



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI CHITILA



Str. Ion Olteanu, nr. 6, tel. 021.436.37.09; 021.436.37.11; fax 021.436.37.10
www.primariachitila.ro; primar@primariachitila.ro

HOTĂRÂREA Nr. 20

din data 23.02.2023

privind aprobarea Studiului de Fezabilitate a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții "Modernizare drum Intrarea Troiței, oraș Chitila, județul Ilfov", aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

CONSILIUL LOCAL al Orașului CHITILA, județul Ilfov,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Orașului Chitila nr. 3225/03.02.2023 la proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții "Modernizare drum Intrarea Troiței, oraș Chitila, județul Ilfov", aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului
- raportul de specialitate al Direcției Economic – Serviciul Achiziții-Investiții nr. 3226/03.02.2023
- Avizul favorabil al Comisiilor de specialitate: "Comisia pentru Programe de Dezvoltare Economico Socială, Buget Finanțe, Administrația Domeniului Public și Privat al Orașului, Agricultură, Gospodărie Orășenească, Protecția Mediului, Servicii și Comerț."; "Comisia pentru Administrație Publică Locală, Juridică, Apărarea Ordinii și Liniștii Publice, a Drepturilor Cetățenilor";
- OUG nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny";
- OMDLPA nr.1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, cu modificările și completările ulterioare;

- OMDLPA nr.1321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny";
- dispozițiile art. 129 alin. (2) lit. d) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ referitoare la gestionarea serviciilor de interes local și cele ale art. 129 alin. (7) lit. n) referitoare la asigurarea cadrului necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind **serviciile comunitare de utilități publice de interes local**;
- dispozițiile art. 129 alin. (2) lit. b) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, referitoare la atribuțiile consiliului local privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului;
- dispozițiile art. 129 alin. (4) lit. d) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, referitoare la aprobarea de către consiliile locale, la propunerea primarului, a documentațiilor tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii;
- dispozițiile Hotărârii guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile Legii 273/2006 privind finanțele publice locale;
- prevederile art. 7 și art. 8 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală;
- Legea nr. 24/2000(**republicată**)(*actualizată*) privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

În temeiul art. 139 alin. 1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ:

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Se aprobă Studiul de Fezabilitate pentru lucrările de intervenții referitoare la obiectivul de investiții „Modernizare drum Intrarea Troiței, oraș Chitila, județul Ilfov”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny” prin Ordin al Ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, întocmit de S. C. RIA DESIGN CONSULTING SRL, înregistrată la UAT Chitila cu nr. 41350/15.12.2021.

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Modernizare drum Intrarea Troiței, oraș Chitila, județul Ilfov”, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă devizul general aferent obiectivului de investiții „Modernizare drum Intrarea Troiței, oraș Chitila, județul Ilfov”, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă finanțarea de la bugetul local al UAT Chitila a sumei de 51.530,67 lei (cu TVA) reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.

Art. 5. Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediu și pe site-ul Primăriei Orașului Chitila – www.primariachitila.ro și se transmite către:

- primarul UAT Chitila, dl. Emilian Oprea;
- Instituția Prefectului Județului Ilfov.

ANEXA 1
 H.01.20/2023
 Anexa nr.2.11
 Local
 ROMANIA
 JUDEȚUL ILOV
 ORAȘ CHITILA

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Modernizare drum Intrarea Troitei, oras Chitila, judetul Ilfov"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	3.000,00	570,00	3.570,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.000,00	380,00	2.380,00
3.3	Expertizare tehnică	2.000,00	380,00	2.380,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	33.853,20	6.432,11	40.285,31
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2.000,00	380,00	2.380,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	326,34	62,01	388,35
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	6.526,86	1.240,10	7.766,96
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	326,34	62,01	388,35
3.7	Consultanță	5.000,00	950,00	5.950,00
3.8	Asistență tehnică	3.263,43	620,05	3.883,48
	TOTAL CAPITOL 3	49.442,97	9.394,17	58.837,14
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	326.342,81	62.005,13	388.347,94
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	219.738,60	41.750,33	261.488,93
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	106.604,21	20.254,80	126.859,01
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00

Emilian
Oprea

Digitally
signed by
Emilian
Oprea

ANEXA 2
HCL 20/2023

Anexa 2,2 c
la normele metodologice



Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: Modernizare drum Intrarea Troitei, oras Chitila, judetul Ilfov	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	SF
Beneficiar (UAT)	ORAȘUL CHITILA, JUDEȚUL ILFOV
Amplasament:	ORAȘUL CHITILA, JUDEȚUL ILFOV
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	462.248,23
din care C+M (lei inclusiv TVA)	392.231,42
Curs BNR lei/euro din data 11.10.2021	4,9486
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	410.717,56
Valoare finanțată de ORAȘUL CHITILA, JUDEȚUL ILFOV (lei inclusiv TVA)	51.530,67

DRUMURILE PUBLICE CLASIFICATE ȘI ÎNCADRATE ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE
LEGALE ÎN VIGOARE CA DRUMURI JUDEȚENE, DRUMURI DE INTERES LOCAL, RESPECTIV
DRUMURI COMUNALE ȘI/SAU DRUMURI PUBLICE DIN INTERIORUL LOCALITĂȚILOR, PRECUM
ȘI VARIANTE OCOLITOARE ALE LOCALITĂȚILOR

