

ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV



PRIMĂRIA ORAȘULUI CHITILA

Str. Ion Olteanu, nr. 6, tel. 021.436.37.09; 021.436.37.11; fax 021.436.37.10

www.primariachitila.ro; primar@primariachitila.ro

HOTĂRÂREA NR. 40 /20.03.2025

Privind actualizarea datelor din cuprinsul secțiunii I Bunuri imobile”, coloana 2 „Denumirea Bunului”, coloana nr. 3 „Elemente de identificare” și coloana 5 – „Valoarea de inventar”, **pentru poziția 103 din anexa la Hotărârea Consiliului Local Chitila nr. 9/28.06.2001 privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Chitila**

Consiliul local Chitila, întrunit în ședința ordinară din data de 20.03.2025, având în vedere:

-referatul de aprobare al primarului orașului Chitila și raportul de specialitate al Coordonatorului Compartimentului Registru Agricol Fond Funciar și Bază de Date Imobile Domeniu Public și Privat,

-avizul comisiilor de specialitate,

Ținând cont de dispozițiile prevăzute de:

- Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare
- Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară emis de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară
- HG nr.392/14.05.2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, orașelor, municipiilor și al judeșelor
- HCL nr. 9/28.06.2001 privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Chitila, cu modificările și completările ulterioare,
- HG nr. 930 din 29 august 2002 privind atestarea domeniului public al județului Ilfov, precum și al orașelor și comunelor din județul Ilfov-Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,
- art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

- art. 7 alin. 2 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- Legea 273/2006 privind finanțele publice locale;
- art.3 alin.2 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală;

În temeiul art. 139 alin. 1 și alin. 3 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ:

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă actualizarea datelor din cuprinsul secțiunii I Bunuri imobile”, coloana 2 „Denumirea Bunului”, coloana nr. 3 „Elemente de identificare” și coloana 5 – „Valoarea de inventar”, **pentru poziția 103** din Anexa Hotărârii Consiliului Local nr. 9/28.06.2001, privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Chitila, județul Ilfov, **conform anexei la prezenta hotărâre.**

Art.2 Se desemnează dna Cimpoea Nicoleta , Șef Birou registru agricol fond funciar și bază de date imobile domeniu public și privat, în vederea înscrierii mențiunilor prevăzute la art.1, în cartea funciară a UAT Chitila.

Art.3 Prezenta hotărâre va fi comunicată către compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Oraș Chitila, Instituției Prefectului și se va publica pe pagina web a U.A.T. Oraș Chitila: www.primariachitila.ro.

PREȘEDINTE,

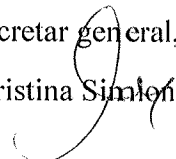
Sauciuc Bogdan



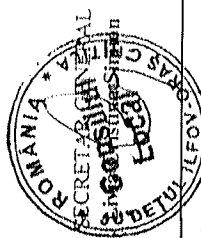
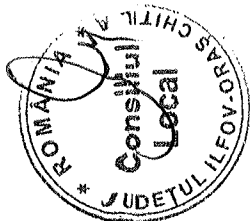

Contrasemnează,

Secretar general,

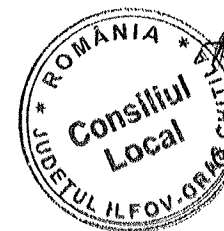
Cristina Simion



Anexa la HCL nr.40/20.03.2025



Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
103	1.6.2.	ȘCOALA GIMNAZIALĂ "PROF. ION VIȘOIU"	CLĂDIRI C1 (Școală) Suprafață construită: 571,4 mp; Suprafață construită desfășurată: 1.127,4 mp; Regim de înălțime: P+1E+Pod; dată în folosință în anul 1962, extinsă în 1975; Număr Cadastral 52966 - C1; C2 (Sală sport) Suprafață construită: 186,4 mp; Suprafață construită desfășurată: 186,4 mp; Regim de înălțime: Parter; dată în folosință în anul 1975; Număr Cadastral 52966 - C2; C4 (Școală) Suprafață construită: 224 mp; Suprafață construită desfășurată: 894 mp; Regim de înălțime: S+P+1E+M, dată în folosință în anul 2009; Număr Cadastral 52966 - C4; C5 (Școală) Suprafață construită: 391,2 mp; Suprafață construită desfășurată: 1.173,6 mp; Regim de înălțime: P+1E+T; dată în folosință în anul 1975; Număr Cadastral 52966 - C5; TEREN AFERENT 3.938 mp; Număr cadastral 52966; Carte Funciară 52966 Chitila VECINĂȚĂȚI Nord-Est: Șos. Banatului; Sud-Est: Str. Păcii; Sud-Vest: Str. Victoriei; Nord-Vest: N.C. 56549 și 50340.		4.978.276,77 Lei	Domeniu public U.A.T oraș Chitila; Legea nr. 213/1998



