



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI CHITILA

Str. Ion Olteanu, nr. 6, tel. 021.436.37.09; 021.436.37.11; fax 021.436.37.10

www.primariachitila.ro; primar@primariachitila.ro



Nr. 31465/24.06.2025

ANUNȚ

Orașul Chitila, cu sediul administrativ în str. Ion Olteanu nr. 6, Oraș Chitila, Județul Ilfov, inițiază **procedura de consultare publică**, în conformitate cu prevederile Legii 52/2023 privind transparența decizională în administrația publică, cu privire la Proiectul de Hotărâre al Consiliului Local Chitila referitor **la aprobarea Planului de Investiții și a Noului Program Investițional, a prelungirii duratei Contractul de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare din orașul Chitila nr. 33990/29.12.2015 și a Actului Adițional nr. 4 la acest contract.**

Persoanele interesate pot trimite sesizările, observațiile, punctele de vedere la sediul Primăriei Orașului Chitila din str. Ion Olteanu, nr.6, Oraș Chitila, Județul Ilfov, Serviciul Administrativ Gospodăresc – în atenția dlui Dincă Cristian sau pe adresa de email: primar@primariachitila.ro, până la data limită, respectiv 11.07.2025, ora 14.00.

Atașat prezentei publicăm Proiectul de hotărâre referitor la aprobarea Planului de Investiții și a Noului Program Investițional, a prelungirii duratei Contractul de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare din orașul Chitila nr. 33990/29.12.2015 și a Actului Adițional nr. 4 la acest contract.

PRIMAR,
EMILIAN OPREA

HOTĂRÂREA NR.....

privind aprobarea Planului de Investiții și a Noului Program Investițional, a prelungirii duratei Contractului de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare din orașul Chitila nr. 33990/29.12.2015 și a Actului Adițional nr. 4 la acest contract

Consiliul Local al Orașului Chitila

Văzând Referatul de aprobare nr..... al Primarului Orașului Chitila și Raportul de specialitate nr. al, Raportul de specialitate nr. al, Raportul de specialitate nr. al, prin care se propune aprobarea prelungirii duratei Contractului de delegare privind gestiunea serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare din orașul Chitila nr. 33990/29.12.2015 încheiat cu societatea Veolia România Soluții Integrate S.A. în vederea recuperării noilor investiții asumate de aceasta, precum și a Actului Adițional nr. 3 la acest contract,

Luând în considerare Avizul Comisiei de specialitate nr. .. – Comisia, . din data de2025 și Avizul Comisiei de specialitate nr. - Comisiadin data de2025;

Având în vedere prevederile art. 7 alin. (2) din Contractul de delegare privind gestiunea serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare din orașul Chitila nr. 33990/29.12.2015,

În baza prevederilor art. 43 alin. (1) din Legea nr. 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 32 alin. (3) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, atât în forma în vigoare la data semnării Contractului de delegare privind gestiunea serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare din orașul Chitila nr. 33990/29.12.2015, cât și în forma în prezent în vigoare, coroborate cu prevederile art. 116 alin. (4) din Legea nr.100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii,

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. d) și alin. (7) lit. n), art. 139 alin. (3) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Aprobă Planul de Investiții pentru asigurarea conformării cu directivele europene privind apa și apa uzată pe întreaga arie de operare a Orașului Chitila, pentru modernizarea, dezvoltarea sistemului de alimentare cu apă și apă uzată și pentru înlocuire, în sarcina atât a operatorului Veolia România Soluții Integrate SA cât și a UAT Chitila, conform Anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre. Investițiile operatorului Veolia România Soluții Integrate SA prevăzute în Planul de Investiții sunt denumite Noul Program Investițional în sarcina operatorului Veolia România Soluții Integrate S.A. și au o valoare estimată totală de 3.360.000 EURO fără TVA.

Art. 2. În considerarea asumării de către operatorul Veolia România Soluții Integrate S.A. a obligației de finanțare și realizare a Noului Program Investițional și pentru a-i permite recuperarea costurilor de investiție și de operare în condiții de echilibru financiar al Contractului de Delegare, se aprobă prelungirea cu 10 (zece) ani a duratei Contractului de delegare privind gestiunea serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare din orașul Chitila nr. 33990/29.12.2015, respectiv a Duratei Delegării Gestiunii Serviciului, astfel cum este definită în acest contract.

Art. 3. Aprobă încheierea Actului Adițional nr. 4 la Contractul de delegare privind gestiunea serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare din orașul Chitila nr. 33990/29.12.2015, în forma prevăzută în Anexa nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Împuternicește Primarul Orașului Chitila să semneze Actul Adițional nr. 3 la Contractul de delegare privind gestiunea serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare din orașul Chitila nr. 33990/29.12.2015, astfel cum a fost aprobat la art. 3 din prezenta hotărâre.

Art. 5. Primarul Orașului Chitila, aparatul de specialitate al acestuia, și operatorul Veolia România Soluții Integrate S.A. vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 6. Direcția va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data.....

Semnături

I - Directiva apa potabila

1. Situatia actuala (aferenta anului de baza 2025)

Numarul total de analize efectuate pentru controlul si monitorizarea calitatii apei potabile		
Numarul de analize conforme efectuate pentru controlul si monitorizarea calitatii apei potabile		
Grad de conformare		0,00%

Tip material*	Lungimea retea de aductiune, transport si distributie (km)	Observatii
Azbociment		
Fonta cenusie		
Fonta ductila		
Otel		
PASFIN		
PIHD	PEHD Dn400mm = 1.457 km	
Plumb	0	x bransamente
PVC	0	
total	1.457	

* lista materialelor poate fi completata cu materialele necesare in functie de ceea ce exista in teren

Numarul total al imobilelor din UAT	5200
Numarul imobilelor din UAT cu acces la reseaua de alimentare cu apa	4934
Numarul imobilelor din UAT bransate la reseaua de alimentare cu apa	4934
Grad de acces la serviciul de alimentare cu apa	94,88%
Grad de conectare la serviciul de alimentare cu apa	94,88%

