

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
PRIMĂRIA ORAȘULUI CHITILA



Str. Ion Olteanu, nr. 6, tel. 021.436.37.09; 021.436.37.11; fax 021.436.37.10  
[www.primariachitila.ro](http://www.primariachitila.ro); [primar@primariachitila.ro](mailto:primar@primariachitila.ro)

**HOTĂRÂRE**  
**NR. 96/20.06.2023**

privind modificarea Anexei 2 a HCL nr.61/2020 referitoare la Regulamentul de repartizare, închiriere și administrare a locuințelor sociale aflate în proprietatea publică a Orașului Chitila și Criteriile pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe sociale

**Consiliul Local Oras Chitila, întrunit în ședința ordinară din data de 20.06.2023, având în vedere:**

Referatul de aprobare al Primarului Oraș Chitila și Nota justificativă întocmită de Administrator public privind modificarea Anexei 2 a HCL nr.61/2020, respectiv a punctajului aferent criteriilor de ierarhizare în repartizarea locuințelor sociale,

Raportul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Oras Chitila;

Ținând cont de prevederile:

- HCL nr.61/2020 privind aprobarea Regulamentului de repartizare, închiriere și administrare a locuințelor sociale aflate în proprietatea orașului Chitila, a Criteriilor în baza cărora se repartizează locuințele sociale, precum și pentru desemnarea Comisiilor de analiză a cererilor și de repartizare

a locuințelor

- art.43 din Legea locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- art.21 și art.30 din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.114/1996, aprobate prin HG nr.1275/2000;

Conform art.2 alin.(1) din OUG nr.74/2007 privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari, cu modificările și completările ulterioare;

**In temeiul art.139 alin.1 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ:**

**HOTĂRĂȘTE:**

Art.1 (1) Se aprobă modificarea anexei 2 a H.C.L nr.61/2020 , conform Anexei la prezenta hotărâre.

(2) Celelalte dispoziții ale H.C.L nr.61/2020 rămân nemodificate.

Art.2 - Primarul Orasului Chitila, prin compartimentele de specialitate, conform competențelor legale, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3 – Prezenta hotărâre se comunică direcțiilor de specialitate din cadrul Primăriei, Instituției Prefectului, se afișează la sediul instituției și pe site <http://www.primariachitila.ro/>.

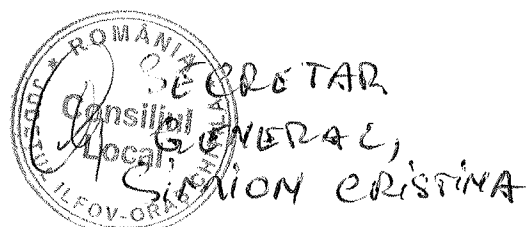
PREȘEDINTE,

Alexandru Rodica



Contrasemnează  
SECRETAR GENERAL,





ANEXA HCL nr.96/20.06.2023  
(ANEXA NR.2 la HCL nr.61/2020)

### CRITETII DE IERARHIZARE IN REPARTIZAREA LOCUINTELOR SOCIALE

<b>I</b>	<b>SITUATIA LOCATIVA ACTUALA A SOLICITANTULUI</b>	
1.	Imobil notificat – Legea nr.10/2001	1
2.	Imobil revendicat – nu a fost pus posesia imobilului prin P-V	1
3.	Imobil restituit – Sentinta civila sau Dispozitie Primar General	2
4.	Proces-verbal de evacuare	3
<b>II</b>	<b>STARE CIVILA ACTUALA</b>	
1.	Casatorit	5
2.	Necasatorit (divortat)	3
3.	Vaduv(a)	3
<b>III</b>	<b>VENIT MEDIU NET LUNAR PE MEMBRU DE FAMILIE *</b>	
1.	Fara venit	1
2.	Mai mic decat ajutorul social inclusive	1
3.	Mai mare decat ajutorul social si mai mic decat salariul minim pe economie inclusiv	3
4.	Mai mare decat salariul minim pe economie si mai mic decat nivelul salariului mediu net lunar	10
<b>IV</b>	<b>STARE DE SANATATE</b>	
1.	<b>Handicap grav</b>	6
2.	Handicap accentuat	4
3.	Handicap mediu	3
4.	Handicap usor	2
5.	<b>Invalizi grd. I</b>	5
	<b>Invalizi grd.II</b>	3
<b>V</b>	<b>NIVELUL DE PREGATIRE</b>	
1.	Cu scoala generala, fara pregatire profesionala si/ sau cu specializare la locul de munca	1
2.	Cu scoala medii, fara pregatire profesionala si/ sau cu specializare la locul de munca	3
3.	Cu pregatire profesionala, prin studii medii sau profesionale de specialitate si/sau studii superioare de scurta durata	4

4.	Cu studii superioare	5
<b>VI</b>	<b>SITUATII LOCATIVE SAU SOCIALE DEOSEBITE</b>	
1.	Pentru 1 copil	1
2.	Pentru 2 copii	2
3.	Pentru 3 copii	4
4.	Peste 4 copii	6
<b>VII</b>	<b>SITUATII LOCATIVE SAU SOCIALE DEOSEBITE</b>	
1.	Tineri proveniti din institutii de ocrotire sociala si care au implinit 18 ani	4
2.	Beneficiari ai Legii nr.341/2004 (revolutionarii) si ai Decretului – lege nr.118/1990 (deportati, detinuti politici, veteran si vaduve de razboi)	1
3.	Pensionari pentru limita de varsta	1
4.	Familii si persoane care locuiesc in imobile cu structuri afectate	3
5.	Familie monoparentala	7
6.	Tineri cu varsta de pana la 35 ani	10

**Nota:**

In cazul inregistratii unor punctaje egale, solicitantii vor fi departajati in functie de:

- a) Vechimea cererii solicitantului, luându-se in considerare data efectivă a înregistrării cererii (ziua/luna/anul), având prioritate in acest caz solicitantul care are vechime mai mare.
- b) Situatia locativa constatata la data efectivă a repartizarii locuintelor, avand prioritate, numai in acest caz, solicitantii a caror situatie locative este, in mod iminent gravă dacă criterul de la lit.a) nu este suficient pentru departajare

\*Venitul mediu net lunar pe persoana, realizat in ultimile 12 luni, sub nivelul castigului salarial mediu net lunar pe economie, comunicat de Institutul National de Statistica in ultimul buletin statistic anterior lunii in care se analizează cererea, precum si anterior lunii in care se repartizeaza locuinta (art. 42 din Legea locuintei nr.114/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare).