



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV

PRIMĂRIA ORAȘULUI CHITILA

Str. Ion Olteanu, nr. 6, tel. 021.436.37.09; 021.436.37.11; fax 021.436.37.10

www.primariachitila.ro; primar@primariachitila.ro



HOTĂRÂREA NR. 25 / 04.03.2021

privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, privind obiectivul de investiții "**CONSTRUIRE HALE METALICE P+1E, UTILITATI SI ORGANIZARE DE SANTIER**", generat de imobilul situat TARLA 31, PARCELA 149/26, C.F. 54115, N.C. 54115, Oraș Chitila, Jud. Ilfov, în suprafață totală de 5000 mp.

Consiliul Local al Orașului Chitila, Județ Ilfov

Având în vedere:

- Raportul întocmit de Arhitectul Șef al orașului care avizează Planului Urbanistic de Detaliu, privind obiectivul de investiții "**CONSTRUIRE ANSAMBLU HALE P+1E PARTIAL, DEPOZITARE SI BIROURI, IMPREJMUIRE SI UTILITATI**", generat de imobilul situat în TARLA 31, PARCELA 149/, C.F. 54115, N.C. 54115, Oraș Chitila, Jud. Ilfov, în suprafață de 5000mp., beneficiar: S.C. BLACKROCK INTEGRATED PROPERTIES S.R.L, municipiul **București**, sectorul **2**, cod poștal - , Str. **Batistei**, nr. **18, CONSTRUCTIAC1-CORP A** ;
- Expunerea de motive a primarului Orașului Chitila;
- Proiectul Planului Urbanistic de Detaliu, întocmit de : S.C. AXA PROIECT S.R.L.;L.;
- Avizul favorabil al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism a Orașului Chitila nr. 9 din 12/11/2021;
- Prevederile Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală;
- Avizul Comisiei de Specialitate "Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe administrația domeniului public și privat al orașului, agricultură, gospodărire a orașului, protecția mediului, servicii și comerț";
- Prevederile art. 129, pct. 7, lit. k și art. 139, alin. 3, lit. e din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art. 139, alin 1 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu întocmit de către S.C. ARHIS DESIGN S.R.L. privind obiectivul de investiții ” **CONSTRUIRE ANSAMBLU HALE P+1E PARTIAL, DEPOZITARE SI BIROURI, IMPREJMUIRE SI UTILITATI**”, generat de imobilul situat în: TARLA 31, PARCELA 149/26, C.F. 54115, N.C54115, Oraș Chitila, Jud. Ilfov, în suprafață de **5000 mp.** – beneficiar .C. BLACKROCK INTEGRATED PROPERTIES S.R.L., cu sediul în municipiul **București**, sectorul **2**, , Str. **Batistei**, nr. **18**, , **CONSTRUCTIAC1-CORP A**.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se însărcinează Primarul orașului și Arhitectul Șef din cadrul aparatului propriu al Consiliului Local Chitila;

Art. 3. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul și pe site-ul Primăriei Orașului Chitila (www.primariachitila.ro) și se transmite către:

- Primarul U.A.T. Oraș Chitila, dl. Emilian Oprea;
- Instituția Prefectului Județului Ilfov.

P R E Ș E D I N T E ,

SAUCIUC BOGDAN



CONSEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
LIVIA CRISTINA SIMION