



4345277

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul OPREA V. EMILIAN, având funcția de Primar la Oras Chitila, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED], cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Ilfov Localitate: Chitila - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2004	1422.97 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Emilian Oprea și Horduna Gh
Tara: ROMANIA Judet: Ilfov Localitate: Chitila - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2008	3932.46 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Emilian Oprea și Cecilia Oprea
Tara: ROMANIA Judet: Ilfov Localitate: Chitila - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2009	40 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Emilian Oprea și Cecilia Oprea
Tara: ROMANIA	Intravilan	2002	8000 m2	1/2	Contract de vânzare	Emilian Oprea și

Judet: Bucuresti Localitate: ██████████ ██████████ Adresa: ██████████						cumpărare	Cecilia Oprea
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Fundata - Adresa: ██████████	Agricol	2007	3120 m2	1/2		Contract de vânzare cumpărare	Emilian Oprea și Cecilia Oprea
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Fundata - Adresa: ██████████	Intravilan	2007	366 m2	1/2		Contract de vânzare cumpărare	Emilian Oprea și Cecilia Oprea
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Visina - Adresa: ██████████	Agricol	2011	100000 m2	1/2		Contract de vânzare cumpărare	Emilian Oprea și Cecilia Oprea
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: ██████████ ██████████ Adresa: ██████████	Agricol	2023	8100 m2	1		Contract de vânzare cumpărare	Oprea Emilian
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: ██████████ ██████████ Adresa: ██████████	Agricol	2023	5460 m2	1		Contract de vânzare cumpărare	Oprea Emilian

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Ilfov Localitate: Chitila - Adresa: [REDACTED]	Spații comerciale/de producție	2006	838 m2	1/2	Construcție	Emilian Oprea și Horduna Gh
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED]	Apartament	2018	48.78 m2	1	Contract de donație	Emilian Oprea
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Fundata - Adresa: [REDACTED]	Casă de vacanță	2009	391 m2	1/2	Construcție	Emilian Oprea și Cecilia Oprea
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED]	Apartament	2012	121 m2	1	Contract de vânzare cumpărare	Emilian Oprea

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
-	-	-	-	-

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare

Însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BRD, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2008	563729.96
BRD, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2008	104196.13
BRD, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2008	48295.03

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
-------------------------------------------------------------	--------	---------------------------------------	-----------------------

asociat/beneficiar de împrumut			
Oprea Andreea	Împrumuturi acordate în nume personal	1	430124 RON

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Emilian Oprea	Oras Chitila, Ion Olteanu 6	Primar	139254 RON
1.2. Soț/soție			
Cecilia Oprea	elecon, Chitila	salariu	37852 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
Emilian Oprea	██████	Contract de inchiriere	171165 RON
Emilian Oprea	██████	Contract de arenda	8016 RON
3.2. Soț/soție			
Oprea Cecilia	██████	Contract de inchiriere	107000 RON
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			

-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
Oprea Emilian	CPLR Strasbourg	membru	1945.15 EUR
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
17-06-2024	