



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORASUL CHITILA
CONSILIUL LOCAL CHITILA

Str. Ion Olteanu, nr. 6, tel. 021.436.37.09; 021.436.37.11; fax 021.436.37.10
www.primariachitila.ro; primar@primariachitila.ro;



HOTĂRÂREA

nr. 81 din 06.09.2018

privind modificarea HCL nr.62/2018 referitoare la vânzarea directă a terenului în suprafață de **388,18 mp** situat în **Tarla 11. P 49, str. Cireșului, nr. 9**, aflat în proprietatea privată a orașului Chitila, domnului **Cerchez Ivailo**

Consiliul Local al orașului Chitila, județul Ilfov
Având în vedere :

- cererea nr. 6174/01.03.2018, a doamnei **Neacșu Loredana Alexandra**, mandatar al domnului **Cerchez Ivailo** cu domiciliul în _____, posesor al BI/CI seria _____, nr. _____, **conform procurii speciale nr.173/23.01.2018**, prin care solicită cumpărarea terenului în suprafață de **388,18 mp** situat în **Tarla 11. P 49, str. Cireșului, nr. 9**;

- expunerea de motive a primarului orașului privind modificarea HCL nr.62/2018 referitoare la vânzarea directă a terenului în suprafață de 388,18 mp situat în **Tarla 11. P 49, str. Cireșului, nr. 9**, aflat în proprietatea privată a orașului Chitila, domnului **Cerchez Ivailo** cu domiciliul în _____, posesor al BI/CI seria _____ nr. _____ ;

- raportul de evaluare a terenului întocmit de Evaluator Autorizat EI, EBI, ABM - ORHA DANIEL, membru RICS 1288825;

- avizul la proiectul de hotărâre privind vânzarea directă a terenului în suprafață de **388,18 mp** situat în **Tarla 11. P 49, str. Cireșului, nr. 9**, aflat în proprietatea privată a orașului Chitila, domnului **Cerchez Ivailo** cu domiciliul în _____, posesor al BI/CI seria _____,

nr. _____ prezentat de comisia pentru programe de dezvoltare economico- socială, buget-finanțe, administrația domeniului public și privat al orașului, agricultură, gospodărie a orașului, protecția mediului, servicii și comerț;

- prevederile art. 8 din Legea nr. 15 / 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu completările și modificările ulterioare ;

- prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală;

- prevederile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin. 1, din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

ART.1. Art. 2 se va modifica și va avea următorul cuprins:

Prețul de vânzare al terenului va fi de 70 euro /mp, aprobat de consiliul local, având ca reper raportul de evaluare din data de 19.07.2018, întocmit de Evaluator Autorizat EI, EBI, ABM - ORHA DANIEL, membru RICS 1288825. Plata prețului se va realiza în rate, astfel : la data perfectării contractului de vânzare – cumpărare în forma autentică se va achita un avans de 1000 euro, iar restul de preț se va achita lunar, în 24 de rate egale. Plata avansului și a ratelor se va efectua în lei, la cursul oficial al BNR din ziua plății.

ART.2. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local nr. 62 din 26.07.2018 rămân neschimbate.

ART.3. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediu și pe site-ul Primăriei Orașului Chitila – www.primariachitila.ro și se transmite către:

- primarul UAT Chitila, dl. Emilian Oprea;
- Instituția Prefectului Județului Ilfov.

Președinte,



Contrasemnează
Secretar,
Adrian TOMESCU