ROMÂNIA
JUDEŢUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAŞULUI CHITILA
Str. Ion Olteanu, nr. 6, tel. 021.436.37.09; 021.436.37.11; fax 021.436.37.10
www.primariachitila.ro; primar@primariachitila.ro

H O T Ă R Â R E A nr. 44 din 16.04.2025

privind aprobarea actelor adiţionale la contractele de mandat ale administratorilor ECOTRANS STCM SRL, domnul Dobre Daniel Eugen şi domnul Ioan Manolache, pentru stabilirea Indicatorilor Cheie de Performanţă

Consiliul Local al Oraşului Chitila, judeţul Ilfov, întrunit în şedinţa ordinară, din data de 16.04.2025, având în vedere:

- Adresa ECOTRANS STCM SRL nr. FN din data de 08.04.2025,
- referatul de aprobare al Primarului oraşului Chitila la proiectul de hotărâre privind aprobarea actelor adiţionale la contractele de mandat ale administratorilor ECOTRANS STCM SRL, domnul Dobre Daniel Eugenm şi domnul Ioan Manolache, pentru stabilirea Indicatorilor Cheie de Performanţă
- avizul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Chitila,
- prevederile art. VII din Legea nr. 187/2023 de modificare a OUG nr. 109/2011 privind guvernanţa corporativă a întreprinderilor publice
- prevederile art. 6 (alin. 2) şi art. 17 alin. (2) din HG nr. 639/2023 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernanţa corporativă a întreprinderilor publice
- Adresa A.M.E.P.I.P. nr. 1360/13.02.2025 prin care s-au comunicat indicatorii minimi de performanţă financiari şi nefinanciari aplicabili la nivelul instituţiilor publice, precum şi faptul că este necesară alegerea indicatorilor cheie de performanţă care trebuie aplicaţi în relaţia cu administratorii întreprinderii publice precum şi actualizarea anexelor la contractele de mandat aflate în derulare cu indicatori-cheie de performanţă prevăzuţi de actuala legislaţie
- Prevederile art. 194 alin. (1) lit. b), art. 197 alin. (1) din Legea societăţilor nr. 31/1990;
- Prevederile art. 7 şi art. 8 din Legea nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică;
- Prevederile art. 3 alin. 2 din Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. a), alin. (3) lit. d) şi alin. (7) lit. n), art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare.

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art. 1 Se aprobă modelul actului adiţional la Contractul de mandat încheiat la data de 27.05.2021, pentru administratorul ECOTRANS STCM SRL, domnul Ioan Manolache, conform anexei 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă modelul actului adiţional la Contractul de mandat încheiat la data de 31.05.2023, pentru administratorul ECOTRANS STCM SRL, domnul Dobre Daniel Eugen, conform anexei 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3 Se împuterniceşte Primarul Oraşului Chitila, domnul Emilian Oprea, în vederea semnării actelor adiţionale la contractele de mandat, menţionate la art. 1 şi art.2.

Art. 4. Prezenta hotărâre se aduce la cunoştinţă publică prin afişare la sediu şi pe site-ul Primăriei oraşului Chitila şi se transmite către:

- primarul UAT Oraş Chitila, dl. Emilian Oprea;
- Instituţia Prefectului Judeţului Ilfov;
- ECOTRANS STCM S.R.L.

Preşedinte,
Sauciuc Bogdan

ROMÂNIA
Consiliul Local
JUDEŢUL ILFOV-ORAŞ CHITILA

Contrasemnează,
Secretar general,

ANEXA 1 LA HCL 44/16.04.2025

ROMÂNIA JUDEȚUL ILFOV-ORAȘ CHITILA Consiliul Local

ACT ADIȚIONAL NR. __/_____
LA CONTRACTUL DE MANDAT DIN 27.05.2021

ECOTRANS STCM cu sediul social in Chitila inregistrata la Oficiul Registrului Comertului, sub nr. J23/4811/03.10.2018 cod fiscal nr. 39950464, avand contul nr. RO83BRDE445SV21579054450, deschis la BRD - Groupe Société Générale, Agenția Chitila Complex, existand si functionand potrivit legislatiei statului roman, reprezentata de dl. Florin Răducu Covaci avand funcția de primar al Comunei Mogoşoaia şi de dl. Emilian Oprea avand funcția de primar al Oraş Chitila, denumita in continuare societatea, pe de o parte,
şi
MANOLACHE IOAN, cetățean român, născut la data de 01.11.1976, în mun. Bucureşti, sectorul 1, domiciliat in Piața Alba Iulia nr. 8, bl.I7, sc. 2, et. 4, ap. 35, sector 3, Bucureşti, identificat cu CI seria RZ nr. 174857 eliberata de S.P.C.E.P Sector. 3 la data de 16.06.2023, CNP 1761101423028, denumit in continuare mandatar, pe de alta parte,