Lungimea strazilor din UAT (km)	73230
---------------------------------	-------

2. Lista investițiilor totale necesare pentru conformare cu Directiva Apa Potabila 98/1983

5,01									
Nr crt	Denumire UAT	Denumire investitie	Valoare indicator fizic de monitorizare/ progres	U.M.	Valoare euro - fara TVA (curs valutar 1 eur = 5,01 ron)	Descriere impact*	Sursa de finantare	An finalizare	Observatii
1	UAT Chitila	Extindere retea de alimentare cu apa potabila si executie bransamente pe strada Viitorului	0,7	km	181.989	Creșterea populației deservite cu minim 15 gospodarii, cca 45 nr locuitori	Buget local	2026	Grad gradul de acces al populației va fi de 95,17%
2	UAT Chitila	Extinderea retea Apă, Cartier Tineret 4, Oraș Chitila, judetul Ilfov	1,2	km	768.278	Creșterea populației deservite cu 470 (117 gospodării) nr de locuitori	Buget local	2026	117 bransamente de alimentare cu apa pana la limita proprietatilor. Populati deservita 470; Grad acces va fi de 97,42%
3	UAT Chitila	Extindere retea de alimentare cu apa potabila Padurii	0,2	km	51.997	Creșterea populației deservite cu minim 200 nr de locuitori, cca 66 gospodarii	Buget local	2026	Grad gradul de acces al populației va fi de 98,69 %
4	UAT Chitila	Extindere retea de alimentare cu apa potabila Macesului	1	km	272.983	Creșterea populației deservite cu minim 800 nr de locuitori, cca 266 gospodarii	Buget local	2027	Grad gradul de acces al populației va fi de 100%
5	UAT Chitila	Extinderea retelelor de alimentare cu apa, inclusiv bransamente pe strada Rudeni, tronson cuprins între Str. Cartierului și DNCB	2	km	1.140.718	Creșterea populației deservite cu minim 258 nr de locuitori , 86 gospodarii	Buget de stat	2027	Program Anghel Saligny. 86 bransamente de alimentare cu apa. Grad acces va fi de 100%
6	UAT Chitila	Extindere cu subtraversare rețea de alimentarecu apa prin subtraversare DNCB segment Rudeni-Panduri	0,2	km	134.185	Creșterea populației deservite cu minim 100 nr de locuitori, cca 30 gospodarii	Buget local	2027	Grad gradul de acces al populației va fi de 100 %; Bransamente= 30
7	UAT Chitila	Extindere retea de alimentare cu apa strada Macului, inclusiv execuție de bransamente apa	0,842	km	218.907	Zona industrială, vor beneficia agentii economici	Buget local	2027	Grad gradul de acces al populației va fi de 100%
Valoare totală necesara conformarii (euro)					2.550.150				

II - Directiva apa uzata

1. Situatia actuala (aferenta anului de baza 2025)

Numarul total de analize efectuate pentru controlul si monitorizarea calitatii apei epurate		
Numarul de analize conforme efectuate pentru controlul si monitorizarea calitatii apei epurate		
Grad de conformare		0,00%

Numarul total al imobilelor din UAT	5200
Numarul imobilelor din UAT cu acces la reseaua de canalizare	4884
Numarul imobilelor din UAT racordate la reseaua de canalizare	4884
Grad de acces la serviciul de canalizare	93,92%
Grad de racordare la serviciul de canalizare	93,92%

Lungimea strazilor din UAT (km)	73230
---------------------------------	-------

2.1 Lista investițiilor totale necesare pentru conformare cu Directiva privind Epurarea Apelor Uzate Urbane 271/1991 efectuate de UAT CHITILA

Nr crt	UAT	Aglomerare umană	Denumire investiție	Valoare indicator fizic de monitorizare/ progres	U.M.	Valoare investiție (euro) - fara TVA	Descriere impact*	Sursa de finanțare	An finalizare	Observații
2	UAT CHITILA	Chitila	Extinderea rețelelor de canalizare menajeră, inclusiv racorduri canalizări, pe strada Rudeni, tronson cuprins între Str. Cartierului și Centura București	2	km	700.750	Creșterea populației servite cu min 258 de locuitori, 86 gospodării	Buget de stat	2025	Grad acces 95,88%
3	UAT CHITILA	Chitila	Extindere rețea de canalizare strada Viitorului	0,7	km	249.501	Creșterea populației servite cu minim 45 locuitori respectiv 15 gospodării	Buget de stat	2025	Grad acces 95,87%
4	UAT CHITILA	Chitila	Extinderea canalizare menajeră și pluvială, Cartier Tineret 4, Oraș Chitila, județul Ilfov	1,2	km	588.475	Creșterea populației servite cu 470 (117 gospodării) nr de locuitori	Buget de stat	2026	Grad acces 98,12%
5	UAT CHITILA	Chitila	Extindere rețea de canalizare Macesului	1	km	374.251	Creșterea populației servite cu minim 800 nr de locuitori, respectiv 266 gospodării	Buget de stat	2026	Grad acces 100%
6	UAT CHITILA	Chitila	Extindere rețea de canalizare Padurii	0,2	km	71.286	Creșterea populației servite cu minim 200 nr de locuitori, respectiv 66 gospodării	Buget de stat	2026	Grad acces 100%
6	UAT CHITILA	Chitila	Extindere rețea de canalizare Campului	0.85	km	332.109	Creșterea populației servite cu minim 200 de locuitori, respectiv 66 gospodării	Buget de stat	2026	Grad acces 100%
1	UAT CHITILA	Chitila	Extindere rețea canalizare strada Macului	0,842	km	300.114	Creșterea populației servite cu 320 de locuitori, cca 107 gospodării	Fonduri europene POIM	2027	Grad acces 100%
Valoare totală necesara conformarii (euro)						2.616.487				

2.2 Lista investițiilor totale necesare pentru conformare cu Directiva privind Epurarea Apelor Uzate Urbane 271/1991 efectuate de Operatorul Veolia Romania Solutii Integrate SA

Nr crt	Operator	Aglomerare umană	Denumire investiție	Valoare indicator fizic de monitorizare/ progres	U.M.	Valoare investiție (euro) - fara TVA	Descriere impact*	Sursa de finanțare	An finalizare	Observații
1	Veolia Romania Solutii Integrate SA	Chitila	Conductă de refulare: extindere retea canalizare pentru deversare ape uzate din Rudeni - in sistem canalizare al municipiului Bucuresti, operat de Apa Nova Bucuresti, inclusiv statie de pompare ape uzate menajere SPAU Rudeni Bazin 2, complet echipata	2,50	km	2.000.000	Conformarea calității apei epurate deversate in emisar cu prevederile directivei	proprii	2027	

*impactul va fi cuantificat fie in nr de locuitori noi racordați la sistemul de canalizare sau in cresterea gradului de conformare a calitatii apei epurate deversate in emisar

