



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV

PRIMĂRIA ORAȘULUI CHITILA

Str. Ion Olteanu, nr. 6, tel. 021.436.37.09; 021.436.37.11; fax 021.436.37.10

www.primariachitila.ro; primar@primariachitila.ro



HOTĂRÂREA NR.65/27.03.2024

privind participarea la Programul vizând sisteme de alimentare cu apă, canalizare și epurare a apelor uzate pentru obiectivele de investiții „EXTINDEREA RETELOR DE ALIMENTARE CU APA, CANALIZARE PLUVIALĂ ȘI CANALIZARE APE UZATE MENAJERE PE STR. RUDENI, TRONSON CUPRINS ÎNTRE STR. CARTIERULUI ȘI CENTURA BUCUREȘTIULUI ORAȘ CHITILA, JUDEȚUL ILFOV” și “APĂ, CANALIZARE MENAJERĂ ȘI PLUVIALĂ, CARTIER TINERET 4, ORAȘ CHITILA, JUDEȚUL ILFOV”

Consiliul Local al Orașului Chitila, Județul Ilfov, întrunit în ședință ordinară din data de 27.03.2024, având în vedere:

a) Referatul de aprobare al dlui Primar - Oprea Emilian și Raportul de specialitate al Direcției Economic referitoare la participarea la Programul vizând sisteme de alimentare cu apă, canalizare și epurare a apelor uzate,

b) Avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Chitila,

Ținând seama de:

a) Prevederile art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;

b) Prevederile 129 alin. (2) lit. b, alin. (4) lit. d și e din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

c) prevederile art. 196 alin. (1) lit.a din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ

d) Prevederile art. 44 alin (2) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale;

e) Ordinul 475/29.02.2024 pentru aprobarea Ghidul de finanțare a Programului vizând sisteme de alimentare cu apă, canalizare și epurare a apelor uzate;

f) dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

g) prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală;

h) prevederile art.3 alin.(2) din Legea nr. 24/2000 (**republicată**) (*actualizată*) privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative,

În temeiul art. 139 alin. (1) și alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă participarea U.A.T. Oraș Chitila la Programul vizând sisteme de alimentare cu apă, canalizare și epurare a apelor uzate, finanțat din Fondul pentru mediu de către Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor – Administrația Fondului pentru Mediu cu obiectivele de de investiții și „Extindere rețea de alimentare cu apă, canalizare menajeră și pluvială - strada Rudeni, tronson cuprins între Str. Cartierului și Centura Bucureștiului, Oraș Chitila, Județul Ilfov” și „Extindere rețea de alimentare cu apă, canalizare menajeră și pluvială - Cartier Tineret 4, Oraș Chitila, Județul Ilfov”, denumite în continuare „Extindere rețea de alimentare cu apă, canalizare menajeră și pluvială - Cartier Tineret 4 și strada Rudeni, tronson cuprins între Str. Cartierului și Centura Bucureștiului, Oraș Chitila, Județul Ilfov”.

Art. 2 – Se aprobă valoarea totală a investiției „Extindere rețea de alimentare cu apă, canalizare menajeră și pluvială - Cartier Tineret 4 și strada Rudeni, tronson cuprins între Str. Cartierului și Centura Bucureștiului, Oraș Chitila, Județul Ilfov”, în cuantum de **27.619.892,13 lei cu TVA**, respectiv 11.664.637,01 lei cu TVA pentru „Extindere rețea de alimentare cu apă, canalizare menajeră și pluvială - Cartier Tineret 4, Oraș Chitila, Județul Ilfov” și 15.955.255,12 lei cu TVA pentru „Extindere rețea de alimentare cu apă, canalizare menajeră și pluvială - strada Rudeni, tronson cuprins între Str. Cartierului și Centura Bucureștiului, Oraș Chitila, Județul Ilfov”, conform Devizului General al investiției anexat prezentei.

Art. 3 - Se aprobă susținerea cheltuielilor neeligibile și a cheltuielilor care nu sunt acoperite prin finanțarea acordată de AFM, pentru obiectivul de investiții “Extindere rețea de alimentare cu apă, canalizare menajeră și pluvială - Cartier Tineret 4 și strada Rudeni, tronson cuprins între Str. Cartierului și Centura Bucureștiului, Oraș Chitila, Județul Ilfov”, în valoare de **7.593.961,03 lei cu TVA**, din bugetul local și alte surse legal constituite.

