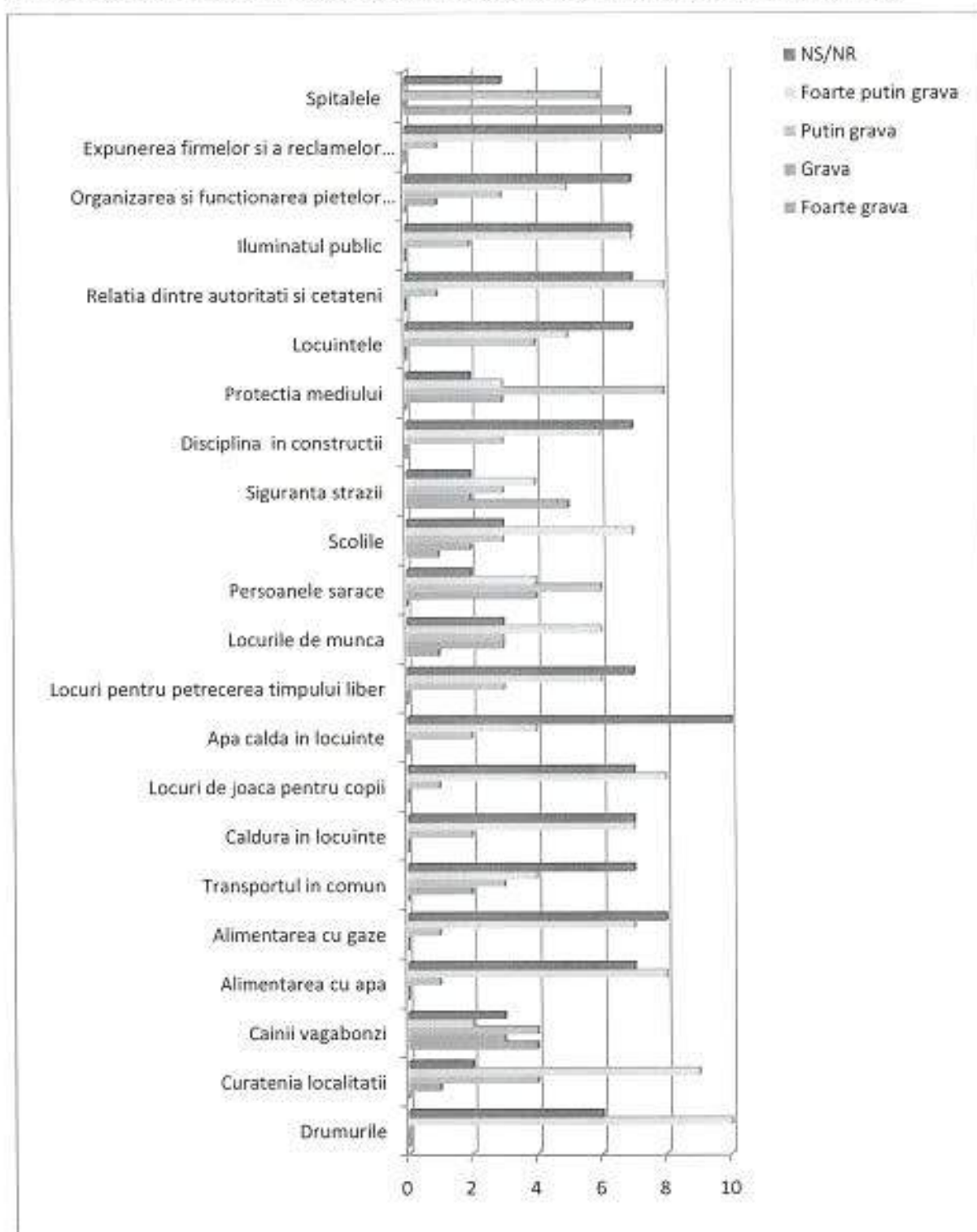




## CHITILA 2020

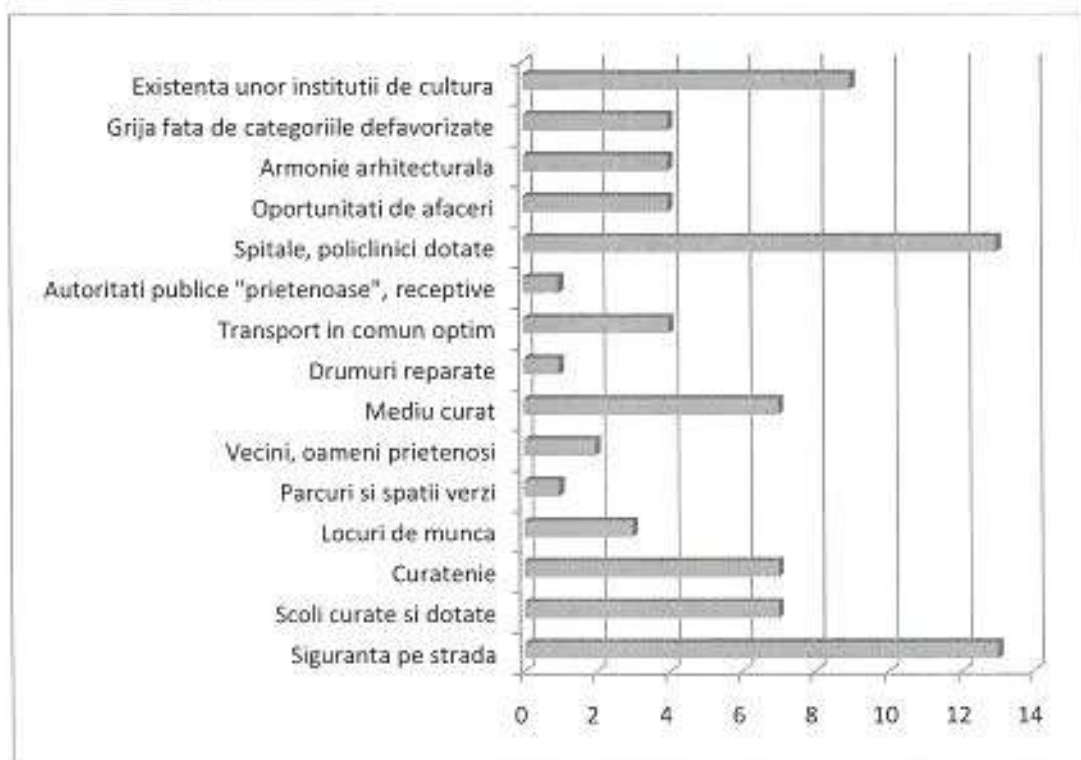
Orașul VERDE

Principalele probleme locale în viziunea consilierilor locali sunt spitalele și locurile de muncă.





Așteptări ale consilierilor locali :







## **Capitolul 2**

### **Analiza SWOT a orașului Chitila și obiectivele strategice**

Pentru a putea propune opțiuni corecte, strategia de dezvoltare durabilă trebuie fundamentată pe o analiză relevantă a stării comunității, analiză prin care sunt evidențiate cerințele, constrângerile și opțiunile de dezvoltare. Analiza SWOT nu este o simplă prezentare a factorilor care descriu situația economică și socială curentă și potențialul orașului, ea fiind un instrument de bază în procesul de identificare a celor mai importante direcții strategice și priorități care să conducă la dezvoltarea economică și coeziunea socială în perioada următoare.

În cadrul analizei SWOT se evaluează mai întâi specificul intern al entității pentru care se elaborează strategia, puncte forte și puncte slabe. Apoi se analizează influențele exterioare, efectele pozitive fiind considerate oportunități, iar cele negative, pericole.

După o primă evaluare în cadrul prezentării realizate în cadrul Părții I, se poate constata că deciziile sunt dificil de luat, în primul rând pentru că nevoile sunt foarte diversificate și o prioritizare trebuie să aibă la bază un suport științific de alocare. În principal, analiza situației existente a furnizat o privire de ansamblu care conține cele mai bune informații posibile care să ajute la înțelegerea forțelor, tendințelor și a cauzelor care pot să intervină la un moment dat.

Această analiză a resurselor de care dispune comunitatea va releva punctele tari și punctele slabe ale comunității și mediului ei, oportunitățile de dezvoltare și posibilele riscuri ce trebuie evitate.

Utilitatea analizei SWOT constă în faptul că procesul decizional bazat pe această analiză trebuie să includă următoarele elemente:

- construiește pe punctele tari;
- elimină punctele slabe;
- exploatează oportunitățile;
- îndepărtează amenințările.

<b>Puncte tari ale orașului Chitila:</b>	<b>Puncte slabe:</b>
- Amplasarea orașului în imediata apropiere a municipiului București îi conferă atractivitate pentru locuire și	- Slabă educație antreprenorială; - Existența decalajului informațional



## CHITILA 2020 Orașul VERDE

activități economice;

- Așezare compactă, cu o zonificare bine definită;
- Densitate mare a populației;
- Existența unor legături directe între orașul Chitila și municipiul București;
- Număr mare de investitori (zone rezidențiale, operatori economici);
- Structura economică diversificată;
- Ofertă generoasă de locuri de muncă în zonă;
- Forța de muncă importantă, disponibilă la costuri minime;
- Existența în cadrul economiei localității a unei tradiții industriale;
- Conexiuni strânse din punct de vedere economic cu zonele agricole limitrofe;
- Infrastructură importantă de drumuri reabilitate;
- Acces la centura Bucureștiului;
- Acces la calea ferată și existența gării;
- Autorități locale deschise;
- Bună imagine și încredere în autoritățile locale.
- Existența rețelelor de comunicații (telefonie, internet, cablu);
- Existența rețelelor extinse de energie electrică și a celei de alimentare cu gaz;
- Infrastructura școlară importantă;
- Grad ridicat de școlarizare și rata redusă a abandonului școlar;
- Existența unor instituții culturale locale;
- Rețea locală de drumuri reabilitate;
- Rata șomajului scăzută comparativ cu media

comparativ cu municipiul București;

- Lipsa unor investiții economice de tip Parteneriat Public – Privat;
- Potențialul turistic al orașului nu este suficient valorificat;
- Utilizarea pe o scară relativ mică a tehnologiilor avansate;
- Productivitatea industrială este încă scăzută, raportat la cea din Uniunea Europeană;
- Plan Urbanistic General neactualizat;
- Așezarea în imediata apropiere a Bucureștiului, șoselei de centură și gropii de gunoi Iridex – surse cu potențial de poluare;
- Probleme privind gradul de sărăcie pentru o parte a populației;
- Formare profesională relativ scăzută pentru o parte din populație;
- Forme reduse de marketing local;
- Educație, cultură civică slab dezvoltate, grad redus de participare civică;
- Dotări limitate pentru sport și agrement;
- Sistem educațional puțin diversificat atât ca structură, cât și ca infrastructură;
- Existența căii ferate separă localitatea și îngreunează accesul în



## CHITILA 2020 Orașul VERDE

<p>națională a zonelor similare;</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Existența unor monumente istorice;</li><li>- Atractivitate pentru locuire, localizare de afaceri;</li><li>- Extinderea suprafețelor din intravilanul localității;</li><li>- Sistem de utilități publice foarte dezvoltat comparativ cu localități similare;</li><li>- Sistem de colectare selectivă a deșeurilor;</li><li>- Suprafețe importante de spații verzi;</li><li>- Cadrul natural adecvat - apă curgătoare, lac;</li><li>- Existența unor baze sportive, spații pentru sport și agrement;</li><li>- Sume importante destinate dezvoltării atrase din fondurile structurale.</li></ul>	<p>interiorul localității;</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Inexistența transportului local în interiorul orașului.</li><li>- Lipsa spațiului de extindere orizontală a orașului;<ul style="list-style-type: none"><li>- Insuficienta punere în valoare a obiectivelor istorice;</li></ul></li><li>- Ineficiența energetică în cazul unor clădiri publice sau de locuit colective;<ul style="list-style-type: none"><li>- Rețea de sănătate insuficientă (servicii și infrastructură);</li><li>- Infrastructură și servicii sociale slab dezvoltate;<ul style="list-style-type: none"><li>- Lipsa educației ecologice a populației;</li></ul></li></ul></li><li>- Existența câinilor comunitari.</li></ul>
<p><b>Oportunități:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Creșterea fondurilor alocate de UE pentru sprijinirea dezvoltării durabile a orașului - pol urban de creștere, pentru infrastructura de mediu și transport regional și local, consolidarea mediului de afaceri regional și local, îmbunătățirea infrastructurii sociale;</li><li>- Creșterea gradului de descentralizare, întărirea autonomiei locale și creșterea rolului pe care orașul Chitila îl are în economia județului prin numărul de investitori;</li><li>- Dezvoltarea unor relații de parteneriat cu mediul de afaceri, universitar și sectorul ONG;</li><li>- Crearea locurilor de muncă, disponibilitatea forței de muncă pentru recalificare și dezvoltarea abilităților;</li><li>- Creșterea competitivității întreprinderilor;</li></ul>	<p><b>Amenințări:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Resurse bugetare reduse față de nevoia de investiții în infrastructura, rețele de utilități (apă, canalizare, iluminat public) și expansiunea orașului;</li><li>- Migrarea forței de muncă educate/ capabile/calificate;</li><li>- Creșterea diferențelor regionale;</li><li>- Creșterea impozitelor aferente agenților economici care poate avea ca efect desființarea unora dintre ei;</li><li>- Creșterea costurilor serviciilor publice pentru cetățeni și utilizatori;</li><li>- Apariția de probleme sociale</li></ul>





## CHITILA 2020 Orașul VERDE

<ul style="list-style-type: none"><li>- Creșterea interesului pentru educația superioară și cercetare;</li><li>- Dezvoltarea culturii într-un context de integrare implicând educația, dezvoltarea regională, turismul, cultele și înfrățirea cu localități din străinătate;</li><li>- Potențial de dezvoltare a parcurilor industriale;</li><li>- Dezvoltarea zonei metropolitane București-Ilfov;</li><li>- Creșterea atractivității orașului pentru locuire;</li><li>- Integrarea în strategiile de dezvoltare ale județului;</li><li>- Potențial mare de dezvoltare a sectorului serviciilor.</li></ul>	<p>generate de criza economică;</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Legislație instabilă, incoerentă ce poate afecta acțiunea administrativă și activitatea agenților economici.</li></ul>
---	--

Pe baza diagnosticului din capitolul precedent și cu ajutorul analizei SWOT de mai sus, suntem în măsură să evidențiem obiectivele strategice de dezvoltare a orașului Chitila. Identificarea direcțiilor de dezvoltare a orașului a avut la bază principiul dezvoltării locale integrate, înțelegând prin aceasta dezvoltarea prin corelarea celor trei componente majore ale dezvoltării unei comunități și anume dezvoltarea economică, dezvoltarea socială și gestionarea echilibrată a resurselor și mediului natural, astfel încât realizarea fiecărui obiectiv strategic, aparținând oricărei componente de dezvoltare, actuale sau viitoare, să aibă un impact pozitiv sau cel puțin să nu afecteze realizarea obiectivelor din celelalte componente majore ale dezvoltării.

### Viziunea de dezvoltare

Până în anul 2020, orașul Chitila va fi **liderul zonal al dezvoltării omogene integrate, model pentru localitățile din Regiunea București-Ilfov: ORAȘUL VERDE.**

### Misiunea

Construirea unei comunități locale puternice, care să joace rolul unui partener socio-economic important atât pentru orașul București și, mai ales, pentru parteneri europeni.

**Obiectivul general al Strategiei de Dezvoltare Locală** constă în asigurarea bunăstării la nivel local prin conferirea procesului de dezvoltare locală a unei abordări strategice clare, punctual determinată de nevoile și dorințele membrilor comunității, flexibilitatea și adaptabilitatea actului decizional, pentru o mai bună valorificare a resurselor locale.







În vederea realizării obiectivului general, se va urmări atingerea următoarelor obiective:

**Domeniul „Economie – agricultură”**

- Adaptarea agriculturii la tendințele de dezvoltare a orașului

**Domeniul „Economie – industrie și servicii”**

- Dezvoltarea economiei prin atragerea de investiții și creșterea antreprenoriatului autohton, în acord cu specificul zonei.

**Domeniul „Mediu”**

- Promovarea și aplicarea activă a măsurilor de protecție a mediului.

**Domeniul „Dezvoltare socială”**

- Asigurarea echilibrului social și creșterea nivelului de trai.

**Domeniul „Amenajarea teritoriului și infrastructura de transport”**

- Zonificarea echilibrată a orașului și modernizarea continuă a infrastructurii de transport.

**Domeniul „Administrație publică locală”**

- Creșterea capacității instituțiilor locale de a răspunde problemelor locale, așteptărilor cetățenilor și mediului de afaceri.

**Domeniul „Educație și formare”**

- Adaptarea și structurarea sistemului educațional și de formare profesională în conformitate cu cerințele pieței muncii și economiei locale.

**Domeniul „Cultură, culte, sport și agrement”.**

- Dezvoltarea infrastructurii și a activităților specifice pentru cultură, culte, sport și agrement.





### **Capitolul 3**

#### **Domeniile dezvoltării Orașului Chitila, obiectivele și proiectele specifice**

### **3.1. Economia locală**

#### **3.1.1. Prezentare generală**

Economia orașului Chitila este bazată pe o activitate preponderent industrială, având o tradiție de peste un secol.

În 1875, Principele Bibescu a construit aici prima fabrică de zahăr din țară, pe locul unei foste mori de apă de pe malul râului Colentina. În 1970, din cauza faptului că devenise nerentabilă și constituia o sursă de poluare pentru localitatea care se extinsese până în preajma fabricii, aceasta a fost desființată. În locul ei a luat ființă Întreprinderea de Utilaje și Piese de Schimb (IUPS) pentru industria alimentară, în special pentru cea a zahărului, cea mai importantă de acest fel din țară.

Chitila s-a făcut cunoscută și prin existența celor două fabrici de cărămidă, care au fost desființate. Cu toate acestea, tradiția în producția de materiale de construcție s-a păstrat prin înființarea, în 1961, a Fabricii de plăcaje ceramice (pentru fațade de blocuri), iar în 1970 a Fabricii de faianță.

Întâi de toate, Chitila s-a afirmat ca centru feroviar. Ea a devenit stație de cale ferată încă din 1872, când s-a inaugurat Gara de Nord și s-a dat în circulație cea mai importantă cale ferată. Aceasta pornea din București, iar la Chitila se bifurca spre Ploiești și Pitești (inaugurate la 13 septembrie 1872). Pe lângă stația CFR, au luat ființă încă șase obiective cu funcții de asigurare și întreținere a transportului feroviar.

Multă vreme, Chitila a fost o localitate industrial – agricolă, însă, dobândirea statutului de oraș și expansiunea zonelor de locuit și a celor industriale au condus la limitarea extravilanului și suprafețelor agricole. În acest moment, orașul are 1247 de hectare, din care 1000 intravilan, 70 de hectare extravilan, 130 de hectare suprafață agricolă și 47 de hectare sunt acoperite de ape.

Sunt înregistrate în acest moment 496 de societăți comerciale active (una la 29 de locuitori, raport peste media națională a spațiului urban), cele mai multe în domeniul comerțului, construcțiilor și al transportului.

La nivelul orașului Chitila, societățile comerciale înregistrate, activează în următoarele domenii:

- ⇒ Activități ale agențiilor turistice – 3
- ⇒ Agricultură, silvicultură, pescuit – 5





## CHITILA 2020

### Orașul VERDE

- ⇒ Activități extractive - 2
- ⇒ Industria alimentară -11
- ⇒ Fabricare produse textile și îmbrăcăminte -2
- ⇒ Tăbăcărie și marochinărie- 2
- ⇒ Prelucrare lemn, mobila -2
- ⇒ Cauciuc și mase plastice – 3
- ⇒ Produse din minerale nemetalice- 5
- ⇒ Construcții metalice -7
- ⇒ Echipamente electrice - 1
- ⇒ Mobilă - 4
- ⇒ Productia si distribuția de energie electrică, termică, gaze, apă caldă – 3
- ⇒ Captarea, tratarea si distributia apei - 1
- ⇒ Colectare, tratare deșeuri - 4
- ⇒ Construcții clădiri– 37
- ⇒ Lucrari de geniu civil- 4
- ⇒ Lucrari speciale de constructii- 25
- ⇒ Comert cu ridicata si cu amanuntul, intretinerea si repararea autovehiculelor si a motocicletelor – 26
- ⇒ Comert cu ridicata cu exceptia comertului cu autovehicule si motociclete – 65
- ⇒ Comert cu amanuntul, cu exceptia autovehiculelor si motocicletelor – 98
- ⇒ Transporturi terestre, pe apă si transporturi prin conducte- 33
- ⇒ Depozitare si activitati auxiliare pentru transporturi - 2
- ⇒ Poștă și curierat - 3
- ⇒ Hoteluri și restaurante –15
- ⇒ Informații și comunicații – 26
- ⇒ Activități financiare și asigurări -6
- ⇒ Activități juridice, contabile– 5
- ⇒ Consultanță în management -16
- ⇒ Arhitectură și inginerie – 11





## CHITILA 2020

### Orașul VERDE

- ⇒ Publicitate și studiere a pieței - 7
- ⇒ Activități veterinare - 1
- ⇒ Inchiriere și leasing - 3
- ⇒ Servicii privind forța de muncă - 3
- ⇒ Peisagistică - 3
- ⇒ Secretariat - 3
- ⇒ Invățământ - 4
- ⇒ Sănătate - 4
- ⇒ Activități sportive, culturale, recreative - 5
- ⇒ Alte activități de servicii - 14
- ⇒ Tranzacții imobiliare - 9

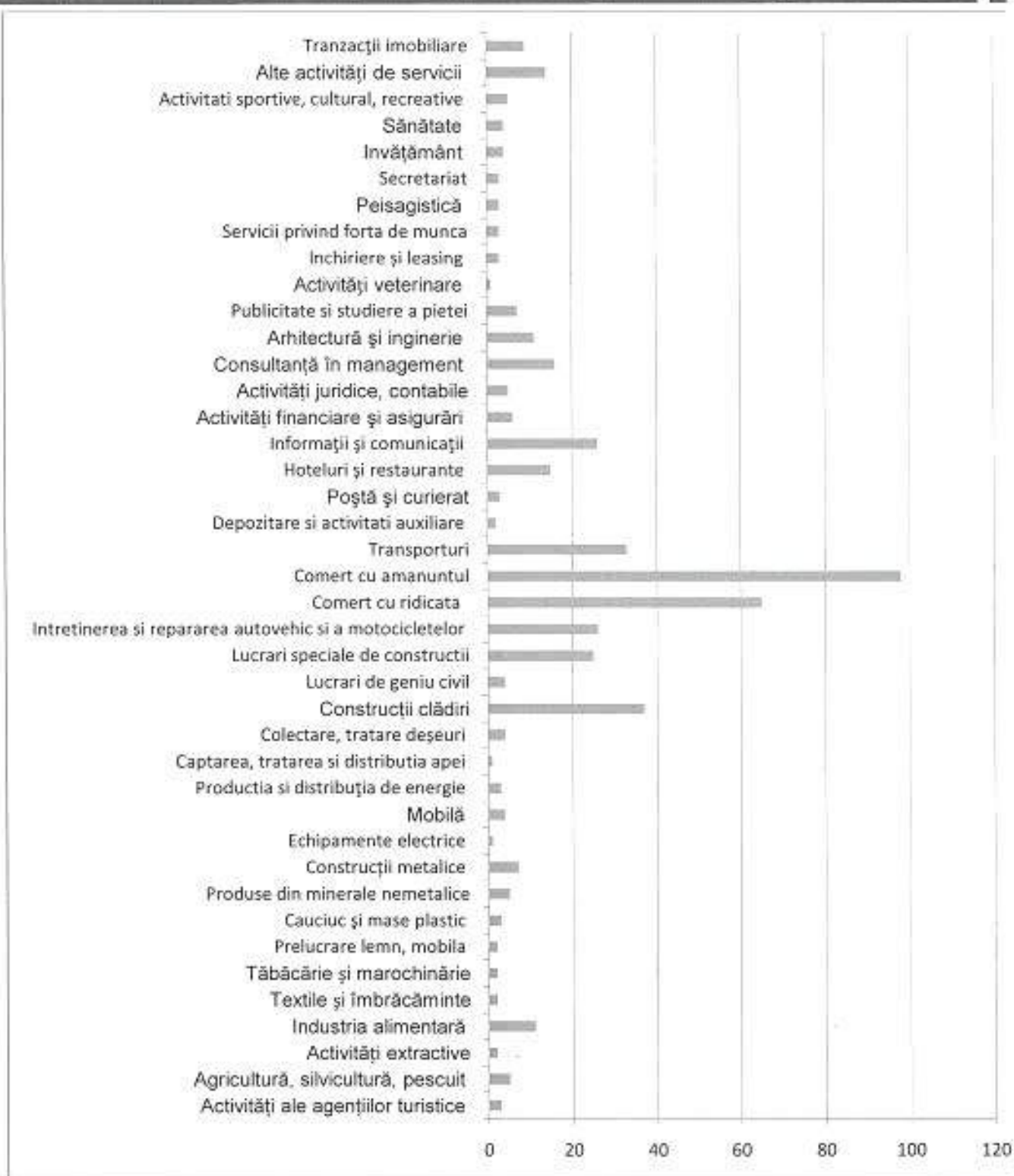






## CHITILA 2020

Orașul VERDE





## CHITILA 2020 Orașul VERDE

Există o mare diversitate de activități, iar principalele activități economice, după cifra de afaceri, sunt din zona industriei alimentare, comerțului și întreținerii de autovehicule.