Anexa nr.3 Investiții Veolia Romania Soluții Integrate SA

1 Lista investițiilor totale necesare pentru conformare cu Directiva privind Epurarea Apelor Uzate Urbane 271/1991

Nr crt	Operator si Investitor VRSI	Denumire investiție	Valoare investiție (euro) fara TVA	Descriere impact*	Sursa de finanțare	An finalizare	Etape - data de finalizare - an				
							Realizarea si aprobarea studiilor de fezabilitate	Realizarea proiectelor tehnice de executie	Obținerea avizelor si autorizatiilor necesare executarii lucrarilor	Realizarea documentatiilor or de atribuire a contractelor	desfasurare a licitatiilor
1	Chitila	Conductă de refulare: extindere rețea canalizare pentru deversare ape uzate din Rudeni - in sistem canalizare al municipiului Bucuresti, operat de Apa Nova Bucuresti, inclusiv Statie de pompare apa uzate menajera, inclusiv statie de pompare ape uzate menajere SPAU Rudeni Bazin 2, complet echipata	2.000.000	Conformarea calității apei epurate deversate in emisar cu prevederile directivei	proprii	2027	2025	2026	2026	2026	2026
Valoare totală necesara conformarii (euro)							2.000.000				

2. Lista investițiilor pentru dezvoltarea/modernizarea sistemului de alimentare cu apă si de canalizare incluse in planul de afaceri

Nr crt	Operator si Investitor VRSI	Descriere investitie					Etape - data de finalizare - an				
		Denumire investiție	Valoare investiție (euro) fara TVA	Descriere impact	Sursa de finanțare	An finalizare	Realizarea si aprobarea studiilor de fezabilitate	Realizarea proiectelor tehnice de executie	Obținerea avizelor si autorizatiilor necesare executarii lucrarilor	Realizarea documentatiilor or de atribuire a contractelor	desfasurare a licitatiilor
1	Chitila	Implementare sistem SCADA pentru sistemul de apa si canalizare	50.000	Cresterea eficientei si scurtarea timpilor de reactie in ceea ce priveste managementul apei din rezervoare	proprii VRSI	2026	nu e cazul	nu e cazul	realizat	2025	2025
2	Chitila	Reabilitare sistem pompare apa potabila Gospodaria de apa Lalelelor 41 B, 3 pompe Willo pompe, tablouri de automatizare, crestere putere (80000lei/pompa+tablou)	80.000	Cresterea capacitatii de pompare	proprii VRSI	2028	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	2027
3	Chitila	Modernizare /reechipare SPAU -uri apa menajera (16 SPAU menajer; 8 pluvial -cu pompe, gratare, 1 toator: lista cu SPAU) - Valoare 10.000 eur/SPAU	290.000	Functionare normala a sistemului de canalizare, Reducerea numarului de blocari in sistemul de canalizare	proprii VRSI	2035	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	2027
4	Chitila	Achizitie container pentru depozitare materiale	15.000	desfasurare activitate condit	proprii VRSI	2027	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	2027
5	Chitila	Extindere conducta canalizare intre str Cartierului si str Balcescu pe str Rudeni - 700 ml in paralel cu cea existenta;	650.000	suplimentare rezultate din Cartier Integra	proprii VRSI	2028	2026	2027	2027	2027	2028
6	Chitila	Reabilitare rezervor apa potabila (interior si exterior) Gospodaria de Apa Lalelelor; 500 mc	50.000	asigurare sursa apa potabila	proprii VRSI	2026	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	2026
7	Chitila	Redimensionare conducta apa/sau montare unei noi conducte str Pacii- Str Balcescu - trecere pe sub calea ferata	100.000	Asigurare sursa apa potabila	proprii VRSI	2030	2029	2029	2029	2029	2030
Total investitii pentru dezvoltare, modernizare			1.235.000								

3. Planul de investii de înlocuire incluse in planul de afaceri

Nr crt	Descriere investitie							Etape (data finalizare - an)			
Nr.crt	Operator si Investitor VRSI	Denumire investiție	U.M.	Valoare investiție (euro) fara tva	Descriere impact*	An finalizare	Realizarea si aprobarea studiilor de fezabilitate	Realizarea proiectelor tehnice de executie	Obtinerea avizelor si autorizatiilor necesare executarii lucrarilor	Realizarea documentatiilor de atribuire a contractelor	desfasurare a licitatiilor
1	Chitila	Inlocuire pompa apa foraj Rudeni	buc	3.000	asigurare sursa apa	2026	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul
2	Chitila	Inlocuire contoare apa - 1000 buc /medie 150 /an timp de 6 ani: 110 eur/contor	buc	110.000	obligatie legala, acuratete consum	2031	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul
3	Chitila	Inlocuire pompe puturi, coloana apa - 4 puturi *3000eur	buc	12.000	asigurare sursa apa	2034	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul
		Total investitii de inlocuire		125.000							

Total Investitii Operator VRSI

3.360.000

Anexa nr.4
Investitii UAT CHITILA
Evaluarea nevoii totale de investii pentru a asigura conformarea pe intreaga arie de operare cu directivele europene privind apa si apa uzata
I - Directiva apa potabila

1. Situatia actuala

Numarul total de analize efectuate pentru controlul si monitorizarea calitatii apei potabile	
Numarul de analize conforme efectuate pentru controlul si monitorizarea calitatii apei potabile	
Grad de conformare	0,00%

Tip material*	Lungimea retea de aductiune, transport si distributie (km)	Observatii
Azbociment	0	
Fonta cenusie	0	
Fonta ductila	0	
Otel	0	
PASFIN	0	
PIHD	PEHD Dn400mm = 1.457 km	
Plumb	0	x bransamente
PVC	0	
total	1.457	

* lista materialelor poate fi completata cu materialele necesare in functie de ceea ce exista in teren

Populatie in UAT	
Numarul total al imobilelor din UAT	5200
Numarul imobilelor din UAT cu acces la reseaua de alimentare cu apa	4934
Numarul imobilelor din UAT bransate la reseaua de alimentare cu apa	4934
Grad de acces la serviciul de alimentare cu apa	94,88%
Grad de conectare la serviciul de alimentare cu apa	94,88%

Lungimea strazilor din UAT (km)	73.230
---------------------------------	--------

