



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORASUL CHITILA
CONSILIUL LOCAL CHITILA

Str. Ion Olteanu, nr. 6, tel. 021.436.37.09; 021.436.37.11; fax 021.436.37.10
www.primariachitila.ro; primar@primariachitila.ro;



Hotărârea nr. 58 din 25.06.2015

privind concesionarea terenului situat în tarla 19, parcela 79/1/34, nr. cadastral 1433/24, în suprafață de 353,58 mp, ce aparține domeniului privat al orașului Chitila

Consiliul Local al orașului Chitila, județul Ilfov:

Având în vedere :

- cererea dnei. **ȘERBAN ANDREEA CLAUDIA** – CNP : , cu domiciliul în posesor al C.I. seria nr. , înregistrată sub nr. 11751/13.05.2015 ;
- proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Orașului Chitila, dl. Emilian Oprea;
- expunerea de motive a primarului orașului privind concesionarea terenului situat în tarla 19, parcela 79/1/34, nr. cadastral 1433/24, în suprafață de 353,58 mp, ce aparține domeniului privat al orașului Chitila , conform Titlului de Proprietate nr. 49593/13.12.2001, eliberat de Comisia Județeană Ilfov pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Asupra Terenurilor;
 - raportul compartimentului de urbanism și amenajarea teritoriului;
 - referatul compartimentului Cadastru și Registrul Agricol;
 - raportul de evaluare imobiliară a terenului întocmit de către Biroul de Consultanță Economică, Financiară , Juridică, cu sediul în Calea Griviței, nr. 347, sector 1, București ;
 - studiul de oportunitate întocmit în acest sens;
 - avizul la proiectul de hotărâre privind concesionarea terenului situat în tarla 19, parcela 79/1/34, nr. cadastral 1433/24, în suprafață de 353,58 mp, ce aparține domeniului privat al orașului, prezentat de comisia pentru programe de dezvoltare economico- socială, buget, finanțe, administrația domeniului public și privat al orașului, agricultură, gospodărie a orașului, protecția mediului, servicii și comerț;
 - prevederile Legii nr. 219/1998, privind regimul concesiunilor ;
 - prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cap. II, art. 15, lit. c și prevederile Ordinului nr. 839/2009, pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Lg. 50 ;
 - prevederile art.36, alin. 2, lit. c și alin.5, lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală;

- în temeiul prevederilor art. 45 alin.1, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă studiul de oportunitate și raportul de evaluare întocmit în vederea concesionării terenului situat în tarla **19**, parcela **79/1/34**, nr. cadastral **1433/24**, în suprafață de **353,58** mp, ce aparține domeniului privat al orașului, conform Titlului de Proprietate nr. 49593/13.12.2001, eliberat de Comisia Județeană Ilfov pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Asupra Terenurilor.

Art. 2. Se aprobă concesionarea directă a terenului de mai sus, pe o perioadă de 49 ani cu drept de prelungire, dnei. **ȘERBAN ANDREEA CLAUDIA** – CNP _____, cu domiciliul în _____, posesor al C.I. seria _____ nr. _____

Art.3. Prețul concesionării va fi de **29 euro/mp**, conform raportului de evaluare.

Art.4. Terenul va fi predat pe baza de proces - verbal conform anexei care face parte integrantă din prezenta.

Art. 5. Primarul orașului și Compartimentul de urbanism și amenajare a teritoriului vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președinte,

Contrasemnează



Secretar,

ADRIAN TOMESCU