



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORASUL CHITILA
CONSILIUL LOCAL CHITILA

Str. Ion Olteanu, nr. 6, tel. 021.436.37.09; 021.436.37.11; fax 021.436.37.10
www.primariachitila.ro; primar@primariachitila.ro;



HOTĂRÂREA

nr. 74 din 06.09.2018

privind vânzarea directă în rate a terenului în suprafață de **347,06 mp** situat în **str. Islaz, nr. 57**, aflat în proprietatea privată a orașului Chitila, domnului **Vîntu Claudiu Gabriel**, cu domiciliul în

Consiliul Local al orașului Chitila, județul Ilfov

Având în vedere :

- cererea nr. 19407/03.07.2018, a domnului **Vîntu Claudiu Gabriel**, cu domiciliul în _____ posesor al BI/CI seria _____, nr. _____, prin care solicită cumpărarea în rate a terenului în suprafață de **347,06 mp** situat în **str. Islaz, nr. 57**;
 - expunerea de motive a primarului orașului privind vânzarea directă în rate a terenului în suprafață de **347,06 mp** situat în **str. Islaz, nr. 57**, aflat în proprietatea privată a orașului Chitila, domnului **Vîntu Claudiu Gabriel**, cu domiciliul în _____ posesor al BI/CI seria _____, nr. _____;
 - raportul de evaluare a terenului întocmit de Evaluator Autorizat EI, EBI, ABM - ORHA DANIEL, membru RICS 1288825;
 - avizul _____ la proiectul de hotărâre privind vânzarea directă a terenului în suprafață de **347,06 mp** situat în **str. Islaz, nr. 57**, aflat în proprietatea privată a orașului Chitila, domnului **Vîntu Claudiu Gabriel**, cu domiciliul în _____, posesor al BI/CI seria _____, nr. _____; prezentat de comisia pentru programe de dezvoltare economico- socială, buget- finanțe, administrația domeniului public și privat al orașului, agricultură, gospodărie a orașului, protecția mediului, servicii și comerț;
 - prevederile art. 8 din Legea nr. 15 / 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu completările și modificările ulterioare ;
 - prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală;
 - prevederile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 45, alin. 1, din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

ART.1. Se aprobă vânzarea directă în rate a terenului în suprafață de **347,06 mp** situat în **str.Islaz, nr. 57**, aflat în proprietatea privată a orașului Chitila, doamnei **Vîntu Claudiu Gabriel**, cu domiciliul în _____, nr. _____, posesor al BI/CI seria _____, nr. _____.

ART.2. Prețul de vânzare al terenului va fi de 69 euro /mp, aprobat de consiliul local, avînd conform raportului de evaluare din data de 19.07.2018, întocmit de Evaluator Autorizat EI, EBI, ABM - ORHA DANIEL, membru RICS 1288825. Plata pretului se va realiza în rate, astfel : la data perfectării contractului de vânzare – cumparare în forma autentică se va achita un avans de 1000 de euro, iar restul de preț se va achita lunar, în 36 de rate egale. Plata avansului și a ratelor se va efectua în lei, la cursul oficial al BNR din ziua plății.

ART.3. Primarul orașului va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri .

ART.4. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediu și pe site-ul Primăriei Orașului Chitila – www.primariachitila.ro și se transmite către:

- primarul UAT Chitila, dl. Emilian Oprea;
- Instituția Prefectului Județului Ilfov.



Contrasemnează
Secretar,
Adrian TOMESCU