



HOTĂRÂREA nr. 138 din 29.09.2023

privind Acordul Consiliului Local referitor la transmiterea drepturilor și obligațiilor care decurg din contractele de vânzare-cumpărare încheiate cu beneficiarii Legii nr.15/2003

Consiliul Local al orașului Chitila, județul Ilfov, întrunit în ședința ordinară din data de 29.09.2023, având în vedere :

- referatul de aprobare al primarului orașului Chitila – dl. Emilian Oprea privind proiectul de hotărâre ce are ca obiect Acordul Consiliului Local referitor la transmiterea drepturilor și obligațiilor care decurg din contractele de vânzare-cumpărare încheiate cu beneficiarii Legii nr.15/2003;
- avizele comisiilor de specialitate la proiectul de hotărâre privind Acordul Consiliului Local referitor la transmiterea drepturilor și obligațiilor care decurg din contractele de vânzare-cumpărare încheiate cu beneficiarii Legii nr.15/2003
- prevederile Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală completată și modificată prin Legea 175/2004,
- prevederile art.553, art.555 și urm. Cod civil,
- prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 3 alin. 2 din Legea nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

În temeiul art. 139 alin.1 și alin.2 din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ:

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. Se aprobă, în principiu, transmiterea dreptului de proprietate dobândit de beneficiarii Legii 15/2003 urmare a încheierii contractelor de vânzare-cumpărare cu UAT oraș Chitila, cel din urmă în calitate de vânzător, sub condiția ca dobânditorul dreptului de proprietate, să preia integral obligațiile asumate prin contractele de vânzare cumpărare mai sus descrise.

Art.2. În cazul în care vânzarea s-a făcut cu plata în rate, neplata a trei rate consecutive datorate creditorului UAT oraș Chitila, va atrage rezilierea contractului și plata de penalități egale cu avansul achitat.



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI CHITILA

Str. Ion Olteanu, nr. 6, tel. 021.436.37.09; 021.436.37.11; fax 021.436.37.10
www.primariachitila.ro; primar@primariachitila.ro



Art.3. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediu și pe site-ul Primăriei Orașului Chitila – www.primariachitila.ro și se transmite către:

- Primarul UAT Chitila, dl. Emilian Oprea;
- Instituția Prefectului Județului Ilfov;

Președinte,
Dumitru Victor Gabriel



Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,