Având în vedere prevederile OUG nr. 109/2011 şi ale HG nr. 639/2023 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice

Având în vedere Adresa AMEPIP nr. 1360/13.02.2025

Având în vedere HCL Mogosoaia nr. ____ din data dc ___ şi HCL Chitila nr. ___ din data de _____,

Părțile au convenit modificarea Contractului de mandat încheiat la data de 27.05.2021, după cum urmează:

Art. 1 Se modifică art. 2 care va avea următorul conținut:
"Art. 2. Indicatorii cheie de performanță sunt prevăzuți în anexa nr. 1 şi fac parte integrantă din prezentul contract.
Criteriile de performanță se renegociază anual, pe baza datelor fiecarui bilanț anual, prin act adițional la prezentul contract.

Art. 2 Se modifică denumirea Capitolului VI, după cum urmează:
"VI. INDICATORII CHEIE DE PERFORMANȚĂ"

Art. 3 Se modifică art. 10 care va avea următorul:

"Art. 10. (1) Indicatorii cheie de performanță la a căror realizare se obligă managerul (mandatarul) sunt prevăzuți în anexa 1 la prezentul contract.
(2) Pe parcursul executării contractului, părțile pot să modifice, de comun acord, indicatorii cheie de performanță în scopul de a le adapta evoluției conjuncturale.

Art. 4 Se înlocuiesc Anexele nr. 1 și nr. 2 la Contract cu Anexa nr. 1 la prezentul Act adițional.

Art. 5 Restul prevederilor din Contractul de mandat din data de 27.05.2021 rămân neschimbate.

Prezentul act adițional a fost încheiat în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

SOCIETATEA
ECOTRANS STCM S.R.L
Ioan
Prin
Primar Oraș Chitila
Emilian Oprea

MANDATARUL
Manolache

Primar Comuna Mogoșoaia
Florin Răducu Covaci

ANEXA 2 LA HCL 44/16.04.2025

ROMÂNIA Consiliul Local JUDEȚUL ILFOV CHITILA

ACT ADIȚIONAL NR. __/_____
LA CONTRACTUL DE MANDAT DIN 31.05.2023

ECOTRANS STCM cu sediul social in Chitila inregistrata la Oficiul Registrului Comertului, sub nr. J23/4811/03.10.2018 cod fiscal nr. 39950464, avand contul nr. RO83BRDE445SV21579054450, deschis la BRD - Groupe Société Générale, Agenția Chitila Complex, existand si functionand potrivit legislatiei statului roman, reprezentata de dl. Florin Răducu Covaci avand funcția de primar al Comunei Mogoşoaia şi de dl. Emilian Oprea avand funcția de primar al Oraş Chitila, denumita in continuare societatea, pe de o parte,
şi
DOBRE DANIEL-EUGEN, cetățean român, născut la data de 23.05.1973, în Municipiul Bucureşti, sector 8, domiciliat în sat Mogoşoaia, str. Viilor, nr. 59A, comuna Mogoşoaia, județul Ilfov, identificat cu CI seria IF, nr. 639914, eliberată de SPCLEP Mogoşoaia, la data de 03.12.2018, valabilă până la data de 23.05.2028, CNP: 1730523470032, denumit in continuare mandatar, pe de alta parte,

Având în vedere prevederile OUG nr. 109/2011 şi ale HG nr. 639/2023 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice

Având în vedere Adresa AMEPIP nr. 1360/13.02.2025

Având în vedere HCL Mogosoaia nr. ____ din data de ___ şi HCL Chitila nr. ___ din data de _____,

Părțile au convenit modificarea Contractului de mandat încheiat la data de _____, după cum urmează:

Art. 1 Se modifică art. 2 care va avea următorul conținut:
"Art. 2. Indicatorii cheie de performanță sunt prevăzuți în anexa nr. 1 şi fac parte integrantă din prezentul contract.
Criteriile de performanță se renegociază anual, pe baza datelor fiecarui bilanț anual, prin act adițional la prezentul contract.

