



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL CHITILA



Str. Ion Olteanu, nr. 6, tel. 021.436.37.09; 021.436.37.11; fax 021.436.37.10
www.primariachitila.ro

HOTĂRÂREA nr. 96 / 27.08.2019

privind aprobarea Planului urbanistic de detaliu, privind obiectivul de investiții Construire Locuință Duplex S+ P +2E, Împrejmuire și Utilități, amplasat în județul Ilfov, orașul Chitila, Șos. Banatului, nr. 211A, nr. cadastral 55429, suprafața : 411,00 mp

Consiliul local al orașului Chitila, județul Ilfov;
Având în vedere:

- raportul întocmit de arhitectul șef al orașului care avizează Planul Urbanistic de Detaliu întocmit de către PFA Anca Mândroviceanu, privind obiectivul de investiții **Construire Locuință Duplex S+ P +2E, Împrejmuire și Utilități, amplasat în județul Ilfov, orașul Chitila, Șos. Banatului, nr. 211A, nr. cadastral 55429, suprafața : 411,00 mp.**
- beneficiar Costea Petra cu domiciliul în municipiul București, sector 6, str. SG. Constantin Apostol, nr. 1.
- expunerea de motive a primarului orașului Chitila;
- proiectul planului urbanistic de detaliu , întocmit de către PFA Anca Mândroviceanu.
- avizul favorabil al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism a orașului Chitila, nr.1 din 21. 08. 2019;
- prevederile Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică locală ;
- avizul comisiei de specialitate “ comisia pentru programe de dezvoltare economico socială , buget , finanțe , administrația domeniului public și privat al orașului , agricultură, gospodărire a orașului, protecția mediului, servicii și comerț ”;
- prevederile art. 139, alin. 3, lit. e din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

- În temeiul art. 139, alin. 1, din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă Planul urbanistic de detaliu întocmit de către S.C. AXA PROIECT SRL, privind obiectivul de investiții **Costruire Ansamblu Hale, Producție și Depozitare P, P+1parțial, împrejmuire și Branșamente Utilități, amplasat în județul Ilfov, orașul Chitila, str. Panduri, nr. 120, nr. cadastral 50347, Tarla 31, Parcela 146/26, LOT 1, suprafața : 11.100 mp** , avizul favorabil al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism a orașului Chitila, nr.2 din 21. 08. 2019;

– beneficiar : S.C BLACKROCK INTEGRATED PROPERTIES S.R.L, și S.C. DELTA ENERGY INVEST R.R.L . cu sediul în municipiul București sector 2, str. Batiștei, nr. 18.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se însărcinează primarul orașului și arhitectul șef din cadrul aparatului propriu al Consiliului Local Chitila.

Art. 3. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediu și pe site-ul Primăriei Orașului Chitila – www.primariachitila.ro și se transmite către:

- primarul UAT Chitila, dl. Emilian Oprea;
- Instituția Prefectului Județului Ilfov.

PREȘEDINTE ,



**CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR,
ADRIAN TOMESCU**