



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
PRIMĂRIA ORAȘULUI CHITILA

Str. Ion Olteanu, nr. 6, tel. 021.436.37.09; 021.436.37.11; fax 021.436.37.10  
[www.primariachitila.ro](http://www.primariachitila.ro); [primar@primariachitila.ro](mailto:primar@primariachitila.ro)



## HOTĂRÂREA Nr. 56 /18.05.2022

Privind modificarea și completarea HCL nr.36 / 31.03.2022 referitoare la aprobarea depunerii proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în orașul Chitila, respectiv Bloc P7 Sc.1+2 Str. Lalelelor, nr.43” în cadrul Programului de finanțare Planul Național de Redresare și Reziliență, Axa 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale

Consiliul Local al Orașului Chitila întrunit în ședință din data de 18.05.2022, a luat în discuție prezentul proiect de hotărâre propus de Domnul Emilian Oprea – Primarul Orașului Chitila, Județul Ilfov,

### Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Orașului Chitila și Raportul de specialitate al Direcției Economic

### Ținând cont de:

- prevederile art. 10 alin (6) din Hotărârea Guvernului nr. 907 din 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- prevederile art. 129 alin.(1), alin. (2), lit. b), d), alin. (7) lit. n) din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;
- Ghidului de finanțare Programul Planul Național de Redresare și Reziliență, Axa 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale.;
- prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

În temeiul prevederilor art. 139 alin.1 și alin. 3 lit. e) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ:

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1** Se aprobă modificarea și completarea HCL nr.36/31.03.2022 referitoare la depunerea proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în orașul Chitila, respectiv Bloc P7 Sc.1+2 Str. Lalelelor, nr.43” în cadrul Programului „Planul Național de Redresare și Reziliență, Axa 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale”, în sensul că:

1. Se aprobă valoarea maxima eligibilă a proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în orașul Chitila, respectiv Bloc P7 Sc.1+2 Str. Lalelelor, nr.43”, în valoare de 1.689.667,55 lei (inclusiv TVA)
2. Se aprobă descriere sumară a investiției propusă prin proiect, în concordanță cu măsurile propuse pentru renovarea energetică a clădirii, așa cum reies din Raportul de audit energetic conform ANEXA la prezenta hotărâre.

**Art. 2** Se aprobă forma actualizată a HCL nr.36/31.03.2022 referitoare la depunerea proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în orașul Chitila, respectiv Bloc P7 Sc.1+2 Str. Lalelelor, nr.43” în cadrul Programului „Planul Național de Redresare și Reziliență, Axa 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale”, în sensul că acesta va avea următorul cuprins:

„Art. 1 – Se aprobă depunerea proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în orașul Chitila, respectiv Bloc P7 Sc.1+2 Str. Lalelelor, nr.43” în cadrul Programului „Planul Național de Redresare și Reziliență, Axa 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale”.

Art. 2 - Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în orașul Chitila, respectiv Bloc P7 Sc.1+2 Str. Lalelelor, nr.43”, în valoare de 1.689.667,55 lei (inclusiv TVA).

Art. 3 – Unitatea Administrativ Teritorială Chitila se angajează să finanțeze toate cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări solicitate în etapa de implementare.

Art. 4 – Se aprobă descriere sumară a investiției propusă prin proiect, în concordanță cu măsurile propuse pentru renovarea energetică a clădirii, așa cum reies din Raportul de audit energetic conform ANEXA la prezenta hotărâre.

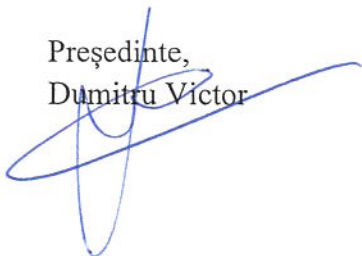
Art.5 Primarul Orașului Chitila, județul Ilfov împreună cu compartimentele din cadrul aparatului de specialitate va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 6 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general, în termenul prevăzut de lege, Primarului orașului și Prefectului județului Ilfov și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet [www.primariachitila.ro](http://www.primariachitila.ro)”.

