



R O M Â N I A
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI CHITILA



Str. Ion Olteanu, nr. 6, tel. 021.436.37.09; 021.436.37.11; fax 021.436.37.10
www.primariachitila.ro; primar@primariachitila.ro

H O T Ă R Ă R E A N R. 75 / 27 .06.2025

**privind aprobarea cererii doamnei STOICA MARIANA MIRELA, beneficiar al Legii nr. 15 / 2003, cu modificările și completările ulterioare și atribuirea în folosință gratuită a terenului situat în Tarla 52, Lot 108, suprafață 326 mp, Parcela 238/6, 238/6/1 – Lot II/1, 238/7, 238/8, 238/9, 238/10, 238/11, 238/13, Str. Toporașilor, nr. 4
Nr. cadastral 56467**

Consiliul Local al orașului Chitila, Județul Ilfov, întrunit în ședința ordinară din data de 27.06.2025, având în vedere;

- Referatul de aprobare al primarului orașului la proiectul de hotărâre privind atribuirea în folosință a unui teren în vederea construirii de locuințe d-nei **STOICA MARIANA-MIRELA** CNP 2940125521693, cu domiciliul în orașul Chitila, Județul Ilfov, Str. George Coșbuc, nr. 65, posesor al C.I. seria IF. nr. 694505 și Raportul de specialitate întocmit de Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- avizul comisiilor de specialitate constituite la nivelul Consiliului Local Chitila;
- avizul Comisiei constituită în baza Legii nr. 15/2003 pentru atribuirea în folosință a terenurilor;
- prevederile Legii nr. 15/2003, art. 1, alin. (2) privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 896/2003, art. 5, alin. (1) pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 26/18.04.2012 privind validarea inventarului terenurilor disponibile, care pot fi atribuite în folosință gratuită conform art. 2, alin. (3) din Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 15 / 2003, cu modificările și completările ulterioare.
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 97/22.09.2016 referitoare la aprobarea contractului-cadru de comodat privind terenurile atribuite în folosință gratuită în baza Legii nr. 15/2003.
- convențiile bilaterale nr. 3067/11.09.2020 și 3309/24.09.2020 încheiate la Societatea Profesională Notarială Zamfir și Asociații;
- planul de amplasament și delimitare-propunere de dezlipire, întocmit de inginer topograf Ioniță Alexandru;
- prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală;
- prevederile Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129, lit. c din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
În temeiul art. 139 pct. 1 și pct. 3 lit. g din Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se atribuie în folosință gratuită pe durata existenței construcției terenul în suprafață de 326 mp, situat în tarla 52, lot 108, Parcela 238/6, 238/6/1 – Lot II/1, 238/7, 238/8, 238/9, 238/10, 238/11, 238/13, Nr. cadastral 56467, aflat în proprietatea privată a orașului Chitila, d-nei **STOICA MARIANA-MIRELA** CNP 2940125521693, cu domiciliul în orașul Chitila, Județul Ilfov, Str. George Coșbuc, nr. 65, posesor al C.I. seria IF. nr. 694505.

Art. 2 Doamna **STOICA MARIANA-MIRELA** este obligată să înceapă construcția în termen de un an de la data atribuirii, în caz contrar va fi retras dreptul de folosință.

Art. 3 Terenul va fi predat pe bază de proces - verbal.

Art. 4 Primarul orașului și Serviciul urbanism și amenajare a teritoriului vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri în termen de 15 zile.

Art. 5 Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediu și pe site-ul Primăriei Orașului Chitila – www.primariachitila.ro și se transmite către:

- Primarul UAT oraș Chitila, dl Emilian Oprea.
 - Instituția Prefectului Județului Ilfov.
- Dlui/dnei **STOICA MARIANA-MIRELA**.

Președinte
Dumitru Ionuț



Contrasemnează
Secretar General,
Cristina Livia Șimion