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Lungime drum - terasamente	m.	167,00	24.086,08
Lungime drum - strat fundație	m.	167,00	80.485,65
Lungime drum - strat de bază	m.	167,00	0,00
Lungime drum - îmbrăcăminte rutieră	m.	167,00	181.003,28
Lățime parte carosabilă	m.	6,00	nu este cazul
Șanțuri/rigole	m.	-	0,00
Trotuare	m.	334,00	101.368,20
Lucrări de consolidare	m.	-	0,00
Poduri (număr/lungime totală)	buc./m.	-	0,00
Pasaje denivelate, tuneluri, viaducte (număr/lungime totală)	buc./m.	-	0,00
Alte capacități (semnalizare etc)	m.	167,00	1.404,73

Standard de cost aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1.321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny“ (euro, fără TVA)		330.000
Verificare încadare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la km drum (euro, fără TVA)		317.223,14

Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,
Nume Prenume,
Semnătura



4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		326.342,81	62.005,13	388.347,94
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	3.296,06	626,25	3.922,31
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	3.263,43	620,05	3.883,48
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	32,63	6,20	38,83
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	5.625,67	0,00	5.625,67
5.2.1	Comisiioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1.648,03	0,00	1.648,03
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	329,61	0,00	329,61
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1.648,03	0,00	1.648,03
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	2.000,00		2.000,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	3.634,59	690,57	4.325,16
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1.000,00	190,00	1.190,00
TOTAL CAPITOL 5		13.556,33	1.506,82	15.063,15
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		389.342,11	72.906,12	462.248,23
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		329.606,24	62.625,18	392.231,42

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	462.248,23
buget de stat	410.717,56
buget local	51.530,67

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	219.738,60	106.604,21
Valoare investitie	262.158,34	127.183,77
Cost unitar aferent investiției	1.569.810,42	761.579,44
Cost unitar aferent investiției (EURO)	317.223,14	153.897,96

Data	04.11.2021
Curs Euro	4,9486
Valoare de referință standard de cost (km)	0,167

Beneficiar:
Orașul Chitila, județul Ilfov

Proiectant:
RIA Design Consulting SRL

Emilian Digitally
Oprea signed by
Emilian Oprea



RIA

Denumirea obiectivului:

**“Modernizare drum Intrarea Troitei,
Localitatea Chitila, Judetul Ilfov”**

Faza de Proiectare:

STUDIU DE FEZABILITATE

Amplasament:

U.A.T ORAS CHITILA

Beneficiar:

U.A.T ORAS CHITILA

PROIECTANT:

RIA DESIGN CONSULTING S.R.L.

Elaborat:

2021

6.3 Principalii indicatori tehnico-economici

6.3.1 Indicatori maximali, respectiv valoarea totala a obiectivului de investitii, exprimata in lei, cu TVA si respectiv, fara TVA, din care constructii-montaj (C+M), in conformitate cu devizul general

Valoarea totala a investitiei este:

	Valoare (fara TVA)	TVA 19%	Valoare (inclusiv TVA)
	lei	lei	lei
TOTAL	519,418.66	96,852.84	616,271.50
din care: C + M	424,263.50	80,610.07	504,873.57

Devizul general este anexa la documentatie.

6.3.2 Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanta – elemente fizice/ capacitati fizice care sa indice atingerea tinte obiectivului de investitii – si, dupa caz, calitativi, in conformitate cu standardele, normativele si reglementarile tehnice in vigoare

❖ Capacitati (in unitati fizice):

- Lucrari

lungime totala - 167.00 m.

6.3.3 Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/ operare stabiliti in functie de specificul si tinta fiecarui obiectiv de investitii

Lungime stradă: 167.00 m.

6.3.4 Durata estimata de executie a obiectivului de investitii , exprimata in luni.

Durata de realizari a investitiei este de 6 luni calendaristice.

6.4 Prezentarea modului in care se asigura conformarea cu reglementarile specifice functiunii preconizate din punct de vedere al asigurarii tuturor cerintelor fundamentale aplicabile constructiei, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice

Conform prevederilor Legii 10/1995, actualizata si a Decretului 931/1990 , se va asigura un nivel calitativ corespunzator criteriilor de performanta principale, dupa cum urmeaza :

- A4 – rezistenta și stabilitate
- B2 – siguranta in exploatare
- D – igiena, sanatatea oamenilor, refacerea și protectia mediului.

Categoria de importanta a constructiei este "C" normala

6.5 Nominalizarea surselor de finantare a investitiei publice ca urmare a analizei economice si financiare

Finantarea obiectivului de investitie se va face de la bugetul local, bugetul statului și bugetul Uniunii Europene.

7. URBANISM, ACORDURI SI AVIZE CONFORME

7.1 Certificatul de urbanism emis in vederea obtinerii autorizatiei de construire

Nu a fost emis Certificatul de Urbanism.

7.2 Studiu topografic, vizat de catre Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara

Studiul topografic vizat a fost intocmit de un proiectant de specialitate si se afla la sediul OCPI pentru avizare și la sediul Consiliului Județean.

7.3 Extras de carte funciara, cu exceptia cazurilor speciale, expres prevazute de lege

Nu este cazul, drumul analizat este drum existent.

7.4 Avize conforme privind asigurarea utilitatilor, in cazul suplimentarii capacitatii existente

Conform CU pentru realizarea investitiei propuse in prezentul proiect nu sunt necesare avize pentru asigurarea utilitatilor sau suplimentarea acestora, sunt necesare avize de la deținătorii de utilități, mediu și ape.