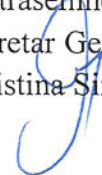
**Art.3** Primarul Orașului Chitila, județul Ilfov împreună cu compartimentele din cadrul aparatului de specialitate va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 4** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general, în termenul prevăzut de lege, Primarului orașului și Prefectului județului Ilfov și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet [www.primariachitila.ro](http://www.primariachitila.ro).

Președinte,  
Dumitru Victor



Contrasemnează,  
Secretar General  
Cristina Șimion





Anexa la HCL 56/18.05.2022

Anexa la depunerea proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în orașul Chitila, respectiv Bloc P7 Sc.1+2 Str. Lalelelor, nr.43” în cadrul Programului de finanțare Planul Național de Redresare și Reziliență, Axa 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale

Descriere sumară a investiției propuse pentru finanțare în cadrul proiectului  
**„Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în orașul Chitila, respectiv  
Bloc P7 Sc.1+2 Str. Lalelelor, nr.43”**

Programului de finanțare

Planul Național de Redresare și Reziliență, Axa 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale

Proiectul „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe în orașul Chitila, respectiv Bloc P7 Sc.1+2 Str. Lalelelor, nr.43” propus a fi finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Axa 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, presupune renovarea energetică moderată a blocurilor de locuințe din Str. Lalelelor, nr.43, bl. P7 Sc. 1+2

Măsurile propuse pentru renovarea energetică a clădirilor (inclusiv a instalațiilor aferente acesteia), așa cum reies din Raportul de audit energetic, sunt:

Indicatorii de eficiență energetică, așa cum sunt asumați prin cererea de finanțare, sunt stabili

Rezultate – Bloc P7 Sc.1+2 Str. Lalelelor, nr.43	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
--	--	--

Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	182.629	73.054
Consumul de energie primară totală (kWh/m <sup>2</sup> an)	346.825	214.317
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	346.825	214.317

Prin proiectul propus pentru finanțare se contribuie la realizarea indicatorilor de program după cum urmează:

- reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m<sup>2</sup> an)

**Bloc P7, Sc. 1+2, Str. Lalelelor, nr.43** – reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire cu 109.575 kWh/m<sup>2</sup> an.

- reducere a consumului de energie primară totală (kWh/m<sup>2</sup> an)

**Bloc P7, Sc. 1+2, Str. Lalelelor, nr.43** – reducere a consumului anual specific de energie primară totală cu 132.508 kWh/m<sup>2</sup> an.

- consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/m<sup>2</sup> an)

**Bloc P7, Sc. 1+2, Str. Lalelelor, nr.43** – consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului este de 0.00 kWh/m<sup>2</sup> an.

- arie desfășurată de clădire rezidențială multifamilială, renovată energetic (m<sup>2</sup>)

**Bloc P7, Sc. 1+2, Str. Lalelelor, nr.43** – arie desfășurată de clădire rezidențială multifamilială, renovată energetic este de 1716.20 m<sup>2</sup>.

- reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> an)

**Bloc P7, Sc. 1+2, Str. Lalelelor, nr.43** – reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră este de 22.955 echivalent kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> an.

- puncte de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) instalate pentru vehicule electrice (număr)

Suprafața totală desfășurată renovată este de 1716.20 mp, pentru care se propune instalarea a

0, cu respectarea condiției din Ghidul Solicitantului, ca la fiecare 2.500 mp de arie desfășurată renovată să fie instalată cel puțin o stație de încărcare pentru vehicule electrice (cu putere peste 22kW), cu cel puțin 2 puncte de încărcare per stație.

- persoane care beneficiază în mod direct de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice (ex. valuri de căldură) (număr\*)

**Bloc P7, Sc. 1+2, Str. Lalelelor, nr.43** – numărul de persoane care beneficiază în mod direct de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice este de 54, conform listelor de întreținere cu persoanele care locuiesc în clădirea rezidențială.