



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI CHITILA

Str. Ion Olteanu, nr. 6, tel. 021.436.37.09; 021.436.37.11; fax 021.436.37.10
www.primariachitila.ro; primar@primariachitila.ro



HOTĂRÂREA NR. 70 / 27.06.2025

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal, privind obiectivul de investiție "**Înființare parc industrial**", generat de imobilul situat în **Str. Cartierului, F.N., Oraș Chitila, Jud. Ilfov**, identificat cu N.C. **54817, 54864, 57306, 57307**, C.F. **54817, 54864, 57306, 57307**, în suprafață de **57.520 mp**:

Consiliul Local al Orașului Chitila, Județ Ilfov

având în vedere

- Raportul de specialitate întocmit de Arhitectul Șef al orașului nr. 31069/3681/19.06.2025, care avizează Planului Urbanistic Zonal privind obiectivul de investiție "**Înființare parc industrial**", generat de imobilul situat în Str. Cartierului, F.N., Oraș Chitila, Jud. Ilfov, N.C. 54817, 54864, 57306, 57307, Oraș Chitila, Jud. Ilfov, în suprafață de 57.520 mp., beneficiar: **U.A.T. Oraș Chitila**, cu sediul în județ Ilfov, Oraș Chitila, Str. Ion Olteanu, nr. 6;
- Referatul de aprobare al primarului Orașului Chitila nr. 31072/3684/19.06.2025;
- Documentația Plan Urbanistic Zonal nr. 315/2023, întocmit de NEO STRUCTURAL ENGINEERING S.R.L.;
- Avizul favorabil al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism a Județului Ilfov nr. 17023/4/4Fs din 19.06.2025;
- Prevederile Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală;
- Avizul Comisiei de Specialitate "Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe administrația domeniului public și privat al orașului, agricultură, gospodărire a orașului, protecția mediului, servicii și comerț";
- Prevederile art. 129 și art. 139, alin. 3, lit. e din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

în temeiul art. 139, alin 1 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal întocmit de către NEO STRUCTURAL ENGINEERING S.R.L. privind obiectivul de investiție "**Înființare parc industrial**", generat de imobilul situat în **Str. Cartierului, F.N., N.C. 54817, 54864, 57306, 57307, Oraș Chitila, Jud. Ilfov**, în suprafață de **57.520 mp.** – beneficiar **U.A.T. Oraș Chitila**, cu sediul în județ Ilfov, Oraș Chitila, Str. Ion Olteanu, nr. 6;

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se însărcinează Arhitectul Șef.



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI CHITILA

Str. Ion Olteanu, nr. 6, tel. 021.436.37.09; 021.436.37.11; fax 021.436.37.10
www.primariachitila.ro; primar@primariachitila.ro



Art. 3. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul și pe site-ul Primăriei Orașului Chitila (www.primariachitila.ro) și se transmite către Instituția Prefectului Județului Ilfov.

PREȘEDINTE,
DUMITRU IONUȚ



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
LIVIA CRISTINA SIMION