ROMÂNIA

JUDEŢUL ILFOV

PRIMĂRIA ORAŞULUI CHITILA

Str. Ion Olteanu, nr. 6, tel. 021.436.37.09; 021.436.37.11; fax 021.436.37.10

www.primariachitila.ro; primar@primariachitila.ro

HOTĂRÂREA nr. 39 /20.03.2025

privind completarea Inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al oraşului Chitila, aprobat prin HCL nr. 91/29.09.2015

Consiliul Local al Orasului Chitila, judetul Ilfov, întrunit în şedinţa ordinară din data de 20.03.2025, având in vedere

-referatul de aprobare al primarului oraşului prin care se propune completarea Inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al orasului Chitila, aprobat prin HCL nr. 91/29.09.2015;

-Raportul de specialitate intocmit de Coordonatorul Compartimentului Registru Agricol Fond Funciar şi Bază de Date Imobile Domeniu Public şi Privat în vederea completării Inventarului bunurilor imobile din domeniul privat al oraşului Chitila;

-dispoziţiile HCL nr. 86/08.05.2024 privind actualizartea elementelor de identificare ale unor imobile cuprinse în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al oraşului Chitila şi evidenţiate în anexa la HCL nr.9/2001 (poziţia 161),

În conformitate cu prevederile art. 354, art. 357 alin. (4) şi art.361 alin. (2) din Ordonanţa de urgenţă nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare, ale Legii contabilităţii nr. 82/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, ale Normelor Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public şi privat al comunelor, al oraşelor, al municipiilor şi al judeţelor aprobate prin HGR nr. 392/2020;

Ţinând cont de dispoziţiile art. 4 pct. b şi art. 8 din Legea nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică republicată, cu modificările şi completările ulterioare şi ale art.3 alin.2 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (14), precum şi ale art. 139 alin.1 şi alin.3, coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanţa de urgenţă nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările, ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E

Art.1. (1) Se declară încetat uzul şi interesul public local al bunului imobil teren în suprafaţă de 2124 mp (din masurători 2123 mp), numărul cadastral 52877, înscris în Cartea Funciară 52877 Chitila, cu elementele de identificare menţionate in anexa 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă radierea poziţiei 161 din Anexa 11 a HCL nr. 9/28.02.2001 privind bunurile care alcătuiesc domeniul public al oraşului Chitila

Art.2. Se aprobă trecerea din domeniul public al oraşului Chitila în domeniul privat al oraşului Chitila a imobilului teren în suprafaţă de 2124 mp (din masurători 2123 mp), numărul cadastral 52877, înscris în Cartea Funciară 52877 Chitila, cu elementele de identificare menţionate in anexa 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă actualizarea şi completarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al oraşului Chitila cu imobilului teren în suprafaţă de 2124 mp (din masurători 2123 mp), numărul cadastral 52877, înscris în Cartea Funciară 52877 Chitila, cu elementele de identificare menţionate in anexa 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Consiliul Local Chitila îşi insuşeşte inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al orasului Chitila, completat potrivit dispoziţiilor art. 2 din prezenta hotarare.

Art.5 Se desemnează dna Cimpoae Nicoleta , Coordonatorul Compartimentului Registru Agricol Fond Funciar şi Bază de Date Imobile Domeniu Public, în vederea înscrierii dispoziţiilor prevăzute prezentei hotărâri, în cartea funciară a UAT Chitila.

Art. 6. (1) Primarul oraşului Chitila şi compartimentele de specialitate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Prezenta hotărâre se aduce la cunoştinţă publică prin afişare la sediu şi pe site-ul Primăriei Oraşului Chitila – www.primariachitila.ro şi se transmite către:

- primarul UAT Chitila, dl. Emilian Oprea;
- Instituţia Prefectului Judeţului Ilfov.

Preşedinte,

Bogdan Sauciuc

Consiliul Local ILFOV-ORAŞ CHITILA

Contrasemnează

Secretar General,

Cristina SIMION

ANEXA la HCL 39/2025
(COMPLETARE ANEXA HCL 91/2015)