2. Lista investitiilor totale necesare pentru conformare cu Directiva Apa Potabila 98/1983

								Etape (data finalizare - an)					
Nr crt	Denumire UAT	Denumire investitie	Valoare indicator fizic de monitorizare/progres	Valoare investitie Euro fara TVA	Descriere impact*	Sursa de finantare	An finalizare	Observatii	Realizarea si aprobarea studiilor de fezabilitate	Realizarea proiectelor de tehnice de executie	Obtinerea avizelor si autorizatiilor necesare executarii lucrurilor	Realizarea documentatiilor de atribuire a contractelor	desfasurarea licitatiilor
1	UAT Chitila	Extindere retea de alimentare cu apa potabila si executie bransamente pe strada Viitorului	0,7	181.989	Creşterea populaţiei deservite cu minim 15 gospodarii, cca 45 nr locuitori	Buget local	2026	Grad gradul de acces al populaţiei va fi de 95,17%	2023	2025	2025	2025	2025
2	UAT Chitila	Extinderea retea Apă, Cartier Tineret 4, Oraş Chitila, judetul Ilfov	1,2	768.278	Creşterea populaţiei deservite cu 470 (117 gospodării) nr de locuitori	Buget local	2026	117 bransamente de alimentare cu apa pana la limita proprietatilor. Populati deservita 470; Grad acces va fi de 97,42%	2023	2025	2025	2025	2025
3	UAT Chitila	Extindere retea de alimentare cu apa potabila Padurii	0,2	51.997	Creşterea populaţiei deservite cu minim 200 nr de locuitori, cca 66 gospodarii	Buget local	2026	Grad gradul de acces al populaţiei va fi de 98,69 %	2025	2026	2026	2026	2026
4	UAT Chitila	Extindere retea de alimentare cu apa potabila Macesului	1	272.983	Creşterea populaţiei deservite cu minim 800 nr de locuitori, cca 266 gospodarii	Buget local	2027	Grad gradul de acces al populaţiei va fi de 100%	2025	2026	2026	2026	2026

5	UAT Chitila	Extinderea retelelor de alimentare cu apa, inclusiv bransamente pe strada Rudeni, tronson cuprins între Str. Cartierului și DNCB	2	1.140.718	Creșterea populației deservite cu minim 258 nr de locuitori , 86 gospodarii	Buget de stat	2027	Program Anghel Saligny. 86 bransamente de alimentare cu apa. Grad acces va fi de 100%	2027	2027	2027	2027	2027
6	UAT Chitila	Extindere cu subtraversare rețea de alimentarecu apa prin subtraversare DNCB segment Rudeni-Panduri	0,2	134.185	Creșterea populației deservite cu minim 100 nr de locuitori, cca 30 gospodarii	Buget local	2027	Grad gradul de acces al populației va fi de 100 %; Bransamente= 30	2024	2025	2025	2025	2025
7	UAT Chitila	Extindere rețea de alimentare cu apa strada Macului, inclusiv execuție de bransamente apa	0,842	218.907	Zona industrială, vor beneficia agenți economici	Buget local	2027	Grad gradul de acces al populației va fi de 100%	2024	2025	2025	2025	2025
Valoare totală necesara conformarii (lei)				2.415.965									

II - Directiva apa uzata

1. Situatia actuala (aferenta anului de baza 2025)

Numarul total de analize efectuate pentru controlul si monitorizarea calitatii apei epurate	
Numarul de analize conforme efectuate pentru controlul si monitorizarea calitatii apei epurate	
Grad de conformare	0,00%

Numarul total al imobilelor din UAT	5200
Numarul imobilelor din UAT cu acces la rețeaua de canalizare	4884
Numarul imobilelor din UAT racordate la rețeaua de canalizare	4884
Grad de acces la serviciul de canalizare	93,92%
Grad de racordare la serviciul de canalizare	93,92%
Populatie deservita	16678
Lungimea strazilor din UAT (km)	73230

Diferenta nr imobile fara acces
Diferenta nr populatie fara acces
Diffderenta vs populatie INS
Diferenta nr imobile fara acces/neracordate

2. Lista investițiilor totale necesare pentru conformare cu Directiva privind Epurarea Apelor Uzate Urbane

Etapе (data finalizare - an)														
Nr crt	UAT	Aglomerare umană	Denumire investiție	U.M.	Valoare investiție Euro fara TVA	Descriere impact*	Sursa de finanțare	An finalizare	Observatii	Realizarea si aprobarea studiilor de fezabilitate	Realizarea proiectelor tehnice de executie	Obținerea avizelor autorizatiilor necesare executarii lucrarilor	Realizarea documentatiilor de atribuire a contractelor	desfasurarea llicitatiilor
2	UAT CHITILA	Chitila	Extinderea rețelilor de canalizare menajeră, inclusiv racorduri canaliziere,	km	700.750	Creșterea populației deservite cu min 258 de locuitori, 86 gospodarii	Buget de stat	2025	Grad acces 95,5	2026	2026	2026	2027	2027

3	UAT CHITILA	Chitila	Extindere retea de canalizare strada Viitorului	km	249.501	Creșterea populației deservite cu minim 45 locuitori respectiv 15 gospodarii	Buget de stat	2025							
									Grad acces 95,8	2024	2024	2024	2024	2024	2024
4	UAT CHITILA	Chitila	Extinderea canalizare menajeră și pluvială, Cartier Tineret 4, Oraș Chitila, județul Ilfov	km	588.475	Creșterea populației deservite cu 470 (117 gospodării) nr de locuitori	Buget de stat	2026							
									Grad acces 98,1	2023	2024	2025	2025	2025	2025
5	UAT CHITILA	Chitila	Extindere retea de canalizare Macesului	km	374.251	Creșterea populației deservite cu minim 800 nr de locuitori, respectiv 266 gospodării	Buget de stat	2026							
									Grad acces 100%	2023	2024	2025	2025	2025	2025
6	UAT CHITILA	Chitila	Extindere retea de canalizare Padurii	km	71.286	Creșterea populației deservite cu minim 200 nr de locuitori, respectiv 66 gospodării	Buget de stat	2026							
									Grad acces 100%	2025	2026	2026	2026	2026	2026
6	UAT CHITILA	Chitila	Extindere retea de canalizare Campului	km	332.109	Creșterea populației deservite cu minim 200 de locuitori, respectiv 66 gospodarii	Buget de stat	2026							
									Grad acces 100%	2025	2026	2026	2026	2026	2026
1	UAT CHITILA	Chitila	Extindere retea canalizare strada Macului	km	300.114	Creșterea populației deservite cu 320 de locuitori, cca 107 gospodarii	Fonduri europene POIM	2027							
									Grad acces 100%	2025	2026	2026	2026	2026	2026
Total					2.616.487										

