



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
PRIMĂRIA ORAȘULUI CHITILA



Str. Ion Olteanu, nr. 6, tel. 021.436.37.09; 021.436.37.11; fax 021.436.37.10  
www.primariachitila.ro; primar@primariachitila.ro

**HOTĂRÂREA NR. 157 / 10.10.2024**

**privind aprobarea cererii domnului \_\_\_\_\_, beneficiar al Legii nr. 15 / 2003, cu modificările și completările ulterioare și atribuirea în folosință gratuită a terenului situat în Tarla 52, Lot 111, suprafață 326 mp, Parcela 238/6, 238/6/1 – Lot II/1, 238/7, 238/8, 238/9, 238/10, 238/11, 238/13, Nr. cadastral 56470**

Consiliul Local al orașului Chitila, Județul Ilfov, întrunit în sesiunea ordinară din data de 10.10.2024, având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului orașului la proiectul de hotărâre privind atribuirea în folosință a unui teren în vederea construirii de locuințe d-lui \_\_\_\_\_, cu domiciliul în orașul \_\_\_\_\_, Județul \_\_\_\_\_ Str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_ posesor al \_\_\_\_\_ seria nr. \_\_\_\_\_ și Raportul de specialitate întocmit de Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
  - avizul comisiilor se specialitate constituite la nivelul Consiliului Local Chitila;
  - avizul Comisiei constituită în baza Legii nr. 15/2003 pentru atribuirea în folosință a terenurilor;
  - prevederile Legii nr. 15/2003, art. 1, alin. (2) privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile Hotărârii Guvernului nr. 896/2003, art. 5, alin. (1) pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 26/18.04.2012 privind validarea inventarului terenurilor disponibile, care pot fi atribuite în folosință gratuită conform art. 2, alin. (3) din Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 15 / 2003, cu modificările și completările ulterioare.
  - prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 97/22.09.2016 referitoare la aprobarea contractului-cadru de comodat privind terenurile atribuite în folosință gratuită în baza Legii nr. 15/2003.
  - convențiile bilaterale nr. 3067/11.09.2020 și 3309/24.09.2020 încheiate la Societatea Profesională Notarială Zamfir și Asociații;
  - planul de amplasament și delimitare-propunere de dezlipire, întocmit de inginer topograf Ioniță Alexandru;
  - prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală;
  - prevederile art.3 alin.2 din Legea nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile art. 129, lit. c din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- În temeiul art. 139 alin. 1 și alin. 3 lit. g din Codul Administrativ;**

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1** Se atribuie în folosință gratuită pe durata existenței construcției terenul în suprafață de 326 mp, situat în tarla 52, lot 111, Parcela 238/6, 238/6/1 – Lot II/1, 238/7, 238/8, 238/9, 238/10, 238/11, 238/13, Nr. cadastral 56470, aflat în proprietatea privată a orașului Chitila, d-lui \_\_\_\_\_, cu domiciliul în orașul \_\_\_\_\_ Județul \_\_\_\_\_ Str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ posesor al \_\_\_\_\_ seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_

**Art. 2** Domnul \_\_\_\_\_ este obligat să înceapă construcția în termen de un an de la data atribuirii, în caz contrar va fi retras dreptul de folosință.

**Art. 3** Terenul va fi predat pe bază de proces - verbal.

**Art. 4** Primarul orașului și Serviciul urbanism și amenajare a teritoriului vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri în termen de 15 zile.

**Art. 5** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediu și pe site-ul Primăriei Orașului Chitila – [www.primariachitila.ro](http://www.primariachitila.ro) și se transmite către:

- Primarul UAT oraș Chitila, dl Emilian Oprea.
- Instituția Prefectului Județului Ilfov.  
Dlui/dnei \_\_\_\_\_

Președinte  
de ședința,  
Dumitru Victor Gabriel



Contrasemnează  
Secretar General,  
Cristina Livia Simion