

HOTĂRÂRE nr.37/31.03.2022

privind aprobarea depunerii proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în orașul Chitila, respectiv Bloc F2 Str. Aurel Vlaicu, nr.12, Bloc F3 Str. Aurel Vlaicu, nr.14, Bloc F4 Str. Aurel Vlaicu, nr.16, Bloc 2 Bis, Sc.A Str. Rudeni, nr.36 Bis” în cadrul Programului de finanțare

Planul Național de Redresare și Reziliență, Axa 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale

Consiliul Local al Orașului Chitila întrunit în ședință din data de 31.03.2022 a luat în discuție prezentul proiect de hotărâre propus de Domnul Emilian Oprea – Primarul Orașului Chitila, Județul Ilfov, având în vedere:

- Raport de specialitate nr. 9230/16.03.2022 al Direcției Economic
- Referatul de aprobare nr. 9231/16.03.2022 al Primarului Orașului Chitila

Ținând cont de:

- prevederile art. 10, alin (6) din Hotărârea Guvernului nr. 907 din 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- prevederile art. 129, alin.(1), alin. (2), lit. b), d), alin. (7) lit. n) din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;
- Ghidului de finanțare **Programul Planul Național de Redresare și Reziliență, Axa 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale.**;
- prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale;
În temeiul prevederilor art. 139, alin. (3) lit. e) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă depunerea proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în orașul Chitila, respectiv Bloc F2 Str. Aurel Vlaicu, nr.12, Bloc F3 Str. Aurel Vlaicu, nr.14, Bloc F4 Str. Aurel Vlaicu, nr.16, Bloc 2 Bis Sc.A Str. Rudeni, nr.36 Bis”, în cadrul Programului „Planul Național de Redresare și Reziliență, Axa 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale”

Art. 2 – Se aprobă valoarea maxima eligibilă a proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în orașul Chitila, respectiv Bloc F2 Str. Aurel Vlaicu, nr.12, Bloc F3 Str. Aurel Vlaicu, nr.14, Bloc F4 Str. Aurel Vlaicu, nr.16, Bloc 2 Bis Sc.A Str. Rudeni, nr.36 Bis”, în valoare de 5.457.050,48 lei (inclusiv TVA).

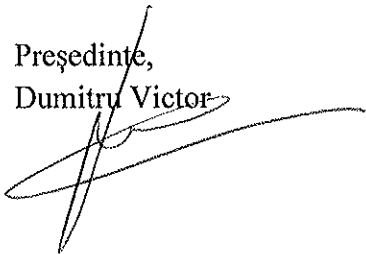
Art. 3 – Unitatea Administrativ Teritorială Chitila se angajează să finanțeze toate cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări solicitate în etapa de implementare.

Art. 4 – Se aprobă descriere sumară a investiției propusă prin proiect, în concordanță cu măsurile propuse pentru renovarea energetică a clădirii, așa cum reiese din Raportul de audit energetic conform ANEXA nr. 1 la prezenta hotărâre.

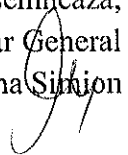
Art. 5- Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general, în termenul prevăzut de lege, primarului orașului și prefectului județului Ilfov și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.primariachitila.ro

Art. 6. – Primarul Orașului Chitila, județul Ilfov împreună cu compartimentele din cadrul aparatului de specialitate va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președinte,
Dumitru Victor



Contrasemnează,
Secretar General
Cristina Simion





Descriere sumară a investiției propuse pentru finanțare în cadrul proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în orașul Chitila, respectiv Bloc F2 Str. Aurel Vlaicu, nr.12, Bloc F3 Str. Aurel Vlaicu, nr.14, Bloc F4 Str. Aurel Vlaicu, nr.16, Bloc 2Bis Sc.A Str. Rudeni, nr.36Bis”

Programului de finanțare

Planul Național de Redresare și Reziliență, Axa 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale

Proiectul „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în orașul Chitila, respectiv Bloc F2 Str. Aurel Vlaicu, nr.12, Bloc F3 Str. Aurel Vlaicu, nr.14, Bloc F4 Str. Aurel Vlaicu, nr.16, Bloc 2Bis Sc.A Str. Rudeni, nr.36Bis” propus a fi finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Axa 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, presupune renovarea energetică a blocurilor de locuințe din Str. Aurel Vlaicu, nr.12, bl. F2; Str. Aurel Vlaicu, nr.14, bl. F3; Str. Aurel Vlaicu, nr.16, bl. F4; Str. Rudeni, nr.36 Bis, Bl.2 Bis, Sc.A.