ANEXA 2

Hotărârea Consiliului Local Nr. _____/_____2025

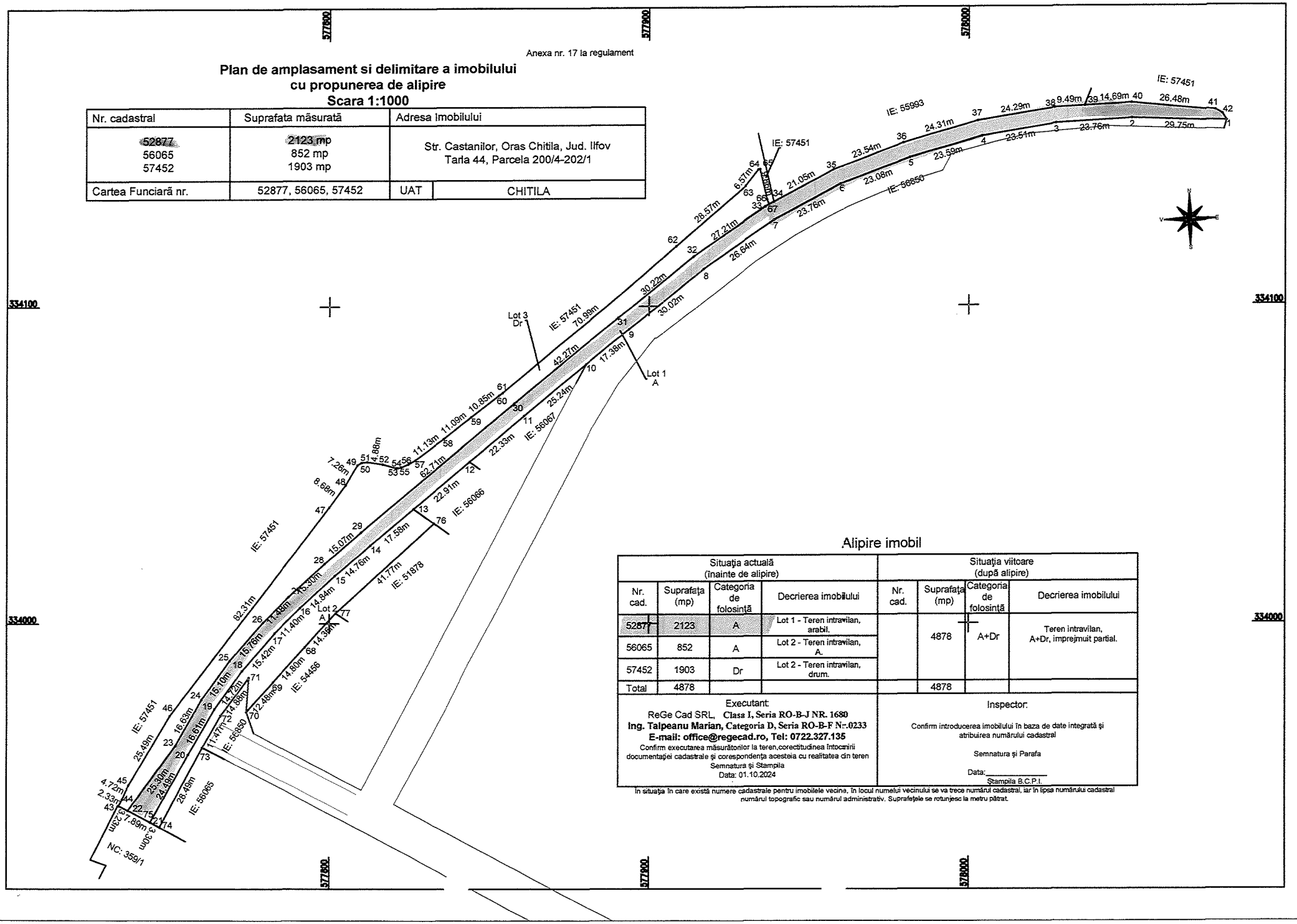
Nr.crt.	Adresă imobil	Număr Cadastral/Carte Funciară	Parcela	Suprafață	Valoare Iventar - Lei -	Mod dobândire
710	Tarla 44	52877 / 52877	44	2123	34.016,00	Proces – verbal de predare – primire nr. 21268/20.02.2024

Anexa nr. 17 la regulament

Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de alipire

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata măsurată	Adresa imobilului	
~~52877~~ 56065 57452	~~2123 mp~~ 852 mp 1903 mp	Str. Castanilor, Oras Chitila, Jud. Ilfov Tarla 44, Parcela 200/4-202/1	
Cartea Funciară nr.	52877, 56065, 57452	UAT	CHITILA



Alipire imobil

Situaţia actuală (înainte de alipire)				Situaţia viitoare (după alipire)			
Nr. cad.	Suprafaţa (mp)	Categoria de folosinţă	Decrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafaţa (mp)	Categoria de folosinţă	Decrierea imobilului
~~52877~~	2123	A	Lot 1 - Teren intravilan, arabil.		4878	A+Dr	Teren intravilan, A+Dr, imprejmuit partial.
56065	852	A	Lot 2 - Teren intravilan, A.				
57452	1903	Dr	Lot 2 - Teren intravilan, drum.				
Total	4878				4878		

Executant:
ReGe Cad SRL, **Clasa I, Seria RO-B-J NR. 1680**
Ing. Talpeanu Marian, Categoria D, Seria RO-B-F Nr.0233
E-mail: office@regecad.ro, Tel: 0722.327.135
Confirm executarea măsurătorilor la teren,corectitudinea întocmirii documentaţiei cadastrale şi corespondenţa acesteia cu realitatea din teren
Semnatura şi Stampila
Data: 01.10.2024

Inspector:
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată şi atribuirea numărului cadastral
Semnatura şi Parafa
Data:_____
Ştampila B.C.P.I.

În situaţia în care există numere cadastrale pentru imobilele vecine, în locul numelui vecinului se va trece numărul cadastral, iar în lipsa numărului cadastral numărul topografic sau numărul administrativ. Suprafeţele se rotunjesc la metru pătrat.