

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
PRIMĂRIA ORAȘULUI CHITILA



Str. Ion Olteanu, nr. 6, tel. 021.436.37.09; 021.436.37.11; fax 021.436.37.10

www.primariachitila.ro; primar@primariachitila.ro

**HOTĂRÂREA NR. 31 / 21.03.2022**

**privind aprobarea cererii domnului CHIFA DRAGOȘ VALENTIN, beneficiar al Legii nr. 15 / 2003, cu modificările și completările ulterioare și atribuirea în folosință gratuită a terenului situat în tarla 42, lot 1, suprafață 310 mp, în [redacted], Nr. cadastral 56220, parcela 183/2**

Consiliul Local al orașului Chitila, Județul Ilfov;

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului orașului la proiectul de hotărâre privind atribuirea în folosință a unui teren în vederea construirii de locuințe d-lui **CHIFA DRAGOȘ VALENTIN**, cu domiciliul în orașul Chitila, Județul Ilfov, Str. [redacted], posesor al C.I. seria [redacted] nr. [redacted];
- avizul comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget- finanțe, administrația domeniului public și privat al orașului, agricultură, gospodăria orașului, protecția mediului, servicii și comerț;
- avizul Comisiei constituită în baza Legii nr. 15/2003 pentru atribuirea în folosință a terenurilor;
- referatul favorabil al secretarului general al unității administrativ-teritoriale;
- prevederile Legii nr. 15/2003, art. 1, alin. (2) privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 896/2003, art. 5, alin. (1) pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 26/18.04.2012 privind validarea inventarului terenurilor disponibile, care pot fi atribuite în folosință gratuită conform art. 2, alin. (3) din Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 15 / 2003, cu modificările și completările ulterioare.
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 97/22.09.2016 referitoare la aprobarea contractului-cadru de comodat privind terenurile atribuite în folosință gratuită în baza Legii nr. 15/2003.
- convențiile bilaterale nr. 3067/11.09.2020 și 3309/24.09.2020 încheiate la Societatea Profesională Notarială Zamfir și Asociații;
- planul de amplasament și delimitare-propunere de dezlipire, întocmit de inginer topograf Ioniță Alexandru;
- prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală;
- prevederile Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129, lit. c din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- în temeiul art. 139, alin. 1 și alin. 3, lit. g, din Codul Administrativ;

## HOTĂRĂȘTE:

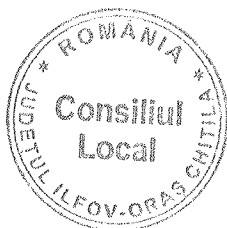
**Art. 1** Se atribuie în folosință gratuită pe durata existenței construcției terenul în suprafață de **310 mp**, situat în tarla **42**, lot **1**, parcela **183/2**, aflat în proprietatea privată a orașului Chitila, d-lui **CHIFA DRAGOȘ VALENTIN** CNP **●● - ●● - ●●**, cu domiciliul în **●● - ●● - ●●**, posesor al C.I. seria **●●**, nr. **●●**.

**Art. 2** Domnul **CHIFA DRAGOȘ VALENTIN** este obligat să înceapă construcția în termen de un an de la data atribuirii, în caz contrar va fi retras dreptul de folosință.

**Art. 3** Terenul va fi predat pe bază de proces - verbal.

**Art. 4** Primarul orașului și Compartimentul de urbanism și amenajare a teritoriului vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri în termen de 15 zile.

Președinte  
de ședință,



Contrasemnează  
Secretar General,  
Cristina Livia Simion