



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI CHITILA



Str. Ion Olteanu, nr. 6, tel. 021.436.37.09; 021.436.37.11; fax 021.436.37.10
www.primariachitila.ro; primar@primariachitila.ro

HOTĂRÂREA nr. 35 din 15.03.2023

privind cumpărarea unui teren în suprafață de 400 mp, situat în strada Castanilor nr.41, oraș Chitila, județul Ilfov

Consiliul Local al orașului Chitila, județul Ilfov

Având în vedere :

- referatul de aprobare al primarului orașului privind cumpărarea unui teren în suprafață de 400 mp, situat în strada Castanilor nr.41 (fost str. Rudeni nr.2), oraș Chitila, județul Ilfov și raportul de specialitate al Direcției economic,
- raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat membru titular ANEVAR 16097
- avizul comisiilor de specialitate la proiectul de hotărâre privind prezentat
- art. 863 din Codul Civil;
- Legea 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- Legea 273/2006 privind finanțele publice locale;
- art. 3 alin. 2 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată

În temeiul art. 139 alin. 1 și alin.2 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ:

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă încheierea unui contract de vânzare cumpărare, între UAT oraș Chitila, în calitate de cumpărător și IPIC București –Societate de producție Industrială S.A, în calitate de vânzător, prin care se transmite dreptul de proprietate asupra imobilului teren 400mp, situat în strada Castanilor nr.41 (fost str. Rudeni nr.2), oraș Chitila, județul Ilfov și identificat cu număr cadastral 362, înscris în Cartea Funciară nr.55026 Chitila.

Art. 2. (1)Prețul de cumpărare al terenului este de 30 euro/mp, conform raportului de evaluare a terenului întocmit de Simion Adrian Silviu, evaluator autorizat membru titular ANEVAR 16097, preț care urmează a fi achitat la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare.

(2) Primarul oraşului Chitila dl. Emilian Oprea se împuterniceşte pentru semnarea contractului de vânzare cumpărare în faţa notarului public.

(3) Imobilul teren 400mp, situat în strada Castanilor nr.41 (fost str. Rudeni nr.2), oraş Chitila, judeţul Ilfov şi identificat cu număr cadastral 362, înscris în Cartea Funciară nr.55026 Chitila, va fi evidenţiat în lista bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al U.A.T. Chitila, după încheierea contractului de vânzare-cumpărare.

Art.3. Primarul oraşului Chitila, prin compartimentele de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei.

Art.4. Prezenta hotărâre se aduce la cunoştinţă publică prin afişare la sediu şi pe site-ul Primăriei Oraşului Chitila – www.primariachitila.ro şi se transmite către:

- primarul UAT Chitila, dl. Emilian Oprea;
- Instituţia Prefectului Judeţului Ilfov
- IPIC Bucureşti –Societate de producţie Industrială SA