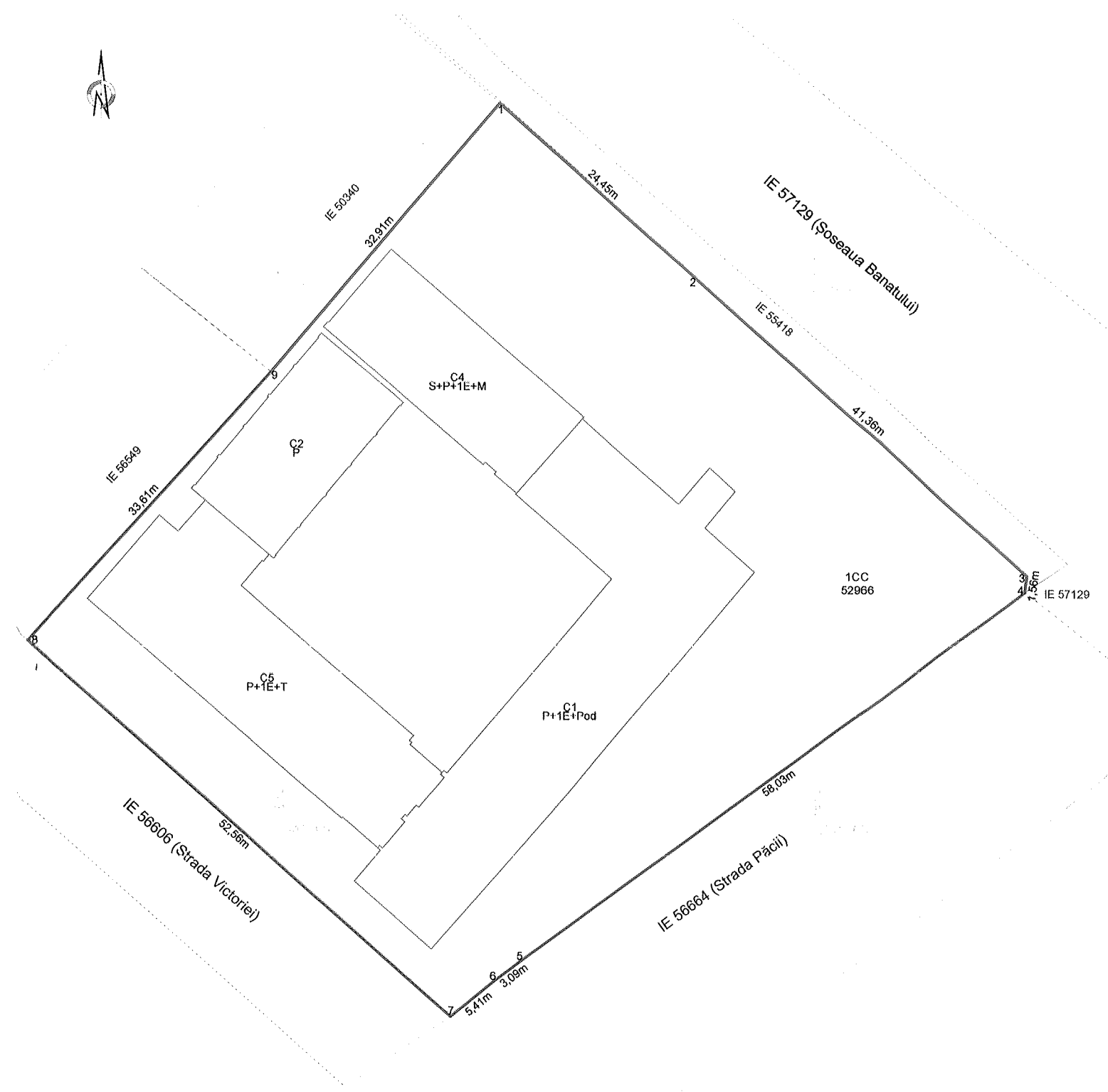
ANEXA HCL 40/2025

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral 52966 Suprafața măsurată [mp] 3938
Cartea Funciară nr. 52966

Adresa imobilului
județul Ilfov, orașul Chitila, Șoseaua Banatului, nr. 75
UAT: Chitila



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața [mp]
1	CC	3938
Total		3938

Mențiuni
teren intravilan împrejmuit cu gard din beton și plasă

B. Date referitoare la construcții

Cod construcție	Destinația	Suprafața construită la sol [mp]
C1	CAS	571.4
C2	CAS	186.4
C4	CAS	224.0
C5	CAS	391.2
Total		1373.0

Mențiuni
Școală, P+1E+Pod, anul construcției 1962, extinsă în 1975, Scd = 1127.4 mp
Sală sport, P, anul construcției 1975, Scd = 186.4 mp
Școală, S+P+1E+M, anul construcției 2009, Scd = 894 mp
Școală, P+1E+T, anul construcției 1975, Scd = 1173.6 mp

Suprafața totală măsurată a imobilului = 3938 mp
Suprafața din acte = 3939 mp

GLOBUS GEOPROIECT S.R.L. (cl. II, RO-B-J 2407)
CORNEL MÎNZAT (cat. B, RO-MB-F 0327)

Inspector

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciară



Data