

**R O M A N I A**  
**JUDETUL ILFOV**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI CHITILA**  
**Str. Ion Olteanu, nr. 6, tel. 436.37.09/11; fax 436.37.10.**

---

**H O T Ă R Ă R E**

**privind aprobarea unui schimb de terenuri între  
orasul Chitila și domnul Vasilescu Florea**

Consiliul Local al orasului Chitila, județul Ilfov;

Având în vedere :

- expunerea de motive a primarului orasului Chitila la proiectul de hotarare privind aprobarea unui schimb de terenuri între orașul Chitila și domnul Vasilescu Florea;
  - raportul Compartimentului « Cadastru și Registru Agricol » la proiectul de hotărâre privind aprobarea unui schimb de terenuri între orașul Chitila și domnul Vasilescu Florea ;
  - avizul favorabil al comisiei pentru programe de dezvoltare economico- socială, buget, finanțe, administrația domeniului public și privat al orasului, agricultură, gospodărie a orasului, protecția mediului, servicii și comerț;
  - rapoartele de evaluare întocmite de către expert evaluator Jecu Nicolae, membru Asociația Națională a Evaluatoșilor din România;
  - prevederile art. 3, alin. 1, punctele (e), art. 4, lit(m), art. 7, lit.(f),art. 19, lit.(c) și (d), din Legea nr. 24/2007, modificată și completată cu Legea nr. 47/19.03.2012;
  - prevederile art.10 din Legea nr. 215/2001 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 36, alin. 1 și 2 lit.(f), art. 45, alin.1și 2, art .121-126, din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE

**ART. 1.** Se însușesc valorile de circulație cu privire la terenurile în suprafața de 299,61 mp, număr cadastral 1433/7, proprietate a orașului Chitila, respectiv 189,50 mp, din acte, 158 mp din măsurători, număr cadastral 53811, proprietate a domnului Vasilescu Florea ce urmează a forma obiectul schimbului dintre Consiliul Local al orașului Chitila și domnul Vasilescu Florea astfel cum au fost ele stabilite și aprobate în ședința Consiliului Local Chitila din 25.07.2013 și anume 33 euro/mp – proprietatea orașului, respectiv 51 euro / mp - proprietatea domnului Vasilescu Florea ținând cont de rapoartele întocmite de către evaluator Jecu Nicolae, membru Asociația Națională a Evaluatoșilor din România care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART. 2.** Se aproba schimbul de terenuri între orașul Chitila și domnul Vasilescu Florea după cum urmează:

Orașul Chitila prin Consiliul Local transfera dreptul de proprietate a suprafeței de 299,61 mp, situat în situat Strada Liliacului nr. 13, tarla 19, parcela 79/1/8, lot VII, număr cadastral 1433/7, conform titlurilor de proprietate nr.49593 din 13.12.2001, 71685/02.09.2004 emise de Comisia Județeană Ilfov pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Privată asupra Terenurilor constituită conform prevederilor Legii nr. 18/1991, republicată cu completările și modificările ulterioare precum și actului de dezmembrare autenticat cu nr. 1665/10.05.2006, către domnul Vasilescu Florea.

În schimbul terenului al cărui drept de proprietate se transfera, orașul Chitila, prin Consiliul Local Chitila preia de la domnul Vasilescu Florea dreptul de proprietate asupra terenului în suprafața de 189,50 mp, din acte, 158 mp din măsurători, situat în Cvartal 62, Parcela 5/2, număr cadastral 53811.

Dovada dreptului de proprietate a domnului Vasilescu Florea s-a realizat cu Sentința Civilă nr. 4997 din 01.10.2007, emisă de Judecătoria Buftea în dosar 3820/94/2007, intabulat în Cartea Funciară nr. 53811 UAT Chitila, cotă actuală de 1/1 cu documentația cadastrală aferentă.

Art. 3. Se va completa inventarul bunurilor oraşului Chitila.

Art. 4 . Prezenta hotărâre va fi comunicată instituţiilor şi persoanelor interesate.



Contrasemnează  
Secretar,  
Anicuța Popescu  
*Anicuța Popescu*

HOTĂRÂREA NR. 113 / 25.07.2013