Cei mai importanți agenți economici, cu sediul social în Chitila, după cifra de afaceri, sunt (la nivelul anului 2012):

Nume Firmă	Domeniul de activitate	Cifra de afaceri	Nr. angajati
INTEGRA SRL	Prelucrarea și conservarea cărnii	94 523 863	223
RADACINI AUTO MOTOR SRL	Comerț cu autoturisme și autovehicule ușoare	21 092 613	25
TEHNOPREST 2001 SRL	Întreținerea și repararea autovehiculelor	17 556 170	57
SILKAT ELECTRIC GRUP SRL	Lucrări de instalații electrice	16 480 228	64
VILMA ROMANIA TRADING SRL	Fabricarea condimentelor și ingredientelor	12 792 241	37
OVO INTERNATIONAL DESIGN SA	Fabricarea de mobilă	10 190 440	170
NESTE INTERNATIONAL SRL	Comerț cu ridicata al combustibililor solizi, lichizi și gazoși și al produselor derivate	9 057 970	29
MAROLA GENERAL ACTIVITIES SRL	Comerț cu amănuntul al articolelor de fierărie, al articolelor din sticlă și a celor pentru vopsit, în magazine specializate	9 050 553	37
RADACINI EQUIPMENT SRL	Comerț cu ridicata al altor mașini și echipamente	9 024 442	21
STRONG EDILPREST CONSTRUCT SRL	Lucrări de construcții ale clădirilor rezidențiale și nerezidențiale	7 709 419	46



## CHITILA 2020

Orașul VERDE

Alți agenți economici importanți reprezentați la nivelul orașului sunt:

Cei mai importanți agenți economici, după cifra de afaceri din 2013, cu activități în orașul Chitila, sunt:

Denumire firmă	Cifra de afaceri 2013	Număr de angajați
LUKOIL	4975318034	3105
BRD	2576103951	7347
CN POȘTA ROMÂNĂ SA	2576103951	7347
MEGA IMAGE	2339955235	6107
FARMEXPERT DCI	2250969740	693
ARABESQUE	1501704012	2439
RAIFFEISEN BANK	1408991670	5227
HEINEKEN ROMANIA	1119685579	1233
EUROPHARM HOLDING	966402922	348
EGGER ROMÂNIA	923094861	501
SNCFR MARFĂ	922525080	8696
ENEL DISTRIBUȚIE MUNTENIA	891834571	1144
MERCEDES-BENZ ROMÂNIA	846828861	149
RATB	646668571	11120
HAVI LOGISTICS	518026235	230
TEHNOLOGICA RADION	356891562	2002
ROMRECYCLING	315006652	66
BAUROM CONSTRUCT	182379644	164
MIRAS INTERNATIONAL	166689462	139
SUPREMIA GROUP	142814730	250
REMAT	113238059	166
TELEMOBIL SA	107809448	76
RER ECOLOGIC SERVICE BUCUREȘTI REBU SA	93026177	973
ELECTRIFICARE CFR SA	81675184	2650
YORK FARM	76715939	37
GAMA GAMES	61881388	35
BAUM	53627773	384
ALPROD 93	53443406	72
TRIUMF GARDENING	52420945	114
BURDA ROMÂNIA	38631407	82



## CHITILA 2020

Orașul VERDE

### Agricultura și silvicultura

Cu toate că a dobândit statutul de oraș relativ recent, la Chitila activitățile agricole sunt în regres, deși există o tradiție mai ales în cultivarea legumelor și prelucrarea produselor agricole. În ultimii ani, s-a constatat o extindere a activităților industriale în dauna celor agricole, proces firesc pentru o așezare urbană. Acest fenomen a fost însoțit de expansiunea intravilanului, a zonelor de locuit și o creștere a populației.

Suprafața medie a unei exploatații agricole (ha)	500 mp	
Pășuni și fânețe (ha)	32 ha	
Număr total de animale (2013), din care:	5190	
Bovine	160	
Porcine	30	
Ovine	2000	
Păsări	3000	
Tipuri de culturi dominante (ha):		
Grâu	an	ha
	2011	92
	2012	100
	2013	82
Porumb	an	Ha
	2011	10
	2012	15
	2013	18
Floarea soarelui	an	ha
	2011	15
	2012	20
	2013	15
Leguminoase	an	Ha
	2011	10







## CHITILA 2020

Orașul VERDE

	2012	15
	2013	10
Altele	an	Ha
	2011	73
	2012	50
	2013	75



Se remarcă dispariția culturii cerealelor, activitățile agricole îndreptându-se spre culturi de mici dimensiuni, în special legume. Efectivele de animale înregistrează o evoluție fluctuantă, menținându-se în proporție covârșitoare în gospodăriile populației în cazul bovinelor și porcinelor. Numărul mare de animale în gospodăriile populației se explică prin existența unor cartiere de tip rural.





### 3.1.2. Analiza SWOT pentru domeniul "Economie"

Puncte tari ale Orașului Chitila:	Puncte slabe:
<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Amplasare strategică din punct de vedere al accesului la piețe de desfacere;</li><li>✓ Rețea de drumuri bine dezvoltată (situarea la intersecția unor axe importante);</li><li>✓ Accesibilitate pe calea ferată;</li><li>✓ Pondere ridicată a populației din grupa de vârstă 15 – 59 de ani;</li><li>✓ Existența unui potențial important de forță de muncă;</li><li>✓ Existența unei specializări industriale ce poate sta la baza dezvoltării în sistem cluster;</li><li>✓ Existența în regiune a unor firme cu tradiție în anumite domenii;</li><li>✓ Structura economică diversificată a zonei;</li><li>✓ Autorități locale deschise;</li><li>✓ Existența infrastructurii suport pentru IMM;</li><li>✓ Existența în regiune a unui număr considerabil de agenți economici, cu cifre de afaceri consistente;</li><li>✓ Așezare compactă, cu o zonificare bine definită;</li><li>✓ Densitate mare a populației;</li><li>✓ Existența unor legături directe între orașul Chitila și municipiul București;</li><li>✓ Număr mare de investitori (zone rezidențiale, operatori economici);</li><li>✓ Ofertă generoasă de locuri de muncă;</li><li>✓ Existența în cadrul economiei localității a</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Grad scăzut de calificare a forței de muncă în anumite domenii;</li><li>✓ Absența armonizării sistemului de învățământ cu cerințele pieței muncii;</li><li>✓ Promovare insuficientă a oportunităților locale;</li><li>✓ Spirit antreprenorial local neadecvat;</li><li>✓ Slaba eficiență economică a exploatațiilor agricole;</li><li>✓ Acces limitat la specialiști, informații și consultanță în domeniul agricol;</li><li>✓ Insuficiența strategiei de marketing local și insuficienta promovare a produselor și serviciilor locale;</li><li>✓ Productivitatea industrială este încă scăzută, raportat la cea din Uniunea Europeană;</li><li>✓ Absența unor politici și programe coerente de dezvoltare economică și de turism;</li><li>✓ Lipsa unor investiții economice de tip Parteneriat Public – Privat;</li><li>✓ Potențialul turistic al orașului nu este suficient valorificat;</li><li>✓ Utilizarea pe o scară relativ mică a tehnologiilor avansate;</li><li>✓ Utilizarea de soiuri și rase slab productive în agricultură.</li></ul>



## CHITILA 2020

### Orașul VERDE

<p>unei tradiții industriale;</p> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Conexiuni strânse din punct de vedere economic cu zonele agricole limitrofe;</li><li>✓ Infrastructură importantă de drumuri locale reabilitate;</li><li>✓ Acces la centura Bucureștiului;</li><li>✓ Bună imagine și încredere în autoritățile locale.</li><li>✓ Rata șomajului scăzută comparativ cu media națională a zonelor similare;</li><li>✓ Atractivitate pentru locuire, localizare de afaceri;</li><li>✓ Extinderea suprafețelor din intravilanul localității;</li><li>✓ Sistem de utilități publice foarte dezvoltat comparativ cu localități similare;</li><li>✓ Resurse naturale importante, în special rețeaua hidrografică.</li></ul>	
<b>Oportunități:</b>	<b>Amenințări:</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Dezvoltarea zonei metropolitane București-Ilfov;</li><li>✓ Sursele de finanțare europene;</li><li>✓ Apropierea de resurse agricole;</li><li>✓ Îmbunătățirea calității serviciilor;</li><li>✓ Creșterea numărului de IMM –uri din domeniul serviciilor;</li><li>✓ Dezvoltarea antreprenoriatului și a structurilor de suport pentru întreprinderi mici și mijlocii;</li><li>✓ Creșterea numărului de investiții străine care pot determina o creștere a competitivității.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Migrarea forței de muncă calificate și a celei cu studii superioare;</li><li>✓ Creșterea șomajului;</li><li>✓ Apariția de probleme sociale generate de criza economică;</li><li>✓ Resurse bugetare reduse față de nevoia de investiții;</li><li>✓ Legislația instabilă, incoerentă, ce suferă dese modificări;</li><li>✓ Concurența zonelor industriale și turistice din regiune;</li></ul>





### 3.1.3 Obiective pentru domeniul economie

#### Domeniul „Economie – industrie și servicii”

- Dezvoltarea economiei prin atragerea de investiții și creșterea antreprenoriatului autohton, în acord cu specificul zonei.

#### Obiectivele specifice sunt:

- 1.Promovarea bunurilor și serviciilor locale
- 2.Încurajarea antreprenoriatului autohton
- 3.Modernizarea și crearea infrastructurii de afaceri și sprijin pentru menținerea investițiilor existente

#### Domeniul „Economie – agricultură”

- Adaptarea agriculturii la tendințele de dezvoltare ale orașului

#### Obiectivele specifice sunt:

- 4.Realizarea unor structuri care să contribuie la adaptarea agriculturii la tendințele de dezvoltare ale orașului, prin servicii de informare și consultanță pentru agricultori
- 5.Reactualizarea studiilor pedologice și agrochimice
- 6.Conservarea și ameliorarea biodiversității fondului forestier

### 3.1.4 Fișe de proiecte

Fișa 1

<b>Domeniu</b> Economie – industrie și servicii	<b>Programul / proiectul propus</b> <b>Titlul:</b> <b>Clusterul – motor de dezvoltare pentru economia locală</b>
<b>Cadrul general</b>	Clusterelor reprezintă o concentrare sau aglomerare teritorială de firme mici și mijlocii specializate într-un domeniu comun (serviciu,





	<p>produs, cunoștințe) sau domenii interrelaționale în sectorul respectiv. Fiind considerat un model de succes la nivel european în domeniul sprijinirii mediului de afaceri, clusterelor vor fi promovate în România în anii următori datorită posibilității de a finanța integrarea întreprinderilor românești în lanțuri cluster.</p>
<b>Grup țintă</b>	<p>-Agenții economici locali, ONG-uri, autorități publice, mediul academic</p>
<b>Obiective</b>	<p>Modernizarea, crearea infrastructurii de afaceri și sprijin pentru menținerea investițiilor existente</p>
<b>Motivația proiectului</b>	<p>Lipsa unui parteneriat mediu de afaceri – autoritățile publice poate conduce la diminuarea activității economice, îndeosebi în condiții de criză economică. Pe de altă parte, orașul dispune de infrastructura necesară dezvoltării de clustere.</p>
<b>Modul de implementare a proiectului</b>	<p>-Inițierea unui parteneriat strategic în vederea elaborării unui studiu privind oportunitatea constituirii unui cluster;</p> <p>-În analiza constituirii unui cluster în zonă se vor avea în vedere și următoarele aspecte: existența a numeroși agenți economici în domeniul materialelor de construcții și domeniul alimentar; dezvoltarea unor activități economice nepoluante; activități de relaționare cu mediul academic din zonă, dat fiind că elementul de succes al unui cluster îl reprezintă cooperarea între mediul de afaceri și mediul academic;</p> <p>-Invitarea firmelor de consultanță în cadrul unor sesiuni de informare a mediului de afaceri local</p>



## CHITILA 2020

Orașul VERDE

	<p>privind posibilitățile de finanțare în domeniul creșterii productivității, dezvoltării resurselor umane, utilizării tehnologiilor inovative;</p> <p>-Organizarea unor misiuni economice pentru mediul de afaceri local;</p> <p>-Organizarea, împreună cu Camera de Comerț și Industrie, a unor seminarii de informare a mediului de afaceri local privind accesul pe piețele europene prin certificarea produselor sau serviciilor, conform cerințelor europene.</p> <p>-Identificare, alocare spațiu</p> <p>-Inițiere cluster</p>
<b>Sursa de finanțare/posibile resurse de finanțare</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Fonduri UE</li><li>• Bugetul de stat</li><li>• Bugetul județului</li><li>• Bugetul local</li><li>• programe naționale</li><li>• fonduri private și sponsorizări</li></ul>
<b>Instituția care răspunde de realizarea proiectului</b>	Consiliul local, agenți economici
<b>Termen de realizare</b>	2018
<b>Indicatori</b>	<p>-Încheierea parteneriatului strategic autorităț - mediu de afaceri - mediul academic;</p> <p>-Elaborarea studiului de oportunitate;</p> <p>-Un seminar de informare/an privind posibilitățile de finanțare pentru sectorul privat;</p> <p>-O misiune economică/an;</p> <p>-Spațiu identificat</p> <p>-Inițiere cluster</p>



Fișa 2

<b>Domeniul</b> Economie	<b>Programul / proiectul propus</b> <b>Titlul:</b> <b>Centru expozițional și de conferințe</b>
<b>Cadrul general</b>	Chitila nu deține un spațiu adecvat activităților expoziționale de orice natură
<b>Grup țintă</b>	Agenții economici, populația
<b>Obiective</b>	Modernizarea, crearea infrastructurii de afaceri și sprijin pentru menținerea investițiilor existente
<b>Motivația proiectului</b>	-Este necesară dezvoltarea infrastructurii suport pentru afaceri -Un centru expozițional facilitează reunirea producătorilor din diverse domenii și întâlnirea cererii cu oferta de diverse bunuri și servicii
<b>Modul de implementare a proiectului</b>	Realizarea proiectului, execuție centru expozițional și de conferințe
<b>Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Fonduri UE</li><li>• Bugetul de stat</li><li>• Bugetul județului</li><li>• Bugetul local</li><li>• programe naționale</li><li>• fonduri private și sponsorizări</li></ul>
<b>Instituția care răspunde de realizarea proiectului</b>	Consiliul local
<b>Termen de realizare</b>	2019
<b>Indicatori</b>	Centru expozițional funcțional





Fișa 3

<b>Domeniul</b> Economie	<b>Programul / proiectul propus</b> <b>Titlul:</b> Incubator general de afaceri și pentru agricultură
<b>Cadrul general</b>	-Activitatea societăților comerciale în unele domenii este nesemnificativă -Antreprenoriatul local este scăzut și neperformant -Accesul la finanțare tip start-up și dezvoltare pentru IMM-uri este scăzut -Există un potențial local important pentru dezvoltarea de afaceri în domeniul serviciilor
<b>Grup țintă</b>	Agenții economici, tineri
<b>Obiective</b>	Încurajarea antreprenoriatului autohton
<b>Motivația proiectului</b>	Este necesară dezvoltarea antreprenoriatului local și facilitarea accesului la finanțare pentru IMM-uri.
<b>Modul de implementare a proiectului</b>	Dinamizarea activității incubatorului de afaceri și orientarea acestuia și către activitățile din domeniul agricol. Organizarea anuală a unui seminar cu exemple de succes de afaceri.
<b>Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Fonduri UE</li><li>• Bugetul de stat</li><li>• Bugetul județului</li><li>• Bugetul local</li><li>• programe naționale</li><li>• fonduri private și sponsorizări</li></ul>
<b>Instituția care răspunde de realizarea</b>	Consiliul local





## CHITILA 2020

Orașul VERDE

proiectului	
Termen de realizare	2018
Indicatori	Cel puțin 5 proiecte de afaceri lansate în fiecare an, minim 5 activități de consultanță/lună Un seminar cu exemple de succes pe an 300.000 euro atrași de IMM-uri pentru start-up și dezvoltare până în 2018.

Fișa 4

Domeniu Industria	Programul / proiectul propus Titlul: Creșterea vizibilității produselor și serviciilor locale, precum și a oportunităților pentru dezvoltarea de afaceri
Cadrul general	Chitila este o localitate cu atractivitate mare pentru investiții. Oportunitățile locale trebuie promovate ca și produsele și serviciile existente
Grup țintă	Agenții economici
Obiective	Promovarea bunurilor și serviciilor locale
Motivația proiectului	Comunitățile locale se află în competiție pentru dezvoltare economică și atragerea de investiții. Promovarea poate constitui un element de diferențiere în atragerea de capital.
Modul de implementare a proiectului	Elaborarea unei strategii de marketing local
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	<ul style="list-style-type: none"><li>• Fonduri UE</li><li>• Bugetul de stat</li><li>• Bugetul județului</li><li>• Bugetul local</li><li>• programe naționale</li><li>• fonduri private și sponsorizări</li></ul>



## CHITILA 2020

Orașul VERDE

Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul local și agenții economici
Termen de realizare	2015
Indicatori	-Strategia de marketing realizată și operațională Aceasta va cuprinde o gamă extinsă de instrumente de promovare, suplimentar față de cele utilizate în prezent: promovare agresivă online și media, <b>misiuni de afaceri</b> , participări la evenimente naționale și internaționale etc.