Art. 4 – Se împuternicește Primarul orașului Chitila, domnul Oprea Emilian, să încheie contractul de finanțare nerambursabilă cu Administrația Fondului pentru Mediu.

Art. 5 – Primarul Orașului Chitila, județul Ilfov împreună cu compartimentele din cadrul aparatului de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 6 – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediu și pe site-ul Primăriei Orașului Chitila – www.primariachitila.ro și se transmite către:

- Primarul UAT Chitila, dl. Emilian Oprea;
- Instituția Prefectului Județului Ilfov.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Dumitru Ionuț



CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL,
Cristina Simion

Proiectant, SC Robimond & Co. Construct SRL
Nr. 1 8 martie 2024



ANEXA LA HCL 69/2024

PREȘEDINTE,
DUMITRU IONUȚ
SECRETAR GENERAL,
BIBUŢION CRISTINA

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție

Extindere rețea de alimentare cu apă, canalizare menajeră și pluvială - Cartier Tineret 4 și strada Rudeni, tronson cuprins între
Str. Cartierului și Centura Bucureștiului, Oraș Chitila, Județul Ilfov

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (inclusiv TVA)		
		Valoarea (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
<i>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</i>				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</i>				
2.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	65,000.00	12,350.00	77,350.00
	TOTAL CAPITOL 2	65,000.00	12,350.00	77,350.00
CAPITOLUL 3				
<i>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</i>				
3.1.	Studii	23,000.00	4,370.00	27,370.00
3.1.1.	Studii de teren	23,000.00	4,370.00	27,370.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.3.	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	378,000.00	71,820.00	449,820.00
3.5.1.	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	108,000.00	20,520.00	128,520.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	11,000.00	2,090.00	13,090.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	259,000.00	49,210.00	308,210.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	109,000.00	20,710.00	129,710.00
3.7.	Consultanță	270,000.00	51,300.00	321,300.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	270,000.00	51,300.00	321,300.00
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	332,000.00	63,080.00	395,080.00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului:	160,000.00	30,400.00	190,400.00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	115,000.00	21,850.00	136,850.00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	45,000.00	8,550.00	53,550.00

3.8.2.	Dirigenție de șantier	160,000.00	30,400.00	190,400.00
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	12,000.00	2,280.00	14,280.00
	TOTAL CAPITOL 3	1,119,000.00	212,610.00	1,331,610.00
CAPITOLUL 4				
<i>Cheltuieli pentru investiția de bază</i>				
4.1.	Construcții și instalații	13,757,185.95	2,613,865.33	16,371,051.28
	4.1.1. - Alimentare cu apă CT4	1,895,806.19	360,203.18	2,256,009.37
	4.1.2. - Canalizare ape menajere CT4	2,662,691.37	505,911.36	3,168,602.73
	4.1.3. - Canalizare ape pluviale CT4	1,576,570.11	299,548.32	1,876,118.43
	4.1.4. - Alimentare cu apă Rudeni	1,638,688.71	311,350.85	1,950,039.56
	4.1.5. - Canalizare ape menajere Rudeni	3,134,639.92	595,581.59	3,730,221.51
	4.1.6. - Canalizare ape pluviale Rudeni	2,848,789.65	541,270.03	3,390,059.68
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	165,985.49	31,537.23	197,522.72
	4.2.1. - Alimentare cu apă CT4	0.00	0.00	0.00
	4.2.2. - Canalizare ape menajere CT4	35,570.55	6,758.40	42,328.95
	4.2.3. - Canalizare ape pluviale CT4	32,189.49	6,116.00	38,305.49
	4.2.4. - Alimentare cu apă Rudeni	0.00	0.00	0.00
	4.2.5. - Canalizare ape menajere Rudeni	43,180.22	8,204.24	51,384.46
	4.2.6. - Canalizare ape pluviale Rudeni	55,045.23	10,458.59	65,503.82
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2,278,591.63	432,932.40	2,711,524.03
	4.3.1. - Alimentare cu apă CT4	86,140.00	16,366.60	102,506.60
	4.3.2. - Canalizare ape menajere CT4	250,000.00	47,500.00	297,500.00
	4.3.3. - Canalizare ape pluviale CT4	258,365.80	49,089.50	307,455.30
	4.3.4. - Alimentare cu apă Rudeni	70,000.00	13,300.00	83,300.00
	4.3.5. - Canalizare ape menajere Rudeni	763,713.60	145,105.58	908,819.18
	4.3.6. - Canalizare ape pluviale Rudeni	850,372.23	161,570.72	1,011,942.95
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	16,201,763.07	3,078,334.96	19,280,098.03
CAPITOLUL 5				
<i>Alte cheltuieli</i>				
5.1.	Organizare de șantier	282,589.32	53,691.98	336,281.30
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	141,294.66	26,845.99	168,140.65
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	141,294.66	26,845.99	168,140.65
5.2.	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	155,424.12	0.00	155,424.12
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	70,647.33	0.00	70,647.33
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	14,129.46	0.00	14,129.46
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	70,647.33	0.00	70,647.33
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1,412,946.61	268,459.86	1,681,406.47
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	TOTAL CAPITOL 5	1,870,960.05	325,951.84	2,196,911.89
CAPITOLUL 6				
<i>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</i>				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	2,000.00	380.00	2,380.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	2,000.00	380.00	2,380.00
	TOTAL CAPITOL 6	4,000.00	760.00	4,760.00

CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	3,974,085.89	755,076.32	4,729,162.21
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		3,974,085.89	755,076.32	4,729,162.21
TOTAL GENERAL		23,234,809.01	4,385,083.12	27,619,892.13
	<i>din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</i>	<i>14,129,466.10</i>	<i>2,684,598.55</i>	<i>16,814,064.65</i>

2) În prețuri la data de 8 martie 2024.; 1 euro = 4.9691 lei.

Data: 8 martie 2024
 Întocmit
 Inginer Cristian Enciu
 (numele, funcția și semnătura,



Beneficiar/Investitor,
 UAT ORAS CHITILA

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție

Extindere rețea de alimentare cu apă, canalizare menajeră și pluvială - Cartier Tineret 4, Oraș Chitila, Județul Ilfov

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (inclusiv TVA)		
		Valoarea) (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
CAPITOLUL 1				
<i>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</i>				
1.1.	Obținerea terenului		0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului		0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială		0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților		0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</i>				
2.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	TOTAL CAPITOL 2	15,000.00	2,850.00	17,850.00
CAPITOLUL 3				
<i>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</i>				
3.1.	Studii	5,000.00	950.00	5,950.00
3.1.1.	Studii de teren	5,000.00	950.00	5,950.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului		0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice		0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,500.00	665.00	4,165.00
3.3.	Expertizare tehnică		0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră		0.00	0.00
3.5.	Proiectare	177,500.00	33,725.00	211,225.00
3.5.1.	Temă de proiectare		0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate		0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	63,000.00	11,970.00	74,970.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4,500.00	855.00	5,355.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	110,000.00	20,900.00	130,900.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	55,000.00	10,450.00	65,450.00
3.7.	Consultanță	135,000.00	25,650.00	160,650.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	135,000.00	25,650.00	160,650.00
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	145,500.00	27,645.00	173,145.00
3.8.1.	<i>Asistență tehnică din partea proiectantului:</i>	<i>70,000.00</i>	<i>13,300.00</i>	<i>83,300.00</i>
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	70,000.00	13,300.00	83,300.00
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	5,500.00	1,045.00	6,545.00
	TOTAL CAPITOL 3	521,500.00	99,085.00	620,585.00
CAPITOLUL 4				
<i>Cheltuieli pentru investiția de bază</i>				
4.1.	Construcții și instalații	6,135,067.67	1,165,662.86	7,300,730.53