Art. 2 Se modifică denumirea Capitolului VI, după cum urmează:
"VI. INDICATORII CHEIE DE PERFORMANȚĂ"

Art. 3 Se modifică art. 10 care va avea următorul:

"Art. 10. (1) Indicatorii cheie de performanță la a căror realizare se obligă managerul (mandatarul) sunt prevăzuți în anexa 1 la prezentul contract.
(2) Pe parcursul executării contractului, părțile pot să modifice, de comun acord, indicatorii cheie de performanță în scopul de a le adapta evoluției conjuncturale.

Art. 4 Se înlocuiesc Anexele nr. 1 și nr. 2 la Contract cu Anexa nr. 1 la prezentul Act adițional.

Art. 5 Restul prevederilor din Contractul de mandat din data de 31.05.2023 rămân neschimbate.

Prezentul act adițional a fost încheiat în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

SOCIETATEA
ECOTRANS STCM S.R.L
Eugen
Prin
Primar Oraș Chitila
Emilian Oprea

MANDATARUL
Dobre Daniel

Primar Comuna Mogoșoaia
Florin Răducu Covaci

INDICATORI CHEIE DE PERFORMANȚĂ

A. INDICATORI FINANCIARI (PONDERE 25%)

Categorie	Indicator	Nivel minim indicator	Formulă	Pondere
Politica de investiții	*Rata cheltuielilor de capital*	*8,72%*	*Cheltuieli de capital / Total active*	
Finanțarea	*Rata lichidității curente*	*1%*	*Active curente (circulante) / Datorii curente*	
	Lichiditatea imediată / Test Acid	*0,80%*	*Active circulante - Stocuri / Datorii curente (< 1 an)*	
	Levierul	*>0-<1*	*Datorii totale / Active totale*	
	Raportul dintre datorie / EBITDA	*>0*	*Datorii Totale / EBITDA*	
Operațiuni	*Rata de rotație a activelor*	*1,76*	*Cifra de afaceri netă / Valoarea medie a tuturor activelor*	
	Rata de rotație a stocurilor	*1,46*	*Cifra de afaceri netă / Valoarea medie stoc*	
	Rata de rotație a creanțelor	*3,13*	*Cifra de afaceri netă / [(Creanțe la începutul perioadei (T0) + Creanțe la finalul perioadei (T1)) / 2]*	
Rentabilitate	*Rentabilitatea capitalului propriu (ROE)*	*14,85%*	*Profit net / Valoare capital propriu*	
	Rentabilitatea activelor (ROA)	*0,22%*	*Profit net / Total active*	
	Marja profitului din exploatare	*0,49%*	*Profit din exploatare / Cifra de afaceri netă*	
	Marja netă a profitului	*0,17%*	*$Profit\ net_t$ / $Cifra\ de\ afaceri\ netă_t$*	
	Rata de creștere a cifrei de afaceri nete	*2,48%*	*$Cifră\ de\ afaceri\ netă_{curent}$ - $Cifră\ de\ afaceri\ netă_{anterior}$ / $Cifră\ de\ afaceri\ netă_{anterio}$*	
	Rata de creștere anuală a profitului	*3,77%*	*Profit net perioadă curentă - Profit net perioadă anterioară / Profit net perioadă anterioară*	
Politica de dividende	*Rata de plată a dividendelor*	*50%*	*$dividende\ plătite_t$ / $Profit\ net_t$*	

B. INDICATORI NEFINANCIARI

B.1 INDICATORI OPERAȚIONALI (PONDERE 25%)

Categorie	Indicatori	Nivel minim indicator	Formulă	Pondere
Indicatori de mediu	*Consumul de energie*	*-1,30%*	-	
	Emisiile din domeniul de aplicare 1	*-1,20%*	*emisiile direct generate de instalaţiile companiei$_t$ (tone CO_{2e})*	
	Emisiile din domeniul de aplicare 2	*-1,90%*	*emisiile indirect generate provenite din achiziţia energiei$_t$ (tone CO_{2e})*	
Indicatori referitori la angajaţi	*Numărul mediu de ore de formare per angajat*	*18*	*Total număr de ore de formare$_t$ / Număr total de angajaţi$_t$ (%)*	
	Instituirea unui sistem de siguranţă a angajaţilor	*DA*	*DA/NU*	
	Numărul de instruiri în materie de siguranţă	*4*	*Numărul total de instruiri în materie de siguranţă care s-au realizat pe parcursul anului*	
	Frecvenţa totală a vătămărilor înregistrate	*0*	*Numărul de accidente înregistrat$_t$ * 1.000.000 / Numărul total de ore lucrate de către toţi angajaţii$_t$*	
	Frecvenţa vătămărilor grave	*0*	*Numărul de accidente grave$_t$ * 1.000.000 / Numărul total de ore lucrate de către toţi angajaţii$_t$*	

