ROMÂNIA
JUDEŢUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAŞULUI CHITILA
Str. Ion Olteanu, nr. 6, tel. 021.436.37.09; 021.436.37.11; fax 021.436.37.10
www.primariachitila.ro; primar@primariachitila.ro

CERT SYSTEMS AMG-O.C. 0930400560-SR EN ISO 9001-14001:2015

HOTĂRÂREA NR. 160 / 10.10.2024

privind aprobarea cererii domnului ILIE ALEXANDRU CLAUDIU, beneficiar al Legii nr. 15 / 2003, cu modificările şi completările ulterioare şi atribuirea în folosinţă gratuită a terenului situat în Tarla 52, Lot 116, suprafaţă 332 mp, Parcela 238/6, 238/6/1 – Lot II/1, 238/7, 238/8, 238/9, 238/10, 238/11, 238/13, Nr. cadastral 56475

Consiliul Local al oraşului Chitila, Judeţul Ilfov, întrunit în şedinţa ordinară din data de 10.10.2024, având în vedere;

- Referatul de aprobare al primarului oraşului la proiectul de hotărâre privind atribuirea în folosinţă a unui teren în vederea construirii de locuinţe d-lui **ILIE ALEXANDRU CLAUDIU** CNP 5030131450011, cu domiciliul în oraşul Chitila, Judeţul Ilfov, Str. Alunului, nr. 2, posesor al C.I. seria IF. nr. 744314 şi Raportul de specialitate întocmit de Serviciul Urbanism şi Amenajarea Teritoriului;
- avizul comisiilor de specialitate constituite la nivelul Consiliului Local Chitila;
- avizul Comisiei constituită în baza Legii nr. 15/2003 pentru atribuirea în folosinţă a terenurilor;
- prevederile Legii nr. 15/2003, art. 1, alin. (2) privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinţe proprietate personală, cu modificările şi completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 896/2003, art. 5, alin. (1) pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinţe proprietate personală, cu modificările şi completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 26/18.04.2012 privind validarea inventarului terenurilor disponibile, care pot fi atribuite în folosinţă gratuită conform art. 2, alin. (3) din Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 15 / 2003, cu modificările şi completările ulterioare.
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 97/22.09.2016 referitoare la aprobarea contractului-cadru de comodat privind terenurile atribuite în folosinţă gratuită în baza Legii nr. 15/2003.
- convenţiile bilaterale nr. 3067/11.09.2020 şi 3309/24.09.2020 încheiate la Societatea Profesională Notarială Zamfir şi Asociaţii;
- planul de amplasament şi delimitare-propunere de dezlipire, întocmit de inginer topograf Ioniţă Alexandru;
- prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică locală;
- prevederile art. 3 alin. 2 din Legea nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările şi completările ulterioare;
- prevederile art. 129, lit. c din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art. 139 alin. 1 şi alin. 3 lit. g din Codul Administrativ;

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1 Se atribuie în folosinţă gratuită pe durata existenţei construcţiei terenul în suprafaţă de **332** mp, situat în tarla **52**, lot **116**, **Parcela 238/6, 238/6/1 – Lot II/1, 238/7, 238/8, 238/9, 238/10, 238/11, 238/13, Nr. cadastral 56475**, aflat în proprietatea privată a oraşului Chitila, d-lui **ILIE ALEXANDRU CLAUDIU** CNP 5030131450011, cu domiciliul în oraşul Chitila, Judeţul Ilfov, Str. Alunului, nr. 2, posesor al C.I. seria IF. nr. 744314.

Art. 2 Domnul **ILIE ALEXANDRU CLAUDIU** este obligat să înceapă construcţia în termen de un an de la data atribuirii, în caz contrar va fi retras dreptul de folosinţă.

Art. 3 Terenul va fi predat pe bază de proces - verbal.

Art. 4 Primarul oraşului şi Serviciul urbanism şi amenajare a teritoriului vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri în termen de 15 zile.

Art. 5 Prezenta hotărâre se aduce la cunoştinţă publică prin afişare la sediu şi pe site-ul Primăriei Oraşului Chitila – www.primariachitila.ro şi se transmite către:

- Primarul UAT oraş Chitila, dl Emilian Oprea.
- Instituţia Prefectului Judeţului Ilfov.

Dlui/dnei **ILIE ALEXANDRU CLAUDIU.**

Preşedinte
de şedinţa,
Dumitru Victor Gabriel

Contrasemnează
Secretar General,
Cristina Livia Simion