Total Investitii UAT Chitila

5.032.451

ACT ADIȚIONAL NR. 4 DIN DATA DE 2025
LA CONTRACTUL DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIULUI DE ALIMENTARE
CU APĂ ȘI DE CANALIZARE
DIN ORAȘUL CHITILA NR. 33990/29.12.2015

PĂRȚILE:

Orașul CHITILA, persoană juridică de drept public, având capacitate juridică deplină și patrimoniu propriu, prin Consiliul Local al orașului Chitila, cu sediul în orașul Chitila, str. Ion Olteanu, nr. 6, județul Ilfov, CUI 4420848, denumit în continuare „**Delegatarul**”, reprezentat legal prin Dl Emilian OPREA - Primar al orașului Chitila, împuternicit să semneze prezentul Act Adițional prin Hotărârea Consiliului Local al orașului Chitila nr./... 2025,

pe de o parte,

și

Societatea VEOLIA ROMÂNIA SOLUȚII INTEGRATE S.A., cu sediul social în Str. Tunari nr. 60A, Clădirea Ștefan cel Mare, etaj 1, sector 2, cod poștal 020528, București, înmatriculată la Registrul Comerțului București cu nr. J40/9004/1999, CUI 12276930, denumită în continuare „**Delegatul**” sau „**Societatea**”, legal reprezentată de Dna Irina-Elena MUNTEANU – Director General,

pe de altă parte,

denumite în cele ce urmează colectiv „**Părțile**” și individual „**Partea**”.

AU PRECIZAT ÎN PREALABIL URMĂTOARELE:

(A) Prin CONTRACTUL DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIULUI DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI DE CANALIZARE DIN ORAȘUL CHITILA NR. 33990 („**Contractul de Delegare**” sau „**Contractul**”) încheiat la data de 29.12.2015, Delegatarul a acordat Delegatului un drept exclusiv de a gestiona serviciul de alimentare cu apă și de canalizare în aria administrativ-teritorială a Delegatarului („**Serviciul**”), precum și o concesiune exclusivă asupra bunurilor proprietate publică ale orașului Chitila ce compun sistemul public de alimentare cu apă și de canalizare („**Sistemul**”).

(B) Delegatul a fost selectat pentru prestarea Serviciului în cadrul unei proceduri transparente și nediscriminatorii în conformitate cu prevederile legale aplicabile pentru delegarea gestiunii Serviciului, aplicabile la momentul inițierii procedurii de atribuire a Contractului de Delegare și în considerarea faptului că, pentru furnizarea Serviciului, costurile acestuia pe baza cărora au fost fundamentate Tarifele nu depășesc costurile pe care o întreprindere tipică, bine administrată și dotată corespunzător pentru a putea satisface exigențele de serviciu public, le-ar fi suportat pentru executarea obligațiilor respective, ținând cont de veniturile rezultate din această activitate, precum și de un profit rezonabil pentru executarea acestor obligații.

Contractul de Delegare are o durată de 10 ani de la data intrării sale în vigoare, respectiv 29.01.2016 (data semnării Procesului-verbal de predare-primire a Bunurilor Concesionate), prin urmare expiră la data de 29.01.2026, Părțile având însă posibilitatea prelungirii contractului „în condițiile legii”.

(C) În perioada 2015 - 2016 Delegatarul a realizat obiectivul de investiții „Stația de epurarea ape uzate menajere Rudeni” („**SEAU Rudeni**”), care a fost predată Delegatului prin Procesul-Verbal de Predare-Primire nr.36462/21.12.2016.

(D) SEAU Rudeni nu a asigurat și nici nu asigură epurarea apelor uzate cu respectarea „Normativului NTPA-001/2002 privind stabilirea limitelor de încărcare cu poluanți a apelor uzate industriale și orășenești la evacuarea în receptorii naturali” aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate.

În vederea remedierii modului de funcționare al SEAU Rudeni, Delegatarul a realizat în anul 2019 un proiect tehnic pentru creșterea capacității și punerea sa în conformitate, care nu a fost implementat motivat, în principal, de costurile de investiție și exploatare foarte mari.

(E) În prezent:

- întreaga cantitate de apă uzată menajeră deversată de utilizatorii din Orașul Chitila este preluată din rețelele de canalizare ale orașului Chitila în rețelele de canalizare ale Municipiului București și epurată la Stația de Epurare Ape Uzate Glina, în timp ce SEAU Rudeni deservește exclusiv Cartierul Rudeni (aproximativ 400 de locuitori);
- din cauza funcționării deficitare a SEAU Rudeni, nu există și nu poate fi obținută Autorizația de Gospodărire a apelor pentru sistemul de canalizare al orașului Chitila, iar pe lângă eventualele penalități pentru deversări neconforme, Delegatul s-ar putea regăsi în situația de a fi sancționată cu închiderea activității de către autoritățile cu rol de control, cu consecința imediată a încetării furnizării Serviciilor ce va avea un impact major asupra populației orașului Chitila;
- SEAU Rudeni necesită un proiect revizuit complet pentru a se încadra în limitele admise conform noii Directive Europene privind epurarea apelor uzate aflată în curs de implementare, ce presupune costuri semnificative de investiție și exploatare și o durată mare de implementare;
- pentru locuitorii din cartierul Rudeni, în contextul extinderii rapide a acestuia, există zone deja construite și /sau în curs de dezvoltare care nu sunt racordate la rețeaua de canalizare; prin urmare, în pofida faptului că accesul la apă potabilă sigură și sisteme sanitare constituie drepturi fundamentale ale omului (Rezoluția nr. 64/292 a Adunării generale a ONU recunoaște faptul că „dreptul la apă potabilă sigură și curată și la salubritate este un drept al omului esențial pentru o viață normală și pentru exercitarea tuturor drepturilor omului”), Delegatul se află în imposibilitatea de a mai branșa/racorda noi utilizatori la Sistem, respectiv de a mai putea respecta aceste drepturi.

