

ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV

PRIMĂRIA ORAȘULUI CHITILA

Str. Ion Olteanu, nr. 6, tel. 021.436.37.09; 021.436.37.11; fax 021.436.37.10

www.primariachitila.ro; primar@primariachitila.ro



HOTĂRÂREA nr. 118 /25.07.2024

privind acceptarea Declarației de renunțare la dreptul de proprietate autenticată de SPN Rădulescu Veronica și Nica Sanda sub nr. 1199/09.06.2024 și completarea Inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al orasului Chitila, aprobat prin HCL nr. 91/29.09.2015

Consiliul Local al Orasului Chitila, județul Ilfov, întrunit în ședința ordinară din data de 25.07.2024,

Având în vedere Referatul de aprobare al primarului orașului prin care se propune acceptarea Declarației de renunțare la dreptul de proprietate autenticată de *SPN Rădulescu Veronica și Nica Sanda* și actualizarea Inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al orasului Chitila, aprobat prin HCL nr. 91/29.09.2015 și Raportul de specialitate întocmit de Șef Serviciu Management Local;

Văzând Declarația de renunțare la dreptul de proprietate autenticată de SPN Rădulescu Veronica și Nica Sanda sub nr. 1199/09.06.2024,

Luând în considerare avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Chitila,

În acord cu prevederile art. 562 alin. (2) coroborat cu art. 889 din Codul Civil și art. 296 alin.2 din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare, ale Legii contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Normelor Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor aprobate prin HGR nr. 392/2020;

Ținând cont de dispozițiile art. 4 pct. b și art. 8 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale art.3 alin 2 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată

În temeiul prevederilor precum și ale art. 139 alin.2 și ale art. 196 alin.1 lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările, ulterioare:

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se acceptă Declarația de renunțare la dreptul de proprietate autenticată de SPN Rădulescu Veronica și Nica Sanda sub nr. 1199/09.06.2024, prin care PETROTRANS SA, persoană juridică cu sediul social în mun. Ploiești, str. Basarabilor, nr.7, jud. Prahova, înregistrată la Registrul

Comerțului sub nr.J29/291/2022, CUI RO 14512353, prin lichidator judiciar ROMINSOLV S.P.R.L, renunță la dreptul de proprietate asupra construcțiilor situate în oraș Chitila, str. Crinului, nr.20, și anume: gard sârmă, clădire atelier, construcție atelier auto Chitila, clădire garaj.

Art. 2. (1) Se aprobă trecerea în domeniul privat al orașului Chitila a imobilelor menționate la art.1 și înscrierea acestora în evidențele de Carte funciară, în favoarea orașului Chitila.

(2) Se aprobă înscrierea imobilelor menționate la art.1 în Inventarul bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al orașului Chitila, aprobat prin HCL nr. 91/29.09.2015, astfel cum a fost modificată și completată ulterior, cu destinația clădiri administrative.

Art. 3. (1) Primarul orașului Chitila, prin compartimentele de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediu și pe site-ul Primăriei Orașului Chitila – www.primariachitila.ro și se transmite către:

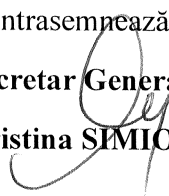
- primarul UAT Chitila, dl. Emilian Oprea;
- Instituția Prefectului Județului Ilfov.

Președinte,

Gărtă Marian



Contrasemnează,
Secretar General,
Cristina SIMION



Amexă HCL/18/2024



ROMÂNIA
UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARIILOR PUBLICI
SOCIETATEA PROFESIONALĂ NOTARIALĂ
RĂDULESCU VERONICA ȘI NICA SANDA

Licența de funcționare nr. 83/07.03.2024

Mun. București, Bld. Octavian Goga nr. 21, bl. M103,
sc. 2, et. 1, ap. 40 și 41, et. 6, ap. 58 și 59, Sector 3

Tel.: 021.227.39.26, Mobil: 0787.878.094

E-mail: contact@notariatgoga.ro

a fost prezent la depunerea prezentului înscris :

DECLARAȚIE

Subscrisa, PETROTRANS S.A., persoană juridică română în faliment, cu sediul social în Mun. Ploiești, Str. Basarabilor nr. 7, Jud. Prahova, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J29/291/2002, CUI RO 14512353, prin lichidator judiciar ROMINSOLV S.P.R.L., societate profesională de practicieni în insolvență cu răspundere limitată, cu sediul în Mun. București, Str. Splaiul Unirii nr. 223, et. 4, sector 3, CIF RO 20791325, înscrisă pe tabloul practicienilor în insolvență – UNPIR sub nr. RFO II 0122 din 31.12.2006, desemnat lichidator judiciar al societății PETROTRANS SA prin Încheierea din data de 05.12.2007 pronunțată în dosar nr. 3441/105/2007 de Tribunalul Prahova Secția Comercială și de Contencios Administrativ – Birou Faliment, prin reprezentant DEACONU MIRCEA-ALEXANDRU, cetățean român, domiciliat în Mun. București, Str. Frunzei nr. 3-5, sector 2, posesor al CI seria RZ nr. 226556 eliberată de S.P.C.E.P. Sector 2 la data de 08.09.2023, CNP 1730625033111,

având în vedere sentința nr. 474/29.11.2023, pronunțată în dosarul nr. 3441/105/2007 de Tribunalul Prahova, Secția a II-a civilă, de contencios administrativ și fiscal, rămasă definitivă prin decizia nr. 11/08.02.2024, pronunțată în dosarul nr. 3441/105/2007/a1* de Curtea de Apel Ploiești, Secția a II-a civilă,

declar că renunț la dreptul de proprietate asupra următoarelor construcții extratabulare, situate în orașul Chitila, str. Crinului nr. 20, jud. Ilfov, ce figurează în listele de inventar existente în cadrul evidențelor subscrisei, PETROTRANS S.A., și anume:

1. GARD SĂRMĂ, având nr. de inventar 10681;
2. CLĂDIRE ATELIER, având nr. de inventar 10678;
3. CONSTRUCȚIE ATELIER AUTO CHITILA, având nr. de inventar 10875;
4. CLĂDIRE GARAJ, având nr. de inventar 10941.