Măsurile propuse pentru renovarea energetică a clădirilor (inclusiv a instalațiilor aferente acesteia), așa cum reies din Raportul de audit energetic, sunt:

Indicatorii de eficiență energetică, așa cum sunt asumați prin cererea de finanțare, sunt stabili

Rezultate – Bloc F2 Str. Aurel Vlaicu, nr.12	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an)	266.47	82.55
Consumul de energie primară totală (kWh/m ² an)	424.93	209.74
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m ² an)	424.93	209.74

Rezultate - Bloc F3 Str. Aurel Vlaicu, nr.14	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
-----------------------------------------------------	-------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------

Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an)	249.99	78.74
Consumul de energie primară totală (kWh/m2 an)	405.67	205.31
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an)	405.67	205.31

Rezultate - Bloc F4 Str. Aurel Vlaicu, nr.16	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an)	248.61	78.55
Consumul de energie primară totală (kWh/m2 an)	404.03	205.06
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an)	404.03	205.06

Rezultate - Bloc 2Bis Str. Rudeni, nr.36 Bis, Sc. A	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an)	204.34	69.92
Consumul de energie primară totală (kWh/m2 an)	322.63	178.80
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an)	322.63	178.80

Prin proiectul propus pentru finanțare se contribuie la realizarea indicatorilor de program după cum urmează:

- **reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an)**

Bloc F2, Str. Aurel Vlaicu, nr.12– reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire cu 183,92 kWh/m2 an.

Bloc F3, Str. Aurel Vlaicu, nr.14– reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire cu 171,25 kWh/m2 an.

Bloc F4, Str. Aurel Vlaicu, nr.16– reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire cu 170,06 kWh/m² an.

Bloc 2Bis Sc. A, Str. Rudeni, nr.36 Bis– reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire cu 134,42 kWh/m² an.

- **reducere a consumului de energie primară totală (kWh/m² an)**

Bloc F2, Str. Aurel Vlaicu, nr.12– reducere a consumului anual specific de energie primară totală cu 220,19 kWh/m² an.

Bloc F3, Str. Aurel Vlaicu, nr.14– reducere a consumului anual specific de energie primară totală cu 200,36 kWh/m² an.

Bloc F4, Str. Aurel Vlaicu, nr.16– reducere a consumului anual specific de energie primară totală cu 198,97 kWh/m² an.

Bloc 2Bis Sc. A, Str. Rudeni, nr.36 Bis – reducere a consumului anual specific de energie primară totală cu 143,83 kWh/m² an.

- **consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/m² an)**

Bloc F2, Str. Aurel Vlaicu, nr.12– consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului este de 0 kWh/m² an.

Bloc F3, Str. Aurel Vlaicu, nr.14– consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului este de 0 kWh/m² an.

Bloc F4, Str. Aurel Vlaicu, nr.16– consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului este de 0 kWh/m² an.

Bloc 2Bis Sc. A, Str. Rudeni, nr.36 Bis – consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului este de 0 kWh/m² an.

- **arie desfășurată de clădire rezidențială multifamilială, renovată energetic (m²)**

Bloc F2, Str. Aurel Vlaicu, nr.12– arie desfășurată de clădire rezidențială multifamilială, renovată energetic este de 222,00 m².

Bloc F3, Str. Aurel Vlaicu, nr.14– arie desfășurată de clădire rezidențială multifamilială, renovată energetic este de 222,00 m².

Bloc F4, Str. Aurel Vlaicu, nr.16– arie desfășurată de clădire rezidențială multifamilială, renovată energetic este de 222,00 m2.

Bloc 2Bis Sc. A, Str. Rudeni, nr.36 Bis – arie desfășurată de clădire rezidențială multifamilială, renovată energetic este de 845,50 m2.

- **reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an)**

Bloc F2, Str. Aurel Vlaicu, nr.12 – reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră este de 40,20 tone echivalent kgCO2/m2 an.

Bloc F3, Str. Aurel Vlaicu, nr.14 – reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră este de 37,42 echivalent kgCO2/m2 an.

Bloc F4, Str. Aurel Vlaicu, nr.16 – reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră este de 37,17 tone echivalent kgCO2/m2 an.

Bloc 2Bis Sc. A, Str. Rudeni, nr.36 Bis – reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră este de 60,96 tone echivalent kgCO2/m2 an.

- **puncte de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) instalate pentru vehicule electrice (număr)**

Suprafața totală desfășurată renovată este de 1511,50 mp, pentru care se propune instalarea a unei singure stații, cu respectarea condiției din Ghidul Solicitantului, ca la fiecare 2.500 mp de arie desfășurată renovată să fie instalată cel puțin o stație de încărcare pentru vehicule electrice (cu putere peste 22kW), cu cel puțin 2 puncte de încărcare per stație.

- **persoane care beneficiază în mod direct de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice (ex. valuri de căldură) (număr*)**

Bloc F2, Str. Aurel Vlaicu, nr.12– numărul de persoane care beneficiază în mod direct de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice este de 36, conform listelor de întreținere cu persoanele care locuiesc în clădirea rezidențială.

Bloc F3, Str. Aurel Vlaicu, nr.14– numărul de persoane care beneficiază în mod direct de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice este de 36, conform listelor de întreținere cu persoanele care locuiesc în clădirea rezidențială.

Bloc F4, Str. Aurel Vlaicu, nr.16– numărul de persoane care beneficiază în mod direct de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice este de 36, conform listelor de întreținere cu persoanele care locuiesc în clădirea rezidențială.

Bloc 2Bis Sc. A, Str. Rudeni, nr.36 Bis – numărul de persoane care beneficiază în mod direct de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice este de 81, conform listelor de întreținere cu persoanele care locuiesc în clădirea rezidențială.