(F) Între Părți au avut loc numeroase discuții cu privire la modul de remediere a acestei situații, urmare a cărora Delegatul a elaborat un **Memoriu tehnic** (o copie a acestuia este anexată prezentului ca Anexa nr. 1, a cărei concluzie este următoarea:

*„Având în vedere pe de o parte nevoile actuale ale localității Chitila din punct de vedere al managementului apei uzate pentru a susține dezvoltarea socio-economică a orașului, iar pe de altă parte cerințele privind protecția mediului, în special neconformarea stației de epurare Rudeni la exigențele de ordin legislativ impuse de legislația națională, **soluția sustenabilă este reprezentată de realizarea unei conducte de refulare de la SEAU Rudeni și până la punctul de evacuare în rețeaua de canalizare a mun. București, în colectorul rectangular B 300/120 cm de pe șos. Chitilei, inclusiv stație de pompare ape uzate menajere SPAU Rudeni Bazin 2, complet echipată.**” Evaluarea preliminară a investiției necesare este de aprox.2.000.000 Euro fără TVA”*

(G) Având în vedere necesitatea și urgența rezolvării situației mai sus descrisă, pe fondul imposibilității asigurării de la bugetul local al orașului Chitila a fondurilor necesare în acest scop, în cadrul discuțiilor, Delegatarul a solicitat Delegatului să analizeze posibilitatea de a finanța și implementa Soluția Tehnică, ca investiție suplimentară față de investițiile asumate prin art. 16 din Contractul de Delegare și detaliate în Anexa nr. 7 la acest contract, respectiv investiția „*Conductă de refulare: extindere rețea canalizare pentru deversare ape uzate din Rudeni - în sistemul de canalizare al Municipiului București, inclusiv stație de pompare ape uzate menajere SPAU Rudeni Bazin 2, complet echipata*”, denumită în continuare „**Investiția Rudeni**”.

De asemenea, pentru respectarea Țintelor asumate de România privind accesul la Servicii (100% acces la apă potabilă, 98% acces la canalizare și controlul pierderilor de apă) sunt necesare și alte investiții în Sistem. Lista tuturor investițiilor necesare este prezentată în Anexa nr. 2 - *Plan de Investiții*.

Delegatul a analizat posibilitatea realizării de investiții suplimentare în Sistem și și-a exprimat acordul de a finanța și realiza, pe lângă Investiția Rudeni, și lucrări de înlocuiri ale unor echipamente componente ale rețelelor publice, precum și în lucrări de modernizare a sistemului de alimentare cu apă și de canalizare, în valoare estimată de 1.360.000 Euro plus TVA investiții denumite în continuare, împreună, „**Noul Program Investițional**”, detaliate în Anexa nr. 3 la prezentul Act Adițional, în conformitate cu prevederile art.16, alin.(1), litera b) ”Alte investiții” din Contractul de Delegare, conform cărora:

”În măsura în care, pe durata Delegării Gestiunii Serviciului, Delegatul va avea posibilitatea de a degaja resurse suplimentare pentru investiții, acesta va efectua și alte Investiții, în acord cu Delegatarul, pe baza unui act adițional la prezentul Contract.”

(H) Investițiile în sarcina Delegatarului sunt cele prevăzute în Anexa nr. 4 la prezentul Act Adițional.

(I) În considerarea asumării de către Delegat a obligației de finanțare și realizare a Noului Program Investițional și ținând cont de faptul că majorarea Tarifelor prevăzute în Strategia de tarifyare (introdusă în Contractul de Delegare prin Actul Adițional nr.1/23.12.2021) pentru a permite Delegatului recuperarea costurilor de investiție și de operare pe durata rămasă a Contractului ar fi mult peste limita de suportabilitate a populației, în vederea menținerii echilibrului financiar al Contractului de Delegare, soluția care se impune este prelungirea duratei acestuia.

Astfel, luând în considerare că:

- potrivit art. 7 alin. (2) din Contractul de Delegare: „*Contractul poate fi prelungit în condițiile Legii*”;
- potrivit art. 43 alin. (1) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare („**Legea nr.241/2006**”): „*Contractele de concesiune a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, valabil încheiate de către autoritățile administrației publice locale până la data intrării în vigoare a prezentei legi, își produc efectele potrivit prevederilor contractuale*”;
- atât Legea nr. 98/2016, cât și Legea nr. 99/2016 precum și Legea nr. 100/2016 care reglementează procedurile de atribuire a contractelor de achiziție publică, sectoriale și de concesiune, **prevăd în mod expres** că contractele valabil încheiate de către autoritățile administrației publice locale până la data intrării în vigoare a acestor legi *”sunt supuse dispozițiilor legii în vigoare la data la care acestea au fost încheiate, în tot ceea ce privește încheierea, modificarea, interpretarea, efectele, executarea și încetarea acestora*”;

- potrivit art. 32 alin (3) din Legea nr. 51/2006 expres indicată ca act normativ de referință la art. 30 alin. (2) din Contract, în formularea sa în vigoare la momentul atribuirii Contractului de Delegare: *„Durata unui contract de delegare a gestiunii nu poate fi mai mare de 35 de ani, la stabilirea acesteia luându-se în calcul durata necesară amortizării investițiilor prevăzute în sarcina operatorului/operatorului regional prin contractul de delegare. Aceasta poate fi prelungită, în aceleași condiții contractuale, ori de câte ori autoritatea administrației publice locale solicită operatorului, pentru buna executare a serviciului, realizarea unor investiții ce nu ar putea fi amortizate în termenul rămas până la finalizarea contractului decât printr-o creștere excesivă a tarifelor și taxelor. Prolungirea se poate face cu condiția ca durata maximă a contractului să nu depășească 49 de ani”;*
- potrivit art. 32, alin. (3), din Legea nr. 51/2006 în forma în vigoare la data prezentului Act Adițional: *„durata contractelor de delegare a gestiunii este limitată. Pentru contractele de delegare a gestiunii a căror durată estimată este mai mare de 5 ani, aceasta se stabilește, după caz, în conformitate cu prevederile Legii nr. 98/2016, ale Legii nr. 99/2016 și ale Legii nr. 100/2016 și nu va depăși durata maximă necesară recuperării investițiilor prevăzute în sarcina operatorului/operatorului regional prin contractul de delegare. În cazul gestiunii directe, autoritățile administrației publice locale, cu excepția celor care sunt membre ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară, sunt obligate ca, periodic, respectiv o dată la 5 ani, să facă analize privind eficiența economică a serviciului, respectiv să schimbe modalitatea de gestiune a serviciilor publice, după caz”,*
durata Contractului de Delegare poate fi deci, în contextul contractual și legislativ mai sus redat, prelungită.

