



HOTĂRÂREA NR. 47 / 28.04.2022

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal, privind obiectivul de investiții "CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE P+1+M/2E RETRAS, AMENAJARE CIRCULAȚII AUTO SI PIETONALE, PARCĂRI, SPAȚII VERZI, IMPREJMUIRE TEREN SI RACORD UTILITĂȚI", generat de imobilul situat în STR. PĂCII, TARLA 14, PARCELA 63/37, Lot 1, N.C. 54008, Oraș Chitila, Jud. Ilfov, în suprafață de 9.787 mp,

Consiliul Local al Orașului Chitila, Județ Ilfov

Având în vedere:

- Raportul întocmit de Arhitectul Șef al orașului care avizează Planului Urbanistic Zonal, privind obiectivul de investiții "CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE P+1+M/2E RETRAS, AMENAJARE CIRCULAȚII AUTO SI PIETONALE, PARCĂRI, SPAȚII VERZI, IMPREJMUIRE TEREN SI RACORD UTILITĂȚI", generat de imobilul situat în Str. PĂCII, TARLA 14, PARCELA 63/37, Lot 1, N.C. 54008, Oraș Chitila, Jud. Ilfov, în suprafață de 9.787 mp., beneficiar: S.C. PARC LIVING DEVELOPMENT S.R.L., cu sediul în Mun. BUCUREȘTI, Sect. 1, cod poștal - , Bd. BUCUREȘTII NOI, nr. 170;
- Expunerea de motive a primarului Orașului Chitila;
- Proiectul Planului Urbanistic Zonal, întocmit de S.C. URBE 2000 S.R.L.;
- Avizul favorabil al Arhitectului Șef, conform Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a Județului Ilfov, nr. 5997/10/7F din 31/03/2022;
- Prevederile Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală;
- Avizul Comisiei de Specialitate "Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe administrația domeniului public și privat al orașului, agricultură, gospodărire a orașului, protecția mediului, servicii și comerț";
- Prevederile art. 129, pct. 7, lit. k și art. 139, alin. 3, lit. e din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art. 139, alin 1 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal întocmit de către S.C. URBE 2000 S.R.L. privind obiectivul de investiții "CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE P+1+M/2E



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI CHITILA

Str. Ion Olteanu, nr. 6, tel. 021.436.37.09; 021.436.37.11; fax 021.436.37.10
www.primariachitila.ro; primar@primariachitila.ro



RETRAS, AMENAJARE CIRCULAȚII AUTO SI PIETONALE, PARCĂRI, SPAȚII VERZI, IMPREJMUIRE TEREN SI RACORD UTILITĂȚI, generat de imobilul situat în **STR. PĂCII, TARLA 14, PARCELA 63/37, Lot 1, N.C. 54008, Oraș Chitila, Jud. Ilfov**, în suprafață de **9.787 mp.** – beneficiar **S.C. PARC LIVING DEVELOPMENT S.R.L.**, cu sediul în Mun. BUCUREȘTI, Sect. 1, cod poștal - , Bd. BUCUREȘTII NOI, nr. 170;

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se însărcinează Primarul orașului și Arhitectul Șef din cadrul aparatului propriu al Consiliului Local Chitila;

Art. 3. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul și pe site-ul Primăriei Orașului Chitila (www.primariachitila.ro) și se transmite către:

- Primarul U.A.T. Oraș Chitila, dl. Emilian Oprea;
- Instituția Prefectului Județului Ilfov.

PREȘEDINTE,



CONSEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
LIVIA CRISTINA SIMION