Crearea de locuri de muncă	*Număr echivalent normă întreagă de angajaţi*	*Monitorizare*	*Numărul total de ore lucrătoare pentru toţi angajaţii conform contract$_t$ / Numărul de ore lucrătoare pentru un angajat care lucrează cu normă întreagă$_t$*	
	Noi locuri de muncă adăugate în cursul anului	*Monitorizare*	-	
	Numărul de angajaţi cu handicap	*Conform legii*	*Numărul de angajaţi cu handicap recunoscute administrativ$_t$*	
Egalitatea de gen	*Rata cadrelor superioare de conducere de sex feminin*	*30%*	-	
	Diferenţa de remunerare între angajaţii de sex feminin şi cei de sex masculin	*0%*	*Rata diferenţei de remunerare între angajaţii de sex feminin şi cei de sex masculin$_t$ = Salariul mediu lunar al angajaţilor de sex masculin$_t$ - Salariul mediu lunar al angajaţilor de sex feminin$_t$ / Salariul mediu lunar al angajaţilor de sex masculin$_t$*	

B.2 INDICATORI ORIENTAŢI CĂTRE SERVICII PUBLICE (PONDERE 25%)

Categorie	Indicatori	Nivel minim indicator	Formulă	Pondere
Indicatori referitori la clienţi	*Rata de retenţie a clienţilor*	*55%*	*număr de clienţi$_t$ - număr de clienţi noi$_t$ / număr de clienţi$_{t-1}$ (%)*	
	Scorul satisfacţiei clienţilor	*46%*	*total număr evaluări de 4 şi 5 $_t$ / total număr evaluări$_{t-1}$ (%)*	

C. INDICATORI GUVERNANŢĂ CORPORATIVĂ (PONDERE 25%)

Categorie	Indicatori	Nivel minim indicator	Formulă	Pondere

Indicatori legaţi de guvernanţa corporativă	*Numărul de reuniuni ale comitetului consiliului de administraţie*	*4*	*Numărul şedinţelor consiliului de administraţie susţinute de-a lungul anului$_t$*	
	Rata de participare la reuniunile comitetului de conducere	*100%*	*Suma$^{Nt}_{i=1}$ Numărul de participanţi la reuniunile comitetului de conducere / Numărul total de membri ai consiliului de conducere$_t$ * N_t*	
	Stabilirea politicilor de gestionare a riscurilor	*DA*	*DA/NU*	

INDICATORI CHEIE DE PERFORMANȚĂ

A. INDICATORI FINANCIARI (PONDERE 25%)

Categorie	Indicator	Nivel minim indicator	Formulă	Pondere
Politica de investiții	*Rata cheltuielilor de capital*	*8,72%*	*Cheltuieli de capital / Total active*	
Finanțarea	*Rata lichidității curente*	*1%*	*Active curente (circulante) / Datorii curente*	
	Lichiditatea imediată / Test Acid	*0,80%*	*Active circulante - Stocuri / Datorii curente (< 1 an)*	
	Levierul	*>0-<1*	*Datorii totale / Active totale*	
	Raportul dintre datorie / EBITDA	*>0*	*Datorii Totale / EBITDA*	
Operațiuni	*Rata de rotație a activelor*	*1,76*	*Cifra de afaceri netă / Valoarea medie a tuturor activelor*	
	Rata de rotație a stocurilor	*1,46*	*Cifra de afaceri netă / Valoarea medie stoc*	
	Rata de rotație a creanțelor	*3,13*	*Cifra de afaceri netă / [(Creanțe la începutul perioadei (T0) + Creanțe la finalul perioadei (T1)) / 2]*	
Rentabilitate	*Rentabilitatea capitalului propriu (ROE)*	*14,85%*	*Profit net / Valoare capital propriu*	
	Rentabilitatea activelor (ROA)	*0,22%*	*Profit net / Total active*	
	Marja profitului din exploatare	*0,49%*	*Profit din exploatare / Cifra de afaceri netă*	
	Marja netă a profitului	*0,17%*	*Profit net$_t$ / Cifra de afaceri netă$_t$*	
	Rata de creștere a cifrei de afaceri nete	*2,48%*	*Cifră de afaceri netă$_{curent}$ - Cifră de afaceri netă$_{anterior}$ / Cifră de afaceri netă$_{anterio}$*	
	Rata de creștere anuală a profitului	*3,77%*	*Profit net perioadă curentă - Profit net perioadă anterioară / Profit net perioadă anterioară*	
Politica de dividende	*Rata de plată a dividendelor*	*50%*	*dividende plătite$_t$ / Profit net$_t$*	

B. INDICATORI NEFINANCIARI

B.1 INDICATORI OPERAȚIONALI (PONDERE 25%)

Categorie	Indicatori	Nivel minim indicator	Formulă	Pondere
Indicatori de mediu	*Consumul de energie*	*-1,30%*	-	
	Emisiile din domeniul de aplicare 1	*-1,20%*	*emisiile direct generate de instalațiile companiei$_t$ (tone CO_{2e})*	
	Emisiile din domeniul de aplicare 2	*-1,90%*	*emisiile indirect generate provenite din achiziția energiei$_t$ (tone CO_{2e})*	
Indicatori referitori la angajați	*Numărul mediu de ore de formare per angajat*	*18*	*Total număr de ore de formare$_t$ / Număr total de angajați$_t$ (%)*	
	Instituirea unui sistem de siguranță a angajaților	*DA*	*DA/NU*	
	Numărul de instruiri în materie de siguranță	*4*	*Numărul total de instruiri în materie de siguranță care s-au realizat pe parcursul anului*	
	Frecvența totală a vătămărilor înregistrate	*0*	*Numărul de accidente înregistrat$_t$ * 1.000.000 / Numărul total de ore lucrate de către toți angajații$_t$*	
	Frecvența vătămărilor grave	*0*	*Numărul de accidente grave$_t$ * 1.000.000 / Numărul total de ore lucrate de către toți angajații$_t$*	

Crearea de locuri de muncă	*Număr echivalent normă întreagă de angajaţi*	*Monitorizare*	*Numărul total de ore lucrătoare pentru toţi angajaţii conform contract$_t$ / Numărul de ore lucrătoare pentru un angajat care lucrează cu normă întreagă$_t$*	
	Noi locuri de muncă adăugate în cursul anului	*Monitorizare*	-	
	Numărul de angajaţi cu handicap	*Conform legii*	*Numărul de angajaţi cu handicap recunoscute administrativ$_t$*	
Egalitatea de gen	*Rata cadrelor superioare de conducere de sex feminin*	*30%*	-	
	Diferenţa de remunerare între angajaţii de sex feminin şi cei de sex masculin	*0%*	*Rata diferenţei de remunerare între angajaţii de sex feminin şi cei de sex masculin$_t$ = Salariul mediu lunar al angajaţilor de sex masculin$_t$ - Salariul mediu lunar al angajaţilor de sex feminin$_t$ / Salariul mediu lunar al angajaţilor de sex masculin$_t$*	

B.2 INDICATORI ORIENTAŢI CĂTRE SERVICII PUBLICE (PONDERE 25%)

Categorie	Indicatori	Nivel minim indicator	Formulă	Pondere
Indicatori referitori la clienţi	*Rata de retenţie a clienţilor*	*55%*	*număr de clienţi$_t$ - număr de clienţi noi$_t$ / număr de clienţi$_{t-1}$ (%)*	
	Scorul satisfacţiei clienţilor	*46%*	*total număr evaluări de 4 şi 5 $_t$ / total număr evaluări$_{t-1}$ (%)*	

C. INDICATORI GUVERNANŢĂ CORPORATIVĂ (PONDERE 25%)

Categorie	Indicatori	Nivel minim indicator	Formulă	Pondere

Indicatori legaţi de guvernanţa corporativă	*Numărul de reuniuni ale comitetului consiliului de administraţie*	*4*	*Numărul şedinţelor consiliului de administraţie susţinute de-a lungul anului$_t$*	
	Rata de participare la reuniunile comitetului de conducere	*100%*	*Suma$^{Nt}_{i=1}$ Numărul de participanţi la reuniunile comitetului de conducere / Numărul total de membri ai consiliului de conducere$_t$ * N_t*	
	Stabilirea politicilor de gestionare a riscurilor	*DA*	*DA/NU*	