Fișa 5

Domeniul Economia	<b>Programul / proiectul propus</b> <b>Titlul:</b> <b>Facilitarea accesului la spații de producție și utilități pentru întreprinderi</b>
Cadru general	Utilitățile și spațiile de producție dau atractivitatea pentru investiții a unei zone
Grup țintă	Agenții economici
Obiective	Modernizarea, crearea infrastructurii de afaceri și sprijin pentru menținerea investițiilor existente
Motivația proiectului	Prin accesul facil la utilități se sprijină mediul de afaceri de către autoritățile locale
Modul de implementare a proiectului	Continuarea realizării de rețele de alimentare cu apă, canalizare, gaze, iluminat public, drumuri de acces.
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	<ul style="list-style-type: none"><li>• Fonduri UE</li><li>• Bugetul de stat</li><li>• Bugetul județului</li><li>• Bugetul local</li><li>• programe naționale</li></ul>





## CHITILA 2020 Orașul VERDE

	<ul style="list-style-type: none"><li>• fonduri private și sponsorizări</li></ul>
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul local și agenții economici
Termen de realizare	2016 – extindere rețele
Indicatori	-nr. agenți economici racordați la canalizare, alimentare cu apă, alimentare cu gaze

Fișa 6

Domeniul Economia	<b>Programul / proiectul propus</b> Titlul: <b>Centru de inovare în domeniul dezvoltării urbane ecologice – Orașul inteligent</b>
Cadru general	Orașul promovează deja dezvoltarea durabilă inteligentă și își propune să devină un promotor al soluțiilor inovative de dezvoltare.
Grup țintă	Populația, agenții economici, mediul academic
Obiective	Modernizarea, crearea infrastructurii de afaceri și sprijin pentru menținerea investițiilor existente
Motivația proiectului	Reunirea experiențelor naționale și internaționale în domeniul dezvoltării urbane durabile inovative.
Modul de implementare a proiectului	Crearea unui centru de inovare în domeniul dezvoltării urbane ecologice.
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	<ul style="list-style-type: none"><li>• Fonduri UE</li><li>• Bugetul de stat</li><li>• Bugetul județului</li><li>• Bugetul local</li><li>• programe naționale</li><li>• fonduri private și sponsorizări</li></ul>
Instituția care răspunde de realizarea	Consiliul local, Universitățile, instituții de cercetare



proiectului	
Termen de realizare	2020
Indicatori	-centru de inovare realizat

Fișa 7

<b>Domeniul</b> Economia	<b>Programul / proiectul propus</b> <b>Titlul:</b> Centru de explorare și cercetare în domeniul protecției ecologice - Mangu
<b>Cadrul general</b>	Orașul deține o resursă naturală importantă – zona Mangu. Aceasta trebuie explorată și valorificată.
<b>Grup țintă</b>	Populația, agenții economici, mediul academic
<b>Obiective</b>	Modernizarea, crearea infrastructurii de afaceri și sprijin pentru menținerea investițiilor existente
<b>Motivația proiectului</b>	Reunirea experiențelor naționale și internaționale în domeniul ariilor, zonelor protejate, valorificarea unei resurse naturale locale importante.
<b>Modul de implementare a proiectului</b>	Crearea unui centru de inovare în domeniul protecției ecologice.
<b>Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Fonduri UE</li><li>• Bugetul de stat</li><li>• Bugetul județului</li><li>• Bugetul local</li><li>• programe naționale</li><li>• fonduri private și sponsorizări</li></ul>
<b>Instituția care răspunde de realizarea proiectului</b>	Consiliul local, Universități, instituții de cercetare
<b>Termen de realizare</b>	2020





Indicatori	-centru de explorare realizat
------------	-------------------------------

Fișa 8

<b>Domeniu</b> <b>Agricultura</b>	Programul / proiectul propus Titlul: <b>Sprijin pentru producătorii agricoli</b>
<b>Cadrul general</b>	-Producătorii agricoli locali trebuie să fie informați cu privire la tendințele de dezvoltare ale orașului, astfel încât să își poată adapta activitatea la aceste tendințe
<b>Grup țintă</b>	-Fermierii locali
<b>Obiective</b>	Realizarea unor structuri care să contribuie la adaptarea agriculturii la tendințele de dezvoltare ale orașului, prin servicii de informare și consultanță pentru agricultori
<b>Motivația proiectului</b>	Extinderea intravilanului localității și limitarea activităților agricole
<b>Modul de implementare a proiectului</b>	Instituționalizarea a 2 întâlniri pe an între autoritățile publice (primărie, prefectură, consiliul județean, Ministerul Agriculturii), agenți economici specializați, institute de educație și cercetare în domeniul agricol și fermierii locali în vederea promovării acțiunilor agricole moderne
<b>Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare</b>	Bugetul local
<b>Instituția care răspunde de realizarea proiectului</b>	Consiliul local
<b>Termen de realizare</b>	Operațional în 12 luni
<b>Indicatori</b>	-2 întâlniri pe an, participarea a cel puțin 5 instituții, cel puțin 2 agenți economici, cel puțin 10 fermieri locali



Fișa 9

<b>Domeniu</b> Agricultura	<b>Programul / proiectul propus</b> <b>Titlul:</b> Reactualizarea studiilor pedologice și agro-chimice
<b>Cadrul general</b>	În ultimii 20 ani nu s-au realizat astfel de studii
<b>Grup țintă</b>	Populația și agenții economici locali
<b>Obiective</b>	Reactualizarea studiilor pedologice și agro-chimice
<b>Motivația proiectului</b>	Este necesară orientarea activității agricole locale în concordanță cu resursele naturale (cultivarea plantelor în acord cu terenurile) și cu tendințele de dezvoltare a orașului
<b>Modul de implementare a proiectului</b>	Studii de amenajare integrată a diferitelor zone, pentru protejarea și ridicarea potențialului productiv al pământului; studii de elaborare a noilor tipologii de exploatații specifice.
<b>Sursa de finanțare</b>	Bugetul județean și local
<b>Instituția care răspunde de realizarea proiectului</b>	Consiliul local și consiliul județean
<b>Termen de realizare</b>	2015
<b>Indicatori</b>	-Studiu pedologic și agrochimic -Zonarea producției agricole

Fișa 10

<b>Domeniu</b> Agricultura	<b>Programul / proiectul propus</b> <b>Titlul:</b> Creșterea suprafețelor acoperite cu arbori și arbuști
-------------------------------	--



## CHITILA 2020

### Orașul VERDE

<b>Cadrul general</b>	Suprafața împădurită este importantă, iar tendințele de dezvoltare ale orașului impun extinderea suprafețelor acoperite cu arbori și arbuști.
<b>Grup țintă</b>	Populația orașului
<b>Obiective</b>	Conservarea și ameliorarea biodiversității fondului forestier
<b>Motivația proiectului</b>	Statutul de oraș, extinderea intravilanului, reorientarea producției agricole
<b>Modul de implementare a proiectului</b>	-Informarea proprietarilor de terenuri -Campanii de împădurire -Plantarea de arbori și arbuști (gen Paulownia) care ar asigura atât venituri pentru populație cât și protecția împotriva fenomenului de poluare
<b>Sursa de finanțare</b>	-Bugetul județului -Bugetul local -Bugetul de stat -Resurse ale proprietarilor de teren
<b>Instituția care răspunde de realizarea proiectului</b>	-Consiliul local -Proprietari de teren
<b>Termen de realizare</b>	-2017
<b>Indicatori</b>	-Creșterea cu 20% a suprafețelor acoperite de arbori și arbuști

Fișa 11

<b>Domeniul</b> <b>Economia</b>	<b>Programul / proiectul propus</b> <b>Titlul:</b> <b>Facilitarea înființării de întreprinderi sociale</b>
<b>Cadrul general</b>	Există în zonă persoane neocupate iar oferta de locuri de muncă nu este în acord cu gradul de



## CHITILA 2020

Orașul VERDE

	pregătire al resursei umane.
<b>Grup țintă</b>	Populația, agenții economici
<b>Obiective</b>	Modernizarea, crearea infrastructurii de afaceri și sprijin pentru menținerea investițiilor existente
<b>Motivația proiectului</b>	Întreprinderea socială este o entitate comercială ce desfășoară activități cu scop lucrativ (ca orice companie obișnuită) dar care folosește profitul obținut pentru crearea de noi locuri de muncă destinate persoanelor defavorizate; Întreprinderea de acest tip nu are ca scop principal maximizarea profiturilor, ci îndeplinește strict o misiune socială.
<b>Modul de implementare a proiectului</b>	Sprijin pentru înființarea de întreprinderi sociale
<b>Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Fonduri UE</li><li>• Bugetul de stat</li><li>• Bugetul județului</li><li>• Bugetul local</li><li>• programe naționale</li><li>• fonduri private și sponsorizări</li></ul>
<b>Instituția care răspunde de realizarea proiectului</b>	Consiliul local, ONG-uri locale
<b>Termen de realizare</b>	2018
<b>Indicatori</b>	-3 întreprinderi sociale înființate



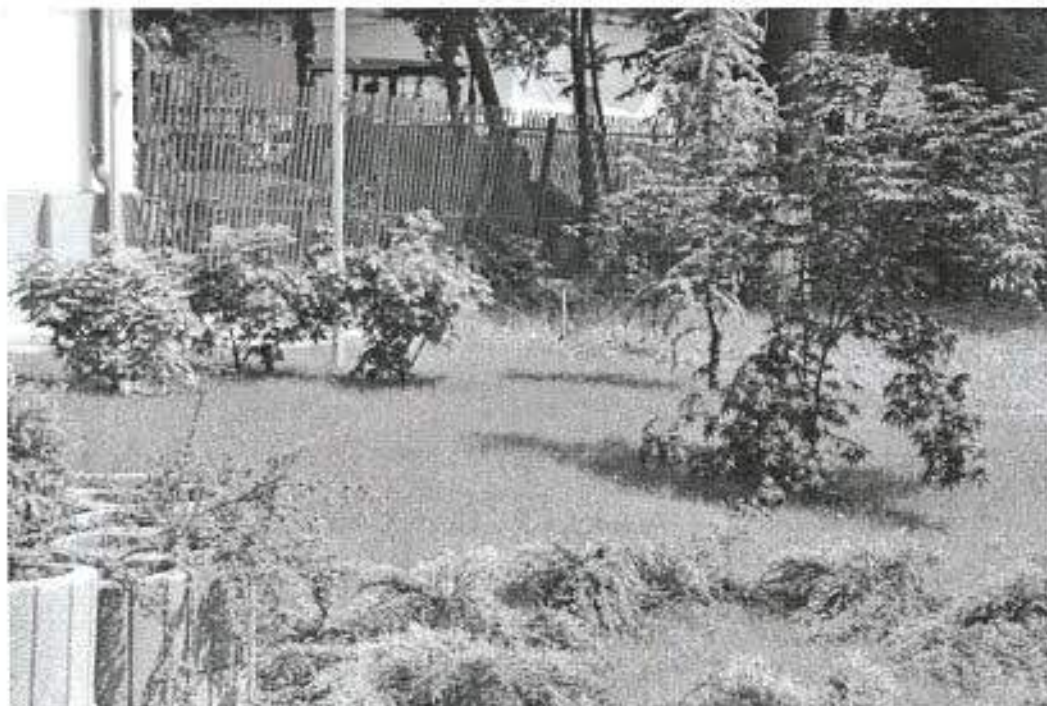




### **3.2. Mediu**

#### **3.2.1. Prezentare generală**

Aflat în imediata apropiere a Bucureștiului și a rutei de centură, orașul suferă unele transformări ale regimului climatic datorită poluării provocate de diverse surse (gaze de eșapament, poligrafii, construcții etc.), dar, fiind situat într-un cadru natural deosebit (spații verzi, păduri în apropiere, ape) la care se adaugă acțiunile autorităților locale de protecție a mediului, orașul se diferențiază substanțial de localitățile învecinate.



#### **Aerul**

La nivelul județului Ilfov, calitatea aerului ambiental este monitorizată la stațiile de măsurare în timp real, amplasate în comuna Balotești (stație de fond regional) și orașul Măgurele (stație de fond suburban)<sup>4</sup>. Din rezultatele prezentate în RSMJI rezultă că în anul 2011 nu au fost înregistrate depășiri ale pragurilor de alertă la indicatorii NO<sub>2</sub>, SO<sub>2</sub>, metale grele, CO, O<sub>3</sub>. Într-un număr semnificativ de determinări (20 – 25% din determinări) au fost înregistrate depășiri la indicatorul PM<sub>10</sub> (pulberi în suspensie).

<sup>4</sup> Strategia de dezvoltare a județului Ilfov, Orizont 2020, p. 114





## CHITILA 2020 Orașul VERDE

Conform cu cele prezentate în RSMJI, sursele de poluare a aerului sunt sursele fixe industriale (de obicei concentrate pe platformele industriale existente), zone industriale noi (amplasate în general în lungul șoselei de centură a capitalei), circulația auto (în special pe drumurile naționale care fac legătura cu Municipiul București), circulația pe șoseaua de centură a mașinilor cu tonaj mare, decolarea aeronavelor de pe aeroporturile Otopeni și Băneasa etc.

În cuprinsul județului Ilfov, nu se înregistrează probleme speciale privind poluarea aerului prin emisii industriale sau de trafic auto. O contribuție semnificativă la poluarea cu pulberi a aerului, reflectată în depășirile la indicatorul PM10, înregistrate cu prilejul monitorizării calității aerului, o au activitățile din domeniul construcțiilor (stații de betoane, mixturi asfaltice, fabricare borduri etc.), mult solicitate de extinderea masivă în ultimii ani a zonelor de locuit.

În Chitila principala sursă de poluare a aerului este reprezentată de traficul rutier, localitatea fiind străbătută de șoseaua București-Târgoviște și este situată în proximitatea șoselei de centură a Capitalei.

Efectul acestor surse de poluare este diminuat însă de existența unor suprafețe consistente de pădure în zonă și luciu de apă. Plantarea de arbori pe principalele artere de circulație a fost și rămâne o preocupare constantă a autorităților locale.

Deșeurile din construcții și demolări, manipulate prin metode necologice, pot produce poluarea aerului (deșeurile pulverulente manipulate în spații deschise sau evacuate de la înălțimi fără sisteme de ghidare și reținere a prafului).

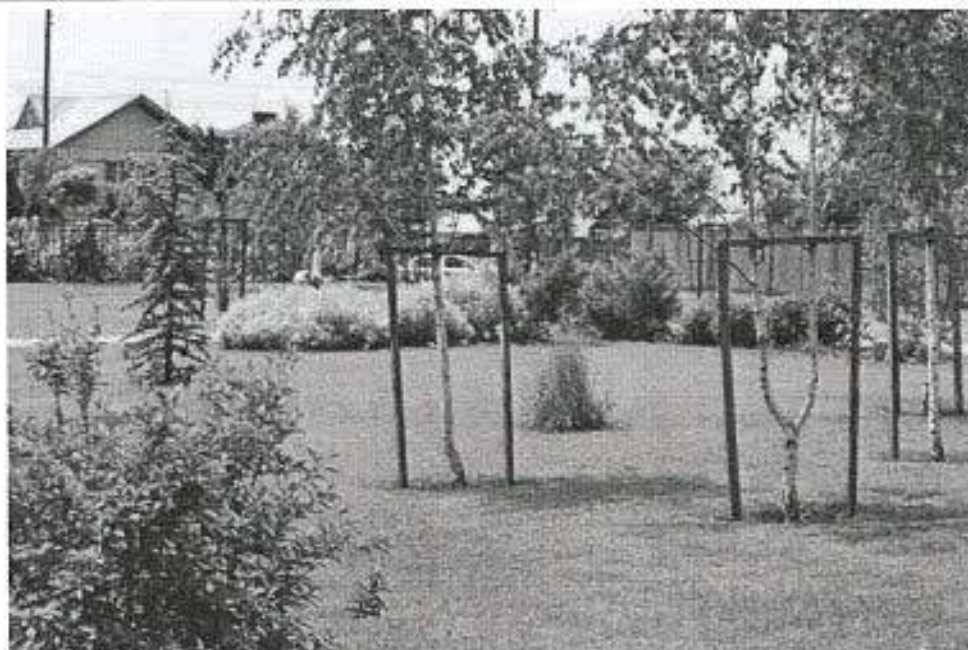
Utilizarea de combustibil solid pentru încălzire reprezintă o sursă de poluare, dar redusă, orașul având alimentare cu gaz și energie electrică.

La Chitila, blocurile amplasate în zona gării CFR, construite în anii 1970, au fost alimentate de la 2 centrale termice pe combustibil lichid. Valoarea cantității de energie termică distribuită a scăzut semnificativ în anul 2010 față de 2006, de la 7800 Gcal la 317 Gcal.

Pentru clădirile care urmează a se edifica în noile zone ale orașului, dar și pentru cele existente, trebuie studiată soluția preparării apei calde menajere utilizând **energia solară** prin intermediul panourilor solare înglobate în acoperișul clădirilor, sau pe terasele care permit adoptarea unei orientări și unui unghi favorabil captării cu maximum de eficiență a energiei solare.

Dat fiind că principala cheltuială din bugetul unei familii este cea cu încălzirea locuinței, au fost deja promovate și implementate de către autoritatea locală împreună cu asociațiile de proprietari, **proiecte de reabilitare termică**.





În ceea ce privește alimentarea cu energie electrică, rețeaua de medie tensiune (20 kV) este de tip subteran în zonele sistematizate ale orașului și aeriană în zonele periferice, pozată pe stâlpi de beton. Pe acești stâlpi sunt pozate atât circuitele pentru alimentarea consumatorilor, cât și cele pentru iluminat public, telefonie și CATV. Unele din liniile de tensiune străbat zone urbane, ceea ce creează dificultăți în amenajarea urbanistică.

### **Apa**

Serviciul de alimentare cu apă funcționează din anul 2002, fiind racordate 2900 de gospodării. Rețeaua are o lungime de 36 km, iar volumul total de apă produsă este de 628444 m<sup>3</sup>. Consumul lunar mediu al unei gospodării este de 18 m<sup>3</sup>.

Serviciul de canalizare funcționează de asemenea din anul 2002, fiind racordate 2900 gospodării. Rețeaua are o lungime de 34 km. Tariful mediu al serviciului de canalizare facturat lunar pe gospodărie este de 0,875 lei/m<sup>3</sup>.





Rețeaua de canalizare a orașului Chitila cuprinde în prezent :

- colectorul principal situat pe Șoseaua Banatului (DN7) având o lungime de 1.606 m;
- o rețea de canale amplasată pe străzi secundare ale DN7 executate din tuburi de beton;
- extinderea rețelei de canalizare executată pe o serie de străzi secundare prin programele SAPARD și POR.

#### **Solul**

Începând cu anul 2007, Regiunea de Dezvoltare București-Ilfov, beneficiază de Planul Regional de Gestionare a Deșeurilor (PRGD Reg. 8 București-Ilfov), aprobat prin OM 1364/ 2007. În PRGD au fost reținute obligațiile de mediu asumate de România, în perioada de preaderare, prin termene de realizare și ținte de atins, toate raportate la realitățile Regiunii de Dezvoltare. Din datele prelucrate se poate trage concluzia că generarea DMS la nivelul județului Ilfov depășește cu peste 70% valoarea totală planificată. În general se constată existența unei tendințe de creștere a ritmului de depozitare a DMS, tendință contrară prevederilor legislației europene și naționale. În județ nu au putut fi identificate, la nici una dintre primării, programe având ca obiectiv reducerea la sursă a generării deșeurilor.

Poluarea solului este influențată în special de:







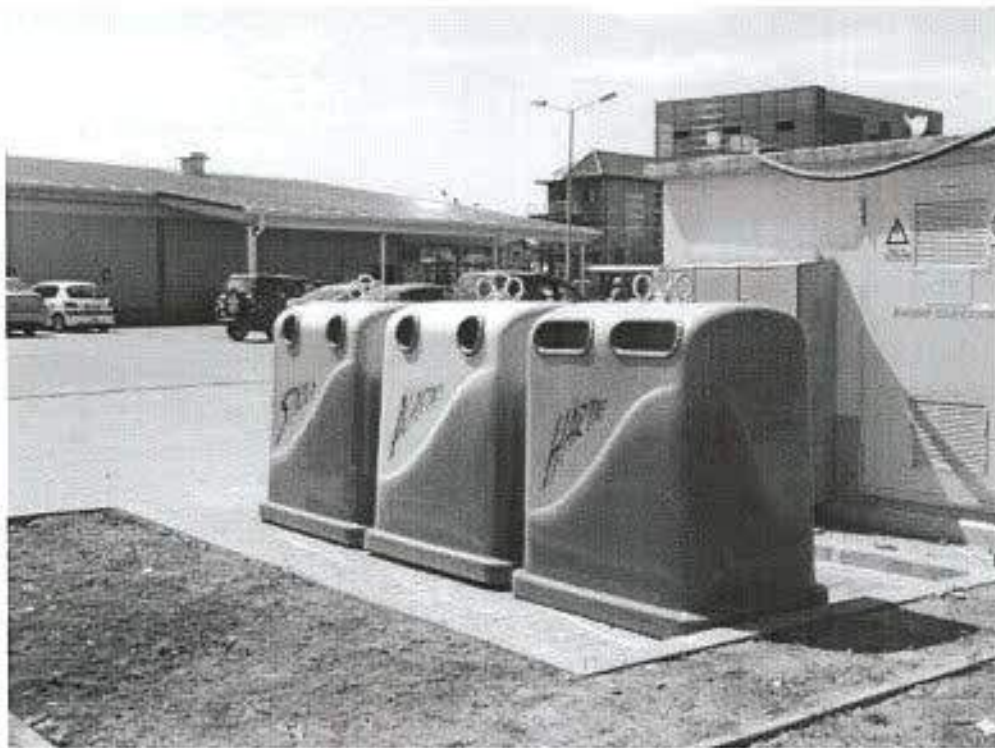
## CHITILA 2020 Orașul VERDE

- depuneri uscate și umede din atmosferă;
- depozitarea neadecvată de deșeuri și reziduuri menajere și industriale pe terenuri neamenajate corespunzător;
- chimizarea unor terenuri și culturi agricole.

La Chitila, sistemul de colectare a deșeurilor este unul adecvat, serviciul de salubritate fiind furnizat de către societatea Romprest.

Deșeurile menajere se colectează în mod neselectiv în recipiente speciali sau improvizate. Recipientii speciali - pubele metalice și europubele din material plastic și cu roțițe - sunt utilizați de către gospodăriile individuale, unele asociații de locatari și agenți comerciali.

Există un sistem de pubele amplasate pe domeniul public pentru colectarea selectivă a deșeurilor.



### Zgomotul

Principala sursă de poluare sonoră este traficul rutier dar din determinările efectuate rezultă faptul că pe principalele artere de circulație, nivelul de zgomot nu depășește limitele admise prin normele de sănătate publică.





### 3.2.2. Analiza SWOT

<b>Puncte tari ale orașului Chitila în domeniul „Mediu”</b>	<b>Puncte slabe:</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- Autorități locale deschise, preocupate de problemele de mediu;</li><li>- Derularea unor proiecte cu finanțare europeană ce au vizat aspectele de mediu;</li><li>- Existența unei politici de mediu asumată de autoritatea executivă locală;</li><li>- Existența alimentării cu gaze ce poate conduce la utilizarea limitată a combustibililor fosili;</li><li>- Limitarea activității pentru unii agenți economici cu potențial de poluare;</li><li>- Existența rețelelor extinse de alimentare cu apă și canalizare;</li><li>- Existența unor suprafețe de luciu de apă;</li><li>- Sistem de colectare selectivă a deșeurilor;</li><li>- Delimitare clară a zonei industriale de cea de locuit;</li><li>- Sistem extins de iluminat public;</li><li>- Realizarea unor proiecte de reabilitare termică a clădirilor colective;</li><li>- Serviciu de salubritate funcțional.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Amplasarea în imediată apropiere a municipiului București și a surselor de poluare;</li><li>- Existența unor agenți economici cu potențial de poluare;</li><li>- Rețeaua importantă de drumuri ce generează poluare fonică;</li><li>- Depunerea necontrolată a deșeurilor urbane în unele zone;</li><li>- Existența în vecinătatea localității a gropii de gunoi IRIDEX;</li><li>- Inexistența strategiilor de dezvoltare a serviciilor de utilități publice;</li><li>- Inexistența unei rute ocolitoare orașului pe direcția Târgoviște;</li><li>- Ineficiența energetică a unor clădiri;</li><li>- Educație, cultură civică în probleme de mediu slab dezvoltate.</li></ul>
<b>Oportunități:</b>	<b>Amenințări:</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- Existența resurselor nerambursabile din fondurile europene pentru probleme de mediu;</li><li>- Integrarea în strategiile de dezvoltare ale</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Resurse bugetare reduse față de nevoia de investiții în infrastructură, rețele de utilități (apă, canalizare, iluminat public)</li><li>- Întârzieri în aplicarea legislației de mediu</li></ul>



județului în ceea ce privește problematica de mediu; - Potențial mare de dezvoltare a sectorului serviciilor urbane ce vizează protecția mediului; - Dezvoltarea pieței de reciclare a deșeurilor, a materiei prime rezultate din procesarea deșeurilor.	de către agenții economici; - Intensificarea traficului auto în zonă; - Creșterea numărului de autoturisme; - Creșterea cantității de deșeuri urbane.
--	--

### 3.2.3. Obiective pentru domeniul „Mediu”

Obiectivul general în materie de mediu este reprezentat de promovarea și aplicarea activă a măsurilor de protecție a mediului iar obiectivele specifice sunt:

1. Creșterea calității aerului;
2. Reabilitarea solului degradat și împiedicarea degradării acestuia;
3. Îmbunătățirea sistemului de protecție a apelor;
4. Limitarea poluării fonice;
5. Protejarea biodiversității.

