



HOTĂRÂREA NR. 166/14.12.2022

privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, privind obiectivul de investiții **”CONSTRUIRE IMOBIL SPATII SERVICII, DEPOZITARE, COMERT, BIROURI, LOCUINTA DE SERVICIU, ANEXE, PARCARE, IMPREJMUIRE, AMENAJARE TEREN, RACORDURI, SEMNALISTICA PUBLICITARA SI TOTEM”**, generat de imobilul situat în: TARLA 25, P 109/8, N.C. 56661, Oraș Chitila, Jud. Ilfov, în suprafață de **4.362 mp**

Consiliul Local al Orașului Chitila, Județ Ilfov

Având în vedere:

- Raportul întocmit de Arhitectul Șef al orașului care avizează Planului Urbanistic de Detaliu, privind obiectivul de investiții **”CONSTRUIRE IMOBIL SPATII SERVICII, DEPOZITARE, COMERT, BIROURI, LOCUINTA DE SERVICIU, ANEXE, PARCARE, IMPREJMUIRE, AMENAJARE TEREN, RACORDURI, SEMNALISTICA PUBLICITARA SI TOTEM”**, generat de imobilul situat în T25, P 109/8, N.C. 56661, Oraș Chitila, Jud. Ilfov, în suprafață de 4.362 mp., beneficiar: **S.C. DOVA COM S.R.L.**, cu sediul în Municipiul București, sect. 6, cod poștal - , Strada Dâmboviței, nr. 14-16;
- Expunerea de motive a primarului Orașului Chitila;
- Proiectul Planului Urbanistic de Detaliu, întocmit de S.C. URBE PLAN 21 ATELIER DE PROIECTARE S.R.L.;
- Avizul favorabil al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism a Orașului Chitila nr. 12 din 13/12/2022;
- Prevederile Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală;
- Avizul Comisiei de Specialitate ”Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe administrația domeniului public și privat al orașului, agricultură, gospodărire a orașului, protecția mediului, servicii și comerț”;
- Prevederile art. 129, pct. 7, lit. k și art. 139, alin. 3, lit. e din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art. 139, alin 1 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu întocmit de către S.C. URBE PLAN 21 ATELIER DE PROIECTARE S.R.L. privind obiectivul de investiții **”CONSTRUIRE IMOBIL SPATII SERVICII, DEPOZITARE, COMERT, BIROURI, LOCUINTA DE SERVICIU, ANEXE, PARCARE, IMPREJMUIRE, AMENAJARE TEREN, RACORDURI, SEMNALISTICA PUBLICITARA SI TOTEM”**, generat de imobilul situat în **T25, P 109/8, N.C. 56661, Oraș Chitila, Jud. Ilfov**, în suprafață de **4.362 mp.** – beneficiar **S.C. DOVA COM S.R.L.**, cu sediul în Municipiul București, sect. 6, cod poștal - , Strada Dâmboviței, nr. 14-16;



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI CHITILA

Str. Ion Olteanu, nr. 6, tel. 021.436.37.09; 021.436.37.11; fax 021.436.37.10
www.primariachitila.ro; primar@primariachitila.ro



Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se însărcinează Primarul orașului și Arhitectul Șef din cadrul aparatului propriu al Consiliului Local Chitila;

Art. 3. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul și pe site-ul Primăriei Orașului Chitila (www.primariachitila.ro) și se transmite către:

- Primarul U.A.T. Oraș Chitila, dl. Emilian Oprea;
- Instituția Prefectului Județului Ilfov.