

R O M Â N I A
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI CHITILA
Str. Ion Olteanu, nr. 6, tel. 436.37.09/11; fax 436.37.10.

Hotărârea nr. 36 din 09.04.2013

privind concesionarea terenurilor situate în tarla 44, după cum urmează: parcela 200-203, lot 21 în suprafață de 505,07 mp, nr.cadastral 1547/21 situat în str. Constantin Brâncoveanu, nr. 16, teren în suprafață de 520 mp, situat în tarla 44, parcela 200-203, lot 39, situat în str. Constantin Brâncoveanu, nr.17, nr. cadastral 1547/39, teren în suprafață de 299, 61 mp, situat în tarla 19, parcela 79/1/8, lot VII, nr. cadastral 1433/7, situat în str. Liliacului, nr.13 și teren în suprafață de 322,59 mp, situat în tarla 19, parcela 79/1/27, lot XX, nr. cadastral 1433/20, situat în Str. Liliacului, nr.18, jud. Ilfov , terenuri ce aparțin domeniului privat al orașului ,

Consiliul Local al orașului Chitila, județul Ilfov:

Având în vedere :

- Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Orașului Chitila, dl. Emilian Oprea;
- expunerea de motive a primarului orașului privind concesionarea terenurilor:
 1. în tarla 44, parcela 200-203, lot 21, în suprafață de 505,07 mp, nr. cadastral 1547/21, situat în str. Constantin Brâncoveanu, nr. 16;
 2. teren în suprafață de 520 mp, situat în tarla 44, parcela 200-203, lot 39, situat în str. Constantin Brâncoveanu, nr. 17, nr. cadastral 1547/39;
 3. teren în suprafață de 299, 61 mp, situat în tarla 19, parcela 79/1/8, lot VII, nr. cadastral 1433/7, situat în str. Liliacului, nr.13;
 4. teren în suprafață de 322,59 mp, situat în tarla 19, parcela 79/1/27, lot XX, nr. cadastral 1433/20, situat în Str. Liliacului, nr.18 ,

terenuri ce aparțin domeniului privat al orașului Chitila , conform Titlului de Proprietate nr.71685/02.09.2004 și Titlul de Proprietate nr.49593/13.12.2001, eliberat de Comisia Județeană Ilfov pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Asupra Terenurilor;

- raportul compartimentului de urbanism și amenajarea teritoriului;
- referatul compartimentului Cadastru și Registrul Agricol;
- referatul Direcției Economice;
- raportul de evaluare imobiliară a terenului întocmit de Corpul Experților Contabili al Contabililor Autorizați din România Fil.București Expert Evaluator Ștefan Ion „Jecu Nicolae și Tudoran Marin;
- caietul de sarcini și studiul de oportunitate întocmit în acest sens;
- avizul la proiectul de hotărâre privind aprobarea scoaterii la licitație publică în vederea concesionării unor terenuri din patrimoniul privat al orașului, prezentat de comisia pentru programe de dezvoltare economico- socială, buget, finanțe, administrația domeniului public și privat al orașului, agricultură, gospodărie a orașului, protecția mediului, servicii și comerț;

- prevederile art.36, ali. 2 , lit. c și alin.5, lit.b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală;
- în temeiul prevederilor art. 45 alin.1, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă caietul de sarcini și studiul de oportunitate întocmit în vederea concesionării unor terenuri situate în:

1. în tarla 44, parcela 200-203, lot 21, în suprafață de 505,07 mp, nr. cadastral 1547/21, situat în str. Constantin Brâncoveanu, nr. 16;
2. teren în suprafață de 520 mp, situat în tarla 44, parcela 200-203, lot 39, situat în str. Constantin Brâncoveanu, nr. 17, nr. cadastral 1547/39;
3. teren în suprafață de 299, 61 mp, situat în tarla 19, parcela 79/1/8, lot VII, nr. cadastral 1433/7, situat în str. Liliacului, nr.13;
4. teren în suprafață de 322,59 mp, situat în tarla 19, parcela 79/1/27, lot XX, nr. cadastral 1433/20, situat în Str. Liliacului, nr.18 ,

terenuri ce aparțin domeniului privat al orașului Chitila , conform Titlului de Proprietate nr.71685/02.09.2004 și Titlul de Proprietate nr.49593/13.12.2001, eliberat de Comisia Județeană Ilfov pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Asupra Terenurilor;

Art. 2. Se aprobă scoaterea la licitație publică în vederea concesionării terenurilor de mai sus.

Art.3. Licitația pentru concesionarea terenurilor prevăzut la art.1, din prezenta Hotărâre se va organiza la sediul Consiliului Local Chitila. Licitația va fi publicată în 2 (două) ziare de mare tiraj și în Monitorul Oficial.

Art.4. Prețul de începere al licitației, va fi de:

- 45 euro/mp pentru cele din str. Constantin Brancoveanu, nr.16 și 17;
- 40 euro/mp pentru terenul situat in str.Liliacului nr. 13;
- 50 euro/mp pentru terenul situat in Liliacului nr, 18 ,

conform rapoartelor de evaluare si aprobarii Consiliului Local Chitila in sedinta din data de 28.03.2013.

Art.5 Contractul de concesionare pentru terenuri și adjudecarea ca efect al acesteia se va încheia în maximum 30 zile de la data ținerii licitației.

Președinte,



Contrasemnează
Secretar,

Anicuța Popescu