### 3.2.4. Fișe de proiecte

Fișa 12

<b>Domeniu</b> <b>Mediu</b>	<b>Programul / proiectul propus</b> <b>Titlul:</b> Generalizarea utilizării gazului metan, curentului electric și a energiei solare pentru încălzirea locuințelor
<b>Cadrul general</b>	Există rețea de alimentare cu gaze, există soluții tehnice de utilizare a energiei solare.
<b>Grup țintă</b>	Locuitori ai orașului



**CHITILA 2020**  
*Orașul VERDE*

<b>Obiective</b>	Creșterea calității aerului
<b>Motivația proiectului</b>	Utilizarea combustibililor solizi reprezintă o importantă sursă de poluare a aerului
<b>Modul de implementare a proiectului</b>	Susținerea și sprijinirea populației pentru a utiliza gazul metan și energia solară ca sursă de încălzire a locuințelor
<b>Sursa de finanțare</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Fonduri UE</li><li>• Bugetul de stat</li><li>• Bugetul județului</li><li>• Bugetul local</li><li>• programe naționale</li><li>• fonduri private și sponsorizări</li></ul>
<b>Instituția care răspunde de realizarea proiectului</b>	Consiliul local și locuitorii orașului
<b>Termen de realizare</b>	2018
<b>Indicatori</b>	2018 – 90% din locuințe folosesc pentru încălzire gazul metan, curentul electric sau energia solară

Fișa 13

<b>Domeniu</b> Mediu	<b>Programul / proiectul propus</b> <b>Titlul:</b> Adoptarea de tehnologii nepoluante de către agenții economici
<b>Cadrul general</b>	Există pe teritoriul orașului agenți economici cu potențial de poluare
<b>Grup țintă</b>	Agenți economici cu potențial de poluare





**CHITILA 2020**  
*Orașul VERDE*

<b>Obiective</b>	Creșterea calității aerului
<b>Motivația proiectului</b>	Modernizarea și adoptarea unor tehnologii nepoluante, la agenții economici susceptibili de emisii de noxe atmosferice peste limita CMA este o măsură ce poate conduce la îmbunătățirea calității aerului
<b>Modul de implementare a proiectului</b>	-Promovarea și susținerea adoptării de tehnologii nepoluante; -Monitorizarea modului în care sunt reduse efectele poluante ale activității economice și a modului în care agenții economici își respectă angajamentele asumate.
<b>Sursa de finanțare</b>	Resurse ale agenților economici
<b>Instituția care răspunde de realizarea proiectului</b>	-Consiliul local; -Garda de mediu; -Agenți economici
<b>Termen de realizare</b>	-2017
<b>Indicatori</b>	2017 – toți agenții economici de pe teritoriul orașului adoptă tehnologii nepoluante, conforme standardelor europene

Fisa 14

<b>Domeniu</b> <b>Mediu</b>	<b>Programul / proiectul propus</b> <b>Titlul:</b> Eliminarea practicilor ilegale de deversare pe sol a oricăror substanțe poluante precum și a
--------------------------------	---



**CHITILA 2020**  
*Orașul VERDE*

	<b>depozitării necontrolate de deșeuri</b>
<b>Cadrul general</b>	Există pe teritoriul orașului cazuri de deversare și depozitare de materiale poluante pe sol
<b>Grup țintă</b>	Agenți economici și populația
<b>Obiective</b>	Reabilitarea solului degradat și împiedicarea degradării acestuia
<b>Motivația proiectului</b>	Este necesară protejarea solului prin monitorizarea și controlul deversărilor și depozitărilor de materii pe sol
<b>Modul de implementare a proiectului</b>	Monitorizarea, controlul și sancționarea celor ce nu respectă legislația în materie de utilizare a solului
<b>Sursa de finanțare</b>	Bugetul local
<b>Instituția care răspunde de realizarea proiectului</b>	-Consiliul local, poliția locală; -Garda de mediu; -Agenți economici -Populația
<b>Termen de realizare</b>	2016
<b>Indicatori</b>	-2016 – reducerea cu 90% a deversărilor și depozitărilor necontrolate de substanțe și materii pe sol

Fișa 15

<b>Domeniu</b> <b>Mediu</b>	<b>Programul / proiectul propus</b> <b>Titlul:</b> <b>Generalizarea colectării selective a deșeurilor</b>
--------------------------------	---



**CHITILA 2020**  
*Orașul VERDE*

<b>Cadrul general</b>	În acest moment, colectarea deșeurilor se face parțial selectiv
<b>Grup țintă</b>	Agenți economici și populația
<b>Obiective</b>	Reabilitarea solului degradat și împiedicarea degradării acestuia
<b>Motivația proiectului</b>	Colectarea selectivă a deșeurilor poate genera venituri și o reducere a masei de deșeuri de depozitat
<b>Modul de implementare a proiectului</b>	-Campanie de conștientizare a populației; -Organizarea sistemului de colectare selectivă
<b>Sursa de finanțare</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Fonduri UE</li><li>• Bugetul de stat</li><li>• Bugetul județului</li><li>• Bugetul local</li><li>• programe naționale</li><li>• fonduri private și sponsorizări</li></ul>
<b>Instituția care răspunde de realizarea proiectului</b>	Consiliul local, societatea de salubritate, populația
<b>Termen de realizare</b>	2017
<b>Indicatori</b>	-2017 –40% din deșeuri colectate selectiv

Fisa 16

<b>Domeniu</b> <b>Mediu</b>	<b>Programul / proiectul propus</b> <b>Titlul:</b> Extinderea continuă a sistemului de alimentare cu apă și canalizare, în acord cu
--------------------------------	---



**CHITILA 2020**  
*Orașul VERDE*

	<b>expansiunea orașului</b>
<b>Cadrul general</b>	În oraș există un sistem generalizat de alimentare cu apă și canalizare, care trebuie dezvoltat și întreținut în acord cu extinderea orașului
<b>Grup țintă</b>	Populația și agenții economici
<b>Obiective</b>	Îmbunătățirea sistemului de protecție a apelor de suprafață
<b>Motivația proiectului</b>	Extinderea orașului
<b>Modul de implementare a proiectului</b>	Proiectare, execuție, branșare la sistemul de canalizare și alimentare cu apă
<b>Sursa de finanțare</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Fonduri UE</li><li>• Bugetul de stat</li><li>• Bugetul județului</li><li>• Bugetul local</li><li>• programe naționale</li><li>• fonduri private și sponsorizări</li></ul>
<b>Instituția care răspunde de realizarea proiectului</b>	Consiliul local, agenții economici, populația
<b>Termen de realizare</b>	2018
<b>Indicatori</b>	-2018 – 95% din locuințe și agenți economici racordați la sistemul de alimentare cu apă și canalizare







Fișa 17

<b>Domeniu</b> <b>Mediu</b>	<b>Programul / proiectul propus</b> <b>Titlul:</b> Desființarea sistemelor individuale de colectare a apelor uzate – fose septice, puțuri absorbante – de către toți deținătorii de locuințe/spații de producție individuale sau colective
<b>Cadrul general</b>	În condițiile realizării canalizării, aceste fose trebuie desființate deoarece poluează
<b>Grup țintă</b>	Populația și agenții economici
<b>Obiective</b>	Îmbunătățirea sistemului de protecție a apelor
<b>Motivația proiectului</b>	Crearea sistemului de canalizare nu mai justifică existența acestor fose, cu impact negativ asupra solului și pânzei freatice.
<b>Modul de implementare a proiectului</b>	Desființarea foselor septice
<b>Sursa de finanțare</b>	Resurse ale populației și agenților economici
<b>Instituția care răspunde de realizarea proiectului</b>	Consiliul local, agenții economici, populația
<b>Termen de realizare</b>	2017
<b>Indicatori</b>	-2017 – 100% din fosele septice desființate

Fișa 18

<b>Domeniu</b> <b>Mediu</b>	<b>Programul / proiectul propus</b> <b>Titlul:</b> Plantarea unei liziere de arbori la limita cu
--------------------------------	--



**CHITILA 2020**  
*Orașul VERDE*

	Chiajna (IRIDEX)
Cadrul general	Pentru a preveni poluarea aerului generată de groapa de gunoi este necesar un sistem natural de protecție
Grup țintă	Populația și agenți economici
Obiective	Îmbunătățirea sistemului de protecție a aerului
Motivația proiectului	În oraș există riscul poluării aerului
Modul de implementare a proiectului	Realizarea unei liziere de arbori între groapa de gunoi și oraș
Sursa de finanțare	<ul style="list-style-type: none"><li>• Fonduri UE</li><li>• Bugetul de stat</li><li>• Bugetul județului</li><li>• Bugetul local</li><li>• programe naționale</li><li>• fonduri private și sponsorizări</li></ul>
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul local
Termen de realizare	-2016
Indicatori	- Număr de arbori plantați

Fișa 19

Domeniu Mediu	Programul / proiectul propus Titlul: Iluminat public ecologic, cu leduri și panouri solare și extinderea rețelei în acord cu
------------------	--



**CHITILA 2020**  
*Orașul VERDE*

	extinderea orașului
Cadrul general	În acest moment, există iluminat public cu lămpi cu energie electrică
Grup țintă	Populația și agenții economici
Obiective	Creșterea calității aerului
Motivația proiectului	Reducerea poluării aerului prin iluminat public și nevoia reducerii cheltuielilor bugetare
Modul de implementare a proiectului	Achiziția de stâlpi ecologici de iluminat public și corpuri de iluminat cu eficiență energetică și durată de viață mare
Sursa de finanțare	<ul style="list-style-type: none"><li>• Fonduri UE</li><li>• Bugetul de stat</li><li>• Bugetul județului</li><li>• Bugetul local</li><li>• programe naționale</li><li>• fonduri private și sponsorizări</li></ul>
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul local
Termen de realizare	2018
Indicatori	2018 – 100% din iluminatul public ecologic

Fișa 20

Domeniu Mediu	Programul / proiectul propus Titlul: Ziduri de protecție pentru limitarea poluării
------------------	--



**CHITILA 2020**  
*Orașul VERDE*

	fonice
<b>Cadrul general</b>	Există o rețea importantă de drumuri naționale și județene care contribuie la realizarea poluării fonice
<b>Grup țintă</b>	Populația și agenții economici
<b>Obiective</b>	Limitarea poluării fonice
<b>Motivația proiectului</b>	Nevoia de a reduce poluarea fonică
<b>Modul de implementare a proiectului</b>	Construcția de pereți și ziduri de protecție acolo unde există riscul poluării fonice (zona de centură).
<b>Sursa de finanțare</b>	Bugetul de stat, bugetul județului
<b>Instituția care răspunde de realizarea proiectului</b>	CNADNR, Ministerul Transporturilor, consiliul județean
<b>Termen de realizare</b>	2020
<b>Indicatori</b>	-2020 – 100% din șoseaua de centură prevăzută cu ziduri de protecție fonică.

Fișa 21

<b>Domeniul</b> <b>Mediu</b>	<b>Programul / proiectul propus</b> <b>Titlul:</b> <b>Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe și a clădirilor publice</b>
---------------------------------	---







**CHITILA 2020**  
*Orașul VERDE*

Cadrul general	Există pe teritoriul orașului blocuri de locuit și clădiri publice neizolate din punct de vedere termic
Grup țintă	Populația orașului ce locuiește la bloc, instituții publice
Obiective	Creșterea calității aerului
Motivația proiectului	Nevoia de a crește confortul de locuire și scăderea cheltuielilor publice prin reabilitarea termică a clădirilor
Modul de implementare a proiectului	-reabilitarea termică a blocurilor de locuit și a clădirilor publice
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	<ul style="list-style-type: none"><li>• Fonduri UE</li><li>• Bugetul de stat</li><li>• Bugetul județului</li><li>• Bugetul local</li><li>• programe naționale</li><li>• fonduri private și sponsorizări</li></ul>
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul local
Termen de realizare	2020
Indicatori	-2020 – 100% din blocurile de locuit reabilitate termic, 100% din clădirile publice reabilitate termic

Fișa 22

<b>Domeniul</b> <b>Mediu</b>	<b>Programul / proiectul propus</b> <b>Titlul:</b>
---------------------------------	---





**CHITILA 2020**  
*Orașul VERDE*

	<b>Protecția ecologică a zonei pârâului Mangu</b>
<b>Cadrul general</b>	Zona pârâului Mangu reprezintă o arie protejată, cu un mare potențial ecologic
<b>Grup țintă</b>	Populația orașului
<b>Obiective</b>	Protejarea biodiversității
<b>Motivația proiectului</b>	Zona Mangu reprezintă o resursă importantă a orașului ce necesită protejare și conservare
<b>Modul de implementare a proiectului</b>	-realizare și aplicare proiect de conservare și protecție a zonei Mangu.
<b>Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Fonduri UE</li><li>• Bugetul de stat</li><li>• Bugetul județului</li><li>• Bugetul local</li><li>• programe naționale</li><li>• fonduri private și sponsorizări</li></ul>
<b>Instituția care răspunde de realizarea proiectului</b>	Consiliul local
<b>Termen de realizare</b>	2016
<b>Indicatori</b>	-2016 – proiect de conservare și protejare realizat





### 3.3. Dezvoltare socială

#### 3.3.1. Prezentare generală

##### Populația

Populația orașului este într-o continuă creștere iar zonele de locuit se extind. Astfel, în ultimii 10 ani numărul de locuitori a crescut de la 12.643, la peste 14.000.

Tabelul- Populația stabilă după etnie, categorii de localități, în județul ILFOV și în orașul Chitila

Medii de rezidență	Populație stabilă TOTAL	Din care, după etnie:							
		Română	Maghiară	Romă	Germană	Turcă	Evreiască	Alte etnii <sup>(1)</sup>	Etnie nedecларată
A	1	2	3	4	5	6	7	8	9
JUDEȚUL ILFOV	364241	343730	303	15372	105	517	106	2367	1476
Oraș Chitila	14184	12595	3	547	3	*	*	13	1014

Densitatea populației în teritoriul administrativ al orașului este de 1131 locuitori/kmp.

Predomină persoanele de sex feminin – 51,5%.



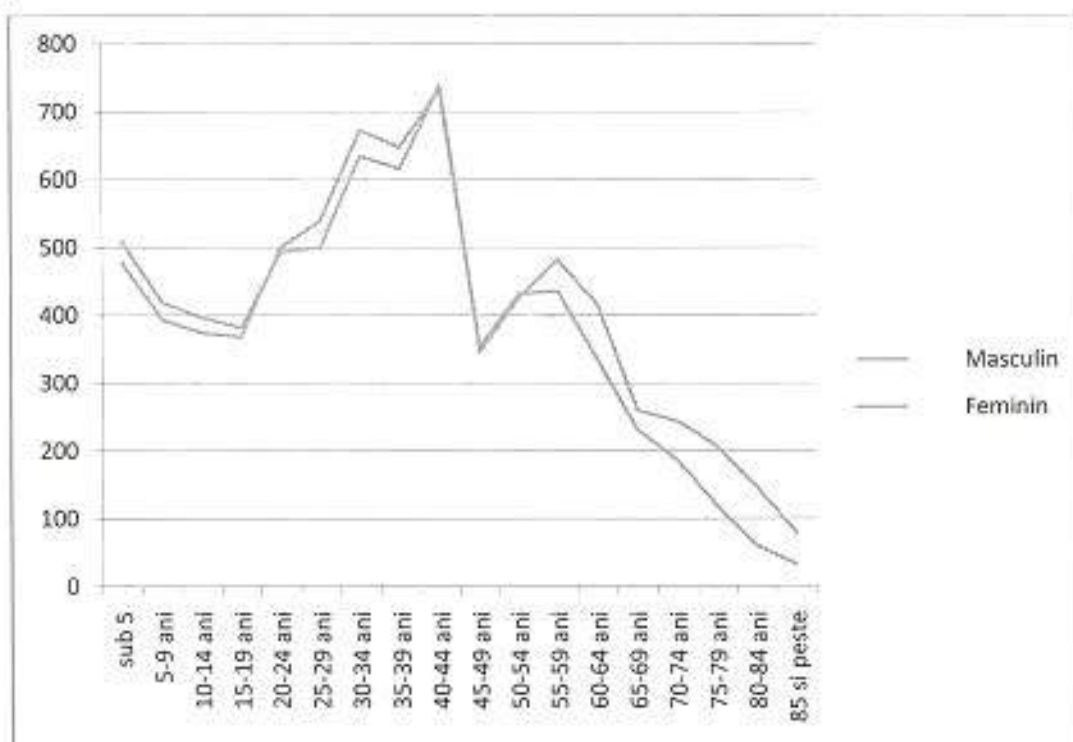


## CHITILA 2020

Orașul VERDE



Structura pe grupe de vârstă evidențiază o populație echilibrată, cu o oscilație în intervalul 40-44 și 55-59 ani:







CHITILA 2020  
*Orașul VERDE*

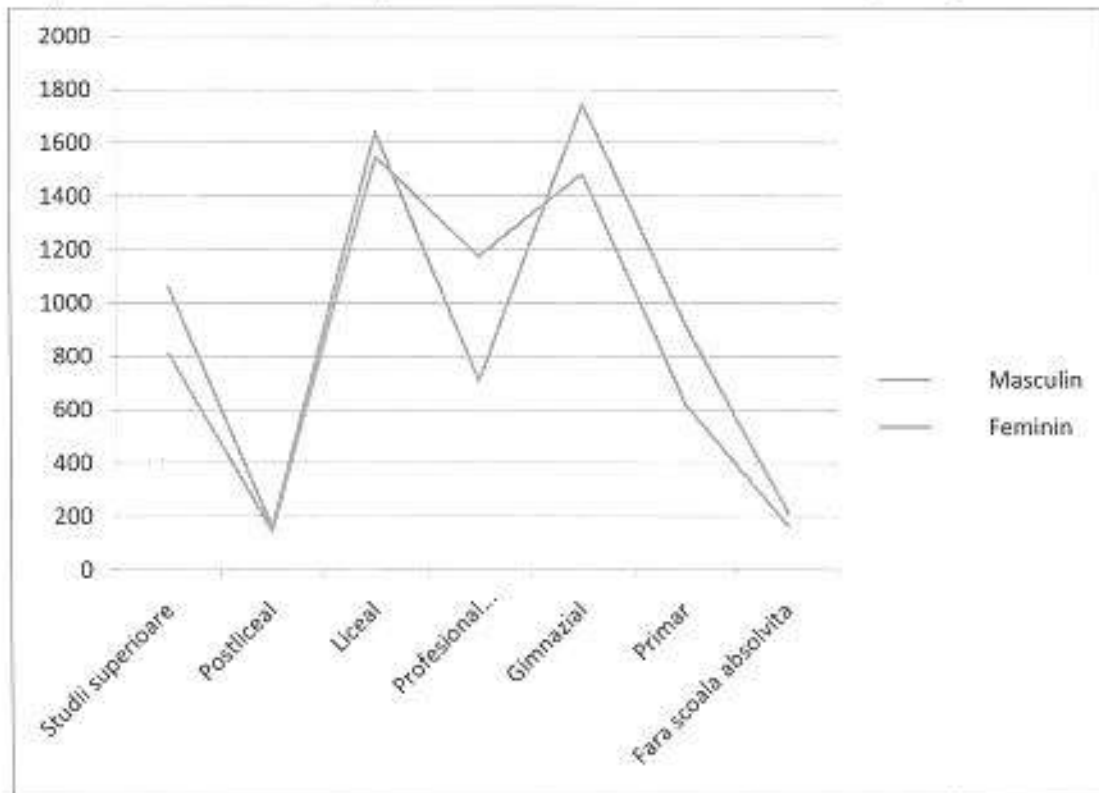
---



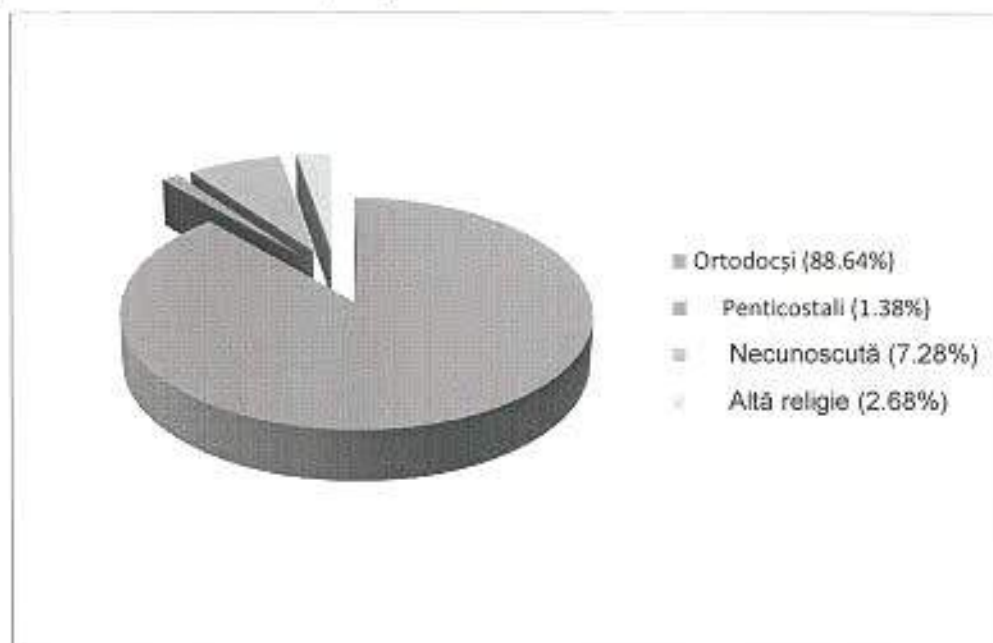


## CHITILA 2020 Orașul VERDE

Din punct de vedere al studiilor, ponderea cea mai mare o au studiile liceale și cele gimnaziale.



Din punct de vedere confesional, situația este următoarea:





### **Fondul de locuințe**

Ca tendință generală, localitățile aflate în imediata proximitate a Bucureștiului, indiferent de mediul de locuire (urban sau rural), au înregistrat o puternică dezvoltare de tip rezidențial. Creșteri considerabile ale numărului de locuințe au cunoscut orașele Popești-Leordeni (104,98%) și Bragadiru (72,54%), a căror relativă atractivitate poate fi explicată prin localizarea avantajoasă față de București, precum și de prețul relativ scăzut al terenurilor de pe axa de sud a județului, ca urmare a dezvoltării imobiliare inițiale în localitățile din nord.

La nivelul întregului județ se înregistrează o creștere robustă a numărului de locuințe existente de 24,48% în ultimii cinci ani, de la 107.545 la 133.872 de locuințe în 2012. Se evidențiază o creștere a numărului de locuințe unifamiliale în proximitatea Bucureștiului. Deși nu există statistici oficiale privind numărul și traseele navetiștilor, interviurile realizate cu reprezentanții primăriilor din teritoriu au confirmat dispoziția generală a populației, în special din localitățile din imediata apropiere a limitei administrative cu București, de a lucra în capitală și de a locui în Ilfov.

Majoritatea locuințelor au fost finanțate din fonduri private, fapt ce indică, pe de o parte, o cerere puternică pentru acest tip de funcțiune, iar pe de altă parte un comportament investițional oportunist, mai ales având în vedere starea precară a dotărilor edilitare. Numai în anul 2008 au fost finalizate 7.171 locuințe, reprezentând aproximativ 25% din total locuințelor terminate în perioada 2006-2012. Ca evoluție în timp, se remarcă o creștere considerabilă atât a numărului de locuințe finalizate, cât și a autorizațiilor de construire de tip rezidențial în 2008, urmată de o scădere cu aproximativ 50% până în 2011. În cazul autorizațiilor de construire pentru clădiri de tip rezidențial se remarcă trendul crescător în perioada 2011 și 2012 comparat cu 2010, dinamică impusă de o revenire generală a pieței de construcții imobiliare private.





