

ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI CHITILA

Str. Ion Olteanu, nr. 6, tel. 021.436.37.09; 021.436.37.11; fax 021.436.37.10
www.primariachitila.ro; primar@primariachitila.ro



HOTĂRÂREA NR. 33 / 20.03.2025

privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, privind obiectivul de investiție **"Construire locuințe cuplate și locuința individuală (izolată) cu regim de înălțime P+1E+2ER, amenajare incintă, împrejmuire teren, bransamente, organizare de șantier"**, generat de imobilul situat în **Str. Păcii, F.N., Oraș Chitila, Jud. Ilfov**, identificat cu N.C. **55830**, în suprafață de **3.179 mp.**:

Consiliul Local al Orașului Chitila, Județ Ilfov

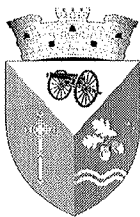
Având în vedere:

- Raportul de specialitate întocmit de Arhitectul Șef al orașului nr. 17406/ 1257/ 12.03.2025, care avizează Planului Urbanistic de Detaliu privind obiectivul de investiție **"Construire locuințe cuplate și locuința individuală (izolată) cu regim de înălțime P+1E+2ER, amenajare incintă, împrejmuire teren, bransamente, organizare de șantier"**, generat de imobilul situat în Str. Păcii, F.N., N.C. 55830, Oraș Chitila, Jud. Ilfov, în suprafață de 3.179 mp., beneficiar: **OPREA EMILIAN, OPREA CECILIA**, cu domiciliul în oraș sat -, cod poștal -, Str. nr. ;
- Referatul de aprobare al viceprimarului Orașului Chitila nr. 17412/1260/12.03.2025;
- Proiectul Planului Urbanistic de Detaliu nr. 8/AU/2024, întocmit de KXL STUDIO S.R.L.;
- Avizul favorabil al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism a Județului Ilfov nr. 17_2024 din 06/03/2025;
- Prevederile Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală;
- Avizul Comisiei de Specialitate "Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe administrația domeniului public și privat al orașului, agricultură, gospodărire a orașului, protecția mediului, servicii și comerț";
- Prevederile art. 129 și art. 139, alin. 3, lit. e din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art. 139, alin 1 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu întocmit de către KXL STUDIO S.R.L. privind obiectivul de investiție **"Construire locuințe cuplate și locuința individuală (izolată) cu regim de înălțime P+1E+2ER, amenajare incintă, împrejmuire teren, bransamente, organizare de șantier"**, generat de imobilul situat în **Str. Păcii, F.N., N.C. 55830, Oraș Chitila, Jud. Ilfov**, în suprafață de **3.179 mp.** – beneficiar **OPREA EMILIAN, OPREA CECILIA**, cu domiciliul în Județ , oraș , sat -, cod poștal -, Str. , nr. 1 ;



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI CHITILA

Str. Ion Olteanu, nr. 6, tel. 021.436.37.09; 021.436.37.11; fax 021.436.37.10
www.primariachitila.ro; primar@primariachitila.ro



Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se însărcinează Arhitectul Șef.

Art. 3. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul și pe site-ul Primăriei Orașului Chitila (www.primariachitila.ro) și se transmite către Instituția Prefectului Județului Ilfov.

PREȘEDINTE,
SAUCIUC BOGDAN



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
LIVIA CRISTINA SIMION