



R O M Â N I A
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI CHITILA



Str. Ion Olteanu, nr. 6, tel. 021.436.37.09; 021.436.37.11; fax 021.436.37.10

www.primariachitila.ro; primar@primariachitila.ro

H O T Ă R Ă R E A N R. 159 / 10.10.2024

privind aprobarea cererii domnului _____, beneficiar al Legii nr. 15 / 2003, cu modificările și completările ulterioare și atribuirea în folosință gratuită a terenului situat în Tarla 52, Lot 71, suprafață 322 mp, Parcela 238/6, 238/6/1 – Lot II/1, 238/7, 238/8, 238/9, 238/10, 238/11, 238/13, Nr. cadastral 56430

Consiliul Local al orașului Chitila, Județul Ilfov, întrunit în ședința ordinară din data de 10.10.2024, având în vedere;

- Referatul de aprobare al primarului orașului la proiectul de hotărâre privind atribuirea în folosință a unui teren în vederea construirii de locuințe d-lui _____ CNP _____, cu domiciliul în orașul _____ Județul _____ Str. _____ nr. _____ posesor al seria _____ nr. _____ și Raportul de specialitate întocmit de Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
 - avizul comisiilor de specialitate constituite la nivelul Consiliului Local Chitila;
 - avizul Comisiei constituită în baza Legii nr. 15/2003 pentru atribuirea în folosință a terenurilor;
 - prevederile Legii nr. 15/2003, art. 1, alin. (2) privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Hotărârii Guvernului nr. 896/2003, art. 5, alin. (1) pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 26/18.04.2012 privind validarea inventarului terenurilor disponibile, care pot fi atribuite în folosință gratuită conform art. 2, alin. (3) din Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 15 / 2003, cu modificările și completările ulterioare.
 - prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 97/22.09.2016 referitoare la aprobarea contractului-cadru de comodat privind terenurile atribuite în folosință gratuită în baza Legii nr. 15/2003.
 - convențiile bilaterale nr. 3067/11.09.2020 și 3309/24.09.2020 încheiate la Societatea Profesională Notarială Zamfir și Asociații;
 - planul de amplasament și delimitare-propunere de dezlipire, întocmit de inginer topograf Ioniță Alexandru;
 - prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală;
 - prevederile art. 3 alin. 2 din Legea nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 129, lit. c din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- În temeiul art. 139 alin. 1 și alin. 3 lit. g din Codul Administrativ;**

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se atribuie în folosință gratuită pe durata existenței construcției terenul în suprafață de 322 mp, situat în tarla 52, lot 71, Parcela 238/6, 238/6/1 – Lot II/1, 238/7, 238/8, 238/9, 238/10, 238/11, 238/13, Nr. cadastral 56430, aflat în proprietatea privată a orașului Chitila, d-lui _____, cu domiciliul în orașul _____, Județul _____; Str. _____, nr. _____, posesor al _____ seria _____ nr. _____.

Art. 2 Domnul _____ este obligat să înceapă construcția în termen de un an de la data atribuirii, în caz contrar va fi retras dreptul de folosință.

Art. 3 Terenul va fi predat pe bază de proces - verbal.

Art. 4 Primarul orașului și Serviciului urbanism și amenajare a teritoriului vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri în termen de 15 zile.

Art. 5 Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediu și pe site-ul Primăriei Orașului Chitila – www.primariachitila.ro și se transmite către:

- Primarul UAT oraș Chitila, dl Emilian Oprea.
- Instituția Prefectului Județului Ilfov.
Dlui/dnei _____

Președinte
de ședința,
Dumitru Victor Gabriel



Contrasemnează
Secretar General,
Cristina Livia Simion