



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
PRIMĂRIA ORĂȘULUI CHITILA

Str. Ion Olteanu, nr. 6, tel. 021.436.37.09; 021.436.37.11; fax 021.436.37.10  
[www.primariachitila.ro](http://www.primariachitila.ro); [primar@primariachitila.ro](mailto:primar@primariachitila.ro)



HOTĂRÂREA NR. 31 / 25.03.2021

privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, privind obiectivul de investiții "**CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE S+P+1E(+M)**", generat de imobilul situat în STR. PĂCII, TARLA 14, PARCELA 63/18, N.C. 53025, Oraș Chitila, Jud. Ilfov, în suprafață totală de 2.500 mp.

**Consiliul Local al Orașului Chitila, Județ Ilfov**

Având în vedere:

- Raportul întocmit de Arhitectul Șef al orașului care avizează Planului Urbanistic de Detaliu, privind obiectivul de investiții "**CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE S+P+1E(+M)**", generat de imobilul situat în STR. PĂCII, TARLA 14, PARCELA 63/18, N.C. 53025, Oraș Chitila, Jud. Ilfov, în suprafață de 2.500,00 mp., beneficiar: NICOLAESCU ADRIAN, cu domiciliul în Județul ILFOV, Orașul CHITILA, cod poștal - , Str. PĂCII, nr. 79D;
- Expunerea de motive a primarului Orașului Chitila;
- Proiectul Planului Urbanistic de Detaliu, întocmit de S.C. URBE 2000 S.R.L.;
- Avizul favorabil al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism a Orașului Chitila nr. 37 din 24.03.2021;
- Prevederile Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală;
- Avizul Comisiei de Specialitate "Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe administrația domeniului public și privat al orașului, agricultură, gospodărire a orașului, protecția mediului, servicii și comerț";
- Prevederile art. 129, pct. 7, lit. k și art. 139, alin. 3, lit. e din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art. 139, alin 1 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu întocmit de către S.C. URBE 2000 S.R.L. privind obiectivul de investiții "**CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE S+P+1E(+M)**", generat de imobilul situat în **STR. PĂCII, TARLA 14, PARCELA 63/18, N.C. 53025, Oraș Chitila, Jud. Ilfov**, în suprafață de **TARLA 14, PARCELA A63/19, LOT 2, N.C. 55140 mp.** – beneficiar **NICOLAESCU ADRIAN**, cu domiciliul în, Județul **ILFOV**, Orașul **CHITILA**, cod poștal - , Str. **PĂCII**, nr. **79D**;



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
PRIMĂRIA ORAȘULUI CHITILA

Str. Ion Olteanu, nr. 6, tel. 021.436.37.09; 021.436.37.11; fax 021.436.37.10  
[www.primariachitila.ro](http://www.primariachitila.ro); [primar@primariachitila.ro](mailto:primar@primariachitila.ro)



**Art. 2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se însărcinează Primarul orașului și Arhitectul Șef din cadrul aparatului propriu al Consiliului Local Chitila;

**Art. 3.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul și pe site-ul Primăriei Orașului Chitila ([www.primariachitila.ro](http://www.primariachitila.ro)) și se transmite către:

- Primarul U.A.T. Oraș Chitila, dl. Emilian Oprea;
- Instituția Prefectului Județului Ilfov.

PREȘEDINTE,



CONSEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
LIVIA CRISTINA SIMION