



HOTĂRÂREA NR. 138 / 28.12.2021

privind aprobare PUD pentru obiectivul „Construire locuințe colective S+P+3E+4E,  
Șos. Banatului, nr.56, NC 53505

Consiliul Local al Orașului Chitila, Județ Ilfov

Având în vedere:

- Raportul întocmit de Arhitectul Șef al orașului care avizează Planului Urbanistic de Detaliu, privind obiectivul de investiții ”CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE S+P+3E+4E, IMPREJMUIRE TEREN, AMENAJARI EXTERIOARE SI UTILITATI”, generat de imobilul situat în SOS. BANATULUI, NR. 56, N.C. 53505, Oraș Chitila, Jud. Ilfov, în suprafață de 2.587 mp., beneficiar: S.C. ALE-MAR CONCEPT S.R.L., cu sediul in Județul ILFOV, Oraș CHITILA, cod poștal - , Str. SCOLII, nr. 81, bl. -, sc. -, et. -, ap. -;
- Referatul de aprobare al Primarului orașului Chitila la proiectul de hotărâre privind aprobare PUD pentru obiectivul „Construire locuințe colective S+P+3E+4E, Șos. Banatului, nr.56, NC 53505 ;
- Proiectul Planului Urbanistic de Detaliu, întocmit de S.C. ALE-MAR CONCEPT S.R.L.;
- Avizul favorabil al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism a Orașului Chitila nr. 41 din 24.11.2021;
- Prevederile Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală;
- Avizul Comisiilor de Specialitate ”Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe administrația domeniului public și privat al orașului, agricultură, gospodărire a orașului, protecția mediului, servicii și comerț” și ” Comisia pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenilor”
- Prevederile art. 129, pct. 7, lit. k și art. 139, alin. 3, lit. e din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art. 139 alin 1 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
PRIMĂRIA ORAȘULUI CHITILA

Str. Ion Olteanu, nr. 6, tel. 021.436.37.09; 021.436.37.11; fax 021.436.37.10  
www.primariachitila.ro; primar@primariachitila.ro



**Art. 1.** Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu întocmit de către S.C. ARHIS DESIGN S.R.L. privind obiectivul de investiții "CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE S+P+3E+4Er, IMPREJMUIRE TEREN, AMENAJARI EXTERIOARE SI UTILITATI", generat de imobilul situat în SOS. BANATULUI, NR. 56, N.C. 53505, Oraș Chitila, Jud. Ilfov, în suprafață de 2.587 mp. – beneficiar S.C. ALE-MAR CONCEPT S.R.L., cu domiciliul în Județul ILFOV, Oraș CHITILA, cod poștal -, Str. SCOLII, nr. 81, bl. -, sc. -, et. -, ap. -;

**Art. 2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se însărcinează Primarul orașului și Arhitectul Șef din cadrul aparatului propriu al Consiliului Local Chitila;

**Art. 3.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul și pe site-ul Primăriei Orașului Chitila ([www.primariachitila.ro](http://www.primariachitila.ro)) și se transmite către:

- Primarul U.A.T. Oraș Chitila, dl. Emilian Oprea;
- Instituția Prefectului Județului Ilfov.

PREȘEDINTE,

LEANCA VASILE



CONSEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
LIVIA CRISTINA SIMION