ȘI AU CONVENIT MODIFICAREA CONTRACTULUI DE DELEGARE DUPĂ CUM URMEAȚĂ:

CAPITOLUL I – Noul Program Investițional:

Art. 1 (1) Prin prezentul Act Adițional, Delegatul își asumă, în condiții de menținere a echilibrului financiar al Contractului de Delegare, să finanțeze și să realizeze Noul Program Investițional, în valoare totală estimată de 3.360.000 Euro fără TVA, ce constă în finanțarea și realizarea investițiilor reprezentate de:

- a) *„Investiția Rudeni”* în valoare estimată de 2.000.000 Euro fara TVA - **Anexa nr.3 punctul 1** la prezentul Act Adițional
- b) Investiții pentru dezvoltarea/modernizarea sistemului de alimentare cu apă și de canalizare, a căror Listă orientativă este prezentată în **Anexa nr. 3 punctul 2** la prezentul Act Adițional în valoare de 1.235.000 Euro fără TVA
- c) Investiții de înlocuire în valoare totală de 125.000 Euro fără TVA, a căror Listă orientativă este prezentată în **Anexa nr. 3 punctul 3** la prezentul Act Adițional.

(2) Restul investițiilor necesare pentru respectarea Țintelor asumate de România privind accesul la Servicii (100% acces la apă potabilă, 98% acces la canalizare și controlul pierderilor de apă), respectiv investițiile prevăzute în **Anexa nr. 4** la prezentul Act Adițional, sunt asumate de Delegatar.

Art. 2 – Delegatul va asigura proiectarea, obținerea autorizațiilor de construire lucrărilor aferente Noului Program Investițional, acolo unde este cazul.

Art. 3 – Pentru realizarea Noului Program Investițional, acționarul majoritar al Delegatului este de acord să avanseze sumele necesare în acest scop („**Finanțarea**”), prin punerea Finanțării la dispoziția Delegatului în condiții avantajoase (trageri eşalonate, nesolicitare garanții, dobânzi competitive, nepercepere comisioane și/sau penalități pentru întârziere etc.).

Art. 4 – Delegatul va rambursa Finanțarea, inclusiv cheltuielile financiare aferente (dobânzi), din Tarifele aprobate urmare a introducerii în Contractul de Delegare a Strategiei de Tarifare pe baza Planului de Afaceri, prin nou Act Adițional la acest contract, conform art. (...) de mai jos.

Art. 5 – Amortizarea integrală a investițiilor realizate în cadrul Noului Program Investițional se va face pe durata rămasă a Delegării Gestunii Serviciului astfel cum este prelungită prin prezentul Act Adițional.

Art. 6 – Delegatul va demara realizarea Noului Program Investițional după aprobarea de către Delegatar a Strategiei de Tarifare și a Actului Adițional la Contractul de Delegare prin care aceasta va fi introdusă în Contract. Până la această dată Delegatul va demara și va realiza, în măsura posibilului, proiectarea pentru lucrările aferente Investiției Rudeni.

Art. 7 – Delegatarul va acorda Delegatului tot suportul și sprijinul solicitat de acesta în vederea realizării Noului Program Investițional, inclusiv, dar fără a se limita la obținerea autorizațiilor, acordurilor și avizelor necesare.

Art. 8 – Toate bunurile ce vor fi realizate de Delegat prin Noului Program Investițional vor constitui Bunuri de Retur care, la încetarea Contractului de Delegare, vor fi transferate Delegatarului conform prevederilor art.17 din acest Contract.

Art. 9 – În situația în care Contractul de Delegare încetează înainte de finalizarea Noului Program Investițional, Delegatarul va plăti Delegatului toate cheltuielile suportate de acesta în legătură cu Noul Program Investițional (proiect tehnic, execuție lucrări etc.) inclusiv costurile Finanțării rămase de plată până la rambursarea integrală a acesteia, inclusiv dacă va fi cazul, costurile/penalitățile de rambursare anticipată. Plata sumelor datorate va fi făcută în termen de 30 zile de la transmiterea unei notificări de către Delegat în acest sens, împreună cu toate documentele justificative în acest sens.

CAPITOLUL II – Prelungirea Duratei Delegării Gestunii Serviciului

Art. 10 – Părțile convin prelungirea cu 10 ani a Duratei Delegării Gestunii Serviciului, termen care se încadrează în prevederile art. 32, alin. (3), din Legea nr. 51/2006, în vigoare la data prezentului Act Adițional.

Art. 11 – Urmare a prelungirii Duratei Delegării Gestunii Serviciului, alin. (1) al Articolului 7 („Durata și prelungirea Contractului. Condițiile suspensive pentru intrarea în vigoare a Contractului”) din Contractul de Delegare se completează cu următorul paragraf:

„Urmare a prelungirii, prin Actul Adițional nr. 3 la prezentul Contract, a duratei prevăzută la primul paragraf al prezentului alineat, prezentul Contract va expira la data de 29.01.2036 („**Data Expirării**”)”.

CAPITOLUL III – Alte modificări la Contractul de Delegare

Art. 12 – La alin. (1) al Articolului 1 (*Definiții și interpretare*) se adaugă următoarele noi definiții, după cum urmează:

„Act Adițional - act modificator al Contractului de Delegare semnat de Părți. Actele Adicionale sunt numerotate în ordine crescătoare, în succesiunea semnării acestora”

”Data Expirării - data la care Contractul de Delegare încetează prin atingere la termen, respectiv 29.01.2026”

”Noul Program Investițional - investițiile în valoare totală de 3.360.000 Euro fără TVA, asumate de Delegat în baza și în conformitate cu prevederile Actului Adițional nr.4”.

”Plan de Afaceri - conform prevederilor art. 3 lit. ai) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, documentul elaborat de către Delegat, în colaborare cu Delegatarul, în conformitate cu Metodologia de ajustare tarifară a prețurilor/tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare, pe baza strategiei de tarificare aferente planului de afaceri aprobată prin Ordinul ANRSC nr.230/2022”.

”Planul de Investiții – planul elaborat de Delegat cu suportul și participarea Delegatarului, aprobat de Delegat și anexat ca Anexa nr. 2 la Actului Adițional nr. 4, pe baza căruia va fi elaborat Planul de Afaceri. Acesta va cuprinde investițiile necesare în sarcina fiecărei Părți pentru respectarea Țintelor asumate de România privind accesul la Servicii și epurarea apei uzate (prin realizarea Investiția Rudeni), precum și pentru menținerea pierderilor de apă la nivelul de maxim 20% pentru pierderile de apă fizice de la captare până la utilizator”.

