



R O M Â N I A
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI CHITILA



Str. Ion Olteanu, nr. 6, tel. 021.436.37.09; 021.436.37.11; fax 021.436.37.10
www.primariachitila.ro; primar@primariachitila.ro

H O T Ă R Ă R E A NR. 73 / 27.06.2025

privind aprobarea cererii doamnei DUMITRU ANA-MARIA, beneficiar al Legii nr. 15 / 2003, cu modificările și completările ulterioare și atribuirea în folosință gratuită a terenului situat în Tarla 52, Lot 56, suprafață 336 mp, Parcela 238/6, 238/6/1 – Lot II/1, 238/7, 238/8, 238/9, 238/10, 238/11, 238/13, Str. Orhideelor, nr. 21, Nr. cadastral 56415

Consiliul Local al orașului Chitila, Județul Ilfov, întrunit în ședința ordinară din data de 27.06.2025, având în vedere;

- Referatul de aprobare al primarului orașului la proiectul de hotărâre privind atribuirea în folosință a unui teren în vederea construirii de locuințe d-nei **DUMITRU ANA-MARIA** CNP , cu domiciliul în orașul , Județul , Str. , nr. , posesor al seria nr. și Raportul de specialitate întocmit de Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- avizul comisiilor de specialitate constituite la nivelul Consiliului Local Chitila;
- avizul Comisiei constituită în baza Legii nr. 15/2003 pentru atribuirea în folosință a terenurilor;
- prevederile Legii nr. 15/2003, art. 1, alin. (2) privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 896/2003, art. 5, alin. (1) pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 26/18.04.2012 privind validarea inventarului terenurilor disponibile, care pot fi atribuite în folosință gratuită conform art. 2, alin. (3) din Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 15 / 2003, cu modificările și completările ulterioare.
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 97/22.09.2016 referitoare la aprobarea contractului-cadru de comodat privind terenurile atribuite în folosință gratuită în baza Legii nr. 15/2003.
- convențiile bilaterale nr. 3067/11.09.2020 și 3309/24.09.2020 încheiate la Societatea Profesională Notarială Zamfir și Asociații;
- planul de amplasament și delimitare-propunere de dezlipire, întocmit de inginer topograf Ioniță Alexandru;
- prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală;
- prevederile Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129, lit. c din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
În temeiul art. 139 pct. 1 și pct. 3 lit. g din Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se atribuie în folosință gratuită pe durata existenței construcției terenul în suprafață de **336 mp**, situat în tarla **52**, lot **56**, **Parcela 238/6, 238/6/1 Lot II/1, 238/7, 238/8, 238/9, 238/10, 238/11, 238/13**, Nr. cadastral **56415**, aflat în proprietatea privată a orașului Chitila, d-nei **DUMITRU ANA-MARIA** CNP _____, cu domiciliul în orașul _____, Județul _____, Str. _____, nr. _____, posesor al _____ seria _____ nr. _____.

Art. 2 Doamna **DUMITRU ANA-MARIA** este obligată să înceapă construcția în termen de un an de la data atribuirii, în caz contrar va fi retras dreptul de folosință.

Art. 3 Terenul va fi predat pe bază de proces - verbal.

Art. 4 Primarul orașului și Serviciul urbanism și amenajare a teritoriului vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri în termen de 15 zile.

Art. 5 Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediu și pe site-ul Primăriei Orașului Chitila – www.primariachitila.ro și se transmite către:

- Primarul UAT oraș Chitila, dl Emilian Oprea.
 - Instituția Prefectului Județului Ilfov.
- Dlui/dnei **DUMITRU ANA-MARIA**.

Președinte
Dumitru Ionuț



Contrasemnează
Secretar General,
Cristina Livia Simion

