



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV

PRIMĂRIA ORAȘULUI CHITILA

Str. Ion Olteanu, nr. 6, tel. 021.436.37.09; 021.436.37.11; fax 021.436.37.10
www.primariachitila.ro; primar@primariachitila.ro



HOTĂRÂREA NR. 69/ 10.05.2023

**privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, privind obiectivul de investiție
”CONSTRUIRE 2 HALE P+1E PARȚIAL - DEPOZITARE ȘI BIROURI,
ÎMPREJMUIRE, LOCURI DE PARCARE, AMENAJARE INCINTĂ, SPAȚII
PLANTATE ȘI ORGANIZARE DE ȘANTIER”, generat de imobilul situat în: T27, P16/3,
LOT 1, LOT 2, N.C. 56982, Oraș Chitila, Jud. Ilfov, în suprafață de 6.102 mp**

**Consiliul Local al Orașului Chitila, Județ Ilfov, întrunit în ședința ordinară din data de
10.05.2023, având în vedere:**

- Raportul întocmit de Arhitectul Șef al orașului care avizează Planului Urbanistic de Detaliu, privind obiectivul de investiții ”CONSTRUIRE 2 HALE P+1E PARȚIAL - DEPOZITARE ȘI BIROURI, ÎMPREJMUIRE, LOCURI DE PARCARE, AMENAJARE INCINTĂ, SPAȚII PLANTATE ȘI ORGANIZARE DE ȘANTIER”, generat de imobilul situat în Tarla 32, Parcela 290/6, 290/7, N.C. 56949, Oraș Chitila, Jud. Ilfov, în suprafață de 9.887 mp., beneficiar: S.C. ABC TACTIC S.R.L., S.C. BYBLOS INVESTMENT S.R.L., cu sediul în Județul Ilfov, Comuna Chiajna, Sat Dudu, cod poștal - , Strada Apeductului, nr. 58, bl. - , sc. spațiu comercial 1 , et. parter, ap. birou 2;
- Referatul de aprobare al primarului Orașului Chitila;
- Proiectul Planului Urbanistic de Detaliu, întocmit de S.C. ATELIER ARHITEAM CONCEPT S.R.L.;
- Avizul favorabil al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism a Orașului Chitila nr. 06 din 08/05/2023;
- Prevederile Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală;
- Avizul Comisiei de Specialitate ”Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe administrația domeniului public și privat al orașului, agricultură, gospodărire a orașului, protecția mediului, servicii și comerț”;
- Prevederile art. 129 și art. 139 alin. 3 lit. e din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art. 139 alin 1 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu întocmit de către S.C. ATELIER ARHITEAM CONCEPT S.R.L. privind obiectivul de investiții **”CONSTRUIRE 2 HALE P+1E PARTIAL - DEPOZITARE ȘI BIROURI, ÎMPREJMUIRE, LOCURI DE PARCARE, AMENAJARE INCINTĂ, SPAȚII PLANTATE ȘI ORGANIZARE DE ȘANTIER”**, generat de imobilul situat în **T27, P16/3, LOT 1, LOT 2, N.C. 56982, Oraș Chitila, Jud. Ilfov**, în suprafață de **6.102 mp.** – beneficiar **S.C. ABC TACTIC S.R.L., S.C. BYBLOS INVESTMENT S.R.L.**, cu sediul în Județul Ilfov, Comuna Chiajna, Sat Dudu, cod poștal - , Strada Apeductului, nr. 58, bl. - , sc. spațiu comercial 1 , et. parter, ap. birou 2;

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se însărcinează Primarul orașului și Arhitectul Șef din cadrul aparatului propriu al Consiliului Local Chitila;

Art. 3. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul și pe site-ul Primăriei Orașului Chitila (www.primariachitila.ro) și se transmite către:

- Primarul U.A.T. Oraș Chitila, dl. Emilian Oprea;
- Instituția Prefectului Județului Ilfov.

PREȘEDINTE,

Ghinea Dragoș Gabriel



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
LIVIA CRISTINA ȘIMION

