



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
PRIMĂRIA ORAȘULUI CHITILA

Str. Ion Olteanu, nr. 6, tel. 021.436.37.09; 021.436.37.11; fax 021.436.37.10  
www.primariachitila.ro; primar@primariachitila.ro



HOTĂRÂREA NR. 137 / 29.09.2023

privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, privind obiectivul de investiție **"EXTINDERE ȘI SUPRAETAJARE CONSTRUCȚIE EXISTENTĂ PARTER CORP C1, REZULTÂND IMOBIL CU RH MAX. Sp+P+1E CU FUNCȚIUNEA DE LOCUINȚĂ, ÎMPREJMUIRE ȘI UTILITĂȚI"**, generat de imobilul situat în: Str. Garofiței, nr. 31, N.C. 53829, Oraș Chitila, Jud. Ilfov, în suprafață de 1.100 mp.

**Consiliul Local al Orașului Chitila, Județ Ilfov**

Având în vedere:

- Raportul întocmit de Arhitectul Șef al orașului care avizează Planului Urbanistic de Detaliu, privind obiectivul de investiții "EXTINDERE ȘI SUPRAETAJARE CONSTRUCȚIE EXISTENTĂ PARTER CORP C1, REZULTÂND IMOBIL CU RH MAX. Sp+P+1E CU FUNCȚIUNEA DE LOCUINȚĂ, ÎMPREJMUIRE ȘI UTILITĂȚI", generat de imobilul situat în STR. GAROFIȚEI, NR. 31, N.C. 53829, Oraș Chitila, Jud. Ilfov, în suprafață de 1.100 mp., beneficiar: **NICOLAE CRISTINA ANA-MARIA**, cu domiciliul în Județul Ilfov, Oraș Chitila, sect. -, cod poștal -, Strada Rudeni, nr. 35, bl. -, sc. -, et. -, ap. -;
- Referatul de aprobare al primarului Orașului Chitila;
- Proiectul Planului Urbanistic de Detaliu, întocmit de S.C. ATELIER ARHITEAM CONCEPT S.R.L.;
- Avizul favorabil al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism a Orașului Chitila nr. 10 din 18/09/2023;
- Prevederile Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală;
- Avizul Comisiei de Specialitate "Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe administrația domeniului public și privat al orașului, agricultură, gospodărire a orașului, protecția mediului, servicii și comerț";
- Prevederile art. 129 și art. 139, alin. 3, lit. e din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art. 139, alin 1 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu întocmit de către S.C. ATELIER ARHITEAM CONCEPT S.R.L. privind obiectivul de investiții **"EXTINDERE ȘI SUPRAETAJARE CONSTRUCȚIE EXISTENTĂ PARTER CORP C1, REZULTÂND IMOBIL CU RH MAX. Sp+P+1E CU FUNCȚIUNEA DE LOCUINȚĂ, ÎMPREJMUIRE ȘI UTILITĂȚI"**, generat de imobilul situat în **Str. STR. Garofiței, nr. 31, N.C. 53829, Oraș Chitila, Jud. Ilfov, în suprafață de 1.100 mp.** –



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
PRIMĂRIA ORAȘULUI CHITILA

Str. Ion Olteanu, nr. 6, tel. 021.436.37.09; 021.436.37.11; fax 021.436.37.10  
www.primariachitila.ro; primar@primariachitila.ro



beneficiar **NICOLAE CRISTINA ANA-MARIA**, cu domiciliul în Județul Ilfov, Oraș Chitila, cod poștal - , Strada Rudeni, nr. 35, bl. -, sc. -, et. -, ap. -;

**Art. 2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se însărcinează Primarul orașului și Arhitectul Șef.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul și pe site-ul Primăriei Orașului Chitila ([www.primariachitila.ro](http://www.primariachitila.ro)) și se transmite către:

- Primarul U.A.T. Oraș Chitila, dl. Emilian Oprea;
- Instituția Prefectului Județului Ilfov.

PREȘEDINTE,  
**VICTOR GABRIEL DUMITRU**



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
**LIVIA CRISTINA SIMION**