



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI CHITILA

Str. Ion Olteanu, nr. 6, tel. 021.436.37.09; 021.436.37.11; fax 021.436.37.10
www.primariachitila.ro; primar@primariachitila.ro



HOTĂRÂREA NR. 46 / 06.03.2024

privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, privind obiectivul de investiție **"Construire imobil locuințe semicolective P+2E - două locuințe"**, generat de imobilul situat în: Șos. Banatului, nr. 202A, N.C. 50328, Oraș Chitila, Jud. Ilfov, în suprafață de 547,23 mp.

Consiliul Local al Orașului Chitila, Județ Ilfov

Având în vedere:

- Raportul de specialitate întocmit de Arhitectul Șef al orașului nr. 5557/1049/04.03.2024, care avizează Planului Urbanistic de Detaliu privind obiectivul de investiție **"Construire imobil locuințe semicolective P+2E - două locuințe"**, generat de imobilul situat în Șos. Banatului, nr. 202A, N.C. 50328, Oraș Chitila, Jud. Ilfov, în suprafață de 547,23 mp., beneficiar: **PAIU RUBEN, PAIU DANIELA**, cu domiciliul în Mun. București, sector 6, cod poștal - , Str. Velei, nr. 4, et. - , ap. - ;
- Referatul de aprobare al primarului Orașului Chitila nr. 5560/1052/04.03.2024;
- Proiectul Planului Urbanistic de Detaliu, întocmit de ZAMFIRESCU ARHITECTURĂ ȘI URBANISM S.R.L.;
- Avizul favorabil al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism a Județului Ilfov nr. 12_2023/ 01.03.2024;
- Prevederile Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală;
- Avizul Comisiei de Specialitate "Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe administrația domeniului public și privat al orașului, agricultură, gospodărire a orașului, protecția mediului, servicii și comerț";
- Prevederile art. 129 și art. 139, alin. 3, lit. e din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art. 139, alin 1 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu întocmit de către ZAMFIRESCU ARHITECTURĂ ȘI URBANISM S.R.L. privind obiectivul de investiție **"Construire imobil locuințe semicolective P+2E - două locuințe"**, generat de imobilul situat în **Șos. Banatului, nr. 202A, N.C. 50328, Oraș Chitila, Jud. Ilfov**, în suprafață de **547,23 mp.** – beneficiar **PAIU RUBEN, PAIU DANIELA**, cu domiciliul în Mun. București, sector 6, cod poștal - , Str. Velei, nr. 4, et. - , ap. - ;



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI CHITILA

Str. Ion Olteanu, nr. 6, tel. 021.436.37.09; 021.436.37.11; fax 021.436.37.10
www.primariachitila.ro; primar@primariachitila.ro



Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se însărcinează Primarul orașului și Arhitectul Șef.

Art. 3. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul și pe site-ul Primăriei Orașului Chitila (www.primariachitila.ro) și se transmite către:

- Primarul U.A.T. Oraș Chitila, dl. Emilian Oprea;
- Instituția Prefectului Județului Ilfov.

PREȘEDINTE,



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
LIVIA CRISTINA SIMION