



R O M Â N I A
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI CHITILA



Str. Ion Olteanu, nr. 6, tel. 021.436.37.09; 021.436.37.11; fax 021.436.37.10
www.primariachitila.ro; primar@primariachitila.ro

H O T Ă R Ă R E A N R. 155 / 10.10.2024

privind aprobarea cererii domnului RĂDIȚA ALEXANDRU, beneficiar al Legii nr. 15 / 2003, cu modificările și completările ulterioare și atribuirea în folosință gratuită a terenului situat în Tarla 52, Lot 38, suprafață 322 mp, Parcela 238/6, 238/6/1 – Lot II/1, 238/7, 238/8, 238/9, 238/10, 238/11, 238/13, Nr. cadastral 56397

Consiliul Local al orașului Chitila, Județul Ilfov, întrunit în ședința ordinară din data de 10.10.2024, având în vedere;

- Referatul de aprobare al primarului orașului la proiectul de hotărâre privind atribuirea în folosință a unui teren în vederea construirii de locuințe d-lui **RĂDIȚA ALEXANDRU** CNP 1880721410046, cu domiciliul în orașul Chitila, Județul Ilfov, Str. Banatului, nr. 16, posesor al C.I. seria IF. nr. 935868 și Raportul de specialitate întocmit de Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- avizul comisiilor de specialitate constituite la nivelul Consiliului Local Chitila;
- avizul Comisiei constituită în baza Legii nr. 15/2003 pentru atribuirea în folosință a terenurilor;
- prevederile Legii nr. 15/2003, art. 1, alin. (2) privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 896/2003, art. 5, alin. (1) pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 26/18.04.2012 privind validarea inventarului terenurilor disponibile, care pot fi atribuite în folosință gratuită conform art. 2, alin. (3) din Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 15 / 2003, cu modificările și completările ulterioare.
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 97/22.09.2016 referitoare la aprobarea contractului-cadru de comodat privind terenurile atribuite în folosință gratuită în baza Legii nr. 15/2003.
- convențiile bilaterale nr. 3067/11.09.2020 și 3309/24.09.2020 încheiate la Societatea Profesională Notarială Zamfir și Asociații;
- planul de amplasament și delimitare-propunere de dezlipire, întocmit de inginer topograf Ioniță Alexandru;
- prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală;
- prevederile art. 3 alin. 2 din Legea nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129, lit. c din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art. 139 alin. 1 și alin. 3 lit. g din Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se atribuie în folosință gratuită pe durata existenței construcției terenul în suprafață de **322 mp**, situat în tarla **52**, lot **38**, **Parcela 238/6, 238/6/1 – Lot II/1, 238/7, 238/8, 238/9, 238/10, 238/11, 238/13, Nr. cadastral 56397**, aflat în proprietatea privată a orașului Chitila, d-lui **RĂDIȚA ALEXANDRU** CNP 1880721410046, cu domiciliul în orașul Chitila, Județul Ilfov, Str. Banatului, nr. 16, posesor al C.I. seria IF. nr. 935868.

Art. 2 Domnul **RĂDIȚA ALEXANDRU** este obligat să înceapă construcția în termen de un an de la data atribuirii, în caz contrar va fi retras dreptul de folosință.

Art. 3 Terenul va fi predat pe bază de proces - verbal.

Art. 4 Primarul orașului și Serviciul urbanism și amenajare a teritoriului vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri în termen de 15 zile.

Art. 5 Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediu și pe site-ul Primăriei Orașului Chitila – www.primariachitila.ro și se transmite către:

- Primarul UAT oraș Chitila, dl Emilian Oprea.
 - Instituția Prefectului Județului Ilfov.
- Dlui/dnei **RĂDIȚĂ ALEXANDRU**.

Președinte
de ședință,
Dumitru Victor Gabriel



Contrasemnează
Secretar General,
Cristina Livia Simion