În 2012 existau în orașul Chitila 4197 de gospodării, în care locuiau în medie 3.15 persoane. Există în oraș 3341 clădiri. Din totalul celor 4871 de locuințe convenționale, 4583 sunt în proprietate privată și 15 în proprietate publică. 270 de locuințe sunt în proprietate privată de grup și 3 ale cultelor religioase.

4076 locuințe au alimentare cu apă și canalizare, 97% au energie electrică iar 2803 sunt conenctate la încălzirea centralizată. 4502 locuințe sunt dotate cu bucătărie iar 3837 au baie.

### **Forța de muncă**

Tranziția la economia de piață și-a pus amprenta asupra caracteristicilor pieței muncii, determinând modificări semnificative de volum și structură a principalilor indicatori ai forței de muncă. Față de evoluția demografică și structura demografică, se remarcă faptul că indicele demografic se află pe o curbă ascendentă fapt care îmbunătățește potențialul forței de muncă.

În ceea ce privește șomajul, fenomen social cu influențe negative asupra dezvoltării societății, rezultat direct al proceselor de restructurare a economiei, se poate observa o scădere a ratei șomajului pe fondul dezvoltării economiei orașului. Totuși nivelul de calificare al forței de muncă nu este unul ridicat.







### Sănătatea

Organizarea și asigurarea serviciilor de sănătate pentru populația din orașul Chitila se realizează prin rețeaua unităților sanitare publice, mixte și particulare, alcătuită din:

Număr unități medico-sanitare, din care:	4
Private	3
Tipul / categoria de unități medico-sanitare	
Dispensare	1
Cabinete medicale	1
Cabinete stomatologice	1
Laboratoare	1
Număr medici (sector public și privat)	6
Număr ambulanțe	2

Conform statisticilor medicale, bolile preponderente sunt cele cardio – vasculare.

### Siguranța

În ceea ce privește siguranța, există un post de poliție la nivel local. Funcționează un serviciu de poliție locală și este constituit Serviciul pentru Situații de Urgență. Acesta din urmă funcționează cu un angajat și 8 voluntari, având un utilaj în dotare. În cadrul Poliției locale activează 10 persoane.





### Servicii sociale

Ca efect al descentralizării unor componente la nivel local, activitatea de asistență socială s-a extins foarte mult. Sunt în oraș 40 de beneficiari ai serviciilor specifice. În ultimul an au fost achitați 16.562 lei beneficiarilor de venit minim garantat.

### 3.3.2. Analiza SWOT

<b>Puncte tari ale orașului Chitila:</b>	<b>Puncte slabe:</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Forță de muncă importantă;</li><li>✓ Locuri de muncă disponibile în zonă;</li><li>✓ Creșterea considerabilă a numărului de locuitori;</li><li>✓ Autorități locale deschise;</li><li>✓ Existența activității de asistență socială și inițiative în domeniu;</li><li>✓ Grad ridicat de toleranță, nivel redus de conflicte sociale între cetățeni;</li><li>✓ Sprijin financiar din partea administrației publice pentru serviciile de asistență socială</li><li>✓ Rețea și infrastructură de sănătate;</li><li>✓ Fond de locuințe ridicat;</li><li>✓ Structură echilibrată a populației;</li><li>✓ Existența Serviciului de poliție locală și a Serviciului pentru situații de urgență.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Scăderea nivelului de pregătire al resurselor umane;</li><li>✓ Participare civică redusă;</li><li>✓ Locuințe neizolate termic în totalitate;</li><li>✓ Starea bazei materiale din sistemul sanitar este precară;</li><li>✓ Infrastructură sanitară deficitară sub aspectul echipamentelor medicale de investigație și tratament;</li><li>✓ Dotări limitate pentru situații de urgență;</li><li>✓ Lipsa unor instrumente de facilitare a accesului la locurile de muncă din localitate, pentru locuitorii orașului;</li><li>✓ Număr semnificativ de câini comunitari.</li></ul>
<b>Oportunități:</b>	<b>Amenințări:</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Creșterea rolului pe care orașul îl are în dezvoltarea socială;</li><li>✓ Existența resurselor nerambursabile din fondurile structurale;</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Exodul forței de muncă;</li><li>✓ Apariția de probleme sociale generate de criza economică;</li><li>✓ Resurse bugetare limitate pentru domeniul</li></ul>



<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Integrarea în strategiile de dezvoltare ale județului;</li><li>✓ Dezvoltarea unor relații de parteneriat în vederea dezvoltării infrastructurii de asistență socială;</li><li>✓ Investiții private în domeniul sanitar;</li><li>✓ Crearea a noi locuri de muncă prin încurajarea investițiilor private;</li></ul>	dezvoltării sociale.
---	----------------------

### 3.3.3 Obiective pentru domeniul „Dezvoltare socială”

Obiectivul general în materie de dezvoltare socială este reprezentat de “Asigurarea echilibrului social și creșterea nivelului de trai” iar obiectivele specifice sunt:

1. Facilitarea accesului la locuri de muncă;
2. Îmbunătățirea condițiilor de locuire ale populației;
3. Creșterea stării de sănătate a populației;
4. Sporirea nivelului de siguranță în oraș;
5. Asigurarea unor prestații adecvate de asistență socială

### 3.3.4. Fișe de proiecte

Fișa 23

<b>Domeniu</b> Dezvoltare socială	<b>Programul / proiectul propus</b> <b>Titlul:</b> <b>Burse ale locurilor de muncă</b>
<b>Cadrul general</b>	Există o lipsă de comunicare între agenții economici locali și populație în ceea ce privește locurile de muncă disponibile.
<b>Grup țintă</b>	Populația și agenții economici
<b>Obiective</b>	Facilitarea accesului la locuri de muncă



**CHITILA 2020**  
*Orașul VERDE*

<b>Motivația proiectului</b>	Nevoia de a facilita accesul populației orașului la locurile de muncă din oraș
<b>Modul de implementare a proiectului</b>	Organizarea, o dată pe an, a unei burse a locurilor de muncă din oraș
<b>Sursa de finanțare</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Fonduri UE</li><li>• Bugetul de stat</li><li>• Bugetul județului</li><li>• Bugetul local</li><li>• programe naționale</li><li>• fonduri private și sponsorizări</li></ul>
<b>Instituția care răspunde de realizarea proiectului</b>	-Consiliul local, agenții economici, AJOFM
<b>Termen de realizare</b>	2015 – prima bursă organizată
<b>Indicatori</b>	-2020 – 6 burse organizate; -Creșterea cu 20% a numărului de locuri de muncă din oraș ocupate de populația autohtonă.

Fișa 24

<b>Domeniu</b> Dezvoltare socială	<b>Programul / proiectul propus</b> <b>Titlul:</b> <b>Baza de date a ocupațiilor</b>
<b>Cadrul general</b>	Nu există la nivelul orașului o evidență exactă cu nivelul de pregătire și ocupația locuitorilor orașului, ca punct de referință pentru formularea unor obiective strategice, îndeosebi în materie de reconversie profesională.
<b>Grup țintă</b>	-Populația





**CHITILA 2020**  
*Orașul VERDE*

Obiective	Facilitarea accesului la locuri de muncă
Motivația proiectului	Nevoia de a avea o evidență exactă cu structura ocupațională a populației.
Modul de implementare a proiectului	Organizarea și completarea bazei de date
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	Bugetul local
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul local
Termen de realizare	2015
Indicatori	Baza de date completă cu ocupațiile populației

Fișa 25

<b>Domeniu</b> Dezvoltare socială	<b>Programul / proiectul propus</b> <b>Titlul:</b> <b>Construirea de locuințe sociale</b>
<b>Cadrul general</b>	-Există numeroase familii sărace, tinere care nu au suficiente resurse pentru a-și construi o locuință; -Atragerea unor specialiști în educație, sănătate cărora să li se poată oferi o locuință.
<b>Grup țintă</b>	Tineri, populația săracă, specialiști ce vor să se stabilească în oraș
<b>Obiective</b>	Îmbunătățirea condițiilor de locuire ale populației
<b>Motivația proiectului</b>	Fondul de locuințe scăzut la nivelul orașului
<b>Modul de implementare a proiectului</b>	Realizarea a 30 de locuințe sociale



## CHITILA 2020

Orașul VERDE

Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	<ul style="list-style-type: none"><li>• Fonduri UE</li><li>• Bugetul de stat</li><li>• Bugetul județului</li><li>• Bugetul local</li><li>• programe naționale</li><li>• fonduri private și sponsorizări</li></ul>
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul local
Termen de realizare	2018
Indicatori	2018 – 30 de locuințe sociale realizate

Fișa 26

<b>Domeniu</b> Dezvoltare socială	<b>Programul / proiectul propus</b> <b>Titlul:</b> <b>Centru pentru persoanele defavorizate</b>
<b>Cadrul general</b>	Există în oraș persoane defavorizate, fie datorită stării sociale, fie datorită unor probleme de sănătate.
<b>Grup țintă</b>	Populația defavorizată a orașului
<b>Obiective</b>	Asigurarea unor prestații adecvate de asistență socială
<b>Motivația proiectului</b>	Nevoia de a asigura adăpost, hrană și consiliere temporară pentru persoanele fără adăpost, femei abuzate, copii, persoane cu handicap
<b>Modul de implementare a proiectului</b>	Înființarea centrului pentru persoane defavorizate, eventual în parteneriat cu un ONG
<b>Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Fonduri UE</li></ul>



**CHITILA 2020**  
*Orașul VERDE*

	<ul style="list-style-type: none"><li>• Bugetul de stat</li><li>• Bugetul județului</li><li>• Bugetul local</li><li>• programe naționale</li><li>• fonduri private și sponsorizări</li></ul>
<b>Instituția care răspunde de realizarea proiectului</b>	Consiliul local
<b>Termen de realizare</b>	2018
<b>Indicatori</b>	Centru cu 20 de locuri funcționale

Fișa 27

<b>Domeniu</b> Dezvoltare socială	<b>Programul / proiectul propus</b> <b>Titlul:</b> Încurajarea investițiilor private în ansambluri rezidențiale
<b>Cadrul general</b>	Este necesară sporirea suprafeței de locuit în oraș
<b>Grup țintă</b>	Investitori privați, populația
<b>Obiective</b>	Îmbunătățirea condițiilor de locuire ale populației
<b>Motivația proiectului</b>	Nevoia de a construi locuințe
<b>Modul de implementare a proiectului</b>	Promovarea atractivității pentru locuire a orașului
<b>Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare</b>	Resurse ale agenților economici, resurse private
<b>Instituția care răspunde de realizarea proiectului</b>	Consiliul local





**CHITILA 2020**  
*Orașul VERDE*

Termen de realizare	2017
Indicatori	-2017 – 100 de noi locuințe

Fișa 28

Domeniu Dezvoltare socială	<b>Programul / proiectul propus</b> <b>Titlul:</b> <b>Policlinica orășenească</b>
Cadrul general	Nu există în oraș o policlinică adecvată
Grup țintă	Populația
Obiective	Îmbunătățirea stării de sănătate a populației
Motivația proiectului	Nevoia de asistență medicală specializată
Modul de implementare a proiectului	Parteneriat public-privat pentru realizarea policlinicii.
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	<ul style="list-style-type: none"><li>• Fonduri UE</li><li>• Bugetul de stat</li><li>• Bugetul județului</li><li>• Bugetul local</li><li>• programe naționale</li><li>• fonduri private și sponsorizări</li></ul>
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul local
Termen de realizare	2019
Indicatori	-2019 – policlinică funcțională





Fișa 29

<b>Domeniu</b> Dezvoltare sociala	<b>Programul / proiectul propus</b> <b>Titlul:</b> Dotări și dezvoltare pentru Serviciul voluntar pentru situații de urgență și Poliția locală
<b>Cadrul general</b>	În acest moment, nu există dotările adecvate pentru acest serviciu
<b>Grup țintă</b>	Populația orașului
<b>Obiective</b>	Sporirea nivelului de siguranță în oraș
<b>Motivația proiectului</b>	Nevoia de a crește capacitatea de intervenție în situații de urgență și nivelul de siguranță
<b>Modul de implementare a proiectului</b>	Achiziționarea de materiale și utilaje pentru Serviciului voluntar pentru situații de urgență și pentru Poliția locală
<b>Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Fonduri UE</li><li>• Bugetul de stat</li><li>• Bugetul județului</li><li>• Bugetul local</li><li>• programe naționale</li><li>• fonduri private și sponsorizări</li></ul>
<b>Instituția care răspunde de realizarea proiectului</b>	Consiliul local
<b>Termen de realizare</b>	2016
<b>Indicatori</b>	Serviciu voluntar și Poliția locală dotate





Fișa 31

<b>Domeniul</b> Dezvoltare socială	<b>Programul / proiectul propus</b> <b>Titlul:</b> <b>Centru comunitar al persoanelor în vârstă</b>
<b>Cadrul general</b>	Persoanele de vârstă a treia au nevoie de spații de socializare.
<b>Grup țintă</b>	Populația în vârstă a orașului
<b>Obiective</b>	Asigurarea unor prestații adecvate de asistență socială
<b>Motivația proiectului</b>	Inexistența unui spațiu de recreere pentru persoanele în vârstă.
<b>Modul de implementare a proiectului</b>	Prin proiect se urmărește crearea și amenajarea unui centru de recreere pentru persoanele în vârstă din oraș
<b>Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Fonduri UE</li><li>• Bugetul de stat</li><li>• Bugetul județului</li><li>• Bugetul local</li><li>• programe naționale</li><li>• fonduri private și sponsorizări</li></ul>
<b>Instituția care răspunde de realizarea proiectului</b>	Consiliul local
<b>Termen de realizare</b>	2020
<b>Indicatori</b>	- Centru comunitar al persoanelor în vârstă funcțional





Fișa 32

<b>Domeniu</b> Dezvoltare socială	<b>Programul / proiectul propus</b> <b>Titlul:</b> Continuarea aplicării legislației privind câinii comunitari
<b>Cadrul general</b>	Pe teritoriul orașului există un număr mare de câini fără stăpân
<b>Grup țintă</b>	Populația orașului
<b>Obiective</b>	Creșterea stării de sănătate a populației
<b>Motivația proiectului</b>	Nevoia de a soluționa problema câinilor fără stăpân
<b>Modul de implementare a proiectului</b>	Aplicarea legislației în materie
<b>Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Fonduri UE</li><li>• Bugetul de stat</li><li>• Bugetul județului</li><li>• Bugetul local</li><li>• programe naționale</li></ul>
<b>Instituția care raspunde de realizarea proiectului</b>	Consiliul local
<b>Termen de realizare</b>	2016
<b>Indicatori</b>	-pe străzile orașului nu mai există câini fără stăpân

Fișa 33

<b>Domeniu</b> Dezvoltare socială	<b>Programul / proiectul propus</b> <b>Titlul:</b>
--------------------------------------	---





## CHITILA 2020

Orașul VERDE

	<b>Piața în orașul Chitila</b>
<b>Cadrul general</b>	Pe teritoriul orașului există o piață dar aceasta este insuficientă în raport cu nevoile orașului
<b>Grup țintă</b>	Populația orașului
<b>Obiective</b>	Creșterea stării de sănătate a populației
<b>Motivația proiectului</b>	Nevoia de a o nouă piață
<b>Modul de implementare a proiectului</b>	Proiectare, execuție
<b>Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Fonduri UE</li><li>• Bugetul de stat</li><li>• Bugetul județului</li><li>• Bugetul local</li><li>• programe naționale</li></ul>
<b>Instituția care raspunde de realizarea proiectului</b>	Consiliul local
<b>Termen de realizare</b>	2016
<b>Indicatori</b>	-piață nouă funcțională







### 3.4. Amenajarea teritoriului și infrastructura de transport

#### 3.4.1. Prezentare generală

În acest moment, utilizarea terenurilor este stabilită prin PUG, elaborat în anul 2004, a cărui revizuire este necesară.

Utilizarea terenului în oraș este următoarea:

Numărul cartierelor/satelor componente	2
Distanța între cele mai îndepărtate cartiere/sate ale orașului (dacă este cazul) - (km)	4,5 km
Distanța între cel mai îndepărtat sat și reședința orașului (km)	4,5 km
Distanța față de cel mai apropiat municipiu (km)	0,2 km
Distanța față de reședința județului (km)	7 km
Suprafața totală, din care (ha):	1.247 ha
Intravilan (ha)	1.000 ha
Extravilan (ha)	70 ha
Suprafața agricolă (ha), respectiv: arabila, pășuni, fânețe, vii și livezi,	130 ha
Terenuri cu ape (ha)	47 ha

Situația drumurilor din localitate se prezintă astfel:

Drumuri naționale (km)	3,4 km
Străzi <sup>5</sup> (km)	62 km
Drumuri de exploatare agricolă (km)	34 km

<sup>5</sup> drumuri din interiorul localităților





Așa cum am precizat, arterele principale de circulație sunt:

- Șoseaua de centură a Bucureștiului - aflată în responsabilitatea Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale;
- DN 7 București-Târgoviște;

Recensământul general al circulației rutiere din 2010, elaborat de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale (CNADNR) a arătat că DN 7 este tranzitat zilnic de 24.705 vehicule (dintre care 14.549 autoturisme).

Șoseaua de Centură a Bucureștiului, cu o lungime de 71,89 km, are în cea mai mare parte o singură bandă/sens, iar pe anumite tronsoane care au fost modernizate (cca. 20 km), are două benzi/sens.

Traficul mediu zilnic anual (reprezentând numărul mediu de vehicule care trece pe un tronson de drum sau stradă într-o zi) indică valori cuprinse între 9.021 și 20.716 vehicule, pe diverse tronsoane ale drumului, numărul autovehiculelor fiind mai mic de jumătate, predominând tirurile și autocamioanele.





La nivelul anului 2011, densitatea de străzi orășenești era de 0,12 km-stradă/km<sup>2</sup> la nivel național, de cca. 1,49 km-stradă/km<sup>2</sup> în regiunea București-Ilfov și de 0,50 km-stradă/km<sup>2</sup> în județul Ilfov (peste media națională). Gradul de modernizare al străzilor orășenești în județ este însă sub media națională, 45% față de 63%, consecință a dezvoltării imobiliare rapide cu care investițiile în infrastructură nu au putut ține pasul<sup>6</sup>.

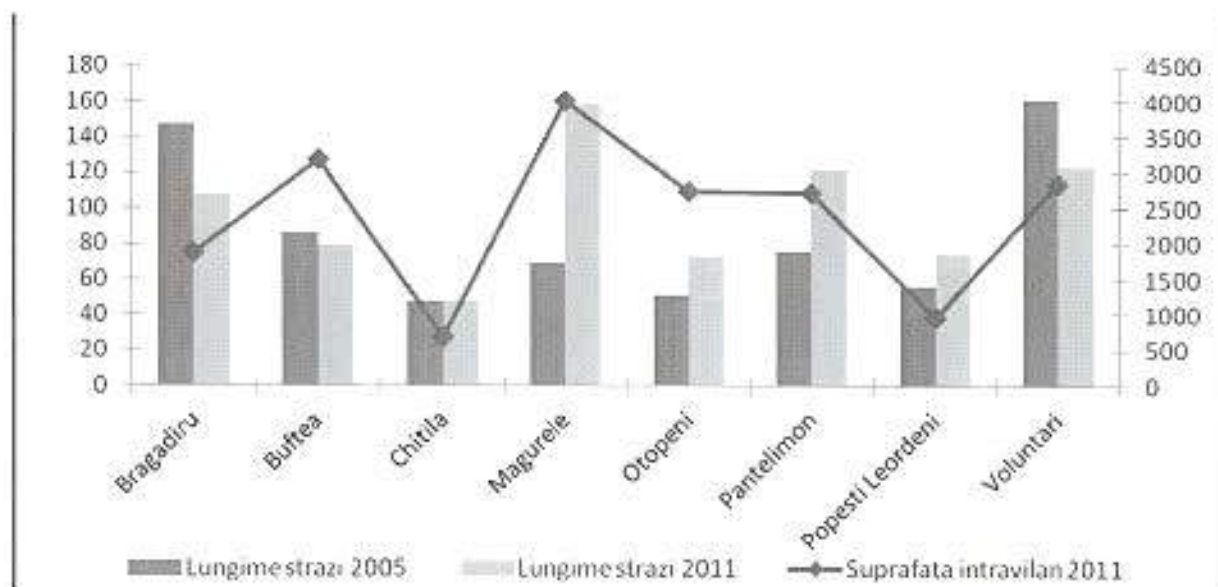
<sup>6</sup> Strategia de dezvoltare a județului Ilfov Orizon 2020, p.94



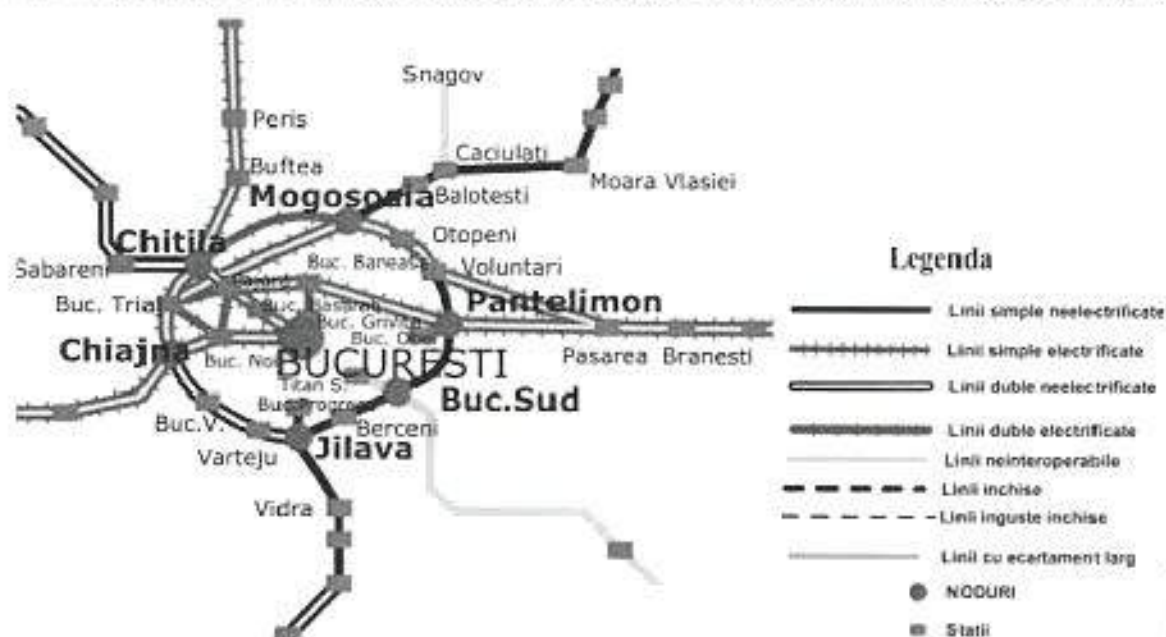




## CHITILA 2020 Orașul VERDE



Rețeaua de cale ferată împarte teritoriul județului Ilfov în sectoare relativ egale, toate liniile convergând către București. Această rețea radială este intersectată de linia de cale ferată de centură a municipiului București. La nivelul anului 2011, conform datelor de la INS, județul Ilfov era străbătut de o rețea de căi ferate în exploatare de 180 km, reprezentând 1,7% din totalul căilor ferate din România, de 10.777 km<sup>2</sup>.



