



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI CHITILA

Str. Ion Olteanu, nr. 6, tel. 021.436.37.09; 021.436.37.11; fax 021.436.37.10
www.primariachitila.ro; primar@primariachitila.ro



HOTĂRÂREA NR. 152 / 10.10.2024

privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, privind obiectivul de investiție **"CONSTRUIRE LOCUINȚA P+1E, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI RACORDARE LA UTILITĂȚI"**, generat de imobilul situat în: Str. Dacia, nr. 26, N.C. 57401, Oraș Chitila, Jud. Ilfov, în suprafață de 403 mp.

Consiliul Local al Orașului Chitila, Județ Ilfov

Având în vedere:

- Raportul de specialitate întocmit de Arhitectul Șef al orașului nr. 25581/4842/03.10.2024, care avizează Planului Urbanistic de Detaliu privind obiectivul de investiție "Construire locuință P+1E, împrejmuire teren și racordare la utilități", generat de imobilul situat în Str. Dacia, nr. 26, N.C. 57401, Oraș Chitila, Jud. Ilfov, în suprafață de 403 mp., beneficiar:
(fost beneficiar)
– obligații preluate cf. Contract de Vânzare aut. cu nr. _____ emis de NP
Zamfir Steluța), cu domiciliul în _____ cod poștal _____
- Referatul de aprobare al primarului Orașului Chitila nr. 25582/ 4843/ 03.10.2024;
- Proiectul Planului Urbanistic de Detaliu nr. 212-ARHI, întocmit de ATELIER ARHITEAM CONCEPT S.R.L.;
- Avizul favorabil al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism a Județului Ilfov nr. 16_2024 din 01/10/2024;
- Prevederile Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală;
- Avizul Comisiei de Specialitate "Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe administrația domeniului public și privat al orașului, agricultură, gospodărire a orașului, protecția mediului, servicii și comerț";
- Prevederile art. 129 și art. 139, alin. 3, lit. e din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art. 139, alin 1 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu întocmit de către ATELIER ARHITEAM CONCEPT S.R.L. privind obiectivul de investiție **"Construire locuință P+1E, împrejmuire teren și racordare la utilități"**, generat de imobilul situat în **Str. Dacia, nr. 26, N.C. 57401, Oraș Chitila, Jud. Ilfov**, în suprafață de **403 mp.** – beneficiar

– obligații preluate cf. Contract de Vânzare aut. cu nr. _____ emis
de NP Zamfir Steluța), cu domiciliul în _____, cod poștal - _____



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI CHITILA

Str. Ion Olteanu, nr. 6, tel. 021.436.37.09; 021.436.37.11; fax 021.436.37.10
www.primariachitila.ro; primar@primariachitila.ro



Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se însărcinează Primarul orașului și Arhitectul Șef.

Art. 3. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul și pe site-ul Primăriei Orașului Chitila (www.primariachitila.ro) și se transmite către:

- Primarul U.A.T. Oraș Chitila, dl. Emilian Oprea;
- Instituția Prefectului Județului Ilfov.

PREȘEDINTE,

DU MITRU VICTOR GABRIEL



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
LIVIA CRISTINA SIMION