	4.1.1. - Alimentare cu apă CT4	1,895,806.19	360,203.18	2,256,009.37
	4.1.2. - Canalizare ape menajere CT4	2,662,691.37	505,911.36	3,168,602.73
	4.1.3. - Canalizare ape pluviale CT4	1,576,570.11	299,548.32	1,876,118.43
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	67,760.04	12,874.40	80,634.44
	4.2.1. - Alimentare cu apă CT4	0.00	0.00	0.00
	4.2.2. - Canalizare ape menajere CT4	35,570.55	6,758.40	42,328.95
	4.2.3. - Canalizare ape pluviale CT4	32,189.49	6,116.00	38,305.49
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	594,505.80	112,956.10	707,461.90
	4.3.1. - Alimentare cu apă CT4	86,140.00	16,366.60	102,506.60
	4.3.2. - Canalizare ape menajere CT4	250,000.00	47,500.00	297,500.00
	4.3.3. - Canalizare ape pluviale CT4	258,365.80	49,089.50	307,455.30
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	6,797,333.51	1,291,493.36	8,088,826.87
CAPITOLUL 5				
<i>Alte cheltuieli</i>				
5.1.	Organizare de șantier	125,612.68	23,866.40	149,479.08
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	62,806.34	11,933.20	74,739.54
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	62,806.34	11,933.20	74,739.54
5.2.	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	69,086.97	0.00	69,086.97
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	31,403.17	0.00	31,403.17
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	6,280.63	0.00	6,280.63
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	31,403.17	0.00	31,403.17
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	628,063.41	119,332.05	747,395.46
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	TOTAL CAPITOL 5	832,763.06	145,098.45	977,861.51
CAPITOLUL 6				
<i>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</i>				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	1,000.00	190.00	1,190.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	1,000.00	190.00	1,190.00
	TOTAL CAPITOL 6	2,000.00	380.00	2,380.00
CAPITOLUL 7				
<i>Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț</i>				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	1,644,650.11	312,483.52	1,957,133.63
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț		0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 7	1,644,650.11	312,483.52	1,957,133.63
TOTAL GENERAL		9,813,246.68	1,851,390.33	11,664,637.01
	<i>din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</i>	<i>6,280,634.05</i>	<i>1,193,320.46</i>	<i>7,473,954.51</i>

2) În prețuri la data de 8 martie 2024.; 1 euro = 4.9691 lei.

Data: 8 martie 2024
 Întocmit
 Inginer Cristian Enciu
 (numele, funcția și semnătura)



Beneficiar/Investitor,
 UAT ORAS CHITILA

DEVIZUL

obiectului ALIMENTARE CU APA

din cadrul componentei - Extindere rețea de alimentare cu apă, canalizare menajeră și pluvială - Cartier Tineret 4, Oraș
Chitila, Județul Ilfov

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fără TVA)		cu TVA
1	2	lei	lei	lei
3	4	5		
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1*	Construcții și instalații	1,895,806.19	360,203.17	2,256,009.36
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	1,171,507.54	222,586.43	1,394,093.97
4.1.2.	Rezistență	0.00	0.00	0.00
4.1.3.	Arhitectură	0.00	0.00	0.00
4.1.4.	Instalații	724,298.65	137,616.74	861,915.39
TOTAL I - subcap. 4.1		1,895,806.19	360,203.17	2,256,009.36
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
TOTAL II - subcap. 4.2		0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	86,140.00	16,366.60	102,506.60
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		86,140.00	16,366.60	102,506.60
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		1,981,946.19	376,569.77	2,358,515.96

Semnatura



Proiectant, SC Robimond & Co. Construct SRL

Nr. 1 8 martie 2024

DEVIZUL

obiectului CANALIZARE APE UZATE MENAJERE

din cadrul componentei - Extindere rețea de alimentare cu apă, canalizare menajeră și pluvială - Cartier Tineret 4, Oraș

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1*	Construcții și instalații	2,662,691.37	505,911.36	3,168,602.73
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	1,763,924.19	335,145.60	2,099,069.79
4.1.2.	Rezistență	0.00	0.00	0.00
4.1.3.	Arhitectură	0.00	0.00	0.00
4.1.4.	Instalații	898,767.18	170,765.76	1,069,532.94
TOTAL I - subcap. 4.1		2,662,691.37	505,911.36	3,168,602.73
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	35,570.55	6,758.40	42,328.95
TOTAL II - subcap. 4.2		35,570.55	6,758.40	42,328.95
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	250,000.00	47,500.00	297,500.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		250,000.00	47,500.00	297,500.00
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		2,948,261.92	560,169.76	3,508,431.68

Semnatura



DEVIZUL
obiectului CANALIZARE APE PLUVIALE

din cadrul componentei - Extindere rețea de alimentare cu apă, canalizare menajeră și pluvială - Cartier Tineret 4, Oraș

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1*	Construcții și instalații	1,576,570.11	299,548.32	1,876,118.43
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	896,315.65	170,299.97	1,066,615.62
4.1.2.	Rezistență	0.00	0.00	0.00
4.1.3.	Arhitectură	0.00	0.00	0.00
4.1.4.	Instalații	680,254.46	129,248.35	809,502.81
TOTAL I - subcap. 4.1		1,576,570.11	299,548.32	1,876,118.43
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	32,189.49	6,116.00	38,305.49
TOTAL II - subcap. 4.2		32,189.49	6,116.00	38,305.49
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	258,365.80	49,089.50	307,455.30
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		258,365.80	49,089.50	307,455.30
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		1,867,125.40	354,753.82	2,221,879.22

Semnatura



DEVIZ GENERAL
 al obiectivului de investiție

**Extindere rețea de alimentare cu apă, canalizare menajeră și pluvială - strada Rudeni, tronson cuprins între
 Str. Cartierului și Centura Bucureștiului, Oraș Chitila, Județul Ilfov**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (inclusiv TVA)		
		Valoarea) (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
CAPITOLUL 1				
<i>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</i>				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</i>				
2.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	50,000.00	9,500.00	59,500.00
	TOTAL CAPITOL 2	50,000.00	9,500.00	59,500.00
CAPITOLUL 3				
<i>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</i>				
3.1.	Studii	18,000.00	3,420.00	21,420.00
3.1.1.	Studii de teren	18,000.00	3,420.00	21,420.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului		0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice		0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,500.00	665.00	4,165.00
3.3.	Expertizare tehnică		0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră		0.00	0.00
3.5.	Proiectare	200,500.00	38,095.00	238,595.00
3.5.1.	Temă de proiectare		0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate		0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	45,000.00	8,550.00	53,550.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6,500.00	1,235.00	7,735.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	149,000.00	28,310.00	177,310.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	54,000.00	10,260.00	64,260.00
3.7.	Consultanță	135,000.00	25,650.00	160,650.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	135,000.00	25,650.00	160,650.00
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	186,500.00	35,435.00	221,935.00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului:	90,000.00	17,100.00	107,100.00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	65,000.00	12,350.00	77,350.00

3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	90,000.00	17,100.00	107,100.00
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	6,500.00	1,235.00	7,735.00
	TOTAL CAPITOL 3	597,500.00	113,525.00	711,025.00
CAPITOLUL 4				
<i>Cheltuieli pentru investiția de bază</i>				
4.1.	Construcții și instalații	7,622,118.28	1,448,202.47	9,070,320.75
	4.1.1. - Alimentare cu apă Rudeni	1,638,688.71	311,350.85	1,950,039.56
	4.1.2. - Canalizare ape menajere Rudeni	3,134,639.92	595,581.59	3,730,221.51
	4.1.3. - Canalizare ape pluviale Rudeni	2,848,789.65	541,270.03	3,390,059.68
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	98,225.45	18,662.84	116,888.29
	4.1.1. - Alimentare cu apă Rudeni	0.00	0.00	0.00
	4.1.2. - Canalizare ape menajere Rudeni	43,180.22	8,204.24	51,384.46
	4.1.3. - Canalizare ape pluviale Rudeni	55,045.23	10,458.59	65,503.82
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1,684,085.83	319,976.31	2,004,062.14
	4.1.1. - Alimentare cu apă Rudeni	70,000.00	13,300.00	83,300.00
	4.1.2. - Canalizare ape menajere Rudeni	763,713.60	145,105.58	908,819.18
	4.1.3. - Canalizare ape pluviale Rudeni	850,372.23	161,570.72	1,011,942.95
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	9,404,429.56	1,786,841.62	11,191,271.18
CAPITOLUL 5				
<i>Alte cheltuieli</i>				
5.1.	Organizare de șantier	156,976.64	29,825.56	186,802.20
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	78,488.32	14,912.78	93,401.10
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	78,488.32	14,912.78	93,401.10
5.2.	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	86,337.15	0.00	86,337.15
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	39,244.16	0.00	39,244.16
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	7,848.83	0.00	7,848.83
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	39,244.16	0.00	39,244.16
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	784,883.20	149,127.81	934,011.01
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	TOTAL CAPITOL 5	1,038,196.99	180,853.37	1,219,050.36
CAPITOLUL 6				
<i>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</i>				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	1,000.00	190.00	1,190.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	1,000.00	190.00	1,190.00
	TOTAL CAPITOL 6	2,000.00	380.00	2,380.00

CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	2,329,435.78	442,592.80	2,772,028.58
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț		0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		2,329,435.78	442,592.80	2,772,028.58
TOTAL GENERAL		13,421,562.33	2,533,692.79	15,955,255.12
<i>din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</i>		<i>7,848,832.05</i>	<i>1,491,278.09</i>	<i>9,340,110.14</i>

2) În prețuri la data de 8 martie 2024.; 1 euro = 4.9691 lei.

Data: 8 martie 2024

Întocmit

Inginer Cristian Enciu

(numele, funcția și semnătura)



Beneficiar/Investitor,

UAT ORAS CHITILA

DEVIZUL
obiectului ALIMENTARE CU APA
din cadrul componentei - Extindere rețea de alimentare cu apă, canalizare menajeră și pluvială - strada Rudeni, tronson
cuprins între
Str. Cartierului și Centura Bucureștiului, Oraș Chitila, Județul Ilfov

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fără TVA)		cu TVA
1	2	lei	lei	lei
3	4	5		
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1*	Construcții și instalații	1,638,688.71	311,350.86	1,950,039.57
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	869,940.66	165,288.73	1,035,229.39
4.1.2.	Rezistență	0.00	0.00	0.00
4.1.3.	Arhitectură	0.00	0.00	0.00
4.1.4.	Instalații	768,748.05	146,062.13	914,810.18
TOTAL I - subcap. 4.1		1,638,688.71	311,350.86	1,950,039.57
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
TOTAL II - subcap. 4.2		0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	70,000.00	13,300.00	83,300.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		70,000.00	13,300.00	83,300.00
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		1,708,688.71	324,650.86	2,033,339.57

Semnatura



DEVIZUL

obiectului CANALIZARE APE UZATE MENAJERE
din cadrul componentei - Extindere rețea de alimentare cu apă, canalizare menajeră și pluvială - strada Rudeni, tronson
cuprins între
Str. Cartierului și Centura Bucureștiului, Oraș Chitila, Județul Ilfov

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1*	Construcții și instalații	3,134,639.92	595,581.59	3,730,221.51
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	1,787,292.00	339,585.48	2,126,877.48
4.1.2.	Rezistență	0.00	0.00	0.00
4.1.3.	Arhitectură	0.00	0.00	0.00
4.1.4.	Instalații	1,347,347.92	255,996.11	1,603,344.03
TOTAL I - subcap. 4.1		3,134,639.92	595,581.59	3,730,221.51
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	43,180.22	8,204.24	51,384.46
TOTAL II - subcap. 4.2		43,180.22	8,204.24	51,384.46
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	763,713.60	145,105.58	908,819.18
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		763,713.60	145,105.58	908,819.18
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		3,941,533.74	748,891.41	4,690,425.15

Semnatura



Proiectant, SC Robimond & Co. Construct SRL
Nr. 1 8 martie 2024

DEVIZUL

obiectului CANALIZARE APE PLUVIALE

din cadrul componentei - Extindere rețea de alimentare cu apă, canalizare menajeră și pluvială - strada Rudeni, tronson cuprins între

Str. Cartierului și Centura Bucureștiului, Oraș Chitila, Județul Ilfov

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fără TVA)		cu TVA
1	2	lei	lei	lei
3	4	5		
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1*	Construcții și instalații	2,848,789.65	541,270.03	3,390,059.68
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	1,473,109.69	279,890.84	1,753,000.53
4.1.2.	Rezistență	0.00	0.00	0.00
4.1.3.	Arhitectură	0.00	0.00	0.00
4.1.4.	Instalații	1,375,679.96	261,379.19	1,637,059.15
TOTAL I - subcap. 4.1		2,848,789.65	541,270.03	3,390,059.68
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	55,045.23	10,458.59	65,503.82
TOTAL II - subcap. 4.2		55,045.23	10,458.59	65,503.82
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	850,372.23	161,570.72	1,011,942.95
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		850,372.23	161,570.72	1,011,942.95
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		3,754,207.11	713,299.34	4,467,506.45

Semnatura