<sup>1</sup> Strategia de dezvoltare a județului Ilfov Orizon 2020, p.87





## CHITILA 2020

Orașul VERDE

Magistrale feroviare ce tranzitează orașul Chitila sunt:

- ✓ București – Ploiești – Predeal – Brașov – Blaj – Cluj Napoca – Oradea – Episcopia Bihorului (cu stații în județul Ilfov la **Chitila, Buftea, Periş**);
- ✓ București – Ploiești – Buzău – Focșani – Bacău – Suceava – Vicșani (cu stații în județul Ilfov la **Chitila, Buftea, Periş**)

Linii feroviare ce tranzitează orașul Chitila:

- ✓ București – Chitila – Titu – Pitești (cu stații în județul Ilfov la **Chitila, Săbăreni**);
- ✓ București – Chitila – Titu – Târgoviște (cu stații în județul Ilfov la **Chitila, Săbăreni**);

**Chitila este tranzitată zilnic de 42 de trenuri.**

Unul dintre factorii care afectează zona de acțiune urbană este traversarea orașului de către DN 7 și magistrala feroviară, ce separă practic localitatea în două părți.





## CHITILA 2020

### Orașul VERDE

Administrația locală a emis în anul 2012, 333 certificate de urbanism și un număr de 157 autorizații de construire. S-a definitivat inventarul bunurilor domeniale.

#### 3.4.2. Analiza SWOT

<b>Puncte tari ale orașului:</b>	<b>Puncte slabe:</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- Existența unor legături directe între oraș și municipiul București prin intermediul liniilor urbane;</li><li>- Acces la drumuri naționale, județene, centura Bucureștiului;</li><li>- Acces la calea ferată și tranzit feroviar important;</li><li>- Rețea importantă de drumuri locale reabilitate;</li><li>- Importante suprafețe de spații verzi;</li><li>- Locuri de parcare amenajate;</li><li>- Așezare compactă, cu o zonificare bine definită.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- PUG neactualizat;</li><li>- Intravilan limitat în comparație cu expansiunea zonei de locuit;</li><li>- Suprafețe mici de spații verzi amenajate;</li><li>- Lipsa transportului în comun în interiorul orașului;</li><li>- Traversarea orașului de către DN 7 și calea ferată;</li></ul>
<b>Oportunități:</b>	<b>Amenințări:</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- Dezvoltarea zonei metropolitane București-Ifov;</li><li>- Creșterea atractivității orașului pentru locuire;</li><li>- Existența resurselor nerambursabile din fondurile structurale;</li><li>- Integrarea în strategiile de dezvoltare ale județului;</li><li>- Dezvoltarea unor relații de parteneriat în vederea dezvoltării infrastructurii</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Resurse bugetare reduse față de nevoia de investiții în infrastructură;</li><li>- Cooperarea slabă cu UAT-urile învecinate</li></ul>



### 3.4.3. Obiective pentru domeniul amenajarea teritoriului și infrastructura de transport

Obiectivul general în materie de amenajare a teritoriului și infrastructură de transport este reprezentat de "Zonificarea echilibrată a orașului și modernizarea continuă a infrastructurii de transport" iar obiectivele specifice sunt:

1. Delimitarea teritoriului orașului în acord cu tendințele de dezvoltare a acestuia;
2. Îmbunătățirea infrastructurii de transport astfel încât să fie asigurat confortul populației;
3. Crearea design-ului arhitectonic al orașului

### 3.4.4. Fișe de proiecte

Fișa 34

<b>Domeniu</b> Amenajarea teritoriului	<b>Programul / proiectul propus</b> <b>Titlul:</b> Actualizarea PUG și a Regulamentului local de urbanism
<b>Cadru general</b>	Este necesară o revedere a zonării funcționale
<b>Grup țintă</b>	Populația orașului
<b>Obiective</b>	Delimitarea teritoriului orașului în acord cu tendințele de dezvoltare a acestuia
<b>Motivația proiectului</b>	Nevoia de a spori intravilanul localității, de a delimita clar zona industrială de zona de locuit și de a crește suprafața spațiilor verzi
<b>Modul de implementare a proiectului</b>	Actualizarea PUG având în vedere: extinderea intravilanului localității, delimitarea clară a zonei industriale și identificarea de noi spații verzi
<b>Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare</b>	Bugetul local
<b>Instituția care răspunde de realizarea</b>	Consiliul local



**CHITILA 2020**  
*Orașul VERDE*

proiectului	
Termen de realizare	2015
Indicatori	-PUG actualizat și Regulament local de urbanism

Fișa 35

<b>Domeniu</b> Amenajarea teritoriului	<b>Programul / proiectul propus</b> <b>Titlul:</b> Planul de mobilitate urbană
<b>Cadrul general</b>	Este necesară o analiză a mobilității urbane, ca suport pentru deciziile strategice în domeniu
<b>Grup țintă</b>	Populația orașului
<b>Obiective</b>	Delimitarea teritoriului orașului în acord cu tendințele de dezvoltare a acestuia
<b>Motivația proiectului</b>	Nevoia de a planifica dezvoltarea orașului în acord cu tendințele de mobilitate.
<b>Modul de implementare a proiectului</b>	Contractare, realizare plan de mobilitate urbană.
<b>Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare</b>	Bugetul local
<b>Instituția care răspunde de realizarea proiectului</b>	Consiliul local
<b>Termen de realizare</b>	2015
<b>Indicatori</b>	-Plan de mobilitate urbană realizat







Fișa 36

<b>Domeniu</b> Amenajarea teritoriului	<b>Programul/proiectul propus</b> <b>Titlul:</b> Proiecte integrate de reabilitare a drumurilor și peisagistică
<b>Cadrul general</b>	Drumurile orașenești necesită o întreținere permanentă
<b>Grup țintă</b>	Populația orașului
<b>Obiective</b>	Îmbunătățirea infrastructurii de transport astfel încât să fie asigurat confortul populației
<b>Motivația proiectului</b>	Este necesară creșterea atractivității pentru locuire și afaceri prin crearea unei infrastructuri adecvate
<b>Modul de implementare a proiectului</b>	Refacere carosabil, trotuare, spații verzi, iluminat public, rețea subterană de cabluri electrice, semne de circulație
<b>Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Fonduri UE</li><li>• Bugetul de stat</li><li>• Bugetul județului</li><li>• Bugetul local</li><li>• programe naționale</li></ul>
<b>Instituția care răspunde de realizarea proiectului</b>	Consiliul Local
<b>Termen de realizare</b>	2020
<b>Indicatori</b>	Reabilitare integrată a străzilor – asfalt, trotuare, spații verzi, apă, canal, gaze, cabluri, aliniamente, scuaruri etc.



Fișa 37

<b>Domeniu</b> Amenajarea teritoriului	<b>Programul / proiectul propus</b> <b>Titlul:</b> Realizarea de noi drumuri orașenești
<b>Cadrul general</b>	Expansiunea intravilanului trebuie însoțită de realizarea infrastructurii aferente
<b>Grup țintă</b>	Populația orașului
<b>Obiective</b>	Îmbunătățirea infrastructurii de transport astfel încât să fie asigurat confortul populației
<b>Motivația proiectului</b>	Este necesară creșterea atractivității pentru locuire prin crearea unei infrastructuri adecvate
<b>Modul de implementare a proiectului</b>	Realizarea a 5 km de drumuri orașenești noi
<b>Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Fonduri UE</li><li>• Bugetul de stat</li><li>• Bugetul județului</li><li>• Bugetul local</li><li>• programe naționale</li></ul>
<b>Instituția care răspunde de realizarea proiectului</b>	Consiliul local
<b>Termen de realizare</b>	2018
<b>Indicatori</b>	-5 km de drum realizat

Fișa 38

<b>Domeniu</b> Amenajarea teritoriului	<b>Programul / proiectul propus</b> <b>Titlul:</b> Sistem de monitorizare video a drumurilor
---	--





	<b>orășenești</b>
<b>Cadrul general</b>	Un sistem de monitorizare video poate conduce la utilizarea adecvată a drumurilor orășenești și la creșterea siguranței de utilizare.
<b>Grup țintă</b>	Populația orașului
<b>Obiective</b>	Îmbunătățirea infrastructurii de transport astfel încât să fie asigurat confortul populației
<b>Motivația proiectului</b>	Este necesară asigurarea infrastructurii care să permită monitorizarea utilizării adecvate a drumurilor orășenești
<b>Modul de implementare a proiectului</b>	Instalare sistem video de supraveghere a drumurilor orășenești
<b>Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Fonduri UE</li><li>• Bugetul de stat</li><li>• Bugetul județului</li><li>• Bugetul local</li><li>• programe naționale</li><li>• fonduri private și sponsorizări</li></ul>
<b>Instituția care răspunde de realizarea proiectului</b>	Consiliul local
<b>Termen de realizare</b>	2020
<b>Indicatori</b>	-47 de km de drumuri orășenești monitorizate video

Fișa 39

<b>Domeniu</b> Amenajarea teritoriului	<b>Programul / proiectul propus</b> <b>Titlul:</b>
---	---





**CHITILA 2020**  
*Orașul VERDE*

	<b>Transport local de călători propriu</b>
<b>Cadrul general</b>	Orașul are o suprafață importantă, astfel încât este necesară o linie de transport în comun doar în interiorul orașului
<b>Grup țintă</b>	Populația orașului
<b>Obiective</b>	Îmbunătățirea infrastructurii de transport astfel încât să fie asigurat confortul populației
<b>Motivația proiectului</b>	Nu există transport local propriu
<b>Modul de implementare a proiectului</b>	Crearea și concesionarea unei linii de transport local în interiorul orașului Achiziționarea de autobuze electrice/vehicule ecologice
<b>Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Fonduri UE</li><li>• Bugetul de stat</li><li>• Bugetul județului</li><li>• Bugetul local</li><li>• programe naționale</li><li>• fonduri private și sponsorizări</li></ul>
<b>Instituția care răspunde de realizarea proiectului</b>	Consiliul local
<b>Termen de realizare</b>	2019
<b>Indicatori</b>	– Linie de transport local proprie

Fișa 40

<b>Domeniu</b> <b>Amenajarea teritoriului</b>	<b>Programul / proiectul propus</b> <b>Titlul:</b> <b>Completarea sistemului de indicatoare cu</b>
--	--





**CHITILA 2020**  
*Orașul VERDE*

	<b>denumirile străzilor, de intrare/ieșire din localitate și semne de circulație</b>
<b>Cadrul general</b>	Design-ul local și orientarea pe teritoriul orașului se pot îmbunătăți prin utilizarea unui sistem de indicatoare adecvat
<b>Grup țintă</b>	Populația orașului, agenții economici
<b>Obiective</b>	Crearea design-ului arhitectonic
<b>Motivația proiectului</b>	Nu există un sistem complet de indicatoare cu numele străzilor, un sistem adecvat de marcarea a intrărilor/ieșirilor din localitate și nici semne de circulație.
<b>Modul de implementare a proiectului</b>	-Realizarea și montarea de plăcuțe cu denumirile străzilor și indicatoare de orientare; Plachete de marcarea a intrărilor/ieșirilor din localitate; -Semne de circulație adecvate
<b>Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare</b>	Bugetul local
<b>Instituția care răspunde de realizarea proiectului</b>	Consiliul local
<b>Termen de realizare</b>	2015
<b>Indicatori</b>	-Toate străzile marcate; -Toate intrările și ieșirile din oraș marcate; -Toate intersecțiile semnalizate adecvat

Fișa 41

<b>Domeniu</b> <b>Amenajarea teritoriului</b>	<b>Programul / proiectul propus</b> <b>Titlul:</b>
--	---





**CHITILA 2020**  
*Orașul VERDE*

	<b>Pistă pentru biciclete</b>
<b>Cadrul general</b>	Este necesară crearea unor puncte de atracție în oraș
<b>Grup țintă</b>	Populația orașului
<b>Obiective</b>	Îmbunătățirea infrastructurii de transport astfel încât să fie asigurat confortul populației
<b>Motivația proiectului</b>	Orașul poate deveni un punct de atracție pentru bicicliști
<b>Modul de implementare a proiectului</b>	Construirea pistei de biciclete - Traseu pentru cicloturism, incluzând Chitila-Mogoșoaia-Buftea-Corbeanca-Otopeni-Snagov
<b>Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Fonduri UE</li><li>• Bugetul de stat</li><li>• Bugetul județului</li><li>• Bugetul local</li><li>• programe naționale</li><li>• fonduri private și sponsorizări</li></ul>
<b>Instituția care răspunde de realizarea proiectului</b>	Consiliul local, Consiliul Județean
<b>Termen de realizare</b>	2017
<b>Indicatori</b>	-Pista de biciclete realizată

Fișa 42

<b>Domeniu</b> <b>Amenajarea teritoriului</b>	<b>Programul / proiectul propus</b> <b>Titlul:</b> <b>Reabilitarea drumurilor agricole</b>
--	--



**CHITILA 2020**  
*Orașul VERDE*

<b>Cadrul general</b>	Drumurile agricole necesită o întreținere permanentă
<b>Grup țintă</b>	Populația orașului, agricultorii
<b>Obiective</b>	Îmbunătățirea infrastructurii de transport astfel încât să fie asigurat confortul populației
<b>Motivația proiectului</b>	Este necesară crearea facilităților care să contribuie la dezvoltarea activității agricole
<b>Modul de implementare a proiectului</b>	Investiția urmărește reabilitarea unor drumuri agricole și va duce la creșterea eficienței activității agricole.
<b>Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Fonduri UE</li><li>• Bugetul de stat</li><li>• Bugetul județului</li><li>• Bugetul local</li><li>• programe naționale</li><li>• fonduri private și sponsorizări</li></ul>
<b>Instituția care răspunde de realizarea proiectului</b>	Consiliul local
<b>Termen de realizare</b>	2016
<b>Indicatori</b>	-drumuri agricole reabilite

Fișa 43

<b>Domeniu</b> Amenajarea teritoriului	<b>Programul / proiectul propus</b> <b>Titlul:</b> Cadastrul general
<b>Cadrul general</b>	Este necesară o revedere a zonării funcționale a orașului



**CHITILA 2020**  
*Orașul VERDE*

Grup țintă	Populația orașului și agenții economici
Obiective	Delimitarea teritoriului orașului în acord cu tendințele de dezvoltare a acestuia
Motivația proiectului	Nevoia de a delimita clar zona extravilană
Modul de implementare a proiectului	Realizarea cadastrului
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	<ul style="list-style-type: none"><li>• Fonduri UE</li><li>• Bugetul de stat</li><li>• Bugetul județului</li><li>• Bugetul local</li><li>• programe naționale</li><li>• fonduri private și sponsorizări</li></ul>
Instituția care raspunde de realizarea proiectului	Consiliul local
Termen de realizare	2017
Indicatori	-cadastrul general realizat

Fisa 44

<b>Domeniu</b> Amenajarea teritoriului	<b>Programul / proiectul propus</b> <b>Titlul:</b> <b>Construire pasaj în zona Castanilor</b>
<b>Cadru general</b>	Rețeaua de drumuri și accesul către diferite zone trebuie permanent îmbunătățite
<b>Grup țintă</b>	Populația
<b>Obiective</b>	Îmbunătățirea infrastructurii de transport astfel încât să fie asigurat confortul populației





**CHITILA 2020**  
*Orașul VERDE*

<b>Motivația proiectului</b>	Este necesară creșterea atractivității orașului prin crearea unei infrastructuri adecvate
<b>Modul de implementare a proiectului</b>	Realizare pasaj pentru a facilita accesul între cartierele orașului
<b>Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Fonduri UE</li><li>• Bugetul de stat</li><li>• Bugetul județului</li><li>• Bugetul local</li><li>• programe naționale</li><li>• fonduri private și sponsorizări</li></ul>
<b>Instituția care răspunde de realizarea proiectului</b>	Consiliul local
<b>Termen de realizare</b>	2020
<b>Indicatori</b>	Pasaj realizat - 2020





### 3.5. Administrația publică locală

#### 3.5.1. Prezentare generală

Aparatul de specialitate al primarului orașului Chitila este organizat și funcționează potrivit prevederilor Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare și în conformitate cu hotărârile Consiliului Local Chitila privind aprobarea organigramei, a numărului de posturi și a statului de funcții ale aparatului propriu de specialitate.



În ceea ce privește personalul angajat, situația este următoarea:

Număr total personal angajat, din care (exclusiv demnitarii, inclusiv secretarul orașului):	68
Funcționari publici de execuție	16
Funcționari publici de conducere (inclusiv secretarul orașului)	6
Personal contractual	24
Personal contractual cu funcții de conducere	2





## CHITILA 2020

### Orașul VERDE

Femei	48
Bărbați	20
Absolvenți de studii postuniversitare de specializare/cursuri universitare de masterat	7
Absolvenți studii universitare de licență	14
Absolvenți studii liceale	43
Peste 50 de ani	14
Între 30 și 50 de ani	48
Sub 30 de ani	6
Vârsta medie a personalului angajat	43

Structura organizatorică a aparatului de specialitate cuprinde o direcție, 4 servicii, 3 birouri și 29 de compartimente.

În ceea ce privește dotările, situația este următoarea:

Calculatoare	42
Achiziționate după anul 2012, inclusiv	13
Cu acces la imprimantă	42
Cu acces permanent la internet	35
Număr total copiatoare, din care:	3
Achiziționate după anul 2012, inclusiv	0
Număr total aparate foto	2
Număr total camere video	0
Programe informatice de specialitate necesare desfășurării activității avute în dotare (contabilitate, urbanism, administrare fiscală, GIS, etc)	Contabilitate, buget, impozite și taxe, registru agricol, resurse umane și salarizare, asistență socială, urbanism, registratură (managementul documentelor), evidența populației
Număr total de autoturisme, din care:	4
Achiziționate după anul 2012	0
Numărul instituțiilor publice de interes local cu personalitate juridică, înființate prin hotărâri ale consiliului local	1
Numărul instituțiilor publice de interes local fără personalitate juridică, înființate prin hotărâri ale consiliului local	1
Numărul personalului angajat în instituțiile publice de interes local înființate prin hotărâri ale consiliului local, cu sau fără personalitate juridică	13





## CHITILA 2020 Orașul VERDE

Orașul este acționar unic la AQUASERV CHITILA SRL, având ca obiect de activitate furnizarea serviciilor de alimentare cu apă și canalizare.

Performanța instituțiilor locale este remarcabilă în materie de accesare a proiectelor de dezvoltare cu finanțare națională și internațională aprobate: 15 proiecte, cu o valoare de 150.000.000 lei.



### 3.5.2. Analiza SWOT

Puncte tari ale Orașului Chitila:	Puncte slabe:
<ul style="list-style-type: none"><li>- Autorități locale deschise;</li><li>- Imagine bună și încredere în autoritățile publice locale;</li><li>- Existența unui site actualizat cu un conținut adecvat;</li><li>- Dotare adecvată a instituției, inclusiv cu programe informatice;</li><li>- Accesare de fonduri structurale;</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Număr mic de angajați în administrație în raport cu nevoile locale;</li><li>- Lipsa de motivare pentru o mare parte din angajați datorită nivelului de salarizare;</li><li>- Spațiu destinat activității limitat;</li><li>- Clădiri administrative improprii;</li><li>- Resurse financiare limitate pentru nevoile de dezvoltare a orașului.</li></ul>





## CHITILA 2020

### Orașul VERDE

<ul style="list-style-type: none"><li>- Resurse financiare importante în bugetul local;</li><li>- Personal în general pregătit pentru munca din administrație.</li></ul>	
<b>Oportunități:</b>	<b>Amenințări:</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- Creșterea gradului de descentralizare și autonomie locală;</li><li>- Existența resurselor nerambursabile din fondurile structurale;</li><li>- Dezvoltarea unor relații de parteneriat în vederea dezvoltării instituționale;</li><li>- Elaborarea strategiei de resurse umane care să cuprindă și aspectele de planificare, recrutare, selecție, motivare, carieră în general;</li><li>- Existența de organizații profesionale ale funcționarilor publici, spații utile de informare, – asociația contabililor, informaticienilor, orașelor etc.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Educație, cultură civică slab dezvoltată, grad redus de participare civică;</li><li>- Blocarea accesului la funcțiile publice vacante;</li><li>- Migrarea personalului calificat către alte instituții publice.</li></ul>

#### 3.5.3.Obiective pentru domeniul „Administrație publică”

Obiectivul general în materie îl reprezintă “Creșterea capacității instituțiilor locale de a răspunde problemelor locale, așteptărilor cetățenilor și mediului de afaceri”, iar obiectivele specifice sunt:

- 1.Creșterea capacității administrative;
- 2.Comunicarea adecvată cu cetățenii și mediul de afaceri;

#### 3.5.4.Fișe de proiecte

Fișa 45

<b>Domeniu</b>	<b>Programul / proiectul propus</b>
----------------	-------------------------------------





**CHITILA 2020**  
*Orașul VERDE*

<b>Administrație publică</b>	<b>Titlul:</b> Creșterea nivelului de informare al cetățenilor și mediului de afaceri din oraș
<b>Cadrul general</b>	Prin informare, cetățenii pot deveni parteneri ai autorităților locale
<b>Grup țintă</b>	-Funcționarii publici și aleșii locali; -Populația
<b>Obiective</b>	Comunicarea adecvată cu cetățenii și mediul de afaceri
<b>Motivația proiectului</b>	Nevoia de a informa cetățenii cu privire la modul de lucru, obiectivele, proiectele și realizările autorităților locale
<b>Modul de implementare a proiectului</b>	-Site funcțional și actualizat permanent; -Montare sisteme Infochiosc -Organizarea unei zile a "Porților deschise" la primărie, pentru elevi
<b>Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Fonduri UE</li><li>• Bugetul de stat</li><li>• Bugetul județului</li><li>• Bugetul local</li><li>• programe naționale</li><li>• fonduri private și sponsorizări</li></ul>
<b>Instituția care răspunde de realizarea proiectului</b>	Consiliul local Chitila
<b>Termen de realizare</b>	2015
<b>Indicatori</b>	-Site actualizat săptămânal; -3 infochioscuri funcționale; -100 de vizitatori în cadrul zilei "Porților deschise"



Fișa 46

<b>Domeniu</b> Administrație publică	<b>Programul / proiectul propus</b> <b>Titlul:</b> Creșterea nivelului de consultare a cetățenilor și mediului de afaceri din oraș
<b>Cadrul general</b>	Prin consultare, cetățenii pot deveni parteneri ai autorităților locale și pot oferi soluții pentru problemele locale
<b>Grup țintă</b>	-Funcționarii publici și aleșii locali, populația
<b>Obiective</b>	Comunicarea adecvată cu cetățenii și mediul de afaceri
<b>Motivația proiectului</b>	Nevoia de a consulta cetățenii cu privire la modul de lucru, obiectivele, proiectele și realizările autorităților locale
<b>Modul de implementare a proiectului</b>	-Organizarea de adunări publice pe cartiere, cel puțin una pe an în fiecare cartier; -Organizarea de întâlniri cel puțin odată pe an cu tinerii; -Realizarea o dată la doi ani a unui sondaj de consultare a populației cu privire la problemele majore din oraș; -Operaționalizarea Consiliului local al elevilor; -Înființarea "Sfatului bătrânilor" ca grup consultativ; -Organizarea cel puțin o dată pe an a unor sesiuni de brainstorming pe probleme de actualitate din oraș
<b>Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Fonduri UE</li><li>• Bugetul de stat</li></ul>



## CHITILA 2020

Orașul VERDE

	<ul style="list-style-type: none"><li>• Bugetul județului</li><li>• Bugetul local</li><li>• programe naționale</li><li>• fonduri private și sponsorizări</li></ul>
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul local
Termen de realizare	2015
Indicatori	-2 adunări publice pe an; -2 întâlniri pe an cu tinerii; -1 sondaj de consultare la doi ani; - Consiliul local al elevilor funcțional; -Înființarea "Sfatului bătrânilor" ca grup consultativ; -O sesiune de brainstorming pe an.