Precizez că aceste construcții nu sunt înscrise în cartea funciară.

Construcția menționată la punctul 1 de mai sus nu este înregistrată în evidențele fiscale ale primăriei orașului Chitila, jud. Ilfov, iar cele menționate la punctele 2-4 figurează în evidențele fiscale cu impozitele și taxele achitate la zi, așa cum rezultă din decizia de impunere nr. 13042/2024, emisă de primăria Chitila, Serviciul Impozite și Taxe.

Imobilul situat în orașul Chitila, str. Crinului nr. 20, jud. Ilfov, figurează ca fiind înscris pe numele subscrisei, PETROTRANS S.A., în evidențele registrului agricol tlp IV, volumul 4, poziția 3, conform adeverinței nr. 16089/03.07.2024, eliberată de Primăria Orașului Chitila, jud. Ilfov, drept urmare, după efectuarea formalităților necesare, construcțiile menționate anterlor vor intra în domeniul privat al orașului Chitila, jud. Ilfov, în conformitate cu art. 889 alin. (2) din Codul civil.

Mă oblig să aduc prezenta declarație la cunoștința unității administrativ-teritoriale pe a cărei rază teritorială se află bunurile ce fac obiectul prezentei declarații, care va efectua documentația cadastrală și va solicita înscrisura prezentei declarații în cartea funciară.

Subscrisa, PETROTRANS S.A., declar că am cunoștință de prevederile art. 562 alin. (2) și art. 889 alin. (1) Cod civil, potrivit cărora dreptul se stinge prin înscrierea prezentei declarații în cartea funciară.

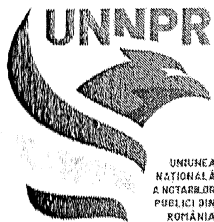
Dau prezenta declarație spre a servi în fața tuturor autorităților competente.

Redactată și autenticată la Societatea Profesională Notarială Rădulescu Veronica și Nica Sanda, cu sediul în Mun. București, Bld. Octavian Goga nr. 21, bl. M103, sc. 2, et. 1, ap. 40-41, et. 6, ap. 58-59, Sector 3, într-un exemplar original, care va rămâne în arhiva biroului notarial, și 3 (trei) duplicate, dintre care unul va rămâne în arhiva biroului notarial și 2 (două) exemplare au fost eliberate părții.

DECLARANT,

PETROTRANS S.A.,
prin lichidator judiciar,
ROMINSOLV S.P.R.L.,
prin reprezentant,

DEACONU MIRCEA-ALEXANDRU



ROMÂNIA
UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI
SOCIETATEA PROFESIONALĂ NOTARIALĂ
RĂDULESCU VERONICA ȘI NICA SANDA
Licența de funcționare nr. 83/07.03.2024
Mun. București, Bld. Octavian Goga nr. 21, bl. M103,
sc. 2, et. 1, ap. 40 și 41, et. 6, ap. 58 și 59, Sector 3
Tel.: 021.227.39.26, Mobil: 0787.878.094
E-mail: contact@notariatgoga.ro

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr. 1199
Anul 2024 Luna Iulie Ziua 09

În fața mea, **NICA SANDA**, notar public, s-a prezentat la sediul biroului:

- **DEACONU MIRCEA-ALEXANDRU**, cetățean român, domiciliat în Mun. București, Str. Frunzei nr. 3-5, sector 2, posesor al CI seria RZ nr. 226556 eliberată de S.P.C.E.P. Sector 2 la data de 08.09.2023, CNP 1730625033111, în calitate de reprezentant al **ROMINSOLV S.P.R.L.**, societate profesională de practicieni în insolvență cu răspundere limitată, cu sediul în Mun. București, Str. Splaiul Unirii nr. 223, et. 4, sector 3, CIF RO 20791325, înscrisă pe tabloul practicienilor în insolvență – UNPIR sub nr. RFO II 0122 din 31.12.2006, desemnat lichidator judiciar al societății **PETROTRANS S.A.**, persoană juridică română în faliment, cu sediul social în Mun. Ploiești, Str. Basarabilor nr. 7, Jud. Prahova, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J29/291/2002, CUI RO 14512353,

care, după ce a citit actul, a declarat că i-a înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința sa, a consimțit la autentificarea prezentului înscris și a semnat unicul exemplar.

*În temeiul art. 12 lit. b din Legea nr. 36/1995, republicată,
cu modificările și completările ulterioare.*

SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.

S-a perceput onorariul de 100 lei și TVA în sumă de 19 lei, cu OP/2024.

**NOTAR PUBLIC,
NICA SANDA**

s.s.

Prezentul duplicat s-a întocmit în 3 (trei) exemplare, de Nica Sanda, notar public, astăzi, data autentificării actului și are aceeași forță probantă ca originalul.

**NOTAR PUBLIC,
NICA SANDA**

