ROMÂNIA
JUDEŢUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAŞULUI CHITILA
Str. Ion Olteanu, nr. 6, tel. 021.436.37.09; 021.436.37.11; fax 021.436.37.10
www.primariachitila.ro; primar@primariachitila.ro

CERT SYSTEMS AMG-O.C. 0930400560-SR EN ISO 9001-14001:2015

HOTĂRÂREA NR. 75 / 27 .06.2025

privind aprobarea cererii doamnei STOICA MARIANA MIRELA, beneficiar al Legii nr. 15 / 2003, cu modificările şi completările ulterioare şi atribuirea în folosinţă gratuită a terenului situat în Tarla 52, Lot 108, suprafaţă 326 mp, Parcela 238/6, 238/6/1 – Lot II/1, 238/7, 238/8, 238/9, 238/10, 238/11, 238/13, Str. Toporaşilor, nr. 4 Nr. cadastral 56467

Consiliul Local al oraşului Chitila, Judeţul Ilfov, întrunit în şedinţa ordinară din data de 27.06.2025, având în vedere;

- Referatul de aprobare al primarului oraşului la proiectul de hotărâre privind atribuirea în folosinţă a unui teren în vederea construirii de locuinţe d-nei **STOICA MARIANA-MIRELA** CNP , cu domiciliul în oraşul , Judeţul , Str. , nr. , posesor al seria . nr. şi Raportul de specialitate întocmit de Serviciul Urbanism şi Amenajarea Teritoriului;
- avizul comisiilor de specialitate constituite la nivelul Consiliului Local Chitila;
- avizul Comisiei constituită în baza Legii nr. 15/2003 pentru atribuirea în folosinţă a terenurilor;
- prevederile Legii nr. 15/2003, art. 1, alin. (2) privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinţe proprietate personală, cu modificările şi completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 896/2003, art. 5, alin. (1) pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinţe proprietate personală, cu modificările şi completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 26/18.04.2012 privind validarea inventarului terenurilor disponibile, care pot fi atribuite în folosinţă gratuită conform art. 2, alin. (3) din Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 15 / 2003, cu modificările şi completările ulterioare.
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 97/22.09.2016 referitoare la aprobarea contractului-cadru de comodat privind terenurile atribuite în folosinţă gratuită în baza Legii nr. 15/2003.
- convenţiile bilaterale nr. 3067/11.09.2020 şi 3309/24.09.2020 încheiate la Societatea Profesională Notarială Zamfir şi Asociaţii;
- planul de amplasament şi delimitare-propunere de dezlipire, întocmit de inginer topograf Ioniţă Alexandru;
- prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică locală;
- prevederile Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările şi completările ulterioare;
- prevederile art. 129, lit. c din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art. 139 pct. 1şi pct. 3 lit. g din Codul Administrativ;

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1 Se atribuie în folosinţă gratuită pe durata existenţei construcţiei terenul în suprafaţă de **326** mp, situat în tarla **52**, lot **108**, **Parcela 238/6, 238/6/1 – Lot II/1, 238/7, 238/8, 238/9, 238/10, 238/11, 238/13, Nr. cadastral 56467**, aflat în proprietatea privată a oraşului Chitila, d-nei **STOICA MARIANA-MIRELA** CNP , cu domiciliul în oraşul , Judeţul , Str. , nr. , posesor al seria . nr. .

Art. 2 Doamna **STOICA MARIANA-MIRELA** este obligată să înceapă construcţia în termen de un an de la data atribuirii, în caz contrar va fi retras dreptul de folosinţă.

Art. 3 Terenul va fi predat pe bază de proces - verbal.

Art. 4 Primarul oraşului şi Serviciul urbanism şi amenajare a teritoriului vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri în termen de 15 zile.

Art. 5 Prezenta hotărâre se aduce la cunoştinţă publică prin afişare la sediu şi pe site-ul Primăriei Oraşului Chitila – www.primariachitila.ro şi se transmite către:

- Primarul UAT oraş Chitila, dl Emilian Oprea.
- Instituţia Prefectului Judeţului Ilfov.

Dlui/dnei **STOICA MARIANA-MIRELA.**

Preşedinte
Dumitru Ionuţ

ROMÂNIA
Consiliul Local
JUDEŢUL ILFOV-ORAŞ CHITILA

Contrasemnează
Secretar General,
Cristina Livia Simion