Fișa 47

<b>Domeniu</b> Administrație publică	<b>Programul / proiectul propus</b> <b>Titlul:</b> Creșterea nivelului de participare la deciziile locale a cetățenilor și mediului de afaceri din oraș
<b>Cadrul general</b>	Este un principiu democratic acela al participării cetățenilor la procesul decizional local, în acest fel asigurându-se eficiența deciziilor
<b>Grup țintă</b>	-Funcționarii publici și aleșii locali; -Populația
<b>Obiective</b>	Comunicarea adecvată cu cetățenii și mediul de afaceri
<b>Motivația proiectului</b>	Participarea cetățenilor la adoptarea deciziilor majore din comunitate asigură susținerea acestora





**CHITILA 2020**  
*Orașul VERDE*

	tora
<b>Modul de implementare a proiectului</b>	-Invitarea a cel puțin 5 cetățeni la fiecare ședință a consiliului local; -Identificarea a 2 consilieri comunitari din fiecare cartier, ca parteneri ai administrației locale
<b>Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare</b>	Bugetul local
<b>Instituția care răspunde de realizarea proiectului</b>	Consiliul local Chitila
<b>Termen de realizare</b>	2014
<b>Indicatori</b>	-Participarea a 5 cetățeni la fiecare ședință a consiliului local, ca invitați; -Câte 2 consilieri comunitari activi din fiecare cartier

Fișa 48

<b>Domeniu</b> Administrație publică	<b>Programul / proiectul propus</b> <b>Titlul:</b> <b>Sediul administrativ</b>
<b>Cadrul general</b>	Administrația locală a orașului are un sediu impropriu ce nu favorizează activitățile specifice
<b>Grup țintă</b>	-Funcționarii publici și aleșii locali, populația
<b>Obiective</b>	Creșterea capacității administrative
<b>Motivația proiectului</b>	Nevoia de a realiza un spațiu adecvat pentru derularea activităților specifice
<b>Modul de implementare a proiectului</b>	Construirea și dotarea unui sediu nou pentru administrația locală – sediul administrativ
<b>Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Fonduri UE</li><li>• Bugetul de stat</li></ul>



**CHITILA 2020**  
*Orașul VERDE*

	<ul style="list-style-type: none"><li>• Bugetul județului</li><li>• Bugetul local</li><li>• programe naționale</li><li>• fonduri private și sponsorizări</li></ul>
<b>Instituția care răspunde de realizarea proiectului</b>	Consiliul local
<b>Termen de realizare</b>	2020
<b>Indicatori</b>	Sediu nou funcțional în 2020

Fișa 49

<b>Domeniu</b> Administrație publică	<b>Programul / proiectul propus</b> <b>Titlul:</b> Primăria on-line
<b>Cadrul general</b>	Dezvoltarea și implementarea unui sistem informatic integrat pentru promovarea interacțiunii dintre primărie și cetățeni prin valorificarea potențialului TIC
<b>Grup țintă</b>	Funcționarii publici și aleșii locali; Populația
<b>Obiective</b>	Comunicarea adecvată cu cetățenii și mediul de afaceri
<b>Motivația proiectului</b>	Nevoia organizării, eficientizării și monitorizării continue a activității primăriei, asigurarea transparenței, fluidizării comunicării între autoritate și cetățeni.
<b>Modul de implementare a proiectului</b>	Achiziție echipamente și soft specifice



**CHITILA 2020**  
*Orașul VERDE*

Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	<ul style="list-style-type: none"><li>• Fonduri UE</li><li>• Bugetul de stat</li><li>• Bugetul județului</li><li>• Bugetul local</li><li>• programe naționale</li><li>• fonduri private și sponsorizări</li></ul>
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul local
Termen de realizare	2016
Indicatori	-Sistem informatic funcțional





### 3.6. Educație și formare

#### 3.6.1. Prezentare generală

Infrastructura educațională din orașul Chitila cuprinde 8 unități de învățământ: 4 școli și 4 grădinițe.

Școlile funcționează cu 48 de clase pentru 1209 elevi. La grădiniță sunt înscriși 378 de copii în 15 grupe. Activează 75 de cadre diactice, 19 în învățământul preșcolar și 56 în învățământul primar și gimnazial.



Numărul total al unităților de învățământ	8
Școli din învățământul primar și gimnazial – număr total	4
Număr clase	48
Număr calculatoare	71
Ultima renovare	2013
Grădinițe de copii – număr total	4
Număr clase	15
Număr calculatoare	9







## CHITILA 2020

### Orașul VERDE

Ultima renovare	2013
Numărul total al elevilor înscriși, din care:	1209
Copii înscriși la grădiniță	378
Rata abandonului școlar	0.83
Numărul total al personalului didactic, din care	75
În învățământul preșcolar	19
În învățământul primar și gimnazial	56
Vârsta medie a personalului didactic	45

În ceea ce privește nivelul de dotare, situația este următoarea:

Terenuri de sport	4
Săli de sport	1
Laboratoare informatică	2
Calculatoare	71
Laboratoare de știință ale naturii	1
Centrale termice proprii	7



Până acum nu a existat o preocupare constantă pentru învățarea pe tot parcursul vieții, pentru organizarea de forme de pregătire pentru șomeri sau educarea civică a populației.





#### 4.6.2. Analiza SWOT

<b>Puncte tari ale orașului Chitila:</b>	<b>Puncte slabe:</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- Autorități locale deschise</li><li>- Spații de învățământ dotate, reabilitate</li><li>- Personal didactic adecvat și implicat</li><li>- Populație școlară importantă în raport cu totalul populației</li><li>- Rata redusă a abandonului școlar</li><li>- Amplasarea în imediata apropiere a municipiului București și accesul la forme de pregătire</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Infrastructura școlară redusă în raport cu populația școlară</li><li>- Scăderea nivelului de pregătire al resurselor umane</li><li>- Lipsa dotărilor care să sprijine performanța școlară</li><li>- Lipsa programelor de calificare, recalificare pentru șomeri</li><li>- Inexistența unor programe educative pentru populație</li><li>- Spații de joacă pentru copii insuficiente</li><li>- Inexistența unui centru de excelență pentru copii cu rezultate bune</li><li>- Inexistența învățământului liceal</li></ul>
<b>Oportunități:</b>	<b>Amenințări:</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- Existența resurselor nerambursabile din fondurile structurale</li><li>- Integrarea în strategiile de dezvoltare ale județului</li><li>- Dezvoltarea unor relații de parteneriat în vederea dezvoltării infrastructurii de educație</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Resurse bugetare reduse față de nevoia de investiții în infrastructură,</li><li>- Exodul forței de muncă.</li><li>- Apariția de probleme sociale generate de criza economică</li><li>- Sprijin redus din partea altor autorități publice</li><li>- Scăderea gradului general de pregătire pentru populația tânără</li><li>- Riscul de abandon școlar</li></ul>



### 3.6.3. Obiective pentru domeniul educație și formare

Obiectivul general al domeniului educație și formare este "Adaptarea și structurarea sistemului educațional și de formare profesională în conformitate cu cerințele pieței muncii și economiei locale", iar obiectivele specifice sunt:

1. Menținerea și integrarea tinerilor în viața socială și economică a comunității
2. Creșterea accesului și participării la formarea continuă
3. Reabilitarea și dezvoltarea infrastructurii educaționale

### 3.6.4. Fișe de proiecte

Fișa 50

<b>Domeniu</b> Educație și formare	<b>Programul / proiectul propus</b> <b>Titlul:</b> Diversificarea formelor de educație prin învățământ liceal și școală de meserii
<b>Cadrul general</b>	Sistemul educațional din oraș este puțin diversificat.
<b>Grup țintă</b>	Tinerii din oraș
<b>Scopul proiectului/Obiective</b>	Reabilitarea și dezvoltarea infrastructurii educaționale
<b>Motivația proiectului</b>	Nu există liceu în localitate, majoritatea elevilor mergând în unitățile școlare din București. De asemenea, nu există forme de calificare în meserii solicitate pe piața muncii.
<b>Modul de implementare a proiectului</b>	Realizarea demersurilor și a parteneriatelor în vederea înființării a minim două clase de liceu în domeniul protecția mediului, economie ecologică sau domenii conexe. Înființarea unei școli de meserii cu cel puțin două specializări.



## CHITILA 2020

### Orașul VERDE

Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	<ul style="list-style-type: none"><li>• Fonduri UE</li><li>• Bugetul de stat</li><li>• Bugetul județului</li><li>• Bugetul local</li><li>• programe naționale</li><li>• fonduri private și sponsorizări</li></ul>
Instituția care raspunde de realizarea proiectului	Consiliul Local Inspectoratul școlar
Termen de realizare	2018
Indicatori	-2 clase de liceu -școală de meserii cu două specializări funcțională

Fișa 51

Domeniu Educație și formare	<b>Programul / proiectul propus</b> Titlu: Programe „a doua șansă” pentru cei care au părăsit timpuriu școala
Cadrul general	Este nevoie de crearea cadrului prin care cei ce au abandonat timpuriu școala să își completeze studiile
Grup țintă	Locuitorii orașului fără studii
Obiective	Menținerea și integrarea tinerilor în viața socială și economică a comunității
Motivația proiectului	Existența unor persoane care au abandonat timpuriu școala
Modul de implementare a proiectului	- Evaluarea nevoii de dezvoltare a unor astfel de programe; - Identificarea programelor aplicabile; - Elaborarea proiectelor și implementarea lor
Sursa de finanțare/posibile	<ul style="list-style-type: none"><li>• Fonduri UE</li></ul>





## CHITILA 2020

Orașul VERDE

surse de finanțare	<ul style="list-style-type: none"><li>• Bugetul de stat</li><li>• Bugetul județului</li><li>• Bugetul local</li><li>• programe naționale</li><li>• fonduri private și sponsorizări</li></ul>
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	-Consiliul Local; -Instituția de învățământ; -Inspectoratul Școlar; -Familii; -ONG-uri
Termen de realizare	2017
Indicatori	-Integrarea a 80% din grupul țintă în programe de completare a studiilor

Fișa 52

Domeniu Educație și formare	<b>Programul / proiectul propus</b> <b>Titlul:</b> <b>Susținerea prin burse sociale a tinerilor din familii sărace</b>
Cadrul general	Sunt tineri cu potențial ce nu pot fi susținuți de familie
Grup țintă	Tineri din familii sărace
Obiective	Menținerea și integrarea tinerilor în viața socială și economică a comunității
Motivația proiectului	Existența unor tineri cu performanțe școlare ce nu pot fi susținuți de familie
Modul de implementare a proiectului	- Stabilirea unor criterii pentru identificarea tinerilor care vor fi susținuți - Întâlniri de informare cu elevii, părinții și profesorii
Sursa de finanțare/posibile surse	-Programe guvernamentale;



de finanțare	-Sponsorizări
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	-Consiliul Local; -Instituția de învățământ; -Inspectoratul Școlar; -Familii; -ONG-uri
Termen de realizare	2015
Indicatori	-Instituirea sistemului de burse

Fișa 53

<b>Domeniu</b> Educație și formare	<b>Programul / proiectul propus</b> <b>Titlul:</b> Centru de excelență pentru tineri cu rezultate deosebite
<b>Cadrul general</b>	Sunt tineri cu rezultate deosebite al căror efort trebuie susținut
<b>Grup țintă</b>	-Tineri cu rezultate deosebite
<b>Obiective</b>	Menținerea și integrarea tinerilor în viața socială și economică a comunității
<b>Motivația proiectului</b>	-Promovarea tinerilor cu rezultate deosebite
<b>Modul de implementare a proiectului</b>	-Analiza posibilităților de susținere a acestora; - Demersuri pentru acceptarea și înființarea unui astfel de centru
<b>Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Fonduri UE</li><li>• Bugetul de stat</li><li>• Bugetul județului</li><li>• Bugetul local</li><li>• programe naționale</li><li>• fonduri private și sponsorizări</li></ul>



**CHITILA 2020**  
*Orașul VERDE*

<b>Instituția care răspunde de realizarea proiectului</b>	-Consiliul Local; -Instituția de învățământ; -Inspectoratul Școlar; -Familii; -ONG-uri
<b>Termen de realizare</b>	2015
<b>Indicatori</b>	-Centru de excelență funcțional în 2015

Fișa 54

<b>Domeniu</b> Educație și formare	<b>Programul / proiectul propus</b> <b>Titlul:</b> Programe de consiliere și orientare profesională pentru șomeri
<b>Cadrul general</b>	Sunt șomeri ce au nevoie de reconversie profesională
<b>Grup țintă</b>	Șomerii
<b>Obiective</b>	Creșterea accesului și participării la formarea continuă
<b>Motivația proiectului</b>	Nevoia de recalificare și reconversie profesională
<b>Modul de implementare a proiectului</b>	-Identificarea nevoii de instruire (de ex. în domeniul serviciilor); -Identificarea programelor care pot fi accesate; -Organizarea de programe
<b>Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Fonduri UE</li><li>• Bugetul de stat</li><li>• Bugetul județului</li><li>• Bugetul local</li><li>• programe naționale</li><li>• fonduri private și sponsorizări</li></ul>
<b>Instituția care răspunde de realizarea proiectului</b>	-Consiliul Local -AJOFM



**CHITILA 2020**  
*Orașul VERDE*

	-ONG-uri
<b>Termen de realizare</b>	2015
<b>Indicatori</b>	-Scăderea numărului de șomeri ca urmare a reconversiei profesionale

Fișa 55

<b>Domeniu</b> Educație și formare	<b>Programul / proiectul propus</b> <b>Titlul:</b> Creșterea nivelului de educație civică
<b>Cadrul general</b>	În oraș, participarea civică și nivelul de instruire sunt reduse
<b>Grup țintă</b>	Locuitorii orașului
<b>Obiective</b>	Creșterea accesului și participării la formarea continuă
<b>Motivația proiectului</b>	Creșterea nivelului de educație și participare civică prin instruire
<b>Modul de implementare a proiectului</b>	Organizarea anuală a unei sesiuni de formare având ca temă sistemul de autorități publice, instituțiile UE, forme de participare civică
<b>Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare</b>	Bugetul local Sponsorizări
<b>Instituția care răspunde de realizarea proiectului</b>	-Consiliul Local -Instituția de învățământ -ONG-uri
<b>Termen de realizare</b>	2015
<b>Indicatori</b>	-Organizarea unei sesiuni de formare pe an cu minim 15 participanți

Fișa 56

<b>Domeniu</b>	<b>Programul / proiectul propus</b>
----------------	-------------------------------------





**CHITILA 2020**  
*Orașul VERDE*

<b>Educație și formare</b>	<b>Titlul:</b> Formarea inițială și continuă a cadrelor didactice și resurselor umane din unitățile de învățământ
<b>Cadrul general</b>	Formarea continuă a cadrelor didactice asigură premisele unei educații performante
<b>Grup țintă</b>	Cadrele didactice din oraș
<b>Obiective</b>	Creșterea accesului și participării la formarea continuă
<b>Motivația proiectului</b>	Nevoia de pregătire continuă a cadrelor didactice
<b>Modul de implementare a proiectului</b>	- Evaluarea nevoilor de formare; - Identificarea programelor aplicabile; - Elaborarea proiectelor și implementarea lor
<b>Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Fonduri UE</li><li>• Bugetul de stat</li><li>• Bugetul județului</li><li>• Bugetul local</li><li>• programe naționale</li><li>• fonduri private și sponsorizări</li></ul>
<b>Instituția care răspunde de realizarea proiectului</b>	-Consiliul Local -Instituții de învățământ -Inspectoratul Școlar
<b>Termen de realizare</b>	2015
<b>Indicatori</b>	-25% din cadrele didactice urmează anual o formă de pregătire

Fișa 57

<b>Domeniu</b> Educație și formare	<b>Programul / proiectul propus</b> <b>Titlul:</b> Reabilitarea, consolidare, extindere și modernizarea unităților de învățământ
---------------------------------------	--



**CHITILA 2020**  
*Orașul VERDE*

<b>Cadrul general</b>	Unitățile de învățământ sunt într-o stare bună dar necesită îmbunătățiri și modernizări continue (extinderi, racordări la utilități, amenajări grupuri sanitare etc.)
<b>Grup țintă</b>	Copiii din oraș
<b>Obiective</b>	Reabilitarea și dezvoltarea infrastructurii educaționale
<b>Motivația proiectului</b>	Nevoia de a moderniza unitățile de învățământ
<b>Modul de implementare a proiectului</b>	- Evaluarea anuală a stării unităților de învățământ; - Includerea în planul anual de achiziții; - Realizarea modernizărilor identificate
<b>Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Fonduri UE</li><li>• Bugetul de stat</li><li>• Bugetul județului</li><li>• Bugetul local</li><li>• programe naționale</li><li>• fonduri private și sponsorizări</li></ul>
<b>Instituția care răspunde de realizarea proiectului</b>	-Consiliul Local -Instituția de învățământ
<b>Termen de realizare</b>	-5 septembrie, în fiecare an
<b>Indicatori</b>	-modernizarea anuală a unităților de învățământ -2017 – corp nou de clădire

Fișa 58

<b>Domeniu</b> <b>Educație și formare</b>	<b>Programul / proiectul propus</b> <b>Titlul:</b> <b>Extindere program after-school și grădiniță cu program prelungit</b>
<b>Cadrul general</b>	Nu există suficiente forme de asigurare a pregătirii elevilor după orele de școală și de supraveghere a copiilor de grădiniță până la venirea părinților de la locul



**CHITILA 2020**  
*Orașul VERDE*

	de muncă
<b>Grup țintă</b>	Copiii și tinerii din oraș
<b>Obiective</b>	Reabilitarea și dezvoltarea infrastructurii educaționale
<b>Motivația proiectului</b>	-Nevoia de a realiza o pregătire a elevilor și după orele de școală, în condițiile în care părinții sunt la locul de muncă; -Nevoia de a asigura supravegherea copiilor de grădiniță.
<b>Modul de implementare a proiectului</b>	-Organizarea de programe after school pentru minimum 100 de elevi; -Grădiniță cu program prelungit pentru 120 de copii;
<b>Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Fonduri UE</li><li>• Bugetul de stat</li><li>• Bugetul județului</li><li>• Bugetul local</li><li>• programe naționale</li><li>• fonduri private și sponsorizări</li></ul>
<b>Instituția care răspunde de realizarea proiectului</b>	-Consiliul Local -Instituția de învățământ
<b>Termen de realizare</b>	2017
<b>Indicatori</b>	-100 de elevi cuprinși în programe after school; -120 de copii înscriși la grădinița cu program prelungit

Fișa 59

<b>Domeniu</b> Educație și formare	<b>Programul / proiectul propus</b> <b>Titlul:</b> <b>Grădinița verde</b>
<b>Cadrul general</b>	-Nu există suficiente locuri în grădinițele și creșele actuale iar populația preșcolară este în creștere



**CHITILA 2020**  
*Orașul VERDE*

Grup țintă	Copiii din oraș
Obiective	Reabilitarea și dezvoltarea infrastructurii educaționale
Motivația proiectului	Nevoia de a crea suficiente locuri în grădinițe pentru populația preșcolară și de a utiliza noile tehnologii de protecție a mediului și conservare a resurselor
Modul de implementare a proiectului	Crearea unei grădinițe cu 20-100 de locuri
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	<ul style="list-style-type: none"><li>• Fonduri UE</li><li>• Bugetul de stat</li><li>• Bugetul județului</li><li>• Bugetul local</li><li>• programe naționale</li><li>• fonduri private și sponsorizări</li></ul>
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul Local
Termen de realizare	2016
Indicatori	-grădiniță nou creată cu min 20. de locuri

Fișa 60

Domeniu Educație și formare	Programul / proiectul propus Titlul: Creșă
Cadrul general	-Nu există suficiente locuri în creșele actuale iar populația preșcolară este în creștere
Grup țintă	Copiii din oraș
Obiective	Reabilitarea și dezvoltarea infrastructurii educaționale
Motivația proiectului	Nevoia de a crea suficiente locuri în creșe pentru populația preșcolară și de a utiliza noile tehnologii de





**CHITILA 2020**  
*Orașul VERDE*

	protecție a mediului și conservare a resurselor
<b>Modul de implementare a proiectului</b>	Crearea unei creșe cu 20-100 de locuri
<b>Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Fonduri UE</li><li>• Bugetul de stat</li><li>• Bugetul județului</li><li>• Bugetul local</li><li>• programe naționale</li><li>• fonduri private și sponsorizări</li></ul>
<b>Instituția care răspunde de realizarea proiectului</b>	Consiliul Local
<b>Termen de realizare</b>	2017
<b>Indicatori</b>	-creșă nouă cu min. 20 de locuri

Fișa 61

<b>Domeniu</b> Educație și formare	<b>Programul / proiectul propus</b> <b>Titlul:</b> <b>Terenuri de sport și sala de sport la școli</b>
<b>Cadrul general</b>	Școlile trebuie să ofere suficiente spații destinate activităților sportive
<b>Grup țintă</b>	Copii și tineri din oraș
<b>Obiective</b>	Reabilitarea și dezvoltarea infrastructurii educaționale
<b>Motivația proiectului</b>	Nevoia de a dezvolta infrastructura pentru practicarea sportului de către elevi
<b>Modul de implementare a proiectului</b>	Amenajare, dotare terenuri de sport: baschet, tenis, fotbal





**CHITILA 2020**  
*Orașul VERDE*

<b>Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Fonduri UE</li><li>• Bugetul de stat</li><li>• Bugetul județului</li><li>• Bugetul local</li><li>• programe naționale</li><li>• fonduri private și sponsorizări</li></ul>
<b>Instituția care răspunde de realizarea proiectului</b>	Consiliul Local
<b>Termen de realizare</b>	2017
<b>Indicatori</b>	-terenuri de sport amenajate și dotate





### 3.7. Cultură, culte, sport și agrement

#### 3.7.1. Prezentare generală

Viața culturală și sportivă din oraș este una consistentă, dar poate fi dinamizată, având în vedere și resursele naturale ale localității. Așa cum am precizat, există o bibliotecă ce deține peste 17.000 de volume și o casă de cultură modernizată .



Parcurile și zonele de agrement sunt prezente pe teritoriul orașului, dar suprafața lor poate fi extinsă.





## CHITILA 2020

*Orașul VERDE*

În orașul Chitila sunt 4 biserici ortodoxe situate în zonele Chitila Cartier, centrul orașului Chitila și în satul Rudeni, iar alta, pe Șoseaua București – Pitești. Pe lângă acestea se mai află o biserică romano-catolică și o biserică pentecostală.



Sportul se practică în orașul Chitila pe o bază sportivă cu două stadioane, unde se desfășoară și meciurile echipei de fotbal, pe o bază sportivă cu un teren de handbal și trei de tenis de câmp, precum și într-o sală modernă de sport cu o capacitate de 50 de locuri.







## CHITILA 2020

### Orașul VERDE

Având în vedere condițiile naturale deosebite și potențialul turistic, concretizat prin existența lacului Chitila și a învecinării cu pădurea Mogoșoaia, este necesară amenajarea corespunzătoare, rapidă, și crearea unor baze turistice în scopul valorificării acestora la cerința locuitorilor orașului și a populației din zona de nord-vest a capitalei.



Monumente istorice existente :

- Biserica creștin - ortodoxă din satul Rudeni;
- Monumentul Eroilor căzuți în primul război mondial;
- Monumentul Eroilor căzuți în cel de-al doilea război mondial.





## CHITILA 2020

Orașul VERDE



La acestea se adaugă o serie de situri arheologice datând din neolitic, epoca bronzului și perioada dacică.

### 3.7.2. Analiza SWOT

<b>Puncte tari ale orașului Chitila:</b>	<b>Puncte slabe:</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- Resurse naturale importante;</li><li>- Autorități locale deschise;</li><li>- Existența rețelilor de comunicații (telefonie, internet, cablu);</li><li>- Existența de baze sportive, biblioteci, sală de sport, monumente;</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Dotări limitate pentru sport și agrement;</li><li>- Nivelul de dotare și starea infrastructurii pentru cultură, sport și agrement</li></ul>
<b>Oportunități:</b>	<b>Amenințări:</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- Existența resurselor nerambursabile din fondurile structurale;</li><li>- Integrarea în strategiile de dezvoltare ale județului;</li><li>- Dezvoltarea unor relații de parteneriat în vederea dezvoltării de activități culturale și sportive;</li><li>- Perspective bune pentru dezvoltarea turismului de</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Resurse bugetare reduse față de nevoia de investiții în infrastructura culturală și sportivă;</li><li>- Sprijin redus din partea altor autorități publice.</li></ul>



weekend.

### 3.7.3. Obiective pentru domeniul cultură, sport și agrement

Obiectivul general în materie îl reprezintă *Dezvoltarea infrastructurii pentru cultură, culte, sport și agrement*, iar obiectivele specifice sunt:

1. Dezvoltarea patrimoniului cultural local și organizarea de evenimente culturale;
2. Valorificarea infrastructurii pentru practicarea sportului și organizarea de competiții sportive;
3. Valorificarea resurselor naturale ale orașului pentru crearea infrastructurii de agrement.

### 3.7.4. Fișe de proiecte

Fișa 62

<b>Domeniu</b> Cultură, culte, sport și agrement	<b>Programul/proiectul propus</b> <b>Titlul:</b> Actualizarea fondului de carte al bibliotecii/biblioteca on-line
<b>Cadrul general</b>	Biblioteca are un fond de carte important, dar care poate fi îmbunătățit
<b>Grup țintă</b>	Locuitorii orașului
<b>Obiectiv</b>	Dezvoltarea patrimoniului cultural local și organizarea de evenimente culturale
<b>Motivația proiectului</b>	Nevoia de a dezvolta fondul de carte al bibliotecii
<b>Modul de implementare a proiectului</b>	Organizarea anuală a unui eveniment adresat locuitorilor orașului și nu numai – <i>Donează o carte pentru bibliotecă</i>
<b>Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare</b>	Bugetul local/Sponsorizări
<b>Instituția care răspunde de realizarea proiectului</b>	Consiliul Local, Școala
<b>Termen de realizare</b>	2015



## CHITILA 2020

### Orașul VERDE

Indicatori	Creșterea fondului de carte cu 100 de exemplare/ an
------------	---

Fișa 63

<b>Domeniu</b> Cultură, culte, sport și agrement	<b>Programul/proiectul propus</b> <b>Titlul:</b> Valorificarea, modernizarea, extinderea bazelor sportive și organizarea de competiții sportive
<b>Cadrul general</b>	Există pe teritoriul orașului resurse pentru sport și organizarea unor competiții sportive, în diferite domenii, pe categorii de vârstă
<b>Grup țintă</b>	Locuitorii orașului/turiștii
<b>Obiectiv</b>	Valorificarea infrastructurii pentru practicarea sportului și organizarea de competiții sportive
<b>Motivația proiectului</b>	Nevoia de socializare și mișcare pentru toate categoriile de vârstă
<b>Modul de implementare a proiectului</b>	- Valorificare, modernizare, extindere baze sportive - Organizarea de două ori pe an de competiții sportive, pe categorii de vârstă
<b>Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Fonduri UE</li><li>• Bugetul de stat</li><li>• Bugetul județului</li><li>• Bugetul local</li><li>• programe naționale</li><li>• fonduri private și sponsorizări</li></ul>
<b>Instituția care răspunde de realizarea proiectului</b>	Consiliul Local
<b>Termen de realizare</b>	2018





## CHITILA 2020

### Orașul VERDE

Indicatori	- Modernizarea și extinderea bazelor sportive - 2 competiții sportive pe an
------------	--

Fișa 64

<b>Domeniu</b> Cultură, culte, sport și agrement	<b>Programul/proiectul propus</b> <b>Titlul:</b> Amenajare, reamenajare și extindere de parcuri și locuri de joacă, inclusiv spațiile verzi dintre blocuri
<b>Cadrul general</b>	Suprafața parcurilor și a locurilor de joacă poate fi extinsă
<b>Grup țintă</b>	Locuitorii orașului, turiștii
<b>Obiectiv</b>	Valorificarea resurselor naturale ale orașului pentru crearea infrastructurii de agrement
<b>Motivația proiectului</b>	Nevoia de a amenaja și extinde suprafața parcurilor și a locurilor de joacă
<b>Modul de implementare a proiectului</b>	- Amenajarea unui nou parc - Reamenajarea parcurilor existente - Reamenajarea locurilor de joacă
<b>Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Fonduri UE</li><li>• Bugetul de stat</li><li>• Bugetul județului</li><li>• Bugetul local</li><li>• programe naționale</li><li>• fonduri private și sponsorizări</li></ul>
<b>Instituția care răspunde de realizarea proiectului</b>	Consiliul Local
<b>Termen de realizare</b>	2017
<b>Indicatori</b>	- Un parc reamenajat - Un parc nou creat



**CHITILA 2020**  
*Orașul VERDE*

	- Locuri de joacă reamenajate
--	-------------------------------

Fișa 65

<b>Domeniu</b> Cultură, culte, sport și agrement	<b>Programul / proiectul propus</b> <b>Titlul:</b> Marketingul orașului
<b>Cadrul general</b>	Promovarea potențialului localității și crearea infrastructurii în scopul creșterii atractivității ca destinație turistică.
<b>Grup țintă</b>	Orașul și populația acestuia
<b>Obiectiv</b>	Punerea în valoare a patrimoniului cultural local
<b>Motivația proiectului</b>	Ca parte a activităților de construcție a imaginii, este necesar să existe o serie de inițiative care să influențeze publicul larg.
<b>Modul de implementare a proiectului</b>	-Crearea unei imagini atractive a produsului - Chitila pe piața internă
<b>Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare</b>	Bugetul local
<b>Instituția care răspunde de realizarea proiectului</b>	Consiliul Local
<b>Termen de realizare</b>	2015
<b>Indicatori</b>	-Identificarea celor mai eficiente mijloace de marketare a produselor turistice specifice zonei; -Elaborarea strategiei de marketing

Fișa 66

<b>Domeniu</b> Cultură, culte, sport și agrement	<b>Programul/proiectul propus</b> <b>Titlul:</b> Amenajare zona Mangu– proiect integrat
---	---



**CHITILA 2020**  
*Orașul VERDE*

<b>Cadrul general</b>	Este necesară dezvoltarea infrastructurii de agrement pentru creșterea atractivității turistice a orașului
<b>Grup țintă</b>	Locuitorii orașului/turiștii
<b>Obiectiv</b>	Valorificarea resurselor naturale pentru crearea infrastructurii de agrement
<b>Motivația proiectului</b>	Zona Mangu reprezintă o resursă importantă pentru agrement
<b>Modul de implementare a proiectului</b>	Demararea procesului de amenajare a infrastructurii de agrement – promenadă, parc etc.
<b>Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Fonduri UE</li><li>• Bugetul de stat</li><li>• Bugetul județului</li><li>• Bugetul local</li><li>• programe naționale</li><li>• fonduri private și sponsorizări</li></ul>
<b>Instituția care răspunde de realizarea proiectului</b>	Agenții economici, Consiliul Local
<b>Termen de realizare</b>	2017
<b>Indicatori</b>	- Infrastructură realizată

Fișa 67

<b>Domeniu</b> Cultură, culte, sport și agrement	<b>Programul / proiectul propus</b> Titlul: Amenajarea piste și rampe pentru role și perete artificial de cățărare
<b>Cadrul general</b>	Este necesară dezvoltarea infrastructurii de agrement pentru creșterea atractivității turistice a orașului



## CHITILA 2020

Orașul VERDE

Grup țintă	Locuitorii orașului/ turiștii
Obiectiv	Crearea infrastructurii de agrement
Motivația proiectului	Nevoia de a dezvolta infrastructură specifică activităților de agrement
Modul de implementare a proiectului	Demararea procesului de amenajare a infrastructurii de agrement
Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare	<ul style="list-style-type: none"><li>• Fonduri UE</li><li>• Bugetul de stat</li><li>• Bugetul județului</li><li>• Bugetul local</li><li>• programe naționale</li><li>• fonduri private și sponsorizări</li></ul>
Instituția care răspunde de realizarea proiectului	Consiliul local
Termen de realizare	2017
Indicatori	-Cel puțin patru piste și un perete de cățărare realizate

Fișa 68

Domeniu	Programul / proiectul propus
Cultură, culte, sport și agrement	Titlul: Centru de sport polivalent
Cadrul general	Un oraș în care au loc numeroase activități sportive, necesită un centru polivalent adecvată
Grup țintă	Populația orașului
Obiective	Crearea infrastructurii pentru sport și agrement
Motivația proiectului	Nevoia de a realiza un spațiu adecvat activităților sportive





**CHITILA 2020**  
*Orașul VERDE*

<b>Modul de implementare a proiectului</b>	Se va realiza o clădire cuprinzând toate utilitățile specifice unui centru de sport polivalent, cu cel puțin următoarele: SPA, bazin de înot, 2 terenuri de tenis acoperite.
<b>Sursa de finanțare/posibile surse de finanțare</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Fonduri UE</li><li>• Bugetul de stat</li><li>• Bugetul județului</li><li>• Bugetul local</li><li>• programe naționale</li><li>• fonduri private și sponsorizări</li></ul>
<b>Instituția care răspunde de realizarea proiectului</b>	Consiliul Local
<b>Termen de realizare</b>	2019
<b>Indicatori</b>	-centru de sport realizat





**Strategia privind dezvoltarea durabilă a Orașului  
Chitila, jud. Ilfov  
2014 - 2020**

**Anexa  
Sistemul de obiective**



**Viziunea de dezvoltare**

Până în anul 2020, orașul Chitila va deveni un model de aplicare a principiului dezvoltării omogene integrate, principalul promotor al acestuia la nivelul județului Ilfov.

**Misiunea**

Promovarea și diversificarea oportunităților pentru a asigura o excelentă calitate a vieții pentru toți cetățenii, prin conferirea procesului de dezvoltare locală a unei abordări strategice clare, punctual determinată de nevoile și dorințele membrilor comunității, flexibilitate și adaptabilitatea actului decizional, pentru o mai bună valorificare a resurselor locale

**Obiectivul general al Strategiei de Dezvoltare Locală** constă în crearea unei comunități prospere pe baza unei dezvoltări socio-economice reale.

**Domeniul „Economie – Industrie și Servicii”**

Obiectiv general	Obiective specifice	Proiecte	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
Dezvoltarea economiei prin atragerea de investiții și creșterea antreprenariatului autohton, în acord cu specificul zonei.	1.Promovarea bunurilor și serviciilor locale	Creșterea vizibilității produselor și serviciilor locale, precum și a oportunităților pentru dezvoltarea de afaceri Valoarea estimată: 20.000 euro								
	2.Încurajarea antreprenariatului autohton	Incubator general de afaceri și pentru agricultură Valoarea estimată: 65.000 euro								
	3.Modernizarea și crearea infrastructurii de afaceri și sprijin pentru menținerea investițiilor existente		Clusterul – motor de dezvoltare pentru economia locală Valoarea estimată: 45.000 euro							
			Centru expozițional și de conferințe Valoarea estimată: 750.000 euro							





**CHITILA 2020**  
*Orașul VERDE*

		Facilitarea accesului la spații de producție și utilități pentru întreprinderi Valoarea estimată: 245.000 euro							
		Centru de inovare în domeniul dezvoltării urbane ecologice – Orașul inteligent Valoarea estimată: 1.200.000 euro							
		Facilitarea înființării de întreprinderi sociale 150.000 euro							
		Centru de explorare și cercetare în domeniul protecției ecologice – Mangu 800.000 euro							





Domeniul „Economie - Agricultură”									
Obiectiv general	Obiective specifice	Proiecte	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Adaptarea agriculturii la tendințele de dezvoltare ale orașului	1. Realizarea unor structuri care să contribuie la adaptarea agriculturii la tendințele de dezvoltare ale orașului, prin servicii de informare și consultanță pentru agricultori	Sprijin pentru producătorii agricoli Valoarea estimată: 10.000 euro							
	2. Reactualizarea studiilor pedologice și agrochimice	Reactualizarea studiilor pedologice și agrochimice Valoarea estimată: 25.000 euro							
	3. Conservarea și ameliorarea biodiversității fondului forestier	Creșterea suprafețelor acoperite cu arbori și arbuști Valoarea estimată: 20.000 euro							





Domeniul „Mediu”									
Obiectiv general	Obiective specifice	Proiecte	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Promovarea și aplicarea măsurilor de protecție a mediului	1.Creșterea calității aerului	Generalizarea utilizării gazului metan, curentului electric și a energiei solare pentru locuințe Valoarea estimată: 420.000 euro							
		Adoptarea de tehnologii nepoluante de către agenții economici Valoarea estimată: 20.000 euro							
		Plantarea unei liziere de arbori la limita cu Chiajna (IRIDEX) Valoarea estimată: 40.000 euro							
		Iluminat public ecologic, cu leduri și panouri solare și extinderea rețelei în acord cu extinderea orașului Valoarea estimată: 420.000 euro							
		Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe și a clădirilor publice Valoarea estimată: 320.000 euro							
	2.Reabilitarea solului degradat și împiedicarea degradării acestuia	Eliminarea practicilor ilegale de deversare pe sol a oricăror substanțe poluante precum și a depozitării necontrolate de deșeuri Valoarea estimată: 20.000 euro							



**CHITILA 2020**  
*Orașul VERDE*

		Generalizarea colectării selective a deșeurilor Valoarea estimată: 220.000 euro							
3.Îmbunătățirea sistemului de protecție a apelor		Extinderea continuă a sistemului de alimentare cu apă și canalizare, în acord cu expansiunea orașului Valoarea estimată: 1.200.000 euro							
		Desființarea sistemelor individuale de colectare a apelor uzate – fose septice, puțuri absorbante – de către toți deținătorii de locuințe/spații de producție individuale sau colective Valoarea estimată: 30.000 euro							
4.Limitarea poluării fonice		Ziduri de protecție pentru limitarea poluării fonice Valoarea estimată: 120.000 euro							
5.Protejarea biodiversității		Protecția ecologică a zonei pârâului Mangu Valoarea estimată: 400.000 euro							



Domeniul „Dezvoltare socială”									
Obiectiv general	Obiective specifice	Proiecte	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Asigurarea echilibrului social și creșterea nivelului de trai	1.Facilitarea accesului la locuri de muncă	Burse ale locurilor de muncă Valoarea estimată: 30.000 euro							
		Baza de date a ocupațiilor Valoarea estimată: 10.000 euro							
	2.Îmbunătățirea condițiilor de locuire ale populației	Construirea de locuințe sociale Valoarea estimată: 2.000.000 euro							
		Încurajarea investițiilor private în ansambluri rezidențiale Valoarea estimată: 20.000 euro							
	3.Creșterea stării de sănătate a populației	Policlinica Valoarea estimată: 600.000 euro							
		Continuarea aplicării legislației privind căinii comunitari Valoarea estimată: 20.000 euro							





**CHITILA 2020**  
*Orașul VERDE*

		Piața în orașul Chitila Valoarea estimată: 300.000 euro							
	4.Sporirea nivelului de siguranță în oraș	Dotări și dezvoltare pentru Serviciul voluntar pentru situații de urgență și pentru Poliția locală Valoarea estimată: 500.000 euro							
	5.Asigurarea unor prestații adecvate de asistență socială	Centru pentru persoanele defavorizate Valoarea estimată: 450.000 euro							
		Centru comunitar al persoanelor în vârstă Valoarea estimată: 300.000 euro							



Domeniul „Amenajarea teritoriului și infrastructura de transport”										
Obiectiv general	Obiective specifice	Proiecte	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
Zonificarea echilibrată a orașului și modernizarea continuă a infrastructurii de transport	1. Delimitarea teritoriului orașului în acord cu tendințele de dezvoltare a acestuia	Actualizarea PUG și a Regulamentului local de urbanism Valoarea estimată: 120.000 euro								
		Planul de mobilitate urbană Valoare estimată: 50.000 euro								
		Cadastrul general Valoarea estimată: 220.000 euro								
	2. Îmbunătățirea infrastructurii de transport astfel încât să fie asigurat confortul populației	Proiecte integrate de reabilitare a drumurilor și peisagistică Valoarea estimată: 2.000.000 euro								
		Realizarea de noi drumuri orășenești Valoarea estimată: 1.500.000 euro								
		Sistem de monitorizare video a drumurilor orășenești Valoarea estimată: 320.000 euro								
		Transport local de călători								



**CHITILA 2020**  
*Orașul VERDE*

		propriu Valoarea estimată: 800.000 euro							
		Pistă pentru biciclete Valoarea estimată: 150.000 euro							
		Reabilitarea drumurilor agricole Valoarea estimată: 200.000 euro							
		Construire pasaj în zona Castanilor Valoarea estimată: 1.420.000 euro							
	3. Crearea design-ului arhitectonic al orașului	Completarea sistemului de indicatoare cu denumirile stră- zilor, de intrare/ieșire din localitate și semne de circulație Valoarea estimată: 40.000 euro							



Domeniul „Administrație publică locală”									
Obiectiv general	Obiective specifice	Proiecte	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Creșterea capacității instituțiilor locale de a răspunde problemelor locale, așteptărilor cetățenilor și mediului de afaceri	1.Creșterea capacității administrative	Sediul administrativ Valoarea estimată: 1.500.000 euro							
	2.Comunicarea adecvată cu cetățenii și mediul de afaceri	Creșterea nivelului de informare al cetățenilor și mediului de afaceri din oraș Valoarea estimată: 30.000 euro							
		Creșterea nivelului de consultare a cetățenilor și mediului de afaceri din oraș Valoarea estimată: 20.000 euro							
		Primăria on-line Valoarea estimată: 250.000 euro							
		Creșterea nivelului de participare la deciziile locale ale cetățenilor și mediului de afaceri din oraș Valoarea estimată: 50.000 euro							







Domeniul „Educație și formare”										
Obiectiv general	Obiective specifice	Proiecte	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
Adaptarea și structurarea sistemului educațional și de formare profesională în conformitate cu cerințele pieței muncii și economiei locale	1. Menținerea și integrarea tinerilor în viața socială și economică a comunității	Programe „a doua șansă” pentru cei care au părăsit timpuriu școala Valoarea estimată: 130.000 euro								
		Susținerea prin burse sociale a tinerilor din familii sărace Valoarea estimată: 20.000 euro								
		Centru de excelență pentru tineri cu rezultate deosebite Valoarea estimată: 250.000 euro								
	2. Creșterea accesului și participării la formarea continuă	Programe de consiliere și orientare profesională pentru șomeri Valoarea estimată: 50.000 euro								
		Creșterea nivelului de educație civică Valoarea estimată: 10.000 euro								
		Formarea inițială și continuă a cadrelor didactice și resurselor umane din unitățile de învățământ Valoarea estimată: 10.000 euro								



3.Reabilitarea și dezvoltarea infrastructurii educaționale	Diversificarea formelor de educație prin învățământ liceal și școală de meserii Valoarea estimată: 700.000 euro								
	Reabilitarea, consolidare, extindere și modernizarea unităților de învățământ Valoarea estimată: 500.000 euro								
	Extindere program after-school și grădiniță cu program prelungit Valoarea estimată: 450.000 euro								
	Grădinița verde Valoarea estimată: 300.000 euro								
	Cresă Valoarea estimată: 200.000 euro								
	Terenuri de sport și sală de sport la școli Valoarea estimată: 300.000 euro								





Domeniul „Cultură, culte, sport și agrement”										
Obiectiv general	Obiective specifice	Proiecte	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
Dezvoltarea infrastructurii și a activităților specifice pentru cultură, culte, sport și agrement	1. Dezvoltarea patrimoniului cultural local și organizarea de evenimente culturale	Actualizarea fondului de carte al bibliotecii/biblioteca on-line Valoarea estimată: 20.000 euro								
		Marketingul orașului Valoarea estimată: 30.000 euro								
	2. Valorificarea, crearea infrastructurii pentru practicarea sportului și organizarea de competiții sportive	Valorificarea, modernizarea, extinderea bazelor sportive și organizarea de competiții sportive Valoarea estimată: 500.000 euro								
		Centru de sport polivalent Valoare estimată: 2.000.000 euro								
		Amenajare piste și rampe pentru role și perete artificial de cățărare Valoarea estimată: 200.000 euro								
	3. Valorificarea resurselor naturale ale orașului pentru crearea infrastructurii de agrement.	Amenajare, reamenajare și extindere de parcuri și locuri de joacă, inclusiv spații verzi dintre blocuri Valoarea estimată: 150.000 euro								





		Amenajare zona Mangu- proiect integrat Valoarea estimată: 700.000 euro								
--	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--