”Strategia de Tarificare – strategia de tarificare aferentă Planului de Afaceri, aplicată de Delegat, după aprobarea sa de către Delegat pe baza avizului conform emis de A.N.R.S.C., pentru finanțarea Serviciilor pe întreaga Durată a Delegării Gestunii Serviciului (astfel cum a fost prelungită prin Actul Adițional nr. 3), care asigură acoperirea costurilor de operare și a costurilor de investiții, elaborată conform prevederilor Legii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006 și a Ordinului A.N.R.S.C. nr.230/2022”.

Art. 13 – Articolul 16 (*„Modul de repartizare a finanțării și realizării investițiilor în Sistem („Investițiile”)”*) se completează cu un nou alineat (3) care va avea următorul conținut:

„Lucrările care fac parte din Planul de Investiții anexat Actului Adițional nr. 4 vor fi realizate în condițiile stabilite în acesta”

Art. 14 – Punctul i) de la litera k) a alin. (3) al Articolului 17 (*Cazurile de încetare a Contractului și consecințele încetării Contractului*) se completează la finalul său, cu următorul paragraf:

”i) (...) la care se adaugă costurile de finanțare a Împrumutului (astfel cum este definit în Actul Adițional nr.3) rămase de plată până la rambursarea integrală a acestuia, inclusiv dacă va fi cazul, costurile/penalitățile de rambursare anticipată,

din care se va scădea

ii) (...)”

Art. 15 – Alin. (1) al Articolului 20 (*Responsabilitățile de mediu*) se completează la finalul său, după cum urmează:

„(...) cu excepția riscurilor de mediu ce decurg din starea și capacitatea de epurare a SEAU Rudeni, pe durata realizării lucrărilor aferente Investiției Rudeni („Riscul de Mediu SEAU Rudeni”)”.

Art. 16 – După Articolul 20, se adaugă un nou articol, Articolul 20¹ (*Riscul de Mediu SEAU Rudeni*), care va avea conținutul următor:

„(1) Riscul de Mediu SEAU Rudeni este asumat de Delegatar în condițiile prevăzute la alineatul (3) de mai jos.

(2) Până la finalizarea lucrărilor aferente Investiției Rudeni, Delegatul nu va putea fi ținut responsabil de nicio încălcare sau nerespectare a prevederilor oricărei dispoziții legale privind mediul înconjurător, sănătate sau siguranță, generată de starea și capacitatea de epurare a SEAU Rudeni.

(3) Delegatarul va despăgubi Delegatul pentru orice astfel de răspundere, inclusiv, dar fără a se limita la eventualele penalități pentru deversări neconforme însă numai după ce Părțile au apelat, dacă va fi cazul, separat sau împreună, la toate căile legale pentru a încerca să minimizeze consecințele unei astfel de răspunderi.”

CAPITOLUL IV – Acțiuni de întreprins

Art. 17 – Părțile stabilesc că pentru implementarea modificărilor/completărilor aduse Contractului de Delegare prin prezentul Act Adițional, vor întreprinde toate acțiunile necesare în acest scop, inclusiv, dar fără a se limita la:

- a) Elaborarea de către Delegat cu consultarea Delegatarului a Planului de Afaceri și a Strategiei de Tarifare aferente Planului de Afaceri cu luarea în considerare a următoarelor:
 - i. Tariful inițial pentru serviciul public de alimentare cu apă, precum și pentru serviciul public de canalizare, va fi ultimul Tarif aprobat de A.N.R.S.C. pe baza Strategiei de Tarifare existente, introdusă în Contractul de Delegare prin Actul Adițional nr. 1;
 - ii. Cota de profit luată în calcul pentru următoarele Tarife din Strategia de Tarifare va fi calculată astfel: Rata Swap la 10 ani la care se adaugă 500p.p.
 - iii. Redevența se determină pe baza amortizării Bunurilor Publice și a gradului de suportabilitate al Tarifului, conform art 36⁵ din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006.
- b) Obținerea avizului conform al A.N.R.S.C. cu privire la Strategia de Tarifare întocmită pe baza Planului de Afaceri;
- c) Aprobarea de către Delegatar a Strategiei de Tarifare pe baza avizului conform al A.N.R.S.C., (aprobare ce nu va fi refuzată sau întârziată în mod nejustificat, urmând a fi făcută în maxim 30 de zile de la solicitare);
- d) Introducerea Strategiei de Tarifare în Contractul de Delegare prin încheierea unui nou act adițional la Contractul de Delegare.

Art. 18. În considerarea urgenței demarării Investiției Rudeni, Părțile vor depune toate eforturile pentru ca Actul Adițional la Contractul de Delegare prevăzut la litera d) de la art. 16 de mai sus, să fie încheiat până cel târziu la data de 31.10.2025

CAPITOLUL V – Clauze finale

Art. 19 – Se corectează eroarea materială din definiția Bunurilor de Retur prevăzută la alin.(1) al Articolului 1 (*Definiții și interpretare*) din Contractul de Delegare, în sensul că referirea la ”Delegatar” din a doua propoziție va fi citită și înțeleasă ca fiind o referință la ”Delegat”.

Art. 20 – Prevederile prezentului Act Adițional, inclusiv anexa sa, fac parte integrantă din Contractul de Delegare, urmând a fi citite împreună cu acesta. În caz de contradicție între prevederile prezentului Act Adițional și cele ale Contractului de Delegare, prevederile prezentului Act Adițional vor prevala.

Art. 21 – Cu excepția celor prevăzute în prezentul Act Adițional, toate celelalte prevederi ale Contractului de Delegare rămân neschimbate.

Art. 22 – Prezentul Act Adițional este guvernat de legea română. Orice litigiu născut din sau în legătură cu prezentul Act Adițional, inclusiv orice problemă cu privire la existența, valabilitatea sau încheierea sa care nu poate fi soluționată pe cale amiabilă, va fi soluționată conform art. 28 din Contractul de Delegare.

Încheiat la Chitila, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare Parte, astăzi, _____ 2025.

DELEGATAR
ORAȘUL CHITILA

Dl. Emilian OPREA
Primar

DELEGAT
VEOLIA ROMÂNIA SOLUȚII
INTEGRATE S.A.

Dna. Irina